

DESCRIZIONE DEL COMPARTO

Area posta in località Pradale destinata alle attività del centro ippico

INDICI URBANISTICI – EDILIZI

Superficie fondiaria mq. 4000 (quota consumo di suolo)

Superficie coperta 50%

Altezza massima ml. 7.00

DESTINAZIONI FUNZIONALI

Centro ippico

TIPOLOGIE EDILIZIE

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE

CAP aree sorgenti di biodiversità di 1° livello

Area agricola nel vigente PRG

MODALITA' DI INTERVENTO

Gli interventi avverranno previo permesso di costruire convenzionato.

PRESCRIZIONI AMBIENTALI

Interventi di mitigazione delle strutture al servizio dell'attività.

PEREQUAZIONE LOCALIZZATA

PRESCRIZIONI VINCOLISTICHE

FATTIBILITA' GEOLOGICA – PARERE GEOLOGICO SULLA EDIFICABILITA'

Classe di fattibilità 2 : modeste limitazioni.

Favorevole con limitazioni relative al controllo e regimentazione delle acque superficiali.