

OPERE DI DEMOLIZIONE

| n° | codice listino | descrizione | unità di misura | quantità | prezzo unitario | prezzo | |
|--|---------------------------------|---|--|----------|-----------------|--------------------|-------------|
| A – ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) | | | | | | | |
| 1 | CAMCOM VA 120.40.10.10.10.10 | Recinzione di cantiere alta 200 cm, eseguita con pali di legno infissi, tavole trasversali e rete plastica. Verso Via Moro (nord)= 25,50 m x 2,00 m = 51,00 mq Verso Via Bonacalza (ovest)= 11,50 m x 2,00 m = 23,00 mq Verso corte confinante = 2,50 m x 2,00 m = 5,00 mq Totale = 79,00 mq | - Costo primo mese | mq | 79,00 | € 16,10 | € 1.271,90 |
| | | | - Costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo | mq | 79,00 | € 2,50 | € 197,50 |
| 2 | CAMCOM VA 120.40.10.10.50.10 | Accesso di cantiere ad uno o due battenti, realizzato con telaio in legno controventato e chiusura con rete plastica stampata. Costo per tutta la durata dei lavori. Superficie= 2,00 m x 2,00 m = 4,00 mq | | mq | 4,00 | € 18,00 | € 72,00 |
| 3 | CAMCOM VA 120.40.10.30.10.10 | Baracca in lamiera zincata da adibire a deposito materiali e attrezzi di dimensioni 240x450x240 cm fornita in opera su piazzola in cls (questa esclusa), compreso trasporto, il montaggio, lo smontaggio. | - Costo primo mese | cadauno | 1,00 | € 82,00 | € 82,00 |
| | | | - Costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo | cadauno | 1,00 | € 15,00 | € 15,00 |
| 4 | CAMCOM VA 120.40.10.30.50.10 | Box igienico – WC chimico, comprese n. 2 pulizie e sanificazioni mensili. Costo mensile. | | cadauno | 2,00 | € 140,00 | € 280,00 |
| 5 | ELE | Realizzazione di impianto elettrico di cantiere, e compenso a forfait per l'allacciamento (compresi gli oneri derivanti dalla richiesta) e la fornitura di energia elettrica monofase e trifase | | a corpo | 1,00 | € 350,00 | € 350,00 |
| 6 | IDRO | Realizzazione di impianto di distribuzione dell'acqua, e compenso a forfait per l'allacciamento (compresi gli oneri derivanti dalla richiesta) e la fornitura di acqua | | a corpo | 1,00 | € 250,00 | € 250,00 |
| TOTALE A - ONERI PER LA SICUREZZA | | | | | | € 2.518,40 | |
| B – OPERE EDILI | | | | | | | |
| 7 | CAMCOM VA 10.20.10.10.10.10 | Demolizione completa di fabbricati fino al piano di spiccato, valutati a m³ vuoto per pieno, con accatastamento entro l'area del cantiere del materiale di spoglio e trasporto delle macerie alle pubbliche discariche entro 10 km di distanza, struttura portante di mattoni e solai in legno, ferro o voltini. PT: 158,73 mq x 3,35 m P1: 158,73 mq x 2,95 m P2: 141,79 mq x 2,25 m Sottotetto: 141,79 mq x 0,50 m | | mc | 531,75 | | |
| | | | | mc | 468,25 | | |
| | | | | mc | 319,02 | | |
| | | | | mc | 70,89 | | |
| | | | | mc | 1.389,91 | € 15,60 | € 21.682,60 |
| | | | | mc | | | |
| 8 | CAMCOM VA 20.20.10.10.10.10 | Demolizione parziale di strutture di fabbricati fuori terra, eseguita con l'ausilio di martelli demolitori, valutate per le dimensioni effettive, cubatura e/o superficie, compreso l'abbassamento e il trasporto delle macerie alle pubbliche discariche entro 10 km di distanza, escluse le eventuali opere di presidio ed esclusi eventuali corrispettivi per diritti di discarica: - di muratura di mattoni 0,40m x 2,00m x 8,50m x 6 | | mc | 40,80 | € 116,22 | € 4.741,78 |
| | | | | mc | | | |
| 9 | CAMCOM VA 20.40.10.10.20.10 | Muratura a cuci-scuci per il consolidamento di muri esistenti, con mattoni pieni e malta di cemento, compresa la demolizione delle parti ammalorate, i ponteggi necessari ed il trasporto delle macerie alle pubbliche discariche: 0,40m x 0,40m x 8,50m x 4 - Quantità superiori a 0,10 mc | | mc | 5,44 | € 781,05 | € 4.248,91 |
| | | | | mc | | | |
| TOTALE B – OPERE EDILI | | | | | | € 30.673,29 | |
| SCONTO 8% | | | | | | -€ 2.453,86 | |
| TOTALE SCONTATO B – OPERE EDILI | | | | | | € 28.219,43 | |
| OPERE DI DEMOLIZIONE – TOTALE OPERE (A + B) | | | | | | € 30.737,83 | |

