ARPA LOMBARDIA
Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente
Dipartimento di Como-Varese
U.O. Agenti Fisici e Valutazioni Ambientali

Class. 6.3

Pratica 2022.4.43.29

Spettabile
Autorità Competente
Autorità Procedente
per la VAS

COMUNE DI MALGESSO
VIALE RIMEMBRANZE, 290
21023 MALGESSO (VA)
Email: protocollo.malgesso@legalpec.it

e, p.c.

ATS INSUBRIA - SEDE TERRITORIALE DI VARESE
Email: protocollo@pec.ats-insubria.it

Oggetto: Comune di Malgesso- avviso di avvio del procedimento di VAS relativamente alla richiesta di attivazione della procedura di SUAP inerente la ditta POWER TECHNOLOGY S.R.L. per modifica normativa inerente l'ambito di trasformazione ATR4 ai sensi dell'art. 97 della L.r. 11.03.2005 n° 12 e s.m.i., nonché dell'art. 8 del DPR n° 160/2010.

Facendo riferimento alla Vostra comunicazione avente Prot. N.699 del 30/03/2022, con cui il Comune di Malgesso informava gli Enti, e il pubblico interessato, dell'avvio del procedimento in oggetto, con la presente si inoltrano le osservazioni relative alla proposta di variante di Piano contenuta nel Rapporto Preliminare messo a disposizione sul sito comunale e sul sito regionale SIVAS.
Si specifica che le osservazioni formulate da questo Ente saranno rivolte agli aspetti di tutela ambientale sulla prevista utilizzazione del suolo e sulla localizzazione degli insediamenti produttivi e non riguarderanno il tema paesaggistico, non di competenza.

Premesse

Con Deliberazione n° 7 del 24.03.2022 è stato avviato il procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), relativamente alla richiesta di attivazione della procedura di sportello unico per le attività produttive inerente la ditta Power Technology s.r.l. per modifica normativa inerente l'ambito di trasformazione ATR4 ai sensi dell'art. 97 della legge regionale 11.03.2005 n° 12 s.m.i., nonché dell'art. 8 del dpr n° 160/2010.

Attualmente l'ambito di intervento viene classificato dal Piano delle Regole come Ambito di trasformazione individuato come ATR4 con ipotesi trasformativa dell'area ad una destinazione residenziale per la sua collocazione in prossimità di un'area abitata e ad aree di valore ecologico (corridoi

ecologici, di cui uno individuato in prossimità del confine occidentale dell'area). La scheda d'Ambito ammetterebbe comunque le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria, adeguamento alle normative vigenti anche per la destinazione esistente ma non esplicita la possibilità di insediamento di nuove attività insalubri.

La procedura ex art 8 DPR 160 viene avviata al fine di rendere possibile il trasferimento dell'azienda Power Technology srl nel compendio produttivo esistente, ora occupato dalla Sil- Va meccanica elettronica srl..

L'azienda svolge attività di produzione sia in proprio che per conto di terzi e relativo commercio sia in Italia che all'estero di molle e componenti per frizioni, nonché articoli di tranceria stamperia ed attrezzature per l'industria in genere, la produzione e la distribuzione all'ingrosso di componenti elettrici.

Si renderebbe necessaria la modifica della scheda dell'ATR4 al fine di consentire l'insediamento di una nuova attività anche di tipo insalubre ex D.M. 5 settembre 1994.

Osservazioni

Si evidenzia che nel Rapporto Preliminare (03_RP-VAS-Malgesso) si fa riferimento alla scheda d'Ambito come modificata ma nel documento è stata inserita quella vigente; nella Relazione Urbanistica (02_REL_URB-Malgesso) è presente nelle annotazioni la dicitura che permetterebbe "la variazione dell'attività produttiva svolta" e "l'insediamento di attività insalubri ex D.M.5/09/1994.

Si ipotizza pertanto che con la variante verrà mantenuto il complesso edificato esistente e non verranno modificati i dati urbanistici riportati nella scheda.

Si ritiene che il mancato adeguamento dell'area alle previsioni di PGT non porterà all'auspicato miglioramento dello stato naturalistico ambientale dell'area, non solo per il decadere dell'obiettivo di intervento quale la piantumazione di aree boscate in rafforzamento dei corridoi ecologici ma anche per il mantenimento di una attività, quale industria insalubre di prima classe ai sensi del r.D. 1265/1934, che avrà potenziali impatti sulle matrici ambientali per le emissioni in atmosfera, la produzione di rifiuti e il traffico indotto in ingresso delle materie prime e in uscita per il trasporto del prodotto finito.

Si ricorda che sarà cura del proponente richiedere l'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ovvero l'Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA) all'Ente competente.

La Società proponente ha commissionato le indagini ambientali, le cui risultanze, in sintesi, sono state inserite nel Rapporto Preliminare.

Non è possibile validare tale l'indagine da parte dei tecnici ARPA in quanto l'Ente non è stato coinvolto nelle attività già effettuate. Qualora l'Amministrazione lo ritenesse opportuno potrà chiedere supporto tecnico a questa Agenzia per eventuali indagini da svolgere in contraddittorio.

