



COMUNE DI CASNATE CON BERNATE

Provincia di Como

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 23 Registro Deliberazioni del 13-07-2023

**OGGETTO: PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO CON
VARIANTE AL VIGENTE P.G.T. "COMPENDIO
IMMOBILIARE VILLA ROSALES" - APPROVAZIONE
DEFINITIVA.**

L'anno duemilaventitre addì tredici del mese di luglio alle ore 20:30, nella sede comunale, a seguito di regolare convocazione nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Straordinaria di Prima convocazione.

Risultano:

Seregni Anna Celestina	P	Imperiali Alessia	A
Leoni Riccardo	P	Maggioni Carlo	P
Corani Gianluca	P	Ballatore Filippo Valentino	P
Gammella Martina	A	Gentile Angela	A
Pugliese Massimiliano	P	Magistro Alberto	P
Belluzzi Roberto	P	Castiglioni Davide	P
Pellegatta Luca	P		

Presenti...: 10

Assenti....: 3

L'assessore esterno, non facente parte del Consiglio Comunale, risulta:

Gieri Paolo	P
--------------------	----------

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Borrelli dott. Vittoriano, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor Leoni Riccardo, Presidente, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

**OGGETTO: PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO CON
VARIANTE AL VIGENTE P.G.T. "COMPENDIO
IMMOBILIARE VILLA ROSALES" - APPROVAZIONE
DEFINITIVA.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Relaziona sull'argomento l'Assessore Gianluca Corani;

Prima dell'inizio della seduta si rammenta l'obbligo dell'astensione, ex art. 32 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale ed i doveri e la condizione giuridica dei consiglieri dettate dall'art. 78 comma 2 del D.lgs n° 267/2000 "Gli amministratori di cui all'art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o dei parenti o affini fino al quarto grado".

I consiglieri interessati sono pertanto invitati ad abbandonare l'aula.

Illustra l'argomento posto all'ordine del giorno l'assessore all'Urbanistica ed Edilizia Privata Arch. Gianluca Corani.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che

- il Comune di Casnate con Bernate (Co) è dotato di Piano del Governo del Territorio (P.G.T.) - Documento di Piano, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 15.12.2011 e pubblicato sul BURL n.17 del 26.04.2012, prorogato con deliberazione C.C. n. 15 del 24.05.2018
- il Comune di Casnate con Bernate (Co) ha approvato la variante generale al Piano del Governo del Territorio con deliberazione C.C. n. 32 del 01.10.2018 e pubblicata sul BURL n° 02.01.2019;

Si richiama integralmente la precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 09 del 23/03/2023 avente per oggetto "Programma integrato di intervento con variante al vigente P.G.T. "Compendio immobiliare villa Rosales – ADOZIONE" e tutti gli atti assunti ed in essa contenuti e richiamati;

Richiamata la documentazione elencata nella precedente deliberazione consiliare, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della stessa, anche se non materialmente allegata, relativa al Programma Integrato di Intervento con Variante al vigente P.G.T. comparto Villa Rosales - Bernate, pervenuta al protocollo di questo Ente in data 07/06/2022 prot. 5796 da parte della Società VITANI24 s.r.l. con gli elaborati modificati ed integrazioni a seguito della fase istruttoria redatta dall'ufficio tecnico, a firma dell'arch. Emanuele Tanzi piazza Manzoni, n° 1 - 23851 Galbiate (LC), iscritto all'Ordine degli architetti di Monza e Brianza al n° 1232, arch. Fulvio Castelli, via P. Airoldi, n° 19, 22060 Carimate (Co), iscritto all'Ordine degli Architetti di Como al n° 695, Geom. Paolo Di Febo, via E. Corbetta, 22063 Cantù (Co) iscritto al Collegio dei Geometri Laureati della Provincia di Como al n° 1907 e dallo studio B&L piu' associati, V.le Matteotti, n° 18c, 22012 Cernobbio (Co) arch. Guido Pellò, Iscritto all'Ordine degli Architetti Paesaggisti e Pianificatori della Provincia di Como al n° 1239 gli elaborati progettuali di seguito indicati:

- A – Relazione di progetto
- B – Estratti P.G.T. – PUGSS - Mappa catastale - Elenco particelle catastali - Elenco proprietà - Titolo di Proprietà
- C – Dimensionamento di piano
- D – Rilievo fotografico
- E – Relazione Paesaggistica

