



# COMUNE DI CUGLIATE FABIASCO

Provincia di Varese

*ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE*

**N.46**

Reg. Delib.

**OGGETTO:** ESAME OSSERVAZIONI, CONTRODEDUZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA P.G.T.

L'anno duemilaundici addì UNDICI del mese di novembre alle ore 20,45, con continuazione, nella sala – sede del centro anziani di via Filippini n.17, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione straordinaria, seduta pubblica e di prima convocazione, nella seguente composizione:

CHINI Roberto

ALGISI Omar

FILIPPINI Mario

MASSARA Massimiliano

FILIPPINI Angelo

GIAMMITO Valentina

POLIMENI Antonia

BRAGA Nelda in Masotti

GANDINI Monica in Filippini

CANNAROZZI Giuseppe

Assenti: Filippini Angelo. I presenti sono in numero di 9.

Partecipa il Segretario Comunale dott. Pannunzio Pietro

Il sig. Chini Roberto, Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione il seguente argomento segnato all'ordine del giorno:

modificato con uno nuovo rettilineo tra le vie Torino e Filippini; la parte di ambito a sud della strada deve essere mantenuto a uso agricolo;

- deve essere nodificato il tracciato della "tangenzialina di Fabiasco" portandolo il più possibile a ridosso dell' edificato anche sfruttando i sedimi stradali esistenti.

**b) indicative :**

- segnalare sulle tavole grafiche la presenza della pista ciclopedonale denominata "pista della Valganna" che passa attraverso il centro di Cugliate proveniente da nord dal Comune di Lavena Ponte Tresa per proseguire a sud fino in prossimità del Comune di Induno Olona creando se possibile dei collegamenti con la rete locale.;
- inserire nella tavola PR04 (classificazione del territorio in classi di sensibilità paesaggistica) anche gli ambiti di trasformazione;
- inserire nella documentazione di PGT idonea rappresentazione cartografica degli elementi costituenti la Rete Ecologica Regionale (RER);
- inserire nella documentazione cartografica anche le zone di rispetto delle sorgenti al servizio del Comune di Montegrino Valtravaglia e del Comune di Valganna se ancora utilizzate a scopo idropotabile;
- riportare nelle schede degli ambiti di trasformazione interessati dalle zone di rispetto delle sorgenti la presenza di questo vincolo.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. 10, contrari nessuno, su n.10. Consiglieri presenti di cui n. 10. votanti e nessun astenuto, espressi nella forma palese mediante alzata di mano

### DELIBERA

- 1. di recepire** tutte le richieste, sia prescrittive sia indicative, contenute nel parere di conformità espresso dalla Provincia di Varese e contenuto nella deliberazione di Giunta Provinciale n. 271 del 2011;
- 2. di decidere** sulle osservazioni presentate dai privati e sulle osservazioni/pareri presentati da Enti pubblici (ASL – ARPA e Regione Lombardia) così come risulta dalle specifiche votazioni sopra riportate.
- 3. di apportare** le modifiche ed integrazioni agli elaborati del Piano di Governo del Territorio conseguenti al recepimento del parere provinciale indicato sub 1) e all' accoglimento delle osservazioni come indicato sub. 2), demandando ai professionisti incaricati di provvedere in merito e alla Giunta Comunale di verificare la congruità di dette modifiche con quanto sopra deliberato.

Successivamente, dichiarata aperta la discussione dal Presidente Sindaco in merito alla proposta di approvazione definitiva del P.G.T., si registrano in particolare i seguenti interventi:

- Braga Nelda di minoranza: previa lettura del documento predisposto di dichiarazione di voto ne effettua il deposito e chiede che sia allegato al verbale di seduta;
- Cannarozzi Giuseppe di minoranza: esprime la propria contrarietà all'approvazione del P.G.T.

proposto in quanto ritiene che, a suo dire, viola il senso di equità e pari trattamento;  
- il Presidente Sindaco : dopo aver ringraziato i tecnici occupati nello studio e redazione del Piano, esprime l'opinione che trattasi di uno strumento che norma ottimamente la gestione del territorio, pur facendo presente che non tutte le istanze potevano trovare recepimento in sede di proposta. Ribadisce, infine, che l'Amministrazione ha sempre avuto di mira gli interessi generali dell'assetto del territorio ed invita, pertanto, ad approvare definitivamente lo strumento proposto.

Al termine della discussione

**Visto** la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

**Visto** il parere favorevole del Responsabile dell' Ufficio tecnico Comunale in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 49 comma primo del D. leg.vo 18 agosto 2000 n.° 267;

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. 7, contrari n. 1 (Cannarozzi) , su n.10 Consiglieri presenti di cui n.8 votanti e n. 2 astenuti (Gandini, Braga), espressi nella forma palese mediante alzata di mano

#### DELIBERA

- A. **di approvare definitivamente** ai sensi e per gli effetti dell' art. 13 della L.R. n. 12 del 2005 e s.m.i. gli atti del Piano di Governo del Territorio, con le modifiche e integrazioni indicate sub 1) e sub 2);
- B. **di disporre** ad intervenuto adeguamento ed integrazione degli elaborati del Piano di Governo del Territorio quanto segue :
  - il deposito degli atti di PGT presso la Segreteria Comunale, nonché l'invio dei medesimi per conoscenza alla Provincia di Varese e alla Giunta Regionale della Lombardia;
  - la trasmissione degli atti di P.G.T. in formato digitale alla Regione Lombardia e alla Provincia di Varese;
  - la pubblicazione dell'avviso di approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;
- C. **di dare atto** che sino alla pubblicazione dell' avviso di approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia continueranno ad applicarsi le misure di salvaguardia previste dal dodicesimo comma dell' art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;
- D. **di dare inoltre atto** che la presente deliberazione, di controdeduzioni alle osservazioni e di recepimento delle prescrizioni provinciali, non è soggetta, ai sensi del 9° comma dell' art. 13 della L.R. n. 12 del 2005 e s.m.i., a nuova pubblicazione.

Fatto, letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
F.to Chini Roberto

Il Segretario Comunale  
F.to Pannunzio Pietro

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo pretorio di questo Comune, per quindici giorni consecutivi dal **25 NOV 2011**

Li **25 NOV 2011**

Il Segretario Comunale  
F.to Pannunzio Pietro

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Li **25 NOV 2011**

Il Segretario Comunale  
Dott. Pannunzio Pietro



- esecutiva del 10/12/2011