



# COMUNE DI CUCCIAGO

*Provincia di Como*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 9 Registro Deliberazioni del 31-01-2020

**OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE GENERALE DEGLI ATTI COSTITUTIVI IL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), UNITAMENTE AL PROCEDIMENTO DI V.A.S., AI SENSI DELL'ARTICOLO N. 13 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005.**

L'anno duemilaventi addì trentuno del mese di gennaio alle ore 18:00, nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

<b>Meroni Claudio</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>Bergna Giovanni</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>Molteni Enrico</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Longoni Laura</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Guaglianone Edoardo</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Presenti...: 5

Assenti...: 0

Partecipa il IL SEGRETARIO COMUNALE Torre Dott.ssa Assunta.

Il Signor Meroni Claudio, SINDACO, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

**OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE GENERALE DEGLI ATTI COSTITUTIVI IL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), UNITAMENTE AL PROCEDIMENTO DI V.A.S., AI SENSI DELL'ARTICOLO N. 13 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO che il Comune di Cucciago è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 21/05/2009, divenuto pienamente efficace a seguito della sua pubblicazione sul BURL, serie Inserzioni e concorsi n. 41 del 14/10/2009;

CONSTATATO che, successivamente alla sua approvazione, sono state approvate le seguenti varianti e rettifiche:

- Variante al Piano delle Regole / Altezze Aree IA approvata con deliberazione C.C. n. 13 del 18/02/2010 e pubblicata sul BURL serie Inserzioni e Concorsi n. 27 del 07/07/2010;
- Variante al Documento di Piano ed al Piano delle Regole approvata con deliberazione C.C. n. 39 del 22/09/2011 e pubblicata sul BURL serie Avvisi e Concorsi n. 10 del 07/03/2012;
- Variante puntuale al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole approvata con deliberazione C.C. n. 22 del 12/04/2016 e pubblicata sul BURL serie Avvisi e Concorsi n. 19 del 11/05/2016;
- Variante SUAP approvata con deliberazione C.C. n. 33 del 27/06/2016 e pubblicata sul BURL serie Avvisi e Concorsi n. 28 del 13/07/2016, con aggiornamento del Documento di Piano;
- Rettifica agli atti costituenti il vigente PGT, ai sensi dell'art. 13 comma 14-bis della L.R. 12/2005, approvata con deliberazione C.C. n. 6 del 29/03/2018 e pubblicata sul BURL serie Avvisi e Concorsi n. 17 del 26/04/2018;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 12/03/2019 avente ad oggetto "Proroga della validità del Documento di Piano del P.G.T. vigente ai sensi dell'art. 5 comma 5 della L.R. 31/2014 come modificato dall'art. 1 della L.R. 16/2017";

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale intende procedere alla variante generale del Piano di Governo del Territorio ai sensi della Legge Regionale 11.03.2005 n. 12 e s.m.i.;

RICHIAMATO l'art. 13 commi 2 e 3 della legge Regione Lombardia n. 12/2005 che così recita: "*Prima del conferimento dell'incarico di redazione degli atti del PGT, il Comune pubblica avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte. Il comune può, altresì, determinare altre forme di pubblicità e partecipazione"..." Prima dell'adozione degli atti di PGT il comune, tramite consultazioni, acquisisce entro trenta giorni il parere delle parti sociali ed economiche."*

RILEVATO che per la presentazione di suggerimenti e/o proposte da parte della cittadinanza e delle associazioni, un periodo di 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'allegato avviso alla presente deliberazione, sia da ritenersi adeguato al fine di poter procedere successivamente alla predisposizione degli atti costituenti il P.G.T.;

CONSIDERATO altresì che il procedimento per l'approvazione di varianti e revisioni agli elaborati del P.G.T. vigente necessita, ai sensi dell'art 13 comma 2 della citata L. R. 12/2005, di apposito atto formale di avvio del procedimento per la redazione della suddetta variante e contestuale avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) così come previsto dalla normativa sopracitata;

VISTA la L.R. n. 31 del 28 novembre 2014 avente ad oggetto "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato" con particolare riferimento all'art. 2 comma 3 "*[...] In ogni caso, gli strumenti comunali di governo del territorio non possono disporre nuove previsioni comportanti ulteriore consumo del suolo sino a che non siano state del tutto attuate le previsioni di espansione e trasformazione vigenti alla data di entrata in vigore della presente legge* " e all'art.5 comma 4 "*Fino all'adeguamento di cui al comma 3 e, comunque, fino alla definizione nel PGT della soglia comunale del consumo di suolo, di cui all'articolo 8, comma 2, lettera b ter), della l.r.12/2005, come introdotto dall'articolo 3, comma 1, lettera h), della presente legge, i comuni possono approvare unicamente varianti del PGT e piani attuativi in variante al PGT, che non comportino nuovo consumo di suolo, [...]*";

