

All'Ill.mo Sig. Sindaco  
del Comune di Carbonate  
Via Don G. Zanchetta, n. 2  
22070 Carbonate (CO)

15 MAR 2014  
2258  
X lo

Riservato all'Ufficio Tecnico Comunale

Osservazione al P.G.T. n. \_\_\_\_\_

## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI - ART 13, c. 4, L.R. 12/2005 e s.m.i.

Preso atto dell'avvenuta pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), adottati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 30.12.2013, resa immediatamente eseguibile, e che la **presentazione delle osservazioni** di rito è nel periodo intercorrente **tra la data del 18/03/2014 e la data del 16/04/2014;**

Consapevole che la presente osservazione non vincola l'Amministrazione nell'assunzione di successivi adempimenti e che la stessa sarà esaminata dal competente Consiglio Comunale.

Il/la sottoscritto/a<sup>1</sup> GAVIOLI GIOVANNI

nato/a a SARONNO Prov. ( VA ) c.f. P.iva GVLGN795081441B

residente a MOZZATE Prov. ( CO ) C.A.P. 22076

in via/piazza T. DUGNANI n° 9 tel. 339/3736908

e-mail ronessolaro@libero.it - giovanni.gavioli@geopec.it

in qualità di:

☐ Proprietario

☒ Tecnico incaricato dalla proprietà (dati della proprietà):

Sig.re/ra FRONTINI ADELAIDE c.f./P.iva<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

residente a CARBONATE Prov. ( CO ) C.A.P. \_\_\_\_\_

Via/piazza D. CHIESA n° \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Nome e Cognome

<sup>2</sup> Se società, impresa, ecc.

☐ Legale rappresentante di/della<sup>3</sup> \_\_\_\_\_

P. iva/c.f. \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) C.A.P. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

con sede operativa in \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) C.A.P. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

☐ Altro<sup>4</sup> \_\_\_\_\_

**Dati dell'immobile/ambito oggetto di istanza:**

immobile/i ubicato/i in via/loca~~lità~~ \_\_\_\_\_

identificato al ☐ N.C.T ☐ N.C.E.U foglio/i \_\_\_\_\_ particella/e n° \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- destinato dal vigente P.R.G. a:

\_\_\_\_\_

- classificato dall'adottato P.G.T. in:

\_\_\_\_\_

**PRESENTA**

ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i., la seguente osservazione al P.G.T., compilata in tutte le sue parti e articolata come di seguito specificato:

**OGGETTO DELL'OSSERVAZIONE ( BARRARE LA CASELLA CHE INTERESSA):**

☐ Documento di Piano (specificare tavola o allegato di riferimento)

\_\_\_\_\_

☐ Piano dei Servizi (specificare tavola o allegato di riferimento)

\_\_\_\_\_

☐ Piano delle Regole (specificare tavola o allegato di riferimento)

\_\_\_\_\_

☒ Altro

OSSE~~R~~VAZIONI

<sup>3</sup> Se società, impresa, ecc.

