

**DESCRIZIONE DEL COMPARTO**

Area posta al termine della via IV Novembre immediatamente contigua agli ambiti edificati destinata a parcheggio di uso pubblico per la sosta stante l'impossibilità di ricavarle lungo l'asse viario di calibro insufficiente.

**INDICI URBANISTICI – EDILIZI**

Superficie mq. 1030

**DESTINAZIONI FUNZIONALI**

Parcheggio pubblico

**TIPOLOGIE EDILIZIE**

**RETE ECOLOGICA PROVINCIALE**

CAP aree sorgenti di biodiversità di 1° livello  
Area agricola nel vigente PRG

**MODALITA' DI INTERVENTO**

Opera pubblica

**PRESCRIZIONI AMBIENTALI**

Mantenimento del verde nella fascia di rispetto del corso d'acqua del reticolo minore peraltro intubato nel tratto corrispondente.

**PEREQUAZIONE LOCALIZZATA**

**PRESCRIZIONI VINCOLISTICHE**

Fascia di rispetto di ml.10.00 dal corso d'acqua del reticolo minore.

**FATTIBILITA' GEOLOGICA – PARERE GEOLOGICO SULLA EDIFICABILITA'**

Classe di fattibilità 2 : modeste limitazioni.

Favorevole con limitazioni relative al controllo e regimentazione delle acque superficiali.