



Città di Lomazzo

Provincia di Como

CAP 22074
Piazza IV Novembre, 4
Cod.Fisc.e Part.I.V.A. 00566590139
Tel. 02-9694121-Fax 02-96779146
e-mail: info@comune.lomazzo.co.it
pec: comune.lomazzo@pec.provincia.como.it
sito web. www.comune.lomazzo.co.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 55 Registro Deliberazioni del 18-04-2019

OGGETTO: Adozione Piano di Recupero PR6 in località Manera di Lomazzo

L'anno duemiladiciannove addì diciotto del mese di aprile alle ore 17:00, nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

Benzoni Valeria	Sindaco	P
Basilico Ezio	Vicesindaco	P
PIETROGRANDE ANGELO	Assessore	P
Pagani Carmen	Assessore	P
CASELLI GIULIA	Assessore	A

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Bellegotti Dott.ssa Marina.

Il Signor Benzoni Valeria, Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

OGGETTO: Adozione Piano di Recupero PR6 in località Manera di Lomazzo

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 18/12/2012 è stato approvato il Piano di Governo del Territorio pubblicato sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n° 12 del 20/03/2013
- con delibera di Consiglio Comunale n° 3 del 13/02/2014 veniva approvata successiva Variante al P.G.T., pubblicata sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n° 10 del 05/03/2014,
- con la deliberazione del presidente della Provincia di Como n° 7 del 10/02/2015 si approvavano le “modifiche al perimetro del PLIS Parco del Lura nei Comuni di Cassina Rizzardi, Guanzate, Lomazzo, Rovello Porro”
- con delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 19/11/2017 veniva approvata Variante al P.G.T., pubblicata sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n° 12 del 21/03/2018 che individua un’area da assoggettarsi a Piano di Recupero a Manera di Lomazzo (PR6);
- con delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 26/04/2018 veniva approvata Variante al P.G.T., pubblicata sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n° 25 del 20/06/2018

DATO ATTO che con delibera di Consiglio Comunale n° 50 del 22/12/2019 si è provveduto a prorogare la validità del Documento di Piano vigente approvato con la delibera di cui sopra, di dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale come previsto dalle modifiche all'articolo 5 della legge regionale 28.11.2014, n. 31 previste dalla legge regionale n. 17/2018.

VISTA la richiesta di adozione del Piano di Recupero (PR6) in località Manera di Lomazzo presentata in data 09/11/2018 al protocollo n° 22728/6/3 da parte del Comune di Rovellasca in qualità di proprietario dei mappali 8241 – 8242 -8243 e 871 -6032 -6033;

Visti gli elaborati tecnici depositati agli atti a firma dell’Arch. Ubaldo Castelli, come sotto individuati:

- A. Relazione con allegati
- B. Schema di convenzione
- C. Computo metrico estimativo opere a scomputo
 - Tavola A1 – Rilievo predisposto da ferrovie nord
 - Tavola A2 – Estratti
 - Tavola A3– Pianta Copertura
 - Tavola A4 – Pianta Piano Primo
 - Tavola A5 – Pianta Piano Terra
 - Tavola A6 – Pianta Piano Interrato
 - Tavola A7 – Proiezione Cancelli Esistente

Visto il parere paesaggistico favorevole, rilasciato dalla commissione paesaggio in data 18/01/2019;

Visto il parere di massima favorevole alla realizzazione di accesso carraio secondo le caratteristiche dimensionali e nella posizione indicata nella planimetria di piano di recupero, rilasciato dalla Provincia di Como Settore Infrastrutture e reti puntuali in data 03/04/2019 a prot. 8145/6/5.

Visto l’art. 42 delle NTA del Piano delle Regole facente parte del PGT del Comune di Lomazzo “PIANI DI RECUPERO” dove a seguito della variante sono stati inserite le prescrizioni di cui al PR6

Visto l'art. 43 "INDICAZIONI PROGETTUALI PER GLI INTERVENTI EDILIZI" delle NTA del Piano delle Regole facente parte del PGT del Comune di Lomazzo

VISTO l'art. 14 della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 art. 14 e s.m.i., che dispone che i piani attuativi e loro varianti, conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici comunali vigenti, siano adottati e approvati dalla Giunta Comunale;

Visto il D.Lvo 267/2000 "Testo unico sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lvo 18.08.2000 n.267;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati;

DELIBERA

Di adottare il Piano di Recupero (PR6) in località Manera di Lomazzo presentato in data 09/11/2018 al protocollo n° 22728/6/3 da parte del Comune di Rovellasca in qualità di proprietario dei mappali 8241 – 8242 -8243 e 871 -6032 -6033, costituito dai seguenti elaborati depositati agli atti a firma dell'Arch. Ubaldo Castelli:

- D. Relazione con allegati
- E. Schema di convenzione
- F. Computo metrico estimativo opere a scomputo

- Tavola A1 – Rilievo predisposto da ferrovie nord
- Tavola A2 – Estratti
- Tavola A3– Pianta Copertura
- Tavola A4 – Pianta Piano Primo
- Tavola A5 – Pianta Piano Terra
- Tavola A6 – Pianta Piano Interrato
- Tavola A7 – Proiezione Cannello Esistente

- Di dare atto che la procedura adottata è quella prevista dall'art. 14 della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 art. 14 e s.m.i., che dispone che i piani attuativi e loro varianti, conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici comunali vigenti, siano adottati e approvati dalla Giunta Comunale;
- Di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Arch. Elena Sala ;
- Di demandare all'Ufficio Tecnico – Settore Urbanistica tutti gli adempimenti conseguenti all'approvazione del presente atto.

La Giunta, con successiva unanime votazione, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile. Ai sensi di legge.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Benzoni Valeria

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

IL SEGRETARIO GENERALE
Bellegotti Dott.ssa Marina

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*