<sup>4</sup> Specificare esatta posizione giuridica

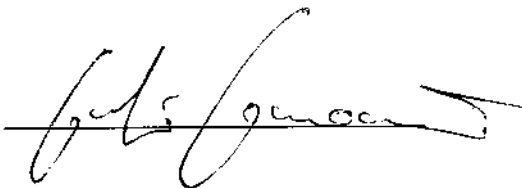
**DESCRIZIONE OSSERVAZIONE:**

IN MERITO ALL'IDENTIFICAZIONE DELL'AREA ATOS LA  
MOTIVAZIONE PER CUI E' STATA IDENTIFICATA COME AREA  
DI ESPANSIONE, DEFINENDO COSI' UN "LOTTO" ISOLATO  
NEL CONTESTO AGRICOLO ESISTENTE, CON  
PAZZIAZZAZIONE DELLO STESSO A CORRIADIO ECOLOGICO.  
NELLA DEFINIZIONE E NELLO SVILUPPO DELLE ALTRE  
ZONE ATO3a - ATO3b - ATO4, NON SI COMPRENDE  
PERCHE' PER COMPLETARE IL COMPARTO URBANO  
DELL'EDIFICATO NON SIA STATA INSERITA ANCHE  
L'AREA ADIACENTE A VIA D CHIESA, INTERPOSTA  
A FABBRICATI RESIDENZIALI ESISTENTI, AL FINE  
DI DARE UNA CONFORMAZIONE OMOGENEA  
ALL'INTERO COMPARTO ESISTENTE, CREANDO  
UNA CONTINUITA' CON L'EDIFICATO E DANDO  
UNA DELIMITAZIONE CONTINUA AL COMPARTO STESSO

**ALLEGATI:**

- ☒ estratto/i di PRG vigente;  
☒ estratto/i di PGT adottato;  
☒ estratto/i di mappa catastale;  
☐ altro \_\_\_\_\_

Firma/e



N.B. allegare fotocopia documento di identità in corso di validità

Informativa ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i:

- i dati forniti dai soggetti di cui all'istanza sono trattati esclusivamente per le finalità connesse al P.G.T;
- in relazione alle su indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con procedure strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi;
- i dati potranno essere comunicati a tutti gli Enti, uffici, con i quali il Comune di Carbonate intrattiene rapporti istituzionali e normativi.
- il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Carbonate.
- il responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Servizio tecnico.

# ESTRATTO PGT VIGENTE



## LEGENDA

- A1 ZONA DI INTERESSE STORICO - AMBIENTALE
- Ru ZONA DI INTERESSE URBANO
- A2 ZONA DI INTERESSE PRIVATO DI INTERESSE AMBIENTALE
- C1 ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO DP - 10 MT. MQ.
- C2 ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO DI ATTIVAZIONE P.S. APPROVATI - DP - 10 MT. MQ.
- C3 ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE DP - 10 MT. MQ.
- D2 ZONA INDUSTRIALE ESISTENTE DP - 30 MT. MQ.
- D3 ZONA INDUSTRIALE ESISTENTE DP - 30 MT. MQ.
- D4 ZONA INDUSTRIALE ESISTENTE DP - 30 MT. MQ.
- E1 ZONA DI ATTIVITA' ECONOMICA E DI SERVIZI
- E2 ZONA MISTA
- F1 ZONA PER ATTIVITA' DI COLLETTIVO - 10 MT. MQ.
- G1 ZONA DI RISERVA CONTINUAZIONALE STRADALE, FLUVIALE
- F2 ZONA DI RISERVA DEL POLO
- F3 ZONA DI RISERVA