- F – Relazione Geologica
- G – Schema di Convenzione
- Tav. R1 Rilievo planoaltimetrico 1:500
- Tav. R2 Rilievo di Villa Rosales 1:200
- Tav. R3, R3I Rilievo arboreo 1:500
- Tav. R4 Rilievo Reti Tecnologiche 1:1000
- Tav. P01 Planimetria del Comparto 1:500
- Tav. P02 Azzonamento 1:2000
- Tav. P02-1 Azzonamento – calcolo volumetrie 1:2000
- Tav. P03 Lotti funzionali all'interno della villa (A, E) e sistemazione del parco attorno alla villa 1:100- 1:200
- Tav. P04 Lotti funzionali all'interno del parco (B, C, D) 1:200- 1:500
- Tav. P05 Sezioni Territoriali 1:500
- Tav. P06 Sezioni Territoriali del parco 1:500
- Tav. P07 I, P07 II, P07 III Viste prospettiche
- Tav. P08 Progetto sottoservizi 1:1000
- PI Planimetria urbanizzazioni 1:100-1:1000
- PII Progetto urbanizzazioni 1:100-1:1000
- PIII Computo metrico estimativo
- PIV Stima degli oneri;

Richiamata, inoltre, la documentazione di seguito elencata, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della medesima deliberazione consiliare, anche se non materialmente allegata, relativa ai contenuti propri della variante urbanistica, attraverso la modifica degli elaborati tecnici del vigente P.G.T. e l'introduzione della scheda normativa nel testo delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole – Parte Seconda, redatta ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. della L.R. 31/2014 a seguito dell'apposizione sul comparto del vincolo ex DI.s n° 42/2004 e le modifiche planivolumetriche introdotte, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 10/03/2023 con prot. n. 2613 da parte del supporto urbanistico all'ufficio tecnico arch. Marielena Sgroi con studio in Lambrugo, via Cesare Battisti, n° 19, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della provincia di Como al n° 1473 di seguito indicata:

TAVOLA 5	VINCOLI <i>Stralcio elaborato vigente</i>	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 5	VINCOLI <i>Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante</i>	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 5	VINCOLI <i>Stralcio elaborato variante</i>	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 15	DOCUMENTO DI PIANO <i>Stralcio elaborato vigente</i>	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 15	DOCUMENTO DI PIANO <i>Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante</i>	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 15v	DOCUMENTO DI PIANO <i>Stralcio elaborato variante</i>	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 15 b	Elaborato di sintesi delle previsioni contenute nei tre atti: DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DELLE REGOLE – PIANO DEI SERVIZI <i>Stralcio elaborato vigente</i>	SCALA 1: 2.000
TAVOLA 15 b	Elaborato di sintesi delle previsioni contenute nei tre atti: DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DELLE REGOLE – PIANO DEI SERVIZI <i>Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante</i>	SCALA 1: 2.000
TAVOLA 15 bv	Elaborato di sintesi delle previsioni contenute nei tre atti: DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DELLE REGOLE – PIANO DEI SERVIZI <i>Stralcio elaborato variante</i>	SCALA 1: 2.000

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - DOCUMENTO DI PIANO PIANO DELLE REGOLEI
SCHEDE NORMATIVE AMBITI DI COMPLETAMENTO ED ESPANSIONE - PARTE SECONDA
Stralcio elaborato vigente

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - DOCUMENTO DI PIANO PIANO DELLE REGOLEI
SCHEDE NORMATIVE AMBITI DI COMPLETAMENTO ED ESPANSIONE - PARTE SECONDA
Stralcio elaborato variante

TAVOLA
15.2 FOTO AEREA CON INDIVIDUAZIONE DEI COMPARTI OGGETTO DI AMBITI
DI COMPLETAMENTO ED ESPANSIONE SCALA 1: 5 000
Stralcio elaborato vigente

TAVOLA
15.2 FOTO AEREA CON INDIVIDUAZIONE DEI COMPARTI OGGETTO DI AMBITI
DI COMPLETAMENTO ED ESPANSIONE SCALA 1: 5 000
Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante

TAVOLA
15.2v FOTO AEREA CON INDIVIDUAZIONE DEI COMPARTI OGGETTO DI AMBITI
DI COMPLETAMENTO ED ESPANSIONE SCALA 1: 5 000
Stralcio elaborato variante

TAVOLA
15.2b PIANO DELLE REGOLE
Stralcio elaborato vigente SCALA 1: 2 000

TAVOLA
15.2b PIANO DELLE REGOLE
Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante SCALA 1: 2 000

TAVOLA
15.2b PIANO DELLE REGOLE
Stralcio elaborato variante SCALA 1: 2 000

TAVOLA
16. b PIANO DEI SERVIZI
Stralcio elaborato vigente SCALA 1: 2.000

TAVOLA
16. b PIANO DEI SERVIZI
Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante SCALA 1: 2.000