OPERE PER REALIZZAZIONE PARCHEGGIO

| n° | codice listino | descrizione | unità di misura | quantità | prezzo unitario | prezzo |
|--|--|--|-----------------|----------|-----------------|-------------------|
| A – ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) | | | | | | |
| 1 | CAMCOM VA – II 2020 | Recinzione di cantiere alta 200 cm, eseguita con pali di legno infissi, tavole trasversali e rete plastica. <i>Verso area villette di progetto = 21,00 m x 2,00 m = 42,00 mq</i> | | | | |
| | 120.40.10.10.10.10 | - Costo primo mese | mq | 42,00 | € 16,10 | € 676,20 |
| | 120.40.10.10.10.20 | 42,00 mq x 2 mesi ulteriori - Costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo | mq | 84,00 | € 2,50 | € 210,00 |
| 120.40.10.10.10.20 | <i>Verso Via Moro (nord) = 25,50 m x 2,00 m = 51,00 mq</i> <i>Verso Via Bonacalza (ovest) = 11,50 m x 2,00 m = 23,00 mq</i> <i>Verso corte confinante = 2,50 m x 2,00 m = 5,00 mq</i> <i>Totale = 79,00 mq x 3 mesi = 237,00 mq</i> - Costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo | mq | 237,00 | € 2,50 | € 592,50 | |
| 2 | CAMCOM VA – II 2020 120.40.10.10.50.10 | Accesso di cantiere ad uno o due battenti, realizzato con telaio in legno controventato e chiusura con rete plastica stampata. Costo per tutta la durata dei lavori. <i>Superficie = 2,00 m x 2,00 m = 4,00 mq</i> | mq | 4,00 | € 18,00 | € 72,00 |
| 3 | CAMCOM VA – II 2020 | Baracca in lamiera zincata da adibire a deposito materiali e attrezzi di dimensioni 240x450x240 cm fornita in opera su piazzola in cls (questa esclusa), compreso trasporto, il montaggio, lo smontaggio. | | | | |
| | 120.40.10.30.10.10 | - Costo primo mese | cadauno | 1,00 | € 82,00 | € 82,00 |
| 120.40.10.30.10.20 | - Costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo | cadauno | 2,00 | € 15,00 | € 30,00 | |
| 4 | CAMCOM VA – II 2020 120.40.10.30.50.10 | Box igienico – WC chimico, comprese n. 2 pulizie e sanificazioni mensili. Costo mensile. | cadauno | 3,00 | € 140,00 | € 420,00 |
| 5 | CAMCOM VA – II 2020 | Ponteggio a telai prefabbricati compreso il trasporto, il montaggio e lo smontaggio. Compresi ancoraggi atti a garantire la staticità, la realizzazione di ponti, sottoponti, pianali di legno o metallo, parapetti, tavole fermapièdi e quanto altro occorre per dare la struttura installata nel rispetto delle normative vigenti. Conteggiato per un periodo di 2 mesi e mezzo. <i>Superficie = (5,00 m + 10,00 m) x 10,70 m</i> | | | | |
| | 120.20.10.30.20.10 | - Costo primo mese | mq | 160,50 | € 12,50 | € 2.006,25 |
| 120.20.10.30.20.20 | - Costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo (2 mesi) | mq | 321,00 | € 1,43 | € 459,03 | |
| 6 | CAMCOM VA – II 2020 120.20.10.30.120.10 | Protezione contro la proiezione e il diffondersi di particelle minute realizzata con l'applicazione su ponteggi di facciata di rete di protezione di tela juta bianca. Costo per tutta la durata dei lavori. | mq | 160,50 | € 1,85 | € 296,93 |
| TOTALE A - ONERI PER LA SICUREZZA | | | | | | € 4.844,91 |

