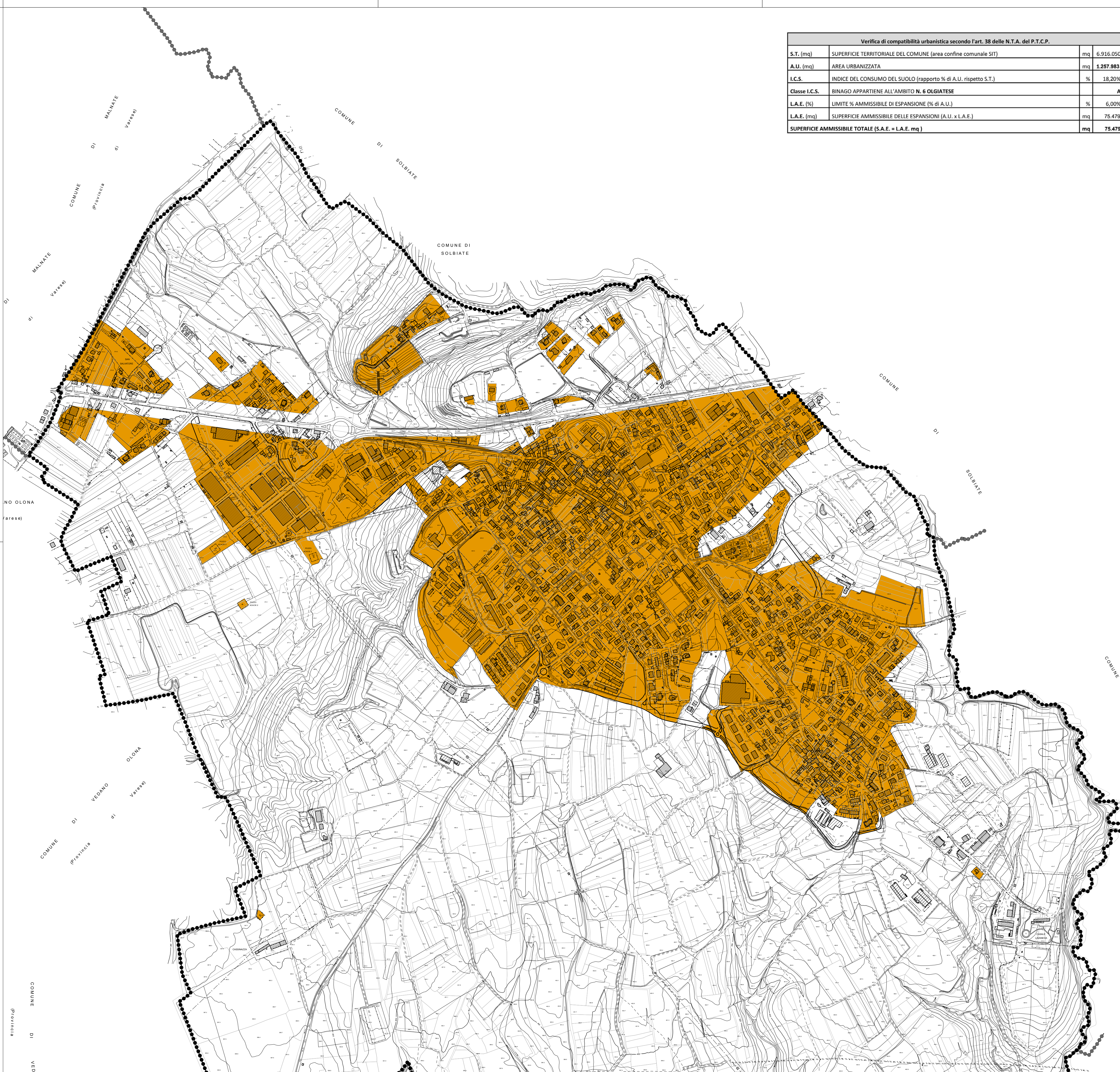


| Verifica di compatibilità urbanistica secondo l'art. 38 delle N.T.A. del P.T.C.P. |   |    |           |
|---|---|----|-----------|
| S.T. (mq)   | SUPERFICIE TERRITORIALE DEL COMUNE (area confine comunale SIT)  | mq | 6.916.050 |
| A.U. (mq)   | AREA URBANIZZATA  | mq | 1.257.983 |
| I.C.S.  | INDICE DEL CONSUMO DEL SUOLO (rapporto % di A.U. rispetto S.T.) | %  | 18,20%    |
| Classe I.C.S.   | BINAGO APPARTIENE ALL'AMBITO N. 6 OLGIAESE                      |    | A         |
| L.A.E. (%)  | LIMITE % AMMISSIBILE DI ESPANSIONE (% di A.U.)                  | %  | 6,00%     |
| L.A.E. (mq)   | SUPERFICIE AMMISSIBILE DELLE ESPANSIONI (A.U. x L.A.E.)         | mq | 75.479    |
| SUPERFICIE AMMISSIBILE TOTALE (S.A.E. = L.A.E. mq)                                |   | mq | 75.479    |



## Legenda:

●●●●● TERRITORIO COMUNALE

### AREE COMPUTABILI

AREA URBANIZZATA - residenziale extraresidenziale per infrastrutture di mobilità per servizi e attrezzature pubbliche o di uso pubblico comunale



**Comune di Binago**  
(Provincia di Como)



# PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

**DOCUMENTO DI PIANO**  
FASE PROGRAMMATORIA

**COMPATIBILITA' CON IL P.T.C.P.**  
Verifica Indice di Consumo del Suolo (I:C:S)  
Art. 38 N.T.A. - P.T.C.P.

**VARIANTE**  
Ottobre 2013

# P2.1

SCALA **1:5.000**

**Responsabile dell'area tecnica:**

Avv. Mariela Vitulo

**Estensore UFFICIO DI PIANO:**

Geom. Rosario Naro  
Geom. Pietro Maraschi  
Arch. Silvano Molinetti

**Valutazione Ambientale Strategica:**

Geologo Linda Cortelezzi

|                    |                              |
|--------------------|------------------------------|
| AVVIO PROCEDIMENTO | D.C.C. n° 145 del 05/07/2011 |
| ADOZIONE           | D.C.C. n° ___ del ___        |
| APPROVAZIONE       | D.C.C. n° ___ del ___        |

Il Sindaco

Il Segretario Comunale