



**UFFICIO TECNICO  
DELLA  
PROVINCIA DI COMO**

Settore Opere Pubbliche di Viabilità  
Prevenzione, Espropri e Concessioni

Via Borgovico, 148 - 22100 COMO

 - 4 2 2 8 8

16 OTT. 2014

COMO, .....

Spett.le Società  
ZETACI S.R.L.  
Via Roma, 51  
22023 CASTIGLIONE D'INTELVI (CO)

Spett.le  
Comune di Cerano d'Intelvi

PROT. N° .....

1. **OGGETTO:** Concessione per occupazione permanente di suolo pubblico, con prescrizioni tecniche relative all'esecuzione di: formazione di n.1 accesso carraio al mapp. 1928 lungo la S.P. 15 "di Erbonne" dir. Veglio alla P.K. 0+550 in Comune di Cerano d'Intelvi (esterno centro abitato).

2. **RICHIEDENTE:**

2.1 Nominativo: ZETACI s.r.l. via Roma 51 - 22023 Castiglione d'Intelvi  
2.2 Cod. Fisc. / P. IVA : 02523730139  
2.3 Domanda: Prot. n. 22553 - 31828 del: 05/06/2014 - 01/08/2014

3. **LOCALIZZAZ. INTERVENTO:**

3.1 Strada: S.P. n° 15 "di Erbonne" dir. Veglio  
3.2 Tronco: dir. VEGLIO P.K. 0+550  
3.3 Comune Amm.vo: Cerano d'Intelvi  
3.4 Cat. Tecnica: C ( ) F (X) Cat. Fiscale 1 ( ) 2 (X)

4. **DATI CATASTALI:**

4.1 Comune Censuario: // Foglio n. 9 Mappali: 1928 Sub. : //

5. **LAVORI:**

5.1 Tipologia Intervento: formazione di n.1 accesso carraio al mapp. 1928 lungo la S.P. 15 "di Erbonne" dir. Veglio alla P.K. 0+550 in Comune di Cerano d'Intelvi (esterno centro abitato).

5.2 Estensione occupazione: //

5.2 Data Conclusione Lavori: 31/12/2016

6. **VERSAMENTI:**

5.1 Oneri atti autorizzazione: ai sensi dell'art.17 comma 7 Vig. Reg. Prov.le	Euro	219,77
5.2 Canone:	Euro	0,00
5.3 Deposito cauzionale:	Euro	3.000,00

**TOTALE Euro 3.219,77**

RACCOMANDATA A.R.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- Vista la domanda classificata in oggetto;
- Visti gli artt. 16, 17, 18, 22 e 26 del Decreto Legislativo n° 285 del 30/04/92 e successive modifiche e integrazioni;
- Visto l'art. 405 del D.P.R. 16/12/92 n° 495 (Regolamento di Esecuzione del Codice della Strada);
- Visto il Vigente Regolamento Provinciale per il rilascio degli atti autorizzatori;

**RILASCIA**

ai sensi dell'art. 29 del citato Regolamento Provinciale, concessione all'esecuzione delle opere sopra citate, nonché il diritto ad occupare il suolo pubblico, subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni contenute nel Codice della Strada (D.L. n.285 del 30/04/92) e relativo Regolamento di Esecuzione (D.P.R. n.495 del 16/12/92), nonché degli avvertimenti generali e delle prescrizioni tecniche riportate in allegato. In esecuzione dell'art. 27 comma 5 del D.L. n. 285 del 30/04/92 ai sensi dell'art. 26 del vigente il presente atto ha validità di anni 29 a decorrere dalla data di rilascio, rinnovabile ai sensi dell'art. 35 del medesimo Regolamento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
MANUTENZIONE, CATASTO E CONCESSIONI

(Geom. Sergio Galli)





**UFFICIO TECNICO  
DELLA  
PROVINCIA DI COMO**

Settore Opere Pubbliche di Viabilità  
Prevenzione, Espropri e Concessioni

\*\*\*\*\*

Via Borgovico, 148 - 22100 COMO

COMO 23 OTT 2014

Spett.le Società  
ZETACI S.R.L.

