Provincia di Varese

COMUNE DI BRENTA

Piano di Governo del Territorio
PIANO DELLE REGOLE

SINDACO
Gianpietro BALLARDIN

ELABORATO
TAV. PDR 01b

Previsioni di Piano-Dettaglio
scala 1:2.000

VARIANTE PUNTUALE AL PGT PER IDENTIFICAZIONE NUOVA PISTA CICLABILE DI VALLE

VARIANTE
febbraio 2023

Arch. CRISTINA CAROZZI
Responsabile Unico del Procedimento:
Geom. DANIELE CATTO'
Valutazione Ambientale Strategica:
Ingegnere Annalisa Geronimi

- Tessuto Urbano Consolidato (TUC) Art.13 PdR
- Nuclei di antica formazione (NAF) Art.14 PdR
- Pista ciclabile di fondo valle
- Pista ciclabile di mezza costa
- Nuova Pista ciclabile di Comunità Montana
- Viabilità di progetto
- Servizi esistenti
- Servizi di progetto
- Ambito di trasformazione residenziale
- Ambito di trasformazione produttivo
- Ambito residenziale di completamento (A-CO) Art.15.2 PdR
- Ambito produttivo di completamento Art.16 PdR
- Pianificazione e programmazione in corso Art.5 PdR
- Tessuto urbano intensivo (TUI) Art.15.1 PdR
- Ambiti di contenimento del tessuto esistente (A-CE) Art.15.3 PdR

Ambiti residenziali di conservazione del tessuto esistente: (A-C) Art.15.4 PdR

- esterni al TUC
- interni al TUC

Ambiti produttivi: Art.16 PdR

- esterni al TUC
- interni al TUC
- Edifici caratterizzanti l'esistente (E-C) Art.26 PdR
- Edifici vincolati Art.25 PdR
- Aree non soggette a trasformazione urbanistica Art.21 PdR
- Ambiti agricoli di interesse paesistico Art.19 PdR
- Ambiti agricoli produttivi Art.18 PdR
- Edifici non agricoli in ambito agricolo
- Ambiti boscati Art.20 PdR
- Varchi ecologici PTCP
- Punti di passaggio faunistico Art.37
- Fascia di rispetto stradale Art.23.2
- Classe IV Fattibilità geologica Art.39
- Fascia di rispetto reticolo idrografico
- Zona tutela assoluta captazioni
- Fascia di rispetto captazioni
- Fascia di rispetto cimiteriale Art.23.1
- Vincolo DPA elettrodotto Art.23.4
- Vincolo idrogeologico Art.27
- Fascia A di pertinenza acustica DPR 142/2004
- Fascia B di pertinenza acustica DPR 142/2004