LEGENDA

- Delimitazione dei Centri e Nuclei Storici nel P.G.T.
- n — Unità di intervento: singolo edificio definito nella sua unitarietà morfologica e tipologica
- Unità urbanistica: complesso di edifici caratterizzato da elementi connotativi di rilevanza urbanistica
- Significative quinte prospettiche di relazione con gli spazi pubblici
- PAV — Piano attuativo vigente
- Fascia di rispetto dei fiumi, torrenti e corsi d'acqua (D.Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, punto c)

AREE SCOPERTE

- Parcheggi e spazi pubblici
- Spazi di relazione
- Superfici scoperte pertinenziali a verde
- V7 — Superfici a verde da tutelare
- Superfici scoperte pertinenziali a cortile

EDIFICI

- Vincoli storico/artistici: Beni immobili sottoposti a tutela ai sensi del d.lgs. 42/2004
- Passi carrai di accesso alle corti interne
- Edifici in elevato stato di degrado
- GL1 — Restauro finalizzato alla conservazione ed al recupero degli edifici di interesse storico, artistico ed ambientale
- GL2 — Risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia interna finalizzata al mantenimento e alla ricomposizione dei caratteri compositivi e tipologici dei prospetti
- GL3 — Ristrutturazione edilizia con ricostituzione dell'edificio
- GL4 — Ristrutturazione edilizia mediante demolizione e ricostruzione con conservazione di sedime e sagoma
- GL5 — Ristrutturazione edilizia mediante ricomposizione volumetrica
- Manufatto accessorio coerente con il contesto
- Manufatto accessorio non coerente con il contesto
- n. — Numero dei piani

COMUNE DI
CADORAGO
PROVINCIA DI COMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Fase di approvazione - Delib. C.C. n. del
Fase di verifica di compatibilità PTCP - Atto n. 13/19778 del 05/08/2010
Fase di adozione - Delib. C.C. n. 15 del 30/03/2010
Fase di proposta - conferenza di valutazione - seduta finale
Fase di elaborazione e redazione
Fase di scoping - conferenza di valutazione - I seduta
Fase di orientamento e preparazione

ELABORATO
- ☐ Modificato in accoglimento del Parere di Compatibilità Provinciale
- ☒ Modificato in accoglimento delle Osservazioni

PIANO DELLE REGOLE
ai sensi dell'art. 10 della L.R. 12/2005

IL SINDACO
Franco PAGANI
IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
p.com. Roberto COZZA

NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Modalità di intervento
Caslino al Piano
C.na Marzorati

PROGETTISTI:
STUDIO B&I.
ENRICO BERNASCONI
GUIDO M. PELLO
ALESSANDRA BERNASCONI
ARCHITETTI
Viale Matteotti n. 18C
22012 - Cernobbio (CO)
Telefono: 031-3347023
Telefax: 031-3347027

COLLABORATORI: Chiara Frigerio arch.

ELABORATO
MOD
2.b

SCALA: 1/1.000

DIRECTORY PRINCIPALE	DESCTORY DI LAVORO	FILE : LAYOUT	REVISIONE	DATA
209-CADORAGO-PGT	209A-POT-FASE-04-APPR	209A-PR-TAV3-MODALITA-INTERVENTO	04	SETTEMBRE 2010