Via Roma, 51

22023 CASTIGLIONE D'INTELVI (CO)

Spett.le

Comune di Cerano d'Intelvi

PROT. N° 43258

- 1. OGGETTO:** Concessione per occupazione permanente di suolo pubblico, con prescrizioni tecniche relative all'esecuzione dei lavori di formazione n.2 aree parcheggio ad uso pubblico e tratto di marciapiede in fregio alla S.P. 15 "di Erbonne" dir. Veglio alla P.K. 0+550 in Comune di Cerano d'Intelvi (esterno centro abitato).
- 2. RICHIEDENTE:**
- 2.1 Nominativo: ZETACI s.r.l. via Roma 51 - 22023 Castiglione d'Intelvi
- 2.2 Cod. Fisc. / P. IVA : 02523730139
- 2.3 Domanda: Prot. n. 22553 - 31833 del: 05/06/2014 - 01/08/2014
- 3. LOCALIZZAZ. INTERVENTO:**
- 3.1 Strada: S.P. n° 15 "di Erbonne" dir. Veglio
- 3.2 Tronco: dir. VEGLIO P.K. 0+550
- 3.3 Comune Amm.vo: Cerano d'Intelvi
- 3.4 Cat. Tecnica: C ( ) F (X) Cat. Fiscale 1 ( ) 2 (X)
- 4. DATI CATASTALI:**
- 4.1 Comune Censuario: // Foglio n. 9 Mappali: 1928 Sub.: //
- 5. LAVORI:**
- 5.1 Tipologia Intervento: formazione di n.2 aree parcheggio ad uso pubblico e tratto di marciapiede in fregio alla S.P. 15 "di Erbonne" dir. Veglio P.K. 0+550 in Comune di Cerano d'Intelvi
- 5.2 Estensione occupazione: 61,00 ml.
- 5.2 Data Conclusione Lavori: 31/12/2016
- 6. VERSAMENTI:**
- |  |             |                 |
|--|-------------|-----------------|
| 5.1 Oneri atti autorizzazione: ai sensi dell'art.17 comma 7 Vig. Reg. Prov.le. | Euro        | 219,77          |
| 5.2 Canone:  | Euro        | 0,00            |
| 5.3 Deposito cauzionale:   | Euro        | 5.000,00        |
| <b>TOTALE</b>  | <b>Euro</b> | <b>5.219,77</b> |

RACCOMANDATA A.R.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- Vista la domanda classificata in oggetto;
- Visti gli artt. 16, 17, 18, 22 e 26 del Decreto Legislativo n° 285 del 30/04/92 e successive modifiche e integrazioni;
- Visto l'art. 405 del D.P.R. 16/12/92 n° 495 (Regolamento di Esecuzione del Codice della Strada);
- Visto il Vigente Regolamento Provinciale per il rilascio degli atti autorizzatori;

**RILASCIA**

ai sensi dell'art. 29 del citato Regolamento Provinciale, concessione all'esecuzione delle opere sopra citate, nonché il diritto ad occupare il suolo pubblico, subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni contenute nel Codice della Strada (D.L. n.285 del 30/04/92) e relativo Regolamento di Esecuzione (D.P.R. n.495 del 16/12/92), nonché degli avvertimenti generali e delle prescrizioni tecniche riportate in allegato. In esecuzione dell'art. 27 comma 5 del D.L. n. 285 del 30/04/92 ai sensi dell'art. 26 del vigente il presente atto ha validità di anni 29 a decorrere dalla data di rilascio, rinnovabile ai sensi dell'art. 35 del medesimo Regolamento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
MANUTENZIONE, CATASTO E CONCESSIONI

(Geom. Sergio Galli)

**COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE**  
San Fedele Intelvi (Como)

Prot. n. 804

S. Fedele Intelvi, 24.05.2016

**AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA Nr. 09/16**

**OGGETTO:** Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art.146 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e dell'art. 80 della L.R. 12/2005 e s.m.i..

