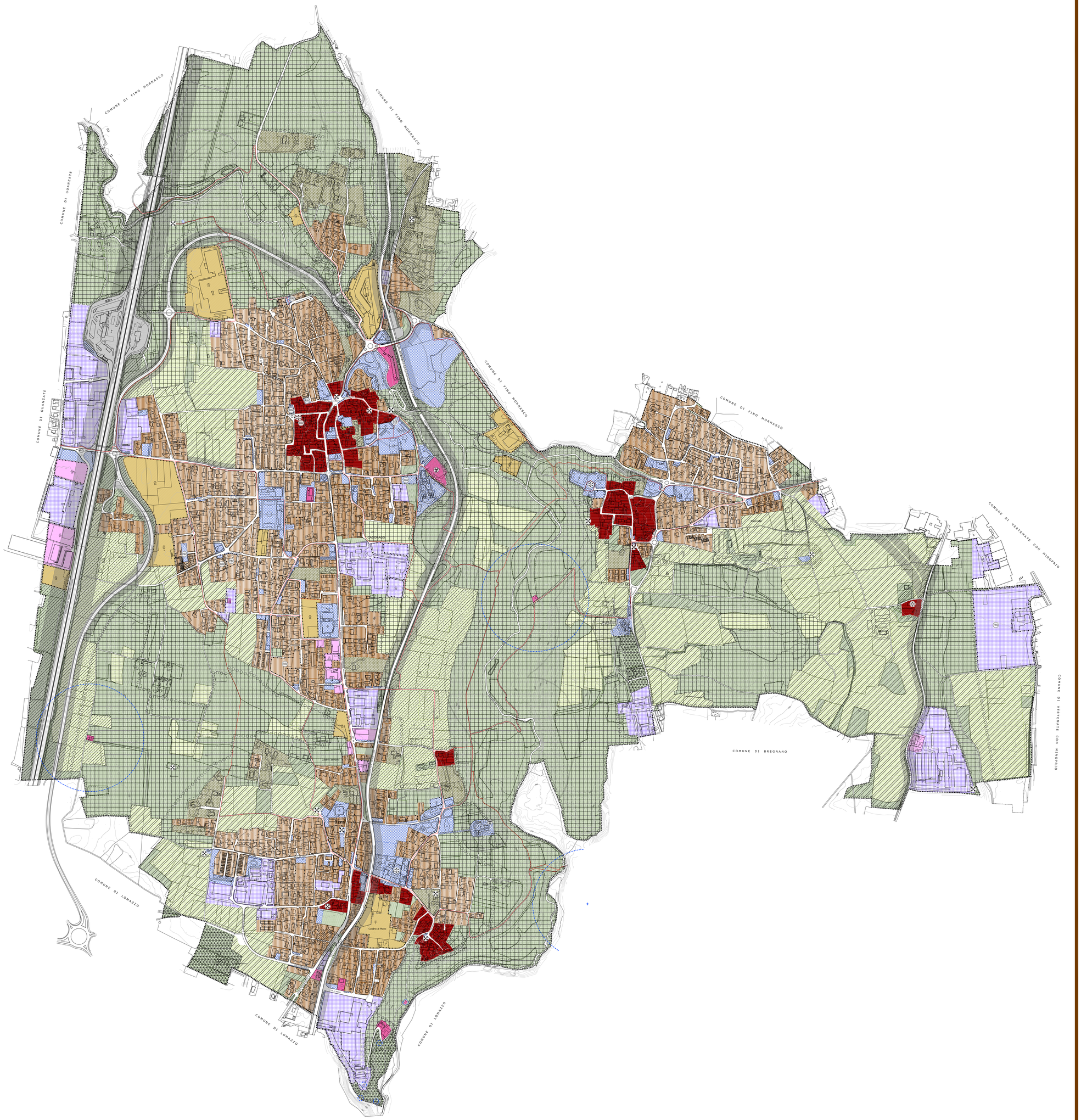

LEGENDA

Confine comunale

NAF - Centri e nuclei di antica formazione

VA - Aree ed ambiti con elevata incidenza di verde ambientale

Vincoli storico/artistici: Beni immobili sottoposti a tutela ai sensi del d.lgs. 42/2004