TAVOLA
16. bv PIANO DEI SERVIZI
Stralcio elaborato variante SCALA 1: 2.000

TAVOLA
17 a CENTRO STORICO - Modalità d'intervento
Stralcio elaborato vigente SCALA 1: 1.000

TAVOLA
17 a CENTRO STORICO - Modalità d'intervento
Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante SCALA 1: 1.000

TAVOLA
17 av CENTRO STORICO - Modalità d'intervento
Stralcio elaborato variante SCALA 1: 1.000

Richiamato lo schema di convenzione, composto da n. 18 articoli, che fa parte integrante e sostanziale della deliberazione di C.C. n. 09 del 23/03/2023 e ad essa allegata;

Richiamate:

- la L.R. 12/2005 e s.m.i.
- la L.R. 31/2014
- la L.R. 16/2017
- il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000
- lo Statuto Comunale
- la normativa vigente in materia;

Dato atto che:

- l'avviso di deposito del piano è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune in data 31.03.2023 e sino al 29.04.2023 (compreso) per la presa visione e dal 30.04.2023 sino al 29.05.2023 (compreso) per la presentazione delle osservazioni;
- la documentazione del piano adottato è stata trasmessa alla Provincia di Como ed alla Regione Lombardia per la compatibilità al PTCP e che gli stessi hanno inoltrati i propri pareri come segue:
 - a) Regione Lombardia al prot. n. 6493 del 26/06/2023
 - b) Provincia di Como al prot. n. 6656 del 29/06/2023, che attesta la compatibilità e la coerenza con il PTCP;

Accertato che al protocollo di questo Comune non sono pervenute osservazioni in merito alla variante in oggetto;

Viste le integrazioni depositate dai tecnici incaricati dalla redazione della presente variante, inoltrate in data 06/07/2023 al prot. n. 6977;

Ritenuto pertanto di procedere con l'approvazione definitiva del Programma Integrato di Intervento, con Variante al vigente P.G.T. comparto Villa Rosales - Bernate, nonché relativa procedura di verifica di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), composto della documentazione indicata ai punti precedenti, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e della L.R. 31/2014;

Visto il parere favorevole reso dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;

Dato atto che ai sensi del D.lgs n° 33 del 14.03.2013 si procede alla pubblicazione sul sito ufficiale dell'Ente Amministrazione Trasparente voce Pianificazione e Governo del Territorio, della documentazione afferente la presente deliberazione.

Dopo congrua discussione, udite le dichiarazioni di voto dei capigruppo consiliari:

- Consigliere Ballatore Filippo della lista "Cambiamo Casnate con Bernate", che si astiene;
- Consigliere Magistro Alberto della Lista: "Per il bene comune": favorevole;
- Consigliere Pugliese Massimiliano della "Lista civica Anna Seregini": favorevole;

Del presente punto all'ordine del giorno viene effettuata video registrazione, ai sensi degli art. 42 e segg. del vigente regolamento comunale in materia, i cui file sono disponibili per il periodo di cinque anni nell'apposita sezione del sito web comunale, salvo il buon esito della registrazione stessa;

Con voti **8** favorevoli, **0** contrari e **2** astenuti (Ballatore, Castiglioni) espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di procedere con l'approvazione **DEFINITIVA**, ai sensi dell'art. 92 comma 8 della Legge Regionale (Regione Lombardia) n. 12 del 11.03.2005 e successive modifiche ed integrazioni del Programma Integrato di Intervento con Variante al vigente P.G.T. comparto Villa Rosales - Bernate, nonché relativa procedura di verifica di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) come da documentazione di seguito elencata, facente parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non allegata alla medesima, ma depositata agli atti presso l'Ufficio di Segreteria Comunale, composta dagli elaborati redatti ai sensi della citata Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. e della L.R. 31/2014, pervenuti al protocollo di questo ente in data 07/06/2022 prot.5796 da parte della Società VITANI24 s.r.l. con le integrazioni richieste a seguito della fase istruttoria redatta dall'ufficio tecnico, a firma dell'arch. Emanuele Tanzi, piazza Manzoni, n° 1 23851 Galbiate (LC), iscritto all'Ordine degli architetti di Monza e Brianza al n° 1232, arch. Fulvio Castelli, via P. Airoldi, n° 19, 22060 Carimate (Co), iscritto all'Ordine degli Architetti di Como al n° 695, Geom.

