Comune di Albavilla

Provincia di Como

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 25 del 29-03-2023

OGGETTO: **VARIANTE PUNTUALE AGLI ATTI DI PGT FINALIZZATA ALLA RIDUZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO STRADALE SP EX SS639 DEI LAGHI DI PUSIANO E GARLATE APPROVAZIONE AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO ED INDIVIDUAZIONE SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE, ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI E SETTORI DEL PUBBLICO**

L'anno **duemilaventitre** addì **ventinove** del mese di **marzo** alle ore **20:30**, **nella sala consigliare di Villa Giamminola**, si è riunita la Giunta Comunale.
Sono presenti i signori:

Castelnuovo Giuliana	**SINDACO**	**Presente**
Ballabio Roberto	**VICE SINDACO**	**Presente**
Bartesaghi Angela Raffella Maria	**ASSESSORE ESTERNO**	**Presente**
Mistretta Silvia	**ASSESSORE ESTERNO**	**Presente**
Croci Fabio	**ASSESSORE ESTERNO**	**Presente**

TOTALE presenti n. 5 assenti n. 0.

Assiste all'adunanza il SEGRETARIO COMUNALE Dott. **Marco Redaelli**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il SINDACO, Dott.ssa **Giuliana Castelnuovo**, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

OGGETTO: **VARIANTE PUNTUALE AGLI ATTI DI PGT FINALIZZATA ALLA RIDUZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO STRADALE SP EX SS639 DEI LAGHI DI PUSIANO E GARLATE APPROVAZIONE AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO ED INDIVIDUAZIONE SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE, ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI E SETTORI DEL PUBBLICO**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Albavilla (Co) è dotato di Piano del Governo del Territorio composto da Documento di Piano - Piano dei Servizi - Piano delle Regole approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 3 del 05.01.2019, pubblicato sul BURL n° 12 del 20.03.2019;

Considerato che la Società Serates S.r.l., ha formulato al Comune di Albavilla una richiesta di adesione ad una variante puntuale nella quale si propone la riduzione della fascia di rispetto stradate della SP ex SS639 dei Laghi di Pusiano e Garlate da 30 metri a 10 metri;

Vista l'istanza di variante puntuale agli atti di PGT , pervenuta al protocollo di questo Ente in data 19.05.2022 al protocollo n° 6388;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 20.01.2023 avente ad oggetto *ADESIONE ALLA PROPOSTA DI VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DELLE REGOLE FINALIZZATA ALLA RIDUZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO STRADALE SP EX SS639 DEI LAGHI DI PUSIANO E GARLATE – AVVIO DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO* con la quale è stato avviato il procedimento amministrativo relativo alla redazione della suddetta variante e il procedimento di Verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ai sensi delle normative vigenti;

Considerato che la proposta di variante prevede la conseguente modifica anche di alcuni allegati al Documento di Piano;

Vista la L.R. n. 12/2005, recante disposizioni normative per il governo del territorio lombardo;

Richiamato, in particolare, l'art. 4 della predetta L.R. n. 12/2005, che prevede, per gli atti costituenti il PGT, che le varianti al Documento di Piano vengano sottoposte alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), mentre le varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole debbano essere soggette a verifica di assoggettabilità alla V.A.S.;

Visti inoltre i commi 2 e 13 dell'art. 13 della LR n. 12/2015, che prevedono che, prima del conferimento dell'incarico di redazione delle varianti agli atti del PGT, il comune debba pubblicare avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte;

Vista altresì la L.R. 31/2014, che prevede che i comuni possano approvare unicamente varianti al PGT che non comportino nuovo consumo di suolo, fino all'adeguamento degli atti di pianificazione urbanistica comunali e sovracomunali alle nuove norme sulla riduzione del consumo di suolo;

Evidenziato che:
- la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.06.2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente, il D.Lgs 03.04.2006 n. 152 "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii. e la L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. hanno introdotto

l'obbligo di un'azione preventiva di valutazione ambientale, con l'intento di valutare gli effetti sull'ambiente dei singoli piani e programmi sin dalla loro fase di elaborazione e di garantire la sostenibilità delle trasformazioni territoriali che si intendono attuare sul territorio, assicurando al contempo un elevato livello di protezione dell'ambiente;
- gli "Indirizzi generali per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi" emanati con D.C.R. n. VIII/351 del 13/03/2007 e D.G.R. n. VIII/6420 del 27.12.2007 e s.m.i., stabiliscono che, per i Piani e Programmi che determinano l'uso di piccole aree a livello locale, si possa procedere alla Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

Considerato che sussistono le condizioni per avviare la Verifica di assoggettabilità alla VAS della prima variante generale agli atti del PGT in quanto la stessa, per come sopra descritto:
- determinerà l'uso di piccole aree a livello locale e comporterà modifiche minori al PGT vigente;
- non costituisce quadro di riferimento per l'autorizzazione dei progetti elencati negli allegati I e II della direttiva 85/337/CEE e successive modifiche;
- non produrrà effetti ambientali significativi sui siti di cui alla direttiva 92/43/CEE;