Comune di: **CERANO INTELVI**

Richiedente: **Sig. Citrini Claudio – Soc. Zetaci Srl**

***IL FUNZIONARIO RESPONSABILE***

VISTO l'art.146 del D.Lgs. 22.01.2004, nr. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" ai sensi dell'art.10 della Legge 06.07.2002, nr.137 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI gli artt.80 e 82 della L.R. 11.03.2005, nr.12 "Legge per il Governo del Territorio" e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO che con Deliberazione del Consiglio Direttivo nr.1 dell'11.01.2010 è stata costituita la Struttura tecnica per l'istruttoria delle pratiche paesaggistiche da sottoporre alla Commissione per il Paesaggio sovra-comunale, ai sensi dell'Allegato 1, Comma 4, D.G.R. 8/7977 del 06.08.2008;

PRESO ATTO altresì che la Commissione per il Paesaggio sovra-comunale è costituita dai Comuni di Blessagno, Casasco Intelvi, Cerano Intelvi, Pigra, San Fedele Intelvi e Schignano, oltre a Colonno e Griante ai sensi dell'art.12 della LR 38/2015 e che la Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio ed Urbanistica, ha confermato il possesso dei requisiti di cui all'art.146, comma 6 D.Lgs. 42/2004 per i summenzionati Comuni;

VISTA la richiesta di autorizzazione paesaggistica trasmessa in data **21.01.2016** a nome **Sig. Citrini Claudio – Soc. Zetaci Srl** e concernente il progetto di **"Realizzazione nuovo fabbricato residenziale unifamiliare, accesso a parcheggi"** in Comune di **Cerano Intelvi**, Mappale nr.**1928** oggetto di Piano Attuativo 8.

ACCERTATO che l'area in esame è soggetta a vincolo paesaggistico in base all'art.142 comma 1 lettera g del D. Lgs. N.42/2004; ambito vincolato ai sensi del D.Lgs 490/99 e L.431/85 art.1 comma b-c;

VISTO il parere espresso dalla Commissione per il Paesaggio nella Seduta del **03.03.2013**, così come di seguito riportato:

***"Parere FAVOREVOLE all'esecuzione delle opere di cui alla richiesta in oggetto, con le seguenti prescrizioni:***

- per il colore della tegola utilizzare il modello "Vielli Masse " (grigio scuro).

- non si ritiene inoltre necessario indire la Conferenza dei Servizi;

PRESO ATTO che in attuazione dei contenuti dell'art.146 del D.Lgs.42/2004 la Comunità Montana ha richiesto con nota Prot. n. 445 del 22.03.2016 il parere di competenza alla

Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggio di Milano, atto ricevuto in data 25.03.2016 come da Ricevuta Racc. a mano relativa;

CONSIDERATO che sono trascorsi i 45 + 15 giorni previsti dal ricevimento della richiesta senza che la Soprintendenza si sia espressa e che la Commissione per il Paesaggio non ha ritenuto necessaria l'indizione della Conferenza dei Servizi prevista dal comma 9 dell'art.146 del D.Lgs. 42/2004;

VISTO il Decreto del Presidente della Comunità Montana Lario-Intelvese nr.1185 del 23.04.2010 inerenti la rimodulazione delle funzioni di responsabilità del Servizio al Geom. Gabriele Manzoni;

## A U T O R I Z Z A

per le motivazioni riportate in premessa ed esclusivamente per quanto di competenza, ai sensi degli artt.146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e degli artt.80 e 82 della L.R. 12/2005 e s.m.i., il Sig. **Citrini Claudio – Soc. Zetaci Srl** ad eseguire gli interventi di **“Realizzazione nuovo fabbricato residenziale unifamiliare, accesso a parcheggi”** in Comune di **Cerano Intelvi**, Mappale nr.1928 **oggetto di Piano Attuativo 8**, come da elaborati progettuali allegati e secondo le indicazioni e prescrizioni in premessa segnalate e di seguito riportate:

- per il colore della tegola utilizzare il modello **“Vielli Masse “ (grigio scuro).**

La presente autorizzazione:

- diventa efficace dalla data del rilascio;
- è notificata con raccomandata a mano previo avviso di ritiro;
- ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni, decorrenti dalla data del rilascio;
- è trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Milano, nonché alla Regione Lombardia – Direzione Territorio ed Urbanistica ed al Comune di **Cerano Intelvi**.

L'esecuzione di opere difformi dal progetto approvato comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione.

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. della Lombardia secondo le modalità di cui alla Legge n.1034/1971, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n.1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

San Fedele Intelvi, 24.05.2016



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Gabriele Manzoni