## CLASSIFICAZIONI DELLE STRADE

- S1 STRADE ESISTENTI
- S2 STRADE ESISTENTI PER LE QUALI SONO PREVISTI ADEGUAMENTI FUNZIONALI
- S3 STRADE DI PROGETTO

## SIMBOLOGIE

- S4 PERMETTE "NON BELLO"
- S5 LIMITE DEL CLIVATO TERRITORIALE
- S6 ZONA DI ELETTORATO

## ZONE SOGGETTE A PIANI ESECUTIVI

- P1 PIANO ATTUALE - PIANO DI ATTUALIZZAZIONE

## ZONA F2 DI PROTEZIONE BELLEZZE NATURALI PARCO DELLA "PINETA DI APPIANO TRADATE"

- F2 ZONA F2 DI PROTEZIONE BELLEZZE NATURALI PARCO DELLA "PINETA DI APPIANO TRADATE"
- F3 AREA VERDE
- F4 ZONA AGRICOLA

### 3.4.8. Tavola di inquadramento degli ambiti di trasformazione



### 3.5.4. SCHEDA AT03a (AI24)

Ambito di via N. Sauro – P. Giovanni XXIII

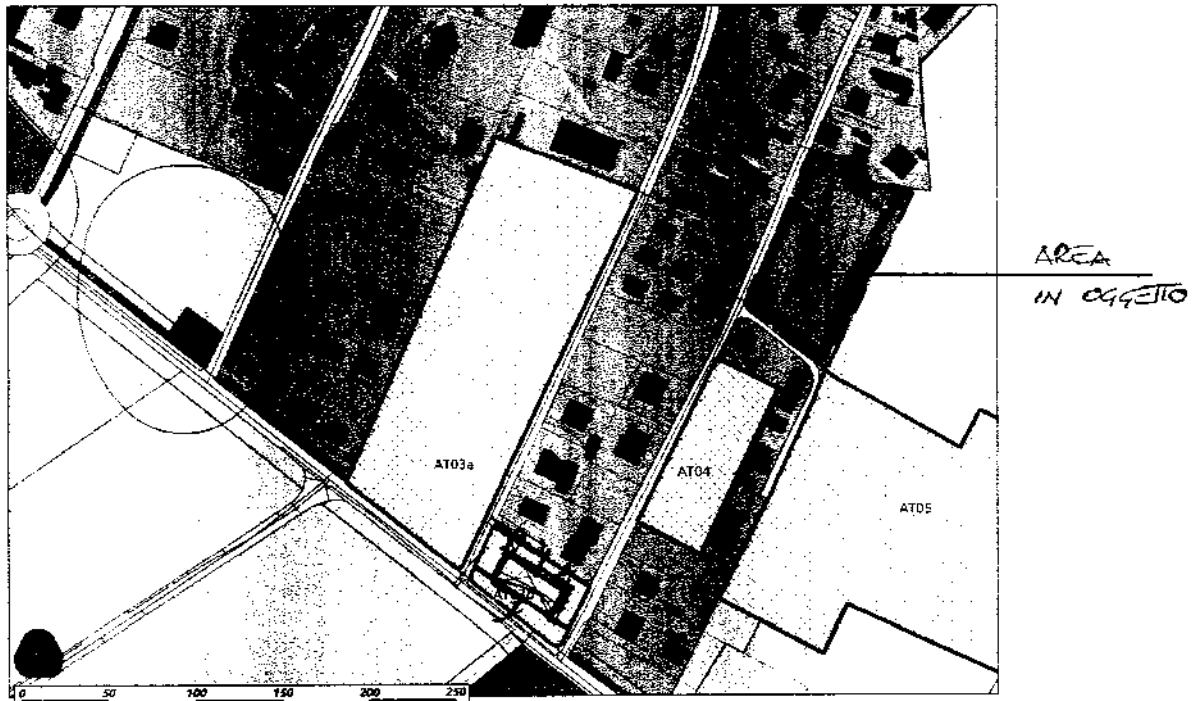


Fig. 92 – Inquadramento ambito di trasformazione all'interno dell'area di indagine.



Indici attuativi per l'ambito di trasformazione:

E-1495200

**THE UNIVERSITY OF CHICAGO**

16 of 10

Scalable online

Dimensions cornice 534 000 x 378 000 metr

- 11 -

2

1 7

2  
17

2  
4 7

**FRONTINI**

Cognome **ADELAIDE**

Nome **19.04.1921**

nato il **13** **1**

(atto n. **CARBONATE (CO)** S. ....)

a. **ITALIANA** (.....)