Paolo Di Febo via E. Corbetta, 22063 Cantù (Co), iscritto al Collegio dei Geometri Laureati della provincia di Como al n° 1907 e dallo studio B&L piu' associati, V.le Matteotti, n° 18c, 22012 Cernobbio (Co) arch. Guido Pellò, Iscritto all'Ordine degli Architetti Paesaggisti e Pianificatori della Provincia di Como al n° 1239;

A – Relazione di progetto

B – Estratti P.G.T. – PUGSS - Mappa catastale - Elenco particelle catastali - Elenco proprietà - Titolo di Proprietà

C – Dimensionamento di piano

D – Rilievo fotografico

E – Relazione Paesaggistica

F – Relazione Geologica

G – Schema di Convenzione

Tav. R1 Rilievo planoaltimetrico 1:500

Tav. R2 Rilievo di Villa Rosales 1:200

Tav. R3, R3I Rilievo arboreo 1:500

Tav. R4 Rilievo Reti Tecnologiche 1:1000

Tav. P01 Planimetria del Comparto 1:500

Tav. P02 Azzonamento 1:2000 (aggiornata in data 06/07/2023)

Tav. P02-1 Azzonamento – calcolo volumetrie 1:2000

Tav. P03 Lotti funzionali all'interno della villa (A, E) e sistemazione del parco attorno alla villa 1:100 - 1:200

Tav. P04 Lotti funzionali all'interno del parco (B, C, D) 1:200 - 1:500

Tav. P05 Sezioni Territoriali 1:500

Tav. P06 Sezioni Territoriali del parco 1:500

Tav. P07 I, P07 II, P07 III Viste prospettiche

Tav. P08 Progetto sottoservizi 1:1000

PI Planimetria urbanizzazioni 1:100-1:1000

PII Progetto urbanizzazioni 1:100-1:1000

PIII Computo metrico estimativo

PIV Stima degli oneri;

e gli elaborati pervenuti al protocollo di questo Ente in data 10/03/2023 con prot. n. 2613 da parte del supporto urbanistico all'ufficio tecnico l'arch. Marielena Sgroi con studio in Lambrugo, via Cesare Battisti n, 19, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della provincia di Como al n° 1473, come di seguito elencati.

Elenco elaborati Variante Urbanistica

TAVOLA			
5	VINCOLI		
	<i>Stralcio elaborato vigente</i>		SCALA 1: 5.000
TAVOLA			
5	VINCOLI		
	<i>Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante</i>		SCALA 1: 5.000
TAVOLA			
5	VINCOLI		
	<i>Stralcio elaborato variante</i>		SCALA 1: 5.000
TAVOLA			
15	DOCUMENTO DI PIANO		
	<i>Stralcio elaborato vigente</i>		SCALA 1: 5.000
TAVOLA			
15	DOCUMENTO DI PIANO		
	<i>Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante</i>		SCALA 1: 5.000
TAVOLA			
15v	DOCUMENTO DI PIANO		
	<i>Stralcio elaborato variante</i>		SCALA 1: 5.000
TAVOLA	Elaborato di sintesi delle previsioni contenute nei tre atti:		
15 b	DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DELLE REGOLE – PIANO DEI SERVIZI		
	<i>Stralcio elaborato vigente</i>		SCALA 1: 2.000

TAVOLA	Elaborato di sintesi delle previsioni contenute nei tre atti:	
15 b	DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DELLE REGOLE – PIANO DEI SERVIZI <i>Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante</i>	SCALA 1: 2.000
TAVOLA	Elaborato di sintesi delle previsioni contenute nei tre atti:	
15 bv	DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DELLE REGOLE – PIANO DEI SERVIZI <i>Stralcio elaborato variante</i>	SCALA 1: 2.000
NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - DOCUMENTO DI PIANO PIANO DELLE REGOLEI SCHEDE NORMATIVE AMBITI DI COMPLETAMENTO ED ESPANSIONE - PARTE SECONDA <i>Stralcio elaborato vigente</i>		
NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - DOCUMENTO DI PIANO PIANO DELLE REGOLEI SCHEDE NORMATIVE AMBITI DI COMPLETAMENTO ED ESPANSIONE - PARTE SECONDA <i>Stralcio elaborato variante</i>		
TAVOLA		
15.2	FOTO AEREA CON INDIVIDUAZIONE DEI COMPARTI OGGETTO DI AMBITI DI COMPLETAMENTO ED ESPANSIONE <i>Stralcio elaborato vigente</i>	SCALA 1: 5 000
TAVOLA		
15.2	FOTO AEREA CON INDIVIDUAZIONE DEI COMPARTI OGGETTO DI AMBITI DI COMPLETAMENTO ED ESPANSIONE <i>Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante</i>	SCALA 1: 5 000
TAVOLA		
15.2 v	FOTO AEREA CON INDIVIDUAZIONE DEI COMPARTI OGGETTO DI AMBITI DI COMPLETAMENTO ED ESPANSIONE <i>Stralcio elaborato variante</i>	SCALA 1: 5 000
TAVOLA		
15.2b	PIANO DELLE REGOLE <i>Stralcio elaborato vigente</i>	SCALA 1: 2 000
TAVOLA		
15.2b	PIANO DELLE REGOLE <i>Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante</i>	SCALA 1: 2 000
TAVOLA		
15.2b	PIANO DELLE REGOLE <i>Stralcio elaborato variante</i>	SCALA 1: 2 000
TAVOLA		
16. b	PIANO DEI SERVIZI <i>Stralcio elaborato vigente</i>	SCALA 1: 2.000
TAVOLA		
16. b	PIANO DEI SERVIZI <i>Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante</i>	SCALA 1: 2.000
TAVOLA		
16. bv	PIANO DEI SERVIZI <i>Stralcio elaborato variante</i>	SCALA 1: 2.000
TAVOLA		
17 a	CENTRO STORICO - Modalità d'intervento <i>Stralcio elaborato vigente</i>	SCALA 1: 1.000
TAVOLA		
17 a	CENTRO STORICO - Modalità d'intervento <i>Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante</i>	SCALA 1: 1.000
TAVOLA		
17 av	CENTRO STORICO - Modalità d'intervento <i>Stralcio elaborato variante</i>	SCALA 1: 1.000

