

COMUNE DI MESENZANA

Comune di
CASSANO VALCUVIA

P.G.T. - piano di governo del territorio 2008

S1 Strategie del Piano dei Servizi
Servizi esistenti e di progetto

scala 1:5000

Progettista
dott. Ing. Francesco Facchini
Piazza XXVI maggio VARESE

LEGENDA

REFERIMENTI TERRITORIALI

CONTINI COMUNALI

TESSUTO DELL'URBANIZZATO

PERIMETRO DELL'URBANO CONSOLIDATO

NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

AMBITI PRODUTTIVI CONSOLIDATI

AMBITI PRODUTTIVI DI COMPLEMENTAMENTO

AMBITI PRODUTTIVI DA RIQUALIFICARE

AMBITI TURISTICO-AGRICOLI ESISTENTI

PIANO DEI SERVIZI

lc ATTRAZZATURE ONICHE COLLETTIVE

va/sp VERDE ATTEZZATO E VERDE SPORTIVO

p PARCHEGGI

rl EDIFICI E ATTRAZZATURE RELIGIOSE

st SERVIZI TECNOLOGICI

st+arch ATTRAZZATURE PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO
Parco/polo tecnologico studio-realtà

st+arch PARCO/polo tecnologico studio-realtà

st+arch SERVIZI TECNOLOGICI PREVISI

st+arch SERVIZI TECNOLOGICI DI INTERESSE SOPRACOMUNALE

st+arch OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE

st+arch AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE

st+arch AMBITO DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVA

st+arch AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI PUBBLICI

st+arch AMBITO CON CESSIONE E/O MONETIZZAZIONE DI AREE

URBANIZZAZIONI PRIMARIE ESISTENTI

COLLETTORE CONSORTILE DI FOGNATURA

FOGNATURA MISTA ESISTENTE

ACQUEDOTTO ESISTENTE

VIABILITÀ STATALE

VIABILITÀ PROVINCIALE

VIABILITÀ COMUNALE

VIABILITÀ COMUNALE DI CALIBRO RIDOTTO

INTERSEZIONE STRADALE CRITICA DA REGOLAMENTARE

TESSUTO DEL TERRITORIO

SENTIERI ESISTENTI

PERCORSI PEDONALI E/O CICLABILI ESISTENTI

PERCORSI PEDONALI E/O CICLABILI DI PROGETTO

LINEE DI ARRETRAMENTO STRADALE

FASCE DI RISPETTO STRADALE

VIOTTI URBANI AREE VERDI DI COMMISSIONI DEL TESSUTO EDIFICATO

AREE NON SOGGETTE AD INTERVENTO DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA

ZONE GRAYNATA DA VINCOLO IDROGEOLOGICO

S.I.C. MONTI DELLA VALCUVIA

AREE AD ELEVATA NATURALITÀ

VINCOLI E ALTRE FRESCERIZIONI

AREA DI SALVAGUARDIA DELLE CAPAZITÀ DI USO IMPROPORZIONABILE
(D.Lgs. 152/2006 e D.G.R. 7/12893/2008)

AREA RISPETTO CIMITERIALE

VINCOLO AMBIENTALE 150m DAI FIUMI

1 FASCE DI PROTEZIONE FLUVIALE E TORRENTE SANCAIA (2076)

2 FASCE DI RISPETTO DEL RETICOLO IDROGRAFICO (15.023/1994 - 10m)

CORRIDOI ECOLOGICI

CORRIDOIO ECOLOGICO FIUMI: RANCO V. CASSANO V., GRANCIOLA

VINCOLO REGIONALE DI INTERESSE LOCALE

VINCOLO REGIONALE DI INTERESSE LOCALE