Beni immobili di interesse artistico, storico, archeologico ed etnoantropologico

AU - Aree ed ambiti di mantenimento e riqualificazione del tessuto urbano consolidato
- Classi di aree con indice fondiario superiore a 0,81 mc/mq
- Classi di aree con indice fondiario compreso tra 0,51 e 0,80 mc/mq
- Classi di aree con indice fondiario inferiore a 0,50 mc/mq

AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA

IA - Aree ed ambiti per attività produttive industriali o artigianali

TC - Aree ed ambiti per attività terziarie direzionali, commerciali, turistico-ricettive

AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO

Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale per gli usi di città residenziali

Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale per gli usi di città non residenziali

Aree per attrezzature tecnologiche

Viabilità/ferrovia

Greenways esistenti e previste

AREE ED AMBITI A PRESCRIZIONE SPECIALE

AS - Ambiti strategici/di trasformazione

LC - Lotti convenzionati a destinazione residenziale

LC - Lotti convenzionati a destinazione produttiva

LC - Lotti convenzionati a destinazione terziaria/commerciale

PAV - Piani attuativi vigenti a destinazione residenziale

PAV - Piani attuativi vigenti a destinazione produttiva

PAV - Piani attuativi vigenti a destinazione terziaria/commerciale

SUAP - Lotti oggetto di pratiche di Sportello Unico per le Attività Produttive vigenti

Area per antenne per telecomunicazioni e radio televisive

AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE AGRICOLA

Aree e comparti prativi e boscati a carattere ambientale, di interposizione tra territorio rurale ed edificato

Aree e comparti destinati all'esercizio dell'attività agricola aventi efficacia prevalente ai sensi dell'art. 15 del PTCP

Comparti boscati (fonte: PIF Provincia di Como)

Perimetro PLIS del Torrente Lura

VINCOLI TERRITORIALI

Fascia di rispetto cimiteriale

Area di rispetto delle captazioni ad uso idropotabile

Fascia di rispetto dei fiumi, torrenti e corsi d'acqua (D.Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, punto c)

Fasce di rispetto attorno ai beni storico culturali

Ambito a rischio archeologico

Fasce di rispetto stradale e ferroviaria

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (PTCP) - CAS
Aree sorgenti di biodiversità di secondo livello

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (PTCP) - ECS
Corridoi ecologici di secondo livello

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (PTCP) - STS
Stepping Stones

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (PTCP) - BZP
Zona tampone di primo livello

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (PTCP) - BZS
Zona tampone di secondo livello

più associati
studio B&L più associati
Enrico Bernasconi
Alessandra Bernasconi
Guido M. Pellò
architetti
C.F./P.IVA 03370340139
V.le Matteotti 18C
22012 Cernobbio (CO)
T +39 031 33 47 025
F +39 031 33 47 025
E studio@blpiu.it
W www.blpiu.it

Atto di avvio delib. G.C. n. 24 del 07/02/2019
Adozione delib. C.C. n. 29 del 21/05/2019
Verifica di compatibilità PTCP - Atto n. 67/2019
Approvazione delib. C.C. n. del

COMUNE DI
Cadorago
PROVINCIA DI COMO

OGGETTO:

SISTEMA URBANO
Modalità di intervento

VARIANTE CICLOCAMPESTRE CADORAGO-BULGORELLO
Piano di Governo del Territorio
approvazione D.C.C. n. 30 del 23/05/2018
pubblicazione BURL n. 25 del 20/06/2018

PdR Piano delle Regole
ai sensi dell'art. 10 della L.R. 12/05

ELABORATO MODIFICATO A SEGUITO DEL PARERE DI COMPATIBILITA' PROVINCIALE E/O IN ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI

SCALA: 1/5.000

MOD 1

DIRECTORY PRINCIPALE	DIRECTORY DE LAVORO	FILE LAYOUT	REVISIONE	DATA
450-CADORAGO-VAR-PLIS	450-CADORAGO-VAR-PLIS	450-MOD-1-MODALITA-INTERVENTO-v01.dwg	01	OTTOBRE 2019

NOTA:
ELABORATO GRAFICO REDATTO A SOLO SCOPO ILLUSTRATIVO - NON INTEGRA NE' SOSTITUISCE LE TAVOLE 1.1/1.2/1.3/1.4 CHE COSTITUISCONO GLI ELABORATI GIURIDICAMENTE VALIDI

X:\450-CADORAGO-VAR-PLIS\450-PR-TAV1-3-MODALITA-INTERVENTO-v01