Si auspica che dell'impianto di illuminazione esterna risulti congruente ai contenuti della L.r. 05/10/2015 n.31.

Per quanto riguarda la **Valutazione previsionale di impatto acustico:**

nell'ambito del procedimento per la verifica di assoggettabilità a V.A.S. (valutazione ambientale strategica) relativo alla richiesta di attivazione della procedura di sportello unico per le attività produttive inerente la Ditta Power Technology srl per modifica normativa inerente l'ambito di trasformazione ATR4 ai sensi dell'art. 97 della L.R. 11.03.2005 n. 12 e s.m.i e dell'art 8 del D.P.R. n. 160/2010, la suddetta Impresa ha prodotto la seguente documentazione:

·Valutazione previsionale di impatto acustico datata marzo 2022 e redatta dal tecnico competente in acustica p.i. Franco Alberto Nicò (ENTECA n. 11115).

Normativa di riferimento

Le norme di riferimento che regolano l'esposizione al rumore in ambiente abitativo e in ambiente esterno sono:

DPCM 1/3/91 "Limiti massimi di esposizione al rumore negli ambienti abitativi e nell'ambiente esterno";

Legge 447/95 "Legge quadro sull'inquinamento acustico" e ss.mm.ii.;

DPCM 14/11/97 "Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore" e ss.mm.ii.;

D. 16/3/1998 "Tecniche di rilevamento e di misurazione dell'inquinamento acustico;

DPCM 05/12/97 "Determinazione dei requisiti acustici passivi degli edifici";

Legge Regionale n.13/01 "Norme in materia di inquinamento acustico".

Legge Regionale n. 13 del 10/08/2001 "Norme in materia di inquinamento acustico";

D.G.R n. 7/8313 del 8/03/2002 "Modalità e criteri di redazione della documentazione di previsione di impatto acustico e di valutazione previsionale del clima acustico".

Stato della classificazione acustica dell'area di interesse

Ai sensi del Piano di classificazione acustica del Comune di Malgesso l'area nella quale ricade l'attività di cui trattasi risulta inserita in Classe V – (Aree prevalentemente industriali).

Il ricettore maggiormente esposto alla rumorosità della Ditta oggetto di valutazione è invece inserito in Classe IV(Aree ad intensa attività umana)

I limiti di riferimento sono quelli dettati dal DPCM 14.11.1997.

Valutazioni Tecniche

La presente valutazione viene resa sulla base dei dati e delle informazioni contenute nella documentazione tecnica presentata e in conformità a specifiche considerazioni e valutazioni relative alla

normativa specifica in materia e non è quindi riferibile ad altre eventuali attività, impianti ed aree non descritte nella relazione.

Lo studio in esame è finalizzato a valutare l'impatto acustico derivante dall'attività produttiva svolta dalla Ditta Power Technology srl.

Attualmente la Ditta è insediata nel comune di Ternate ed intende trasferire l'attività in un edificio esistente ubicato in via delle Industrie, 389 a Malgesso in precedenza utilizzato da azienda operante nel settore meccanico – elettronico.

La Ditta Power Technology svolge attività di officina meccanica con lavorazioni di particolari metallici finalizzate alla fabbricazione di molle .

I principali macchinari impiegati sono i seguenti :

piegatrici;

presse;

molatrici;

forni per trattamenti termici;

vibratori;

sabbiatrici;

buratti;

macchine per torsione;

avvolgitrici.

Il ciclo produttivo prevede:

Ricevimento materia prima da lavorare (bobine/rotoli di filo/nastro di ferro e filo d'acciaio inox, acciaio al carbonio, ottone, bronzo, rame, alpacca, kanthal, ceramiche, resine);

Stoccaggio delle bobine/rotoli su supporti pensili;

Conferimento delle materie prime al reparto lavorazione per la trasformazione in prodotti finiti (tipicamente molle, elettrodi);

Eventuali operazioni di rinvenimento, oliatura, burattatura del prodotto finito;

Inscatolamento, imballaggio e spedizione.

Oltre al reparto produttivo sono presenti.

Locali adibiti ad uffici amministrativi e commerciali;

Sala controllo per test di conformità;

Attrezzeria.

La Ditta impiega circa 25 addetti dei quali 5 destinati a funzioni amministrative e tecniche.

L'attività sarà svolta unicamente in periodo diurno dalle ore 8.00 alle 17.30.

Al fine di valutare il clima acustico della zona, il tecnico competente in acustica incaricato dalla Ditta ha condotto in data 4 marzo 2022 una campagna di misurazioni fonometriche in n. 4 postazioni di misura ubicate al perimetro aziendale.

Inoltre, allo scopo di stimare la rumorosità immessa nell'ambiente esterno sono state eseguite anche misurazioni nei reparti presenti nella sede di via Milano, 1 a Ternate, individuando nel Reparto Presse quello dove si genera la rumorosità più elevata (LAeq 81,0 dB).

A scopo cautelativo tale valore è stato assunto quale riferimento per i successivi calcoli previsionali.

