

UTC

All'Ill.mo Sig. Sindaco
del Comune di Carbonate
Via Don G. Zanchetta, n. 2
22070 Carbonate (CO)

2266

10

Riservato all'Ufficio Tecnico Comunale

Osservazione al P.G.T. n. _____

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI - ART 13, c. 4, L.R. 12/2005 e s.m.i.

Preso atto dell'avvenuta pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), adottati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 30.12.2013, resa immediatamente eseguibile, e che la **presentazione delle osservazioni** di rito è nel periodo intercorrente **tra la data del 18/03/2014 e la data del 16/04/2014;**

Consapevole che la presente osservazione non vincola l'Amministrazione nell'assunzione di successivi adempimenti e che la stessa sarà esaminata dal competente Consiglio Comunale.

Il/la sottoscritto/a FABIO PEVARELLO

nato/a a VALESE Prov. (VA) c.f. P.iva _____

residente a VALESE Prov. (VA) C.A.P. 21100

in via/piazza WALLER n° 9/G tel. 0332 810456

e-mail PEVARELLO@ALPSTUDIO.EU

in qualità di:

☐ Proprietario

☒ Tecnico incaricato dalla proprietà (dati della proprietà):

Sig.re/ra ROBERTO BORSANI c.f./P.iva BRS RBT 61A28 L31A1K

residente a NOZZATE Prov. (CO) C.A.P. 22070

Via/piazza A. RONGHI n° 386 tel. 0331 831346 e-mail AMMINISTRAZIONE@GIBERTI-SRL.I

¹ Nome e Cognome

² Se società, impresa, ecc.

☒ Legale rappresentante di/della³

GIBERI S.R.L.

P. iva/c.f. 02004190134

con sede legale in CARONATE Prov. (CO) C.A.P. 22070

Via BUONARROTI n° 3 tel 0331 831346 e-mail AMMINISTRAZIONE@GIBERI-SRL.IT

con sede operativa in _____ Prov. () C.A.P. _____

Via _____ n° _____ tel _____ e-mail _____

☐ Altro⁴ _____

Dati dell'immobile/ambito oggetto di istanza:

immobile/i ubicato/i in via/località BUONARROTI 3

identificato al ☐ N.C.T. ☒ N.C.E.U foglio/ 12 particella/e n° 1978

- destinato dal vigente P.R.G. a:

D2 - PRODUTTIVA (ART. 32.2 DONT N.ITA.)

- classificato dall'adottato P.G.T. in:

U2 - AREE DI AGRICOLTURA CONSENTITA PREV. PRODUTTIVA (ART. 39 P.d.R.)

PRESENTA

ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i., la seguente osservazione al P.G.T., compilata in tutte le sue parti e articolata come di seguito specificato:

OGGETTO DELL'OSSERVAZIONE (BARRARE LA CASELLA CHE INTERESSA):

☐ Documento di Piano (specificare tavola o allegato di riferimento)

☐ Piano dei Servizi (specificare tavola o allegato di riferimento)

☒ Piano delle Regole (specificare tavola o allegato di riferimento)

GENOVICO

☐ Altro

³ Se società, impresa, ecc.

⁴ Specificare esatta posizione giuridica

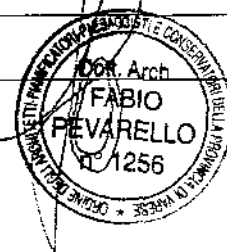
DESCRIZIONE OSSERVAZIONE:

NEUE NORME DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL PIANO
DEVE REGOLE NON E' MAI PREVISTA LA POSSIBILITA' PER
LE IMPRESE OPERANTI NEL TERRITORIO CON IMMOBILI IN
AMBITI PRODUTTIVI (UP) DI REALIZZARE DEVE PENSILINE, TETTOIE
O QUANT'ALTRA NON CHIUSE SUI LATI, IN ADERENZA AL
FABBRICATO PRINCIPALE (OVVERO - SE DEL CASO - A CONTIGUE)
PER RICOSTRUIRE/PROTEGGERE IN APPOSITI CONTENITORI - MA
A LORO VOLTA RIPARATI DA UN'INTERPRETE - I RIFIUTI
CHE LE NORME SPECIFICHE OBBLIGANO ALLA
SMALTIMENTO DIFFERENZIATO (CARTONI, LEGNO, IMBALLAGGI
ECC.) E CHE DEVONO ESSERE CATERIN (A DENTRALTRE)
AD OPERA DI ALTRE IMPRESE INCORICATE.
ANCHE SE CON IL PASSAGGIO DA INDICE ^{EDIFICATORIO} ~~VOLUNTARIO~~ SU
BASE SUPERFICIE ~~COPERTA~~ VOLUNTARIA SI E' PASSATI
A INDICE SU BASE SUPERFICIE COPERTA/SLP E QUINDI
E' "AUMENTATA" LA DISPONIBILITA' VOLUNTARIA E NEL
CASO SPECIFICO SI PUO' OPERARE PER SATTIUDINE
ATTENTIVO - TETTOIA, QUESTO NON VALE PER ALTRI CASI
PER "SADRI". SI CHIEDE SE E' POSSIBILE PRENDERE UNA
PERCENTUALE (ES. 10-15%) DELLA SCOPERTA DA DESTINARE
ALLEGATI: A PENSILINE/TETTOIE IN ZONA INDUSTRIALE.

ALLEGATI:

- ☒ estratto/i di PRG vigente;
- ☒ estratto/i di PGT adottato;
- ☒ estratto/i di mappa catastale;
- ☐ altro _____

Firma/e _____



N.B. allegare fotocopia documento di identità in corso di validità

Informativa ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i:

- i dati forniti dai soggetti di cui all'istanza sono trattati esclusivamente per le finalità connesse al P.G.T.;
- in relazione alle su indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con procedure strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi;
- i dati potranno essere comunicati a tutti gli Enti, uffici, con i quali il Comune di Carbonate intrattiene rapporti istituzionali e normativi;
- il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Carbonate;
- il responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Servizio tecnico.

