



**Parco Pineta**

di Appiano Gentile - Tradate

**PARCO DELLA PINETA DI APPIANO GENTILE E TRADATE**

Sede: 22070 Castelnuovo Bozzente (CO) - Via Manzoni, 11 - tel. 031988430 - fax 031988284  
www.parcopineta.org - [info@parcopineta.org](mailto:info@parcopineta.org) - [parco.pineta@pec.regione.lombardia.it](mailto:parco.pineta@pec.regione.lombardia.it)

Castelnuovo Bozzente, 09/01/14  
Prot. n. 58

**Spett.le COMUNE DI VENEGONO  
INFERIORE**

Trasmessa via PEC

Alla c. a.

del Responsabile dell'Area Tecnica  
Geom. Ivano Santini

**OGGETTO: PARERE SUL P.G.T. ADOTTATO con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 13.11.2013 ns. prot. n. 3712 del 27.11.2013 -**

**IL DIRETTORE**

VISTA la deliberazione di adozione del P.G.T. del Consiglio Comunale di Venegono Inferiore n. 26 del 13.11.2013 e i relativi allegati, così come trasmessi dal Comune con nota in data 27.11.2013 ns. prot. n. 3712;

VISTO l'art. 21 della L.R. n. 86/83;

ATTESO che l'area interna al parco è soggetta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 lett. c) f) e g) (quest'ultimo vincolo di competenza della Provincia di Varese) del D. Lgs. 42/2004;

ESAMINATA la documentazione relativa al P.G.T. adottato così come è stata trasmessa dal Responsabile dell'Area Tecnica Comunale;

TENUTO conto di quanto disposto dalle norme tecniche di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco della Pineta di Appiano Gentile e Tradate vigente approvato con deliberazione della Giunta Regionale del 07.07.2000 - n. 7/427 e dagli strumenti attuativi vigenti;  
RICHIAMATI gli artt. 4 e 5 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento vigente;

ATTESO altresì che con L.R. n. 12 del 07.04.2008 è stato istituito il Parco Naturale della Pineta di Appiano Gentile e Tradate;

VISTA la deliberazione del Consiglio di gestione n. 33 del 28.09.2012 e successivo provvedimento Presidenziale di nomina dei Responsabili dei Settori;  
per quanto di competenza

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

Alle seguenti condizioni:

- Pdr08.0 - sistema del verde urbano e delle connessioni - su questa tavola vengono identificate aree boscate; si evidenzia che le aree boscate (bosco ai sensi di legge) sono identificate con cartografie apposite (del parco e del Comune) e in particolare alcune aree che comprendono parte delle zone di iniziativa comunale orientata sono classificate come parchi urbani o giardini. Si ritiene pertanto opportuna una verifica in tal senso della documentazione.

- Nella stessa tavola sono identificati dei percorsi per la fruizione del verde – si evidenzia che il parco ha un piano della fruizione che individua precisi tracciati e si invita pertanto a rendere, in generale (vedi cartografia Piano dei Servizi), il PGT coerente con lo strumento di attuazione del P.T.C.
- Pdr09.0 – vincoli di tutela – non risulta indicato all'interno del parco il vincolo relativo all'art. 142 lett. f) e lett. g) del D. Lgs. 42/2004.

Si ritiene altresì opportuno che l'individuazione delle aree soggette a vincolo idrogeologico avvenga anche tramite la cartografia allegata all'atto istitutivo redatta dal Corpo Forestale dello Stato.

Si ribadisce quanto disposto dall'art. 18 comma 4° della L.R. n. 86/83, con particolare riguardo alle zone individuate dal Piano Territoriale di Coordinamento e al fatto che nella documentazione del Piano all'esterno delle zone di iniziativa comunale orientata non siano state indicate altre aree.

Infine si significa che il perimetro del parco dovrà essere verificato sulla scorta della cartografia vigente; attualmente costituita dall'allegato cartografico alla L.R. n. 7/2010.

Il presente atto è rilasciato esclusivamente ai sensi delle norme citate e non costituisce presunzione di legittimità sotto ogni diverso aspetto e viene espresso fatti salvi i diritti di terzi e le competenze di altri enti.

Castelnuovo Bozzente, - 9 GEN. 2014

Il Direttore  
Dott. Carlo Vanzulli

