



VERIFICA PARAMETRI URBANISTICI PGT Guanzate			
	Parametro	Verifica	Note
Sup. fondiaria lotto (mq)	4860,00		
Sup. lorda di pavimento (mq)	2290,71		
Uf indice di utilizzazione fondiaria SLP/SF (mq/mq)		0,47	< 0,80
Rapporto massimo di copertura fondiaria SC/SF (mq/mq)		0,47	< 0,50
Altezza massima (m)	9,00		≤ 9,00
Distanza dalle strade (m)	15,44		≥ 6,00
distanza dai confini (m)	6,00		≥ 6,00
Area filtrante (mq)	1477,21	0,304	> 15 % SF

- LEGENDA:
- Confine comunale
  - ▨ Fabbricato da realizzare su Comune di Cadorago (CO)

**Robustelli Logistics Buildings S.r.l.**  
Sede Amministrativa e recapito - Viale Vanoni, 85 - 23037 Tirano (SO) - Tel. 0342/703406  
Sede Legale - Via Del Commercio, 9 - 20080 Carpiano (MI)

**REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO EDIFICIO INDUSTRIALE**  
Comune di Guanzate (CO)  
Via Vivaldi - foglio 9 mappale 656

**PROGETTO DEFINITIVO**

Rif. 17/18  
Data Aprile 2024  
Agg. Dis. D. Ficcioli  
Scala 1:200 Tav. **4**

**PROGETTO - Pianta piano terra**

**STUDIO A3 ARCHITETTI ASSOCIATI**  
Via Vanoni, 8 - 23037 Tirano (SO) - tel. 0342.704787 fax 0342.711994 - e-mail: info@studiostre.com - P.I. 00609670146  
architetto  
**Giampaolo Rinaldi**