



# COMUNE DI GORNATE OLONA

PROVINCIA DI VARESE

21040 Piazza Parrocchetti, 1

Telefono UFFICIO CENTRALINO – Tel. 0331 863811 -

posta elettronica [info@comune.gornateolona.va.it](mailto:info@comune.gornateolona.va.it) – pec: [comune.gornate-olona@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.gornate-olona@pec.regione.lombardia.it)

Protocollo n. 8526

Addì, 12.10.2020

## VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGIA (VAS) RELATIVA ALLA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) VIGENTE - AVVISO DI DEPOSITO DOCUMENTAZIONE E CONVOCAZIONE 1° CONFERENZA VAS (SCOPING) E RICHIESTA CONTRIBUTI DI SPETTANZA

Vista la Legge regionale 11 Marzo 2005 n. 12 per il Governo del Territorio ed i relativi criteri attuativi s.m.i.;

Vista la L.R. 31/2014 s.m.i.;

Visti gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n.VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. IX/761 del 10 novembre 2010 s.m.i.;

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

Visto l'Avviso di avvio del procedimento del 16/06/2020;

Considerato che l'Amministrazione comunale ha rilevato la necessità di procedere ad una Variante del Piano di Governo del Territorio, relativa al Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi, ai sensi della l.r. 12/2005 s.m.i., che, come definita nell'atto di avvio del Procedimento (Deliberazione G.C. n 29 del 22/06/2020) è preordinata a:

- Redigere una Variante al Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole, utile alla riduzione del consumo di suolo in coerenza con i dettami della L.R. 31/2014 s.m.i. e del PTR vigente, alla definizione degli ambiti di trasformazione da attivarsi secondo una graduatoria di ordine qualitativo, con indicazione del numero di piani / programmi che potranno essere proposti entro un arco temporale limitato. Tale graduatoria viene redatta sulla base di parametri oggettivi, correlati a rilevanti interessi pubblici legati al contenimento del consumo di suolo, alla qualità architettonica e paesaggistica, all'efficientamento energetico, alla qualità ambientale, al contributo alla formazione dell'assetto infrastrutturativo ed alla partecipazione;
- Efficientare l'apparato normativo vigente, al fine di agevolare le procedure di attuazione del Piano medesimo;
- Affinamento dell'apparato normativo del piano delle regole e piano dei servizi anche alla luce delle esperienze applicative del Legislatore nazionale dei modelli incentivati e compensativi;
- Valorizzare i tessuti con puntuali revisioni qualitative, utili a garantire le necessità del contesto locale espresse dal territorio;
- Attualizzare talune trasformazioni territoriali senza incremento nel peso insediativo.

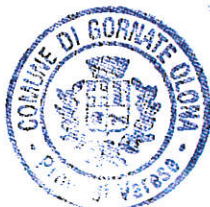
### si rende noto

- che a far data dal 13.10.2020 il documento di scoping è consultabile presso l'ufficio tecnico comunale, e scaricabile sul sito web SIVAS della Regione Lombardia (<http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/>) e sul sito web comunale (<https://www.comune.gornateolona.va.it/>)
- che la 1° conferenza di V.A.S. (scoping) relativa alla variante al Piano di Governo del Territorio vigente si terrà lunedì 16.11.2020 alle ore 11.00 presso la Sala Consiliare sita in Piazza Parrocchetti n. 1, piano primo dell'ala est della sede municipale.

Per qualsiasi informazione potrete rivolgerVi all'Ufficio Tecnico Comunale negli orari di ricevimento.

L'AUTORITA' COMPETENTE

Geometra Jessica Meroni



L'AUTORITA' PROCEDENTE

architetto Giulio Vo Marelli