| n° | codice listino | descrizione | unità di misura | quantità | prezzo unitario | prezzo |
|------------------------|-----------------------|--|-----------------|----------|-------------------|-----------------|
| B – OPERE EDILI | | | | | | |
| 7 | CAMCOM VA | Scrostamento intonaci fino al vivo della muratura, compreso abbassamento al piano di carico, escluso carico e trasporto alle pubbliche discariche; fino a spessore 3cm, escluse opere provvisoriale: <i>Superficie = (5,00 m + 10,00 m) x 9,60 m</i> | | | | |
| 20.20.10.10.40.20 | - Esterni di facciata | mq | 144,00 | € 22,37 | € 3.221,28 | |
| 8 | DEI A25132 | Movimentazione dell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa di trasporto allo scarico <i>Volume = 144,00 mq x 0,02 m</i> | mc | 2,88 | € 23,30 | € 67,10 |
| 9 | DEI A25130 | Trasporto a discarica controllata secondo il D Lgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa cantierizzazione dui base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata dino a 50 q, compresi carico, viaggio andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica. | mc | 2,88 | € 48,99 | € 141,09 |
| 10 | DEI A25136.a | Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il D Lgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto <i>Peso = 2,88 mc x 2000 kg/mc = 5860 kg = 5,76 t</i> - Rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27/09/20210) | t | 5,76 | € 18,00 | € 103,68 |