Visti:
- la Direttiva Europea 2001/42/CE;
- il D.Lgs 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.
- la D.C.R. Lombardia n. VIII/351 del 13 marzo 2007;
- la D.G.R. n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007: "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e programmi – VAS (Art. 4 L.R. N. 12/2005, d.c.r. 351/2007)";
- la D.G.R. n. IX/761 del 10/11/2010, con la quale sono stati approvati i nuovi modelli metodologici -procedurali e organizzativi della valutazione ambientale di piani e programmi – VAS, ed in particolare il modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione di piani e programmi (VAS) – DOCUMENTO DI PIANO - PGT – allegato 1°;
- la circolare D.G. Territorio e Urbanistica n. 13071 del 14/12/2010;

Considerato che:
- deve essere indetta la conferenza di verifica con le autorità aventi specifiche competenze in materia ambientale e con gli Enti territorialmente interessati;
- devono essere individuati i settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
- devono essere individuate le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico;
- occorre individuare preliminarmente l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente per la VAS in possesso dei requisiti di cui alla D.G.R. n. IX/761 del 10/11/2010 e di cui alla circolare approvata con D.D.S. Territorio e Urbanistica n. 13071 del 14/12/2010;

Richiamata la precedente DGC n. n. 6 del 20.01.2023 avente ad oggetto *ADESIONE ALLA PROPOSTA DI VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DELLE REGOLE FINALIZZATA ALLA RIDUZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO STRADALE SP EX SS639 DEI LAGHI DI PUSIANO E GARLATE – AVVIO DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO* con la quale è stato avviato il procedimento amministrativo relativo alla redazione della suddetta variante e il procedimento di Verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ai sensi delle normative vigenti;

Considerato che, ai sensi delle deliberazioni di Giunta Regionale soprarichiamate, si intende:
- per proponente: il soggetto che elabora gli atti del PGT;
- per autorità procedente: la Pubblica Amministrazione che elabora gli atti del PGT, da individuarsi all'interno dell'Ente tra coloro che hanno responsabilità nel procedimento di elaborazione della variante al PGT;

Precisato, inoltre, che si intende:
- per autorità competente per la VAS: la Pubblica Amministrazione cui compete l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità e l'elaborazione del parere motivato, da individuarsi all'interno dell'Ente, tra coloro che hanno competenza in materia di tutela,

protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile, con adeguato grado di autonomia e separazione rispetto all'autorità procedente;
- per soggetti competenti in materia ambientale: le Pubbliche Amministrazioni e gli Enti Pubblici che, per le loro specifiche competenze o responsabilità in campo ambientale, possono essere interessate agli impatti sull'ambiente dovuti all'attuazione degli atti del PGT;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 30.11.2022 avente ad oggetto: *INDIVIDUAZIONE DELL'AUTORITA COMPETENTE PER LA VAS (DCR 30.12.2009 N° 8/10971 DEL 30.12.2009 BURL N° 5 DEL 01.02.2010 Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di Piani e Programmi VAS (art. 4, L.R. n° 12/2005, d.c.r. n°35/2007) finalizzata alle procedure di variante puntuale al PGT per le quali è prevista la presenza dell'Autorità Competente per la VAS;*

Considerato che è necessario, per quanto riguarda il procedimento in oggetto, individuare, in relazione alle norme citate i soggetti competenti in materia ambientale;

Visto lo schema dell'Avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione della variante agli atti del Piano di Governo del Territorio, nonché di avvio della procedura di verifica dell'assoggettabilità alla VAS della medesima variante che, allegato alla presente deliberazione, ne forma parte integrante e sostanziale;

Dato atto che il suddetto avviso dovrà essere pubblicato all'Albo pretorio del Comune, sul sito web SIVAS, sul sito internet comunale, su un quotidiano o periodico a diffusione locale e presso le bacheche comunali;

Visto che il Responsabile dell'Area Edilizia-Urbanistica e il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, mediante la sottoscrizione del parere in calce al presente atto, hanno attestato la regolarità tecnico – amministrativa e la legittimità ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 della presente proposta di deliberazione;

Rilevato che il presente atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente e che pertanto è necessario acquisire il parere del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.L.gs. n. 267/2000;

Dato atto che il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, mediante la sottoscrizione del parere in calce al presente atto, ha attestato la regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, 147-bis e 153, comma 4, del D.L.gs. n. 267/2000 della presente deliberazione;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di richiamare ed approvare quanto citato in premessa;

2. di prendere atto della Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 20.01.2023 avente ad oggetto *ADESIONE ALLA PROPOSTA DI VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DELLE REGOLE FINALIZZATA ALLA RIDUZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO STRADALE SP EX SS639 DEI LAGHI DI PUSIANO E GARLATE – AVVIO DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO* con la quale è stato avviato il procedimento amministrativo relativo alla redazione della suddetta variante e il procedimento di Verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ai sensi delle normative vigenti;

3. di prendere atto che la proposta di variante prevede la conseguente modifica anche di alcuni allegati al Documento di Piano;

