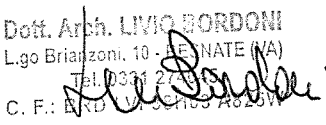
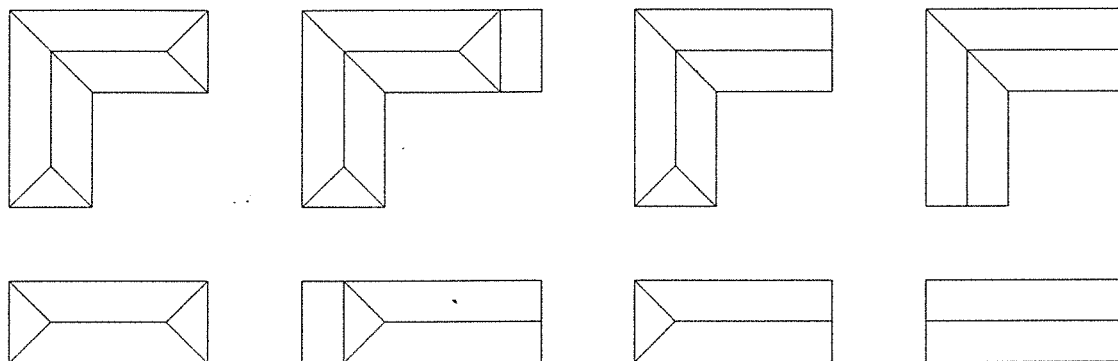


<b>Dott. Arch. Livio Bordini</b> Collaboratori: <b>Dott. Arch. Giovanni Bossi</b> <b>Dott. Giani Margi P.I. Andrea Architetto</b> L.go Brianzoni 10 - 21010 Besnate (Varese) - C.F. BRDLV138H03A825W tel 0331.27.40.45 - fax 0331.27.40.45 - architettobordini@virgilio.it	<b>PROGETTO</b>	<b>AREA DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE TRI - QUINZANO S. PIETRO</b>	
	<b>TITOLO</b>	<b>Regolamento interno del P.A.</b>	
<b>IL TECNICO</b>  Dott. Arch. LIVIO BORDONI L.go Brianzoni, 10 - BESNATE (VA) TEL. 0331 274045 C. F.: BRDLV138H03A825W 	<b>SCALA</b>		
	<b>DATA</b>	<b>Marzo 2014</b>	
	<b>AGGIORNAMENTI</b>		
<b>PROPRIETARI DEI TERRENI</b> <b>Zarini Palma</b> <i>Zarini Palma</i> <b>Zarini Luciana</b> <i>Luciana Zarini</i> <b>Zarini Sabine</b> <b>Zarini Tiziano</b> <i>Zarini Tiziano</i>	<b>IMPRESA</b>		<b>TAVOLA</b>  <b>6</b>

Tutti i disegni sono di proprietà esclusiva. Qualsiasi utilizzo o riproduzione, integrale o parziale, deve essere autorizzato dall' autore.

## 1) COPERTURE, GRONDE, LATTONERIE

Le coperture dovranno essere a tetto a 4 falde o a 2 falde, come da profili di massima allegati alla presente e come si riscontra nelle coperture delle vecchie costruzioni lombarde.



Le pendenze dei tetti dovranno essere ricomprese tra il 30% e il 45%.

Le tegole dovranno essere in cotto naturale o cotto invecchiato, del tipo portoghese o monocoppo.

Le gronde sia in legno che in c.a. dovranno essere verniciate con i colori ricompresi tra i RAL 9001 – 9003 – 9010.

Le lattonerie dei canali, converse, scossaline, pluviali saranno in alluminio o lamiera preverniciata, nei colori ricompresi tra i RAL 9001 – 9003 – 9010.

## 2) SERRAMENTI

I serramenti dovranno essere a gelosia, lombarda, montate anche su monoblocco, e verniciate con colori ricompresi tra i RAL 9001 – 9003 – 9010.

## 3) PORTONI E PORTONCINI

I portoni delle autorimesse e i portoncini dovranno essere verniciati con i colori ricompresi nei RAL 9001- 9003 – 9010.

## 4) FACCIATE

Le facciate dovranno essere finite a civile e tinteggiate con i colori ricompresi nei RAL 1013 – 1014 – 1015.

## 5) ZOCCOLATURE

Le zoccolature dovranno essere in cemento strollato grigio chiaro o rivestite in lastre di serizzo a piano sega o con piano sabbiato aventi altezza massima di cm. 60.

#### 6) SOGLIE E DAVANZALI

Le soglie e i davanzali dovranno essere in pietra colori chiari travertino-beola bianca-serizzo chiaro.

I davanzali dovranno avere uno spessore minimo di cm. 4

#### 7) RECINZIONI

Le recinzioni lungo le strade e quelle interne dividenti i lotti dovranno essere in cls dell'altezza max di cm. 60 con sovrastante cancellata o rete metallica dell'altezza massima di cm. 150. In ogni caso la recinzione non potrà avere un'altezza complessiva superiore a cm. 210.

Le cancellate saranno in materiali ferrosi a disegno semplice e saranno verniciate nei colori ricompresi tra i RAL 7036 – 7037 – 7045 – 7046.

#### 8) BOX

Saranno ammessi, senza verifica degli indici urbanistici, a confine o dal confine, con altezza massima all'estradosso di mt. 2,50 con copertura piana se con altezza massima all'estradosso di mt. 3,00 se con copertura a falde. I box dovranno avere una superficie lorda di pavimento non superiore a mq. 36,00 per ogni singolo alloggio.

#### 9) CASSETTE PORTA ATTREZZI

Saranno ammesse, senza verifica degli indici urbanistici, la costruzione di cassette porta attrezzi con copertura a due falde, esse dovranno essere ben inserite nell'ambiente e realizzate preferibilmente in legno o comunque con materiali riciclabili o biodegradabili. Sono escluse le costruzioni in muratura e quelle con copertura piana. Le cassette dovranno essere realizzate ad almeno mt. 1.50 dal confine e non dovranno avere altezza superiore a mt. 2.50. La superficie lorda di pavimento ammessa non dovrà superare i mq. 7,00.

X *Zorini Palma*  
X *Luca Zorini*

Dott. Arch. LIVIO BORDONI  
Lgo Brianzoni, 10 - BESNATE (VA)  
Tel. 0331 274045  
C. F.: BRD LVI 39H03 A625W

X  
X *Zorini Besnate*