I valori misurati nel corso dell'indagine fonometrica sono i seguenti:

Punti di Misura	Leq dB(A)
P1 Lato Est	60,4
P2 Lato Est	58,6
P3 Lato Ovest	51,2
P4 Lato Ovest (in direzione del ricettore più vicino alla Ditta)	50,9

Il tecnico rileva che le misure svolte nelle posizioni 1 e 2 sono condizionate dal traffico veicolare riconducibile a Via Delle Industrie.

Il ricettore maggiormente esposto è stato individuato in un edificio abitativo collocato sul fronte ovest ad una distanza di circa 50 m.

La relazione esaminata contiene anche informazioni relative ai requisiti acustici delle strutture edilizie dell'edificio produttivo che risulta composto da una parte definita "storica" destinata prevalentemente a magazzino e deposito e da una parte di più recente edificazione nella quale saranno trasferite le macchine e le lavorazioni destinate alla produzione.

Il potere fonoisolante (Rw) riferito alle murature perimetrali è stato indicato almeno pari a 51 dB, quello della copertura di circa 45 dB, mentre per le superfici vetrate e per le porte il valore indicativo è rispettivamente di 30 dB e 37 dB.

Per le stime previsionali atte a valutare il rumore immesso nell'ambiente esterno, in via cautelativa è stato assunto quale valore di isolamento acustico quello riferito alle superfici vetrate.

I livelli di rumore ambientale previsti, sono stati calcolati utilizzando i dati acquisiti durante la campagna di misurazioni fonometriche effettuata nella sede di Ternate e presso l'insediamento di Malgesso e i valori di fonoisolamento delle strutture edilizie.

I calcoli previsionali hanno fornito il seguente riscontro:

Punto di Misura	Livelli di Rumore Ambientale Calcolati - Leq dB(A)	Classe Acustica Limite di Immissione
P1	60,8	V - 65 dB LAeq
P2	59,3	V - 65 dB LAeq
P3	54,1	V - 65 dB LAeq
P4	54,0	V - 65 dB LAeq

Sulla base dei dati acquisiti con l'indagine fonometrica e dei calcoli previsionale effettuati, il tecnico di parte ritiene che la rumorosità derivante dall'esercizio dell'attività lavorativa della Ditta Power Technology srl rispetterà i limiti indicati dal Piano di classificazione acustica del Comune di Malgesso e il valore limite differenziale di immissione in riferimento al ricettore considerato nelle valutazioni.

Conclusioni

Esaminata la documentazione "valutazione previsionale di impatto acustico" presentata dalla Ditta Power Technology srl , preso atto delle valutazioni, considerazioni e conclusioni del Tecnico di Parte, si ritiene la stessa idonea ad attestare in forma previsionale il rispetto dei limiti previsti dal Piano di Classificazione Acustica del Comune di Malgesso e del valore limite differenziale di immissione nei confronti del ricettore considerato nello studio eseguito.

Si osserva la necessità che l'attività lavorativa venga svolta unicamente in riferimento al periodo diurno, mantenendo costantemente chiuse porte e finestre dell'insediamento, come indicato nella relazione tecnica presentata.

Si rileva inoltre che nella valutazione previsionale di impatto acustico in parola non è stata segnalata la presenza nelle aree esterne di impianti tecnologici a servizio dell'attività quali, presidi depurativi delle emissioni in atmosfera, unità trattamento aria per la climatizzazione degli ambienti, caldaie, compressori, ecc.

Per tale motivo qualsiasi eventuale variazione di tale condizione, dovrà preventivamente essere sostenuta da una nuova valutazione previsionale di impatto acustico atta a documentare il rispetto dei limiti assoluti e differenziali stabiliti dalla normativa vigente.

Infine, successivamente al trasferimento dell'attività produttiva ed in condizioni di regolare operatività, deve essere predisposta una valutazione di impatto acustico finalizzata a confermare le stime previsionali in ordine al rispetto dei limiti normativi contenute nella documentazione valutata, provvedendo in caso di eventuali criticità ad adottare gli opportuni interventi mitigativi.

Si partecipa infine che le presenti osservazioni sono state formulate considerando i dati e le informazioni contenute nella relazione tecnica presentata e non sono quindi riferibili ad altre eventuali attività, macchine, impianti, attrezzature e luoghi non indicati nella documentazione.

Sono fatti salvi eventuali diritti di terzi e/o vincoli urbanistici e paesaggistici ed eventuali verifiche strumentali, richieste dal Comune e/o dall'Autorità Competente, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 13/01.

Si demanda all'Autorità Competente la decisione in merito all'assoggettabilità alla VAS del progetto ovvero alla sua esclusione, fatto salvo il parere di altri Enti.

Sarà demandata all'autorizzazione AUA/ AIA la verifica dell'ottemperanza alle disposizioni normative di settore.

Si rimane a disposizione per eventuali chiarimenti.

Il Responsabile del Procedimento
Responsabile dell'U.O.S. Agenti Fisici e Valutazioni Ambientali
Marco Mombelli

Il Responsabile dell'istruttoria: Arianna Castiglioni

Il referente tematico per l'acustica: Daniele Rossetti
Visto: Il Direttore del Dipartimento, Adriano Cati