



L'adozione definitiva del piano del governo del territorio di questa sera, ci auguriamo possa essere l'inizio di un rilancio del nostro territorio con un occhio di riguardo al non snaturare le bellezze ambientali e naturalistiche del nostro comune.

Lo sforzo profuso da ogni singolo componente dell'amministrazione comunale e degli uffici, ci ha permesso di accrescere e migliorare quanto già adottato la scorsa primavera, questo soprattutto al contributo offerto da tutti i membri della commissione ambiente e territorio, all'ufficio tecnico edilizia privata, ai progettisti incaricati e a tutti i cittadini che con le loro osservazioni hanno migliorato quanto di buono già fatto.

Un piano che andrà a migliorare e premiare il recupero dei fabbricati, sia quelli presenti nel centro storico che quelli all'esterno di essi, con incentivi, snellimento di regole farraginose ma senza dimenticare l'attenzione all'ambiente. Quest'ultimo fortemente valorizzato e preservato, soprattutto in quelle aree a forte valenza naturalistica di cui il nostro comune fortunatamente ne è abbondante.

Un piano che valorizza e premia urbanisticamente gli operatori che migliorano gli interventi da un punto di vista ambientale ed energetico.

Un piano che spinge anche sul rilancio del commercio, con la possibilità di incrementare le attività di vicinato sia nelle aree in centro storico che in quelle residenziali permettendo una conversione del 100% della superficie di proprietà.

Un piano che migliora i caratteri omogeni delle aree per le attività economiche, eliminando l'assurdo vincolo legato all'appartenenza dell'attività insediata alla classe di sistema produttivo di appartenenza.

Un piano che rilancia la rigenerazione e la riqualificazione di aree degradate, integrando gli insediamenti privati con il riordino e rilancio di aree pubbliche in maniera di accrescere i servizi per la collettività, soprattutto quella sportiva.

Un piano che rilanci anche l'attrattività del nostro territorio rispetto a tutto il sistema economico per accrescere la produttività e soprattutto l'occupazione

Ma siamo anche consapevoli che come ogni strumento urbanistico, avrà bisogno di un periodo di assestamento, siamo consapevoli che nel tempo avrà necessità di aggiustamento, siamo consapevoli che le regole approvate avranno necessariamente bisogno di ulteriore flessibilità e duttilità per meglio adattarsi alle necessità e alle metamorfosi del tempo. Ma di questo ne siamo consci e assieme all'ufficio edilizia privata monitoreremo eventuali criticità, pronti a mettere in campo correttivi adeguati. Insomma non abbiamo la presunzione di aver messo in campo l'eccellenza assoluta ma siamo consapevoli di aver ben lavorato tutti per avvicinarsi notevolmente alla perfezione.

Per questi motivi, il gruppo Viviamo Mornago esprime convintamente il proprio voto favorevole all'adozione definitiva del piano del governo del territorio.