CONSIDERATO che, essendo prevista la redazione della variante generale al Piano del Governo del Territorio, è necessario avviare il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica in relazione alle norme e procedure citate, con successiva definizione delle varie autorità da coinvolgere e delle modalità di predisposizione del rapporto ambientale e delle azioni partecipative delle altre autorità e del pubblico;

VISTE le linee di indirizzo per la stesura della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) redatte dalla Giunta Comunale ed allegate alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

VISTO l'allegato avviso di Avvio del Procedimento di Variante Generale degli atti costitutivi il vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) unitamente al procedimento di V.A.S., al quale dovrà essere data ampia diffusione mediante pubblicazione sui seguenti strumenti e media:

- Quotidiano a diffusione locale;
- Albo Pretorio on-line;
- Sito internet comunale e pagina Facebook del Comune di Cucciago;
- affissione di manifesti;

VISTI:

- l'articolo 7 del D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi dai rispettivi Responsabili dei Servizi competenti, ai sensi dell'art. 49, 1<sup>a</sup> comma, del TUEL;

VISTA l'attestazione di legittimità espressa, ai sensi dell'art. 97 del TUEL e dell'art. 4, comma 4, del Regolamento comunale sui controlli interni, dal Segretario Comunale;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e forme di Legge

**DELIBERA**

- 1) Di approvare le premesse della presente deliberazione quali parti integranti e sostanziali alla medesima;
- 2) di dare avvio al procedimento di variante generale degli atti costitutivi il Piano di Governo del Territorio (Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi) così come previsto dall'articolo 13, comma 13, della L.R. 12/2005 e s.m.i.;
- 3) di approvare le Linee di Indirizzo per la stesura della Variante Generale al Piano del Governo del Territorio, allegate al presente provvedimento come "Allegato A", quale parte integrante e sostanziale, dando atto che le stesse costituiscono Atto di Indirizzo per la formazione della Variante al P.G.T. ai sensi della L.R. 12/2005;
- 4) di approvare lo schema di avviso di avvio del procedimento di variante generale al P.G.T. unitamente al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, allegato al presente provvedimento come "Allegato B";
- 5) di avviare il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi del D.lgs. n. 152/2006 s.m.i - Testo unico ambientale, della L.R. 12/2005, della D.C.R. 13 marzo 2007 n. 8/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con D.G.R. 27/12/2007 n. 8/6420 modificati ed integrati con D.G.R. 30/12/2009 n. 8/10971 – D.G.R. 10/11/2010 n. 9/761 – D.G.R. 25/7/2012 n. 9/3826;
- 6) di dare atto che, con successivi provvedimenti, verranno individuati:
  - l'Autorità Procedente;
  - l'Autorità Competente;
  - i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati da invitare alla conferenza di valutazione;
  - le modalità di convocazione della conferenza di valutazione, articolata almeno in una seduta introduttiva e in una seduta finale;
  - i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
- 7) di dare atto che la partecipazione e le informazioni al pubblico sul percorso di valutazione ambientale strategica e di variante al P.G.T., verrà assicurata mediante la pubblicazione degli atti del procedimento progressivamente aggiornato sul sito istituzionale del Comune di Cucciago;
- 8) di disporre la pubblicazione dell'avvio del procedimento di variante con le seguenti modalità:
  - pubblicazione su un quotidiano a diffusione locale;
  - affissione all'albo pretorio on line;
  - pubblicazione sul sito internet comunale e sulla pagina Facebook del Comune di Cucciago;
  - affissione di manifesti;
- 9) di fissare un termine minimo di sessanta giorni, dalla pubblicazione dell'avviso, per la presentazione di suggerimenti e proposte da parte degli interessati;
- 10) di dare atto che la responsabilità del procedimento è affidata alla Responsabile del Area Lavori Pubblici Infrastrutture Pianificazione e Tutela del Territorio, Arch. Elisabetta Marchisio, dando mandato di provvedere con i necessari avvisi e la loro pubblicazione nelle forme previste dalla normativa vigente.

Successivamente, con votazione unanime espressa nei modi e termini di legge, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

**SINDACO**

Meroni Claudio

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

**L'ASSESSORE**

Bergna Giovanni

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Torre Dott.ssa Assunta

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 31-01-2020

[..] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

[X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Torre Dott.ssa Assunta

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*