



# COMUNE DI UBOLDO

*Provincia di Varese*

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 9 Registro Deliberazioni del 03-02-2017

**OGGETTO: Atto di indirizzo: Linee strategiche e criteri generali per la redazione della variante al P.G.T. in adeguamento alla L.R. 31/2014.**

L'anno duemiladiciassette addì tre del mese di febbraio alle ore 21:10, nella sede comunale, a seguito di regolare convocazione nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Risultano:

<b>GUZZETTI Lorenzo</b>	<b>P</b>	<b>PIZZI Matteo</b>	<b>P</b>
<b>GALLI Ercole</b>	<b>P</b>	<b>CHIEREGATO Enrico</b>	<b>P</b>
<b>CERIANI Paola Rosa</b>	<b>P</b>	<b>FIGLIORE Agostino</b>	<b>P</b>
<b>AZZARA' Luca</b>	<b>P</b>	<b>COLOMBO Alessandro</b>	<b>P</b>
<b>ORLANDI Giulio Nicola</b>	<b>P</b>	<b>RENOLDI Ulderico Maria</b>	<b>P</b>
<b>PETRACCA Sonia</b>	<b>P</b>	<b>TESTI Enrico Pietro</b>	<b>P</b>
<b>FORMAGGIO Loredana</b>	<b>P</b>	<b>SAIBENE Luca</b>	<b>P</b>
<b>CORSINI Marco</b>	<b>A</b>	<b>PAGANI Desire'e</b>	<b>P</b>
<b>MAZZUCCATO Marco</b>	<b>P</b>		

Presenti...: 16

Assenti....: 1

Partecipa il Segretario Alamia Dott. Francesco Paolo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor GUZZETTI Dott. Lorenzo, SINDACO, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

**OGGETTO: Atto di indirizzo: Linee strategiche e criteri generali per la redazione della variante al P.G.T. in adeguamento alla L.R. 31/2014.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Esce il Consigliere Orlandi;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 24 /11/2016, esecutiva, con la quale, per effetto delle previsioni della L.R. 31/2014 "*Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato*", veniva dato avio al procedimento per la redazione della variante al PGT vigente, come ora vigente a seguito di pubblicazione dell'avviso sul BURL n. 28 S.G. del 9 luglio 2014;

Preso atto che i disposti della L.R. 31/2014 prevedono l'inserimento all'interno del PGT di nuovi contenuti la cui specificazione è in parte rimandata all'attuazione dei contenuti del Piano Territoriale Regionale in fase di approvazione;

Confermata l'opportunità, per effetto di quanto derivante dalle disposizioni su citate, di procedere alla redazione di una variante al PGT, anche al fine di individuare diverse scelte pianificatorie in funzione delle esigenze e condizioni di andamento demografico, ambientali, edilizie, tecniche, sociali ed economiche, che sono già mutate rispetto a quelle che hanno determinato le attuali previsioni di Piano, per effetto del particolare scenario congiunturale, in costante cambiamento;

Visto il Documento Unico di Programmazione 2016-2018, allegato alla propria deliberazione n. 36 del 06/05/2016, esecutiva, da cui si rileva l'obiettivo strategico della redazione della variante al PGT;

Visto l' "AVVISO DI AVVIO PROCEDIMENTO REDAZIONE VARIANTE AL PIANO PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO", pubblicato all'Albo Pretorio dal 13 dicembre 2016 al 31 gennaio 2017, sul quotidiano "La Prealpina" il 13 dicembre 2016, e altresì pubblicato nella home page del sito internet comunale;

Ritenuto opportuno procedere ad apposito atto di indirizzo costituito dal documento denominato "LINEE STRATEGICHE E CRITERI GENERALI PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE AL P.G.T. IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 31/2014", poiché lo stesso definisce/determina:

- Il quadro ricognitivo e programmatico di riferimento per lo sviluppo economico e sociale del Comune, anche sulla base delle proposte dei cittadini singoli o associati e tenuto conto degli atti di programmazione provinciale e regionale;
- Gli obiettivi di sviluppo, miglioramento e conservazione che abbiano valore strategico per la politica territoriale;
- Gli obiettivi quantitativi di sviluppo complessivo del PGT. Nella loro definizione, tiene conto della riqualificazione del territorio, della minimizzazione del consumo del suolo, della definizione dell'assetto viabilistico e della mobilità, della possibilità di utilizzo e miglioramento dei servizi pubblici e di interesse pubblico o generale, anche a livello sovracomunale;
- Le politiche di intervento per la residenza, comprese le eventuali politiche per l'edilizia residenziale pubblica, le attività produttive primarie, secondarie e terziarie, comprese quelle della distribuzione commerciale;

Visto l'art. 42 del D.L.gs 267/2000 in merito alla competenza del Consiglio Comunale;

Il file audio degli interventi dei consiglieri sarà pubblicato sul sito comunale nell'apposita sezione;

Con voti :  
favorevoli n. 12 (Uboldo al Centro, Colombo e Renoldi)  
astenuti n. 3 (Saibene, Testi e Pagani)

**DELIBERA**

1. Di dare Indirizzo mediante il documento denominato “LINEE STRATEGICHE E CRITERI GENERALI PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE AL P.G.T. IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 31/2014”, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante;
2. Di demandare al Responsabile Area Tecnica, l'adozione dei provvedimenti successivi per l'attuazione del presente disposto;

inoltre con voti :  
favorevoli n. 12 (Uboldo al Centro, Colombo e Renoldi)  
astenuti n. 3 (Saibene, Testi e Pagani)

**DELIBERA**

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/00.

Esce il Sindaco, presiede il Vice Sindaco dott. Marco Mazzuccato.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
**GUZZETTI Dott. Lorenzo**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

**IL SEGRETARIO**  
**Alamia Dott. Francesco Paolo**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 03-02-2017

- per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Lì, 03-02-2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Alamia Dott. Francesco Paolo**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*