| | | | | | | |
|-----|---------------------------------|--|----------------------------|---|----------|------------|
| 11 | CAMCOM VA 10.30.10.10.70.10 | Fornitura e posa di rete elettrosaldata Ø 5 mm: mq 178 x 1,15 x sovrapposizioni - Maglia 10x10 | mq | 144,00 | € 3,60 | € 518,40 |
| 11a | ANP02 | Maggiorazione alla voce 11 per posa rete su muratura verticale | mq | 144,00 | € 2,16 | € 311,04 |
| 11b | ANP03 | Maggiorazione alla voce 11 per inghisaggio nella muratura | mq | 144,00 | € 1,80 | € 259,20 |
| 12 | ANP04 | Intonaco premiscelato per applicazioni strutturali armato con rete elettrosaldata, questa conteggiata a parte <i>Superficie= (5,00 m + 8,00 m) x 9,60 m</i> | mq | 144,00 | € 42,85 | € 6.170,40 |
| 13 | DEI A75034 | Finitura civile con rasante premiscelato a base di legante cementizio e inerti applicato a mano su sottofondo esistente con spessore non inferiore a 3 mm | mq | 144,00 | € 11,08 | € 1.595,52 |
| 14 | DEI B65005 | Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per interni e esterni, a base di una combinazione di legante e sol di silicato, trasparente, ad alta penetrazione, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo <i>Su superficie muro</i> | mq | 144,00 | € 2,69 | € 387,36 |
| 15 | CAMCOM 70.60.10.40.20.50 | Pitturazione in tinta unica chiara, in due riprese successive, su superfici esterne intonacate al civile già preparate ed isolate: - pittura elastomerica <i>Pitturazione generale sull'intera superficie</i> | mq | 144,00 | € 15,15 | € 2.181,60 |
| 16 | DEI B35101.g | Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda; sviluppo fino a 100 cm - In rame da 8/10 <i>nuovo tratto di scossalina sulla sommità del muro</i> | m | 18,00 | € 205,75 | € 3.703,50 |
| 17 | CAMCOM VA 10.20.10.20.20.10 | Scavo parziale di fondazione eseguito fino a 1,50 m di profondità sotto il piano dello scavo generale e fino al pelo delle acque sorgive, escluso il reinterro, misurato a sezione effettiva, eseguito a macchina con innalzamento del materiale all'esterno dello scavo e relativo carico e trasporto alle pubbliche discariche entro 10 km di distanza <i>Area parcheggio+marciapiede+aiuola: Sup. 254 mq x H 0,50 m</i> <i>Area strada da ripristinare: Sup. 14 mq x H 0,50 m</i> <i>Area accesso via Bonacalza: Sup. 30 mq x H 0,50 m</i> <i>4 plinti pali illuminazione: 4 x Sup. 2 mq x H 1,10 m</i> | mc mc mc mc mc | 127,00 7,00 15,00 8,80 157,80 | € 27,50 | € 4.339,50 |
| 18 | CAMCOM VA 25.30.10.10.10.20 | Scavo a sezione obbligata per collettori di fognatura eseguito fino a 1,50 m di profondità dal piano campagna, escluso il reinterro, misurato a sezione effettiva, eseguito a macchina con materiali lasciati nell'ambito del cantiere, escluso rifiuti speciali <i>Per tubazioni fognarie: sez. 0,30x0,30; L = 22 m</i> <i>Per corrugati elettrici illuminazione : sez. 0,30x0,30; L = 41 m</i> | mc mc mc | 1,98 3,69 5,67 | € 21,00 | € 119,07 |
| 19 | CAMCOM VA 10.30.10.10.10.30 | Calcestruzzo non strutturale in opera, per sottofondazioni, fondazioni e murature non armate, confezionato con due o più pezzature di inerte, di granulometria adeguata - C20/25 (ex Rck >= 25 N/mm ²) esposizione XC0, consistenza S3 <i>Magrone plinti pali: 4 x Sup. 2 mq x H 0,10 m</i> | mc | 0,80 | € 147,00 | € 117,60 |
| 20 | CAMCOM VA 10.30.10.20.10.10 | Casseforme per getti in calcestruzzo, compreso disarmo, con altezza netta del piano di appoggio fino a 4 m (per altezze superiori l'impalcatura di sostegno viene computata separatamente per le sue dimensioni effettive): - opere di fondazione <i>plinti pali: 16 x Sup. 1 mq</i> | mq | 16,00 | € 28,00 | € 448,00 |
| 21 | CAMCOM VA 10.30.10.10.30.10 | Calcestruzzo in opera per fondazioni armate, plinti, trave rovescia, platee, basamenti semplici di media grandezza, gettato con l'ausilio di casseri e ferro, questi contabilizzati a parte: - C25/30 (ex Rck >= 30 N/mm ²) esposizione XC2, consistenza S4 <i>plinti pali: 4 x 1 m x 1 m x 1 m H</i> | mc | 4,00 | € 165,00 | € 660,00 |
| 22 | CAMCOM VA 10.30.10.10.60.10 | Fornitura, lavorazione e posa di acciaio per cemento armato, compreso sfrido e legatura; ad aderenza migliorata qualità B 450C, controllato in stabilimento <i>In ragione di 30 kg/mc : 4 x 1mc x 30kg/mc</i> | kg | 120,00 | € 1,65 | € 198,00 |
| 23 | CAMCOM VA 10.130.10.30.60.70 | Realizzazione di rete fognaria interrata con tubazione in PVC tipo SN4 in cloruro di polivinile, prodotta secondo le norme UNI EN 1401, con giunto a bicchiere ed anello elastomerico di tenuta, escluso scavo, reinterro e rinfianco - barre da 6 m Ø esterno 160 mm | m | 22,00 | € 9,40 | € 206,80 |

