



Comune di Cugliate Fabiasco

Provincia di Varese

Ufficio Tecnico
Tel. 0332 999724
Fax 0332 999729

Oggetto: Proposta di APPROVAZIONE DEFINITIVA piano attuativo denominato “ ATc1 S.S. 233” di iniziativa privata ad uso commerciale / artigianale – provvedimenti.-

SI COMUNICA CHE

Ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33, art.39, comma 1, lett.b),

su proposta di questo ufficio, sul sito del comune, *alla pagina Uffici Comunali – Tecnico – Documenti scaricabili* - è pubblicato lo schema di delibera avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DEFINITIVA piano attuativo denominato “ ATc1 S.S. 233” di iniziativa privata ad uso commerciale/artigianale – provvedimenti”.

Detta proposta verrà inserita nell’odg del prossimo del Consiglio comunale.

Si riporta di seguito il testo che sarà fatto oggetto di esame.

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA

Geom. Malavasi Giuliano

Delibera n.00 del 00.00.0000

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA PIANO ATTUATIVO DENOMINATO “ATC1 S.S.233”: DI INIZIATIVA PRIVATA AD USO COMMERCIALE / ARTIGIANALE - PROVVEDIMENTI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamate:

- La propria precedente delibera n° 46 del 11.11.2011, esecutiva, con la quale è stato approvato in via definitiva ai sensi e per gli effetti dell’art. 13 della l.r. n° 12/2005 e s.i.e.m., il Piano di Governo del Territorio in pubblicazione sul B.U.R.L. dal 04.04.2012 n° 14 serie avvisi e concorsi;

- La legge regionale n° 12/2005 e s.i. e m.;

Premesso che:

- Con deliberazione C.C. n.11 del 28.06.2013, veniva adottato il piano attuativo denominato “ATc1 s.s.233”: di iniziativa privata ad uso commerciale / artigianale, pervenuto in data 20.04.2013 prot. gen. N° 1676, dalla società “Erre – S. Costruzioni s.r.l.” con sede legale in Varese via Dandolo 5, iscritta presso il Registro delle Imprese di Varese numero di iscrizione e codice fiscale 03305160123, provvedimento sottoposto alla trasparenza di cui all’art.39 della L.33 del 14.03.2013;
- L’ avviso di deposito di tale regolamento edilizio, veniva pubblicato all’albo pretorio comunale per 15 gg. consecutivi, precisamente dal 15.07.2013 al 29.07.2013 e sul sito web del comune (www.comune.cugliatefabiasco.va.it);
- Che nei 15 gg. successivi alla pubblicazione, sarebbe stato possibile presentare osservazioni in merito, vale a dire dal 30.07.2013 al 13.08.2013;
- Nei giorni prescritti per le osservazioni, non sono state depositate osservazioni alcuna in merito al piano attuativo denominato “ATc1 s.s.233”: di iniziativa privata ad uso commerciale / artigianale;

Vista la L.R. n.12/2005 e s.i.e m., nello specifico gli artt. 12 e 14;

Visti gli elaborati allegati costituenti il piano attuativo medesimo, vale a dire:

- Relazione illustrativa;
- Documentazione fotografica;
- Copia del titolo di proprietà;
- Calcolo indicativo oneri di urbanizzazione;
- Schema di convenzione;
- Documento di confronto con VAS;
- Relazione di valutazione di clima e impatto acustico;
- Autocertificazione rischio idrogeologico;
- Rapporto geologico preliminare;
- Tav. n° 1 stato di fatto – rilievo;
- Tav. n° 2 stato di fatto – sezioni;
- Tav. n° 3 progetto - planivolumetrico;
- Tav. n° 4 progetto - sezioni;

Dato atto che, in ottemperanza a quanto disposto dal D.Lgs.n.33 del 14.03.2013, la proposta del presente provvedimento è stata pubblicata sul sito del comune con contestuale pubblicazione dell’avviso all’albo pretorio;

Ritenuto, pertanto, di procedere all’approvazione definitiva del piano attuativo denominato “ATc1 s.s.233” di iniziativa privata ad uso commerciale / artigianale;

Acquisito ex art. 49 T.U. D.Lgs.18.8.2000, n.267 il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto espresso dal responsabile dell’area tecnica geom. G. Malvasi;

Proceduto alla votazione per alzata di mano con il seguente esito:

Presenti votanti , favorevoli astenuti (_____), contrari nessuno ;

DELIBERA

Di approvare definitivamente il piano attuativo denominato “ATc1 s.s.233”: di iniziativa privata ad uso commerciale / artigianale, pervenuto in data 20.04.2013 prot. gen. N° 1676, dalla società “Erre – S. Costruzioni s.r.l.” con sede legale in Varese via Dandolo 5, iscritta presso il Registro delle Imprese di Varese numero di iscrizione e codice fiscale 03305160123, già adottato con proprio precedente atto n. 11 del 28.06.2013;

Di dare atto che gli elaborati allegati costituenti il piano attuativo medesimo sono i seguenti:

- Relazione illustrativa;

- Documentazione fotografica;
- Copia del titolo di proprietà;
- Calcolo indicativo oneri di urbanizzazione;
- Schema di convenzione;
- Documento di confronto con VAS;
- Relazione di valutazione di clima e impatto acustico;
- Autocertificazione rischio idrogeologico;
- Rapporto geologico preliminare;
- Tav. n° 1 stato di fatto – rilievo;
- Tav. n° 2 stato di fatto – sezioni;
- Tav. n° 3 progetto - planivolumetrico;
- Tav. n° 4 progetto - sezioni;

Di demandare l'attuazione del presente atto, al responsabile area tecnica, geom., geom. Malavasi Giuliano, per ogni adempimento successivo e conseguente il presente atto.

Ai fini del rispetto della normativa ex lege 18.06.2009, n.69, si da' atto che gli allegati richiamati sono disponibili agli atti ed accessibili nelle forme ordinarie.