Cittadinanza **CARBONATE (CO)**

Residenza **VIA D. CHIESA, 19**

Via **STATO LIBERO**

Stato civile **PENSIONATA**

Professione .....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
1,62

Statura **CASTANI**

Capelli **GRIGI**

Occhi **B.N.**

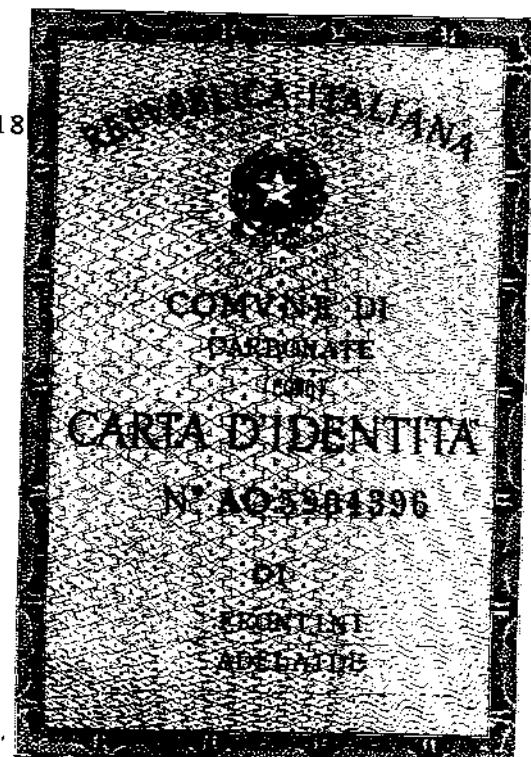
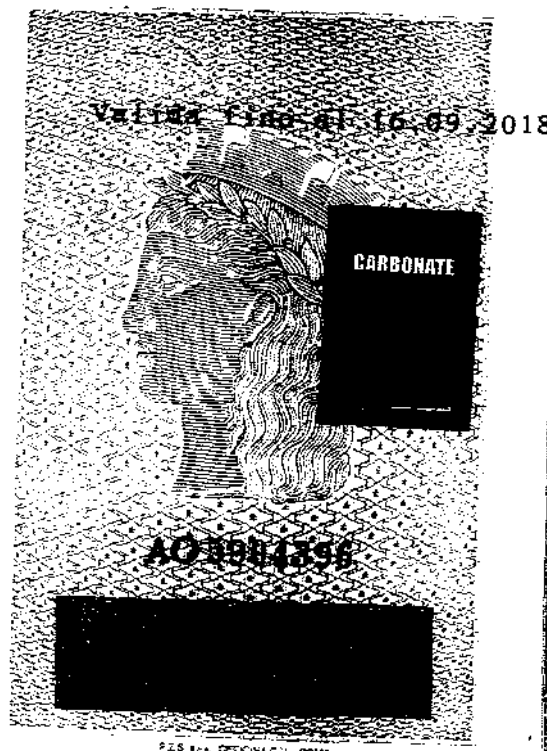
Segni particolari .....

**FRONTINI Adelaide** 17.09.2008

IL SINDACO *Adelaide Frontini*

Impronta del dito indice sinistro


COMUNE DI CARBONATE  
Prov. di Como





SCADE IL 28/08/2016

Validita' prorogata ai sensi della Legge  
n. 133 del 06/08/08 fino al 27/08/2016  
21/12/2011 (art. 88) del Sindaco



MOZZATE

AN 5648156

SP 23, 1997, OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI  
MOZZATE

CARTA D'IDENTITA'

N° AN 5648156

DI  
GAVIOLI  
GIOVANNI

Cognome GAVIOLI

Nome GIOVANNI

nato il 08/11/1979

(atto n. 959 P. I S. A)

a SARONNO ( VA )

Cittadinanza ITALIANA

Residenza MOZZATE

Via DUGNANI TERESA 9 A

Stato civile -----

Professione GEOMETRA


CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1.85

Capelli CASTANI

Occhi VERDI

Segni particolari N.N.




Firma del titolare Giovanni Gavioli


MOZZATE li 28/08/2006

Impronta del dito  
Indice sinistro

IL SINDACO  
D'Ordine del Sindaco  
Porciani Antonella



FEDERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA



GAVIOLI  
GIOVANNI 08/11/1979  
GVLGNN79S081441B 0030-LOMBARDIA  
80380000306063653406 11/10/2016