| | | | | | | | | | |
|----|---|---|---------|--------|----------|--|--|--|-------------------|
| 24 | CAMCOM VA 25.20.30.10.40.50 | Fornitura e posa pozzetto in cemento prefabbricato tipo Milano sezione interna 45 x 45 cm compreso scavo, reinterro, piano di posa in calcestruzzo a 2 q di cemento per m ³ di impasto, spessore 10 cm, escluso chiusino e relativo telaio: | | | | | | | |
| | | | cadauno | 3,00 | € 250,00 | | | | € 750,00 |
| 25 | CAMCOM VA 25.30.10.40.20.10 | Griglia in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 a sagoma quadrata con resistenza a rottura superiore a 400 kN conforme alla classe D 400 della norma UNI EN 124, certificata ISO 9001. Montata in opera, compreso ogni onere su preesistente pozzetto | | | | | | | |
| | | | cadauno | 3,00 | € 203,51 | | | | € 610,53 |
| 26 | CAMCOM VA 100.90.10.50.10.70 | Cavidotti da interro corrugati a doppia parete - cavidotto corrugato da interro. <i>Corrugati interrati per impianto illuminazione pubblica</i> - Ø 125 mm | | | | | | | |
| | | | m | 41,00 | € 15,20 | | | | € 623,20 |
| 27 | CAMCOM VA 25.20.30.10.60.20 | Fornitura e posa pozzetto prefabbricato senza fondo per impianto elettrico, compresi scavo e reinterro <i>Pozzetti di ispezione per impianto illuminazione pubblica</i> - dimensione interna 40 x 40 x 25 | | | | | | | |
| | | | cadauno | 6,00 | € 72,00 | | | | € 432,00 |
| 28 | CAMCOM VA 25.20.30.10.70.10 | Fornitura in opera di chiusino in cemento vibrato ad armatura semplice per marciapiede, compresa malta per posa: <i>Pozzetti di ispezione per impianto illuminazione pubblica</i> - tipo cieco da 42 x 42 cm | | | | | | | |
| | | | cadauno | 6,00 | € 50,00 | | | | € 300,00 |
| 29 | CAMCOM VA 10.30.10.10.10.30 | Calcestruzzo non strutturale in opera, per sottofondazioni, fondazioni e murature non armate, confezionato con due o più pezzature di inerte, di granulometria adeguata - C20/25 (ex Rck >= 25 N/mm ²) esposizione XC0, consistenza S3 <i>Rinfianco tubazioni fognarie</i> <i>Rinfianco corrugati illuminazione pubblica</i> | | | | | | | |
| | | | mc | 0,80 | | | | | |
| | | | mc | 1,48 | | | | | |
| | | | mc | 2,28 | € 147,00 | | | | € 335,16 |
| 30 | CAMCOM VA 10.20.10.20.60.10 | Reinterro con materiali idonei provenienti da scavi, demolizioni, scassi, giacenti in cantiere in strati successivi, di altezza non superiore a 50 cm, con bagnatura e costipamento per ogni strato: - reinterro eseguito con mezzo meccanico per stesa e Regolarizzazione <i>Reinterro scavi plinti pali</i> <i>Reinterro scavi tubazioni fognarie</i> <i>Reinterro scavi corrugati illuminazione pubblica</i> | | | | | | | |
| | | | mc | 4,00 | | | | | |
| | | | mc | 0,80 | | | | | |
| | | | mc | 1,48 | | | | | |
| | | | | 6,28 | € 6,50 | | | | € 40,82 |