Costituiscono, altresì, parte integrante della presente Variante agli atti del P.G.T. i seguenti documenti:

Parere regolarità tecnica

Decreto di Verifica di Esclusione

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà - Dott. Geol. Mario Lucini

tutti allegati alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 09 del 23/03/2023;

3. di approvare definitivamente lo schema di convenzione composto da n. 18 articoli, come allegato alla precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 09 del 23/03/2023;
4. Di dare atto che, a decorrere dalla data di approvazione degli atti costituenti la presente variante e fino alla pubblicazione dell'avviso della loro approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, verranno applicate le misure di salvaguardia, di cui all'art. 13, comma 12, della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12;
5. Di disporre ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, la pubblicazione all'albo pretorio, sul B.U.R.L. e su un quotidiano a diffusione locale, dell'avviso di efficacia degli atti costituenti la Variante al Piano di Governo del Territorio;
6. Di dare atto che la procedura espletata per l'adozione e l'approvazione della variante in questione, è quella prevista dall'art. 13 L.R. 12/05 e successive modifiche ed integrazioni;
7. Di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica affinché adotti tutti gli atti necessari e consequenziali alla presente deliberazione e di procedere con la sottoscrizione della convenzione e ad apportare alla stessa modifiche di forma, non incidenti sul contenuto sostanziale dell'accordo;
8. Di dichiarare, con lo stesso esito di votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. al fine di procedere in tempi celeri con gli atti che ne conseguono.

(La seduta termina alle ore 23,36)

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Leoni Riccardo

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

IL SEGRETARIO GENERALE
Borrelli dott. Vittoriano

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*



COMUNE DI CASNATE CON BERNATE

Provincia di Como

**OGGETTO: PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO CON VARIANTE
AL VIGENTE P.G.T. "COMPENDIO IMMOBILIARE VILLA
ROSALES" - APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

A NORMA DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Lì, 06-07-2023

Il Responsabile del Servizio

Palermo geom. Giuseppina

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*



COMUNE DI CASNATE CON BERNATE

Provincia di Como

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 23 Registro Deliberazioni del 13-07-2023

OGGETTO: PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO CON VARIANTE AL VIGENTE P.G.T. "COMPENDIO IMMOBILIARE VILLA ROSALES" - APPROVAZIONE DEFINITIVA.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del sito istituzionale di questo Comune il giorno 20-07-2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.vo n.267/2000 e articolo 32, comma 1, della Legge n. 69/2009.

IL SEGRETARIO GENERALE
Borrelli dott. Vittoriano

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*



COMUNE DI CASNATE CON BERNATE

Provincia di Como

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 23 Registro Deliberazioni del 13-07-2023

OGGETTO: PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO CON VARIANTE AL VIGENTE P.G.T. "COMPENDIO IMMOBILIARE VILLA ROSALES" - APPROVAZIONE DEFINITIVA.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 15-08-2023

decorsi 10 giorni successivi dall'ultimo di avvenuta pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, T.U.E.L. n. 267/2000.

Lì, 15-08-2023

SEGRETARIO GENERALE
Borrelli dott. Vittoriano

firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i