Bigoncio

Comune di TREZZONE

Comune di MONTEMEZZO

Comune di SORICO

Aurogna

FOLCIANO

GERA LARIO

Cinque Case

VALLE

Fiume Mera

Lago di COMO

S.P.2

S.S. Regina

Legenda:

Previsioni di Piano:

- NA-Nucleo di antica formazione
- T1-Tessuto urbano saturo
- T2-Tessuto urbano residenziale di completamento
- T3-Tessuto residenziale in trasformazione
- T4-Tessuto produttivo esistente
- T5-Tessuto produttivo di completamento
- T6-Tessuto turistico alberghiero esistente
- T7-Tessuto tecnologico esistente
- ST-Attrezzature pubbliche di interesse comune
- ST-Attrezzature private di interesse comune
- RSF-Fascia di rispetto stradale e ferroviaria
- ZA-Aree destinate all agricoltura
- RC-Fascia di rispetto cimiteriale
- Tessuto urbano consolidato
- Tessuto urbano modificato in base alle osservazioni accolte
- Edifici aventi destinazione diversa da quella agricola
- [@] Recupero ambientale Trivio (art. 24.8)
- [#] Villaggio Sole Mio (art. 25.8 nota 4)
- [§] Aree antistanti il campo da calcio (art. 21.8- art. 25.8 nota 3)
- [c] Attività produttive (art. 23.8)
- [xx] Area ubicata in località Stallone Venini (art. 21.8)
- Viabilità di progetto
- Pista ciclo/pedonale esistente
- Pista ciclo/pedonale progetto
- Passeggiata pedonale di progetto

Vincolistica:

- Classe di fattibilità 4 (L.R. n° 41/1997)
- Reticolo idrografico
- Zona 1 (PAI - PS Legge 267/1998)
- Zona 2 (PAI - PS Legge 267/1998)
- Vincolo contermine ai fiumi 150 m (Legge 431/85)
- Vincolo contermine ai laghi 300 m (Legge 431/85)
- Vincolo bellezze di insieme (Legge1497/39)
- Immobili vincolati (Legge 1089/39)
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto dai depuratori (Dlb. M.LLPP 4/2/1977)
- Fascia di rispetto da pozzo di captazione

Limiti amministrativi

- Confini provinciali
- Confini comunali

STUDIOQUATTRO

RegioneLombardia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Comune di Gera Lario

Provincia di Como

- APPROVATO -

progettista: sindaco: segretario:

ARCHITETTI
Enzo Ryncarzik
Luigi Corti
Luigi Corti
Stefano Multinelli

22015 **Gravedona** (CO)
Via Dante, 4
Tel 0344 85120
Fax 0344 89140
E-mail:info@studioquattro.it

22011 **Gravedona** (CO)
Via Dante, 4
Tel 0344 89140
E-mail:luigi@studioquattro.it
Frisia 0014000140

Adottato	dal C.C. con delibera	n° 02 del 15.01.07
Provvedimento di compatibilità con il PTCP		n° 12/25359 del 23.05.07 e n° 13/25651 del 24.05.07
Approvato	dal C.C. con delibera	n° 21 del 20.06.07

GERA LARIO

- PIANO DELLE REGOLE -

Tavola di progetto

commessa:	scala:	tavola:
234/GR	1:2.000	C1b

Nome File:	Data:	Fase di lavoro:	Redatto	Verif.	Approv.	Rev:
4\2 GERA LARIO_tav C1.mxd	01/2006	ADOZIONE	VA	BC	SC	0
4\2 GERA LARIO_tav C1.mxd	05/2007	APPROVAZIONE	VA	BC	SC	1