| 31 | CAMCOM VA 25.30.10.20.20.10 | Fornitura, stesura e cilindatura con rullo di peso adeguato di misto inerte a granulometria stabilizzata, per la formazione di sottofondo stradale e riempimento scavi, dalle caratteristiche prestazionali conformi alle norme UNI CNR 10006, misurato in opera <i>Parcheggio: 190 mq x 0,40 m</i> <i>Strada da ripristinare: 15 mq x 0,40 m</i> <i>Accesso Via Bonacalza: 30 mq x 0,40 m</i> <i>Marciapiede: 33 mq x 0,40 m</i> | | | | | | | |
| | | | mc | 76,00 | | | | | |
| | | | mc | 6,00 | | | | | |
| | | | mc | 12,00 | | | | | |
| | | | mc | 13,20 | | | | | |
| | | | | 107,20 | € 37,50 | | | | € 4.020,00 |
| 32 | CAMCOM VA 25.30.10.60.10.10 | Conglomerato bituminoso per strato di base (Tout venant) costituito da miscela di pietrisco di diametro da 3 a 6 cm e sabbia, impastata a caldo con bitume in misura tra il 2% e il 3% del peso degli inerti, conformemente alle norme CNR; steso con vibrofinitrice, costipato con rullo compressore; compresa ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito; spessore reso sino a 10 cm: - per superfici fino a 1000 mq <i>Parcheggio</i> <i>Strada da ripristinare</i> <i>Accesso via Bonacalza</i> <i>Marciapiede</i> | | | | | | | |
| | | | mq | 190,00 | | | | | |
| | | | mq | 15,00 | | | | | |
| | | | mq | 30,00 | | | | | |
| | | | mq | 33,00 | | | | | |
| | | | | 268,00 | € 15,55 | | | | € 4.167,40 |
| 33 | CAMCOM VA 25.30.10.60.20.10 | Maggiorazione alla voce precedente (n° 32) per stesura a mano <i>Aree in cui necessità stesura a mano del Tout venant</i> -supplemento per stesura a mano | | | | | | | |
| | | | mq | 91,00 | € 40,00 | | | | € 3.640,00 |
| 34 | CAMCOM VA 25.30.10.50.10.30 25.30.10.50.10.70 | Fornitura e posa di cordoli in conglomerato cementizio vibro-compresso, superficie liscia sezione 12/15x25 cm, posati su sottofondo di calcestruzzo, compreso lo scavo lato strada: - 12/15 x 25 cm - sovrapprezzo per cordolo curvo | | | | | | | |
| | | | m | 65,00 | € 28,70 | | | | € 1.865,50 |
| | | | m | 28,00 | € 6,90 | | | | € 193,20 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|--|----|-------|---------|------------|
| 35 | CAMCOM VA | Pavimentazione in masselli autobloccanti prefabbricati di calcestruzzo vibrocompresso monostrato o doppio impasto con principio foto-catalitico, finitura al quarzo (Norma UNI EN 1338/2004), posati a secco su letto di sabbia di spessore 4-6 cm, comprensivo di tagli, compattazione, vibrazione e di un primo intasamento dei giunti con sabbia asciutta e quanto altro per dare compiuta l'opera a perfetta regola d'arte. Escluso preparazione di sottofondo | | | | |
| | 25.30.10.80.10.30 | - spessore 8 cm Marciapiede | mq | 33,00 | € 40,00 | € 1.320,00 |

TOTALE B – OPERE EDILI € 43.046,95

SCONTO 8% -€ 3.443,76

TOTALE SCONTATO B – OPERE EDILI € 39.603,19

OPERE PER REALIZZAZIONE PARCHEGGIO – TOTALE OPERE (A + B) € 44.448,10

TOTALE GENERALE ONERI PER LA SICUREZZA € 7.363,31

TOTALE GENERALE LAVORI € 73.720,24

SCONTO 8% SOLO SU LAVORI -€ 5.897,62

TOTALE GENERALE LAVORI AL NETTO DELLO SCONTO € 67.822,62

TOTALE GENERALE € 75.185,93