4. di prendere atto della Deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 30.11.2022 avente ad oggetto: INDIVIDUAZIONE *DELL'AUTORITA COMPETENTE PER LA VAS (DCR 30.12.2009 N° 8/10971 DEL 30.12.2009 BURL N° 5 DEL 01.02.2010 Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di Piani e Programmi VAS (art. 4, L.R. n° 12/2005, d.c.r. n°35/2007) finalizzata alle procedure di variante puntuale al PGT per le quali è prevista la presenza dell'Autorità Competente per la VAS;*

5. di prendere atto che il **Soggetto Proponente** è l'Amministrazione comunale di Albavilla, nella persona del sindaco pro-tempore, dott.sa Giuliana Castelnuovo;

6. di atto che l' **Autorità Procedente** per la VAS è l'arch. Claudia Maggioni, Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Edilizia-Urbanistica del Comune di Albavilla;

7. di prendere atto che l' **Autorità Competente** per la VAS è l'arch. Germano Zanella, Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Lavori Pubblici del Comune di Albavilla, in quanto trattasi di figura separata rispetto all'Autorità Procedente, con appropriato grado di autonomia ed adeguate competenze in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile;

8. di individuare quali **Soggetti competenti in materia ambientale, Enti territorialmente interessati e settori del pubblico** i seguenti soggetti:

   a) soggetti competenti in materia ambientale:
   - ARPA Lombardia Dipartimento di Como;
   - ATS Insubria – Sede territoriale di Como;
   - Ente Gestore del SIC del Lago di Alserio;
   - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
   - Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio di Milano;
   - Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia;

   b) Enti territorialmente interessati:
   - Regione Lombardia;
   - Provincia di Como;
   - Comunità Montana del Triangolo Lariano;
   - Parco Regionale della Valle del Lambro;
   - Comuni confinanti (Faggeto Lario, Erba, Monguzzo, Alserio, Orsenigo, Albese con Cassano);
   - Autorità di Bacino;

   c) soggetti quali settori del pubblico interessati: i Cittadini di Albavilla e le associazioni, persone giuridiche, organizzazioni o gruppi di tali persone, le organizzazioni sindacali, le associazioni e le organizzazioni che promuovono la protezione ambientale, le persone fisiche e/o giuridiche che subiscono o possono subire gli effetti delle procedure decisionali in materia ambientale o che hanno un interesse in tali procedure;

9. Di procedere alla pubblicazione dell'Avviso di avvio del procedimento di cui sopra, allegato alla presente deliberazione, all'Albo pretorio del Comune, sul sito web SIVAS, sul sito internet comunale, su un quotidiano o periodico a diffusione locale e presso le bacheche comunali;

10. di fissare il termine per la presentazione di suggerimenti e proposte da parte di chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, ai sensi dell'art. 13, comma 2, della LR 12/2015, al quarantacinquesimo giorno successivo alla pubblicazione dell'avviso di avvio di procedimento all'albo pretorio on-line del Comune;

11. Di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica - Edilizia e Urbanistica di espletare tutte le procedure connesse e conseguenti al perfezionamento della presente deliberazione;

12. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, con successiva e separata votazione unanime favorevole, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Giuliana Castelnuovo	Dott. Marco Redaelli
firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i	*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **29-03-2023**

[ ] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

[X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco Redaelli
firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità tecnica**

Data: 22-03-2023 Il Responsabile del servizio

Maggioni Claudia

Comune di Albavilla

Provincia di Como

OGGETTO: **VARIANTE PUNTUALE AGLI ATTI DI PGT FINALIZZATA ALLA RIDUZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO STRADALE SP EX SS639 DEI LAGHI DI PUSIANO E GARLATE APPROVAZIONE AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO ED INDIVIDUAZIONE SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE, ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI E SETTORI DEL PUBBLICO**

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

A NORMA DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Lì, 22-03-2023

Il Responsabile del Servizio
Fusi Dott. Nicola
firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i

Comune di Albavilla

Provincia di Como

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 25 del 29-03-2023

OGGETTO: **VARIANTE PUNTUALE AGLI ATTI DI PGT FINALIZZATA ALLA RIDUZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO STRADALE SP EX SS639 DEI LAGHI DI PUSIANO E GARLATE APPROVAZIONE AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO ED INDIVIDUAZIONE SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE, ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI E SETTORI DEL PUBBLICO**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del sito istituzionale di questo Comune il giorno **05-04-2023** e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.vo n.267/2000 e articolo 32, comma 1, della Legge n. 69/2009.

Lì, 05-04-2023

IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA
Dott. Andrea Ferracini
firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i

Comune di Albavilla

Provincia di Como

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 25 del 29-03-2023

OGGETTO: **VARIANTE PUNTUALE AGLI ATTI DI PGT FINALIZZATA ALLA RIDUZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO STRADALE SP EX SS639 DEI LAGHI DI PUSIANO E GARLATE APPROVAZIONE AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO ED INDIVIDUAZIONE SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE, ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI E SETTORI DEL PUBBLICO**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **29-03-2023**

[ ] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

[X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA
Dott. Ferracini Andrea
firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i