

Comune di Nesso
Provincia di Como

Piano di Governo del Territorio

progettista

arch. giovanni franchi

collaboratori

arch. barbara floris

arch. irene magni

giugno 2014

adozione Consiglio Comunale

delibera n.31 del 21 dicembre 2013

approvazione Consiglio Comunale

delibera n. del

il sindaco

il segretario

il tecnico

Piano dei Servizi

PS4 Relazione - Modalità di intervento e schede

(modificate a seguito osservazioni e prescrizioni regionali e provinciali)

INDICE

1	METODOLOGIA E SCELTE DI PROGETTO	3
1.1	La componente strutturale del progetto	4
1.1.1	Computo della capacità insediativa	5
1.1.2	Dotazioni quantitative e distribuzione territoriale degli ambiti per servizi di interesse generale comunale	7
1.1.3	Valutazione degli ambiti per servizi di interesse generale esistenti	9
1.2	La componente pianificatoria del progetto	10
1.2.1	Gli obiettivi di Piano	10
1.2.2	Il progetto di Piano	10
2	PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE	13
3	MODALITA' DI INTERVENTO	
3.1	Contenuto del Piano dei Servizi	13
3.2	Criteri per la definizione e la valutazione dei servizi e progetto di assetto dello spazio collettivo	14
3.3	Sistema infrastrutturale	15
3.3.1	Viabilità	15
3.3.2	Percorsi pedonali	16
3.3.3	Fasce di rispetto e linee di arretramento per infrastrutture della mobilità e vincolo cimiteriale	16
3.3.4	Punti attracco diporto privato/pubblico esistenti	17
3.4	Sistema del verde	18
	Parco Locale di Interesse Sovracomunale	
3.5	Ambiti per servizi di interesse generale comunale	19
3.5.1	Attrezzature civiche e collettive - AC	20
3.5.2	Attrezzature per il culto - AR	21

3.5.3	Attrezzature scolastiche - AS	21
3.5.4	Verde, Verde attrezzato e Verde sportivo – V – VA - VS	21
3.5.5	Parcheggi – P	22
3.5.6	Piazze e spazi pubblici - PS	22
3.5.7	Servizi infrastrutturali di tipo tecnologico - ST	22
3.5.8	Servizi speciali e sociali - SS	23
3.6	Regime transitorio degli ambiti per servizi di interesse generale	24

SCHEDE

1 METODOLOGIA E SCELTE DI PROGETTO

La tavola PS1a-b-c-d Sistema dei servizi e verifica dotazione, rappresenta graficamente sia la componente “strutturale” del Piano dei Servizi che configura il quadro complessivo dei servizi e delle attrezzature di interesse generale esistenti, sia la componente “pianificatoria”. La prima definisce l’assetto territoriale in relazione ai sistemi infrastrutturale, ambientale e delle trasformazioni; ne identifica infine le specifiche categorie che concorrono alla determinazione della dotazione dei servizi. A questo fine il piano effettua un’individuazione delle aree per infrastrutture di interesse comune esistenti attuate, che costituiscono il patrimonio pubblico e di uso pubblico e che rappresentano attualmente “l’ossatura portante” della città.

La seconda individua le aree, le azioni, le prestazioni e gli obiettivi da assumere per riqualificare, differenziare ed incrementare l’offerta dei servizi nonché la messa a sistema rispetto al patrimonio esistente. In questa prospettiva definisce il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire, configurandosi tecnicamente come “disegno urbanistico” nel quale si organizzano i rapporti reciproci tra i diversi spazi destinati ad attrezzature di interesse comune e le aree urbane, consolidate e da urbanizzare. Nello specifico, il disegno urbanistico delineato nella componente “pianificatoria” è definito dal progetto dello spazio collettivo e dalle “Modalità d’intervento” per le aree di trasformazione, attraverso l’indicazione di specifiche azioni progettuali, anche con riferimento all’elenco delle opere pubbliche del programma triennale.

Le “Modalità d’intervento”, delineate nel Documento di Piano, definiscono graficamente l’impianto spaziale e le indicazioni di carattere urbanistico e ambientale che ogni area soggetta a trasformazione urbanistica deve garantire all’interno dell’intervento. Le indicazioni grafiche sono supportate da una serie di schede descrittive che illustrano gli obiettivi e che appartengono al materiale redazionale del Documento di Piano.

L’assetto territoriale comunale dei servizi complessivi previsti si compone inoltre dalle previsioni di ambiti per servizi di interesse generale collocati all’esterno degli ambiti soggetti a trasformazione urbanistica, in quanto elementi necessari atti a costituire e potenziare “l’ossatura portante” esistente al fine di garantire quella fruibilità ed accessibilità che il Piano dei Servizi si prefigge di raggiungere.

Gli elementi strutturali e le azioni programmatiche costituiscono il quadro di riferimento imprescindibile per la valutazione di tutte le proposte di trasformazione urbana. Infatti, il Piano dei Servizi, attraverso il disegno dello spazio pubblico ed il disegno infrastrutturale, determina le condizioni insediative per le trasformazioni, sulle cui basi negoziare, di volta in volta, le compensazioni in suolo, opere e prestazioni.

Si tratta di regole progettuali da un lato e di regole attuative e gestionali dei servizi pubblici, dall'altro.

1.1 La componente strutturale del progetto

Il progetto del Piano dei Servizi si articola rispetto a tre sistemi territoriali:

- il sistema ambientale;
- il sistema degli ambiti per servizi di interesse generale;
- il sistema delle Aree di Trasformazione.

Il sistema agricolo ambientale

Le indagini relative al sistema ambientale del territorio di Nesso si sono poste l'obiettivo di accompagnare e guidare il processo di trasformazione urbanistica a favore di uno sviluppo sostenibile ed ecologicamente orientato, fondato sulla considerazione che l'ambiente non va inteso come variabile subordinata ai processi di trasformazione, ma anzi quale vero e proprio fattore determinante lo sviluppo sostenibile.

L'analisi sulla qualità agricolo-ambientale di Nesso ha voluto individuare tutti quegli elementi che conferiscono un particolare valore e significato al territorio, caratterizzato da una qualità paesaggistica elevata.

A partire dalle informazioni rilevate nel corso di sopralluoghi, all'interno del Piano Territoriale Regionale e del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, sono stati individuati gli elementi afferenti al sistema insediativo, agricolo-ambientale-naturalistico, infrastrutturale e idrogeologico, che nel tempo hanno determinato l'attuale configurazione del paesaggio.

Oltre a questi strumenti lo studio si è avvalso dei dati contenuti all'interno del progetto DUSAF elaborati dall'ERSAF (Ente Regionale per i Servizi all'Agricoltura e alle Foreste) e contenuti nella banca dati SIARL, forniti dal Servizio Agricoltura della Provincia stessa, confrontati con indagini condotte dall'Ufficio tecnico comunale.

Il territorio extraurbano ha conservato, sia per merito di scelte pianificatorie precedenti di tutela ambientale sia per l'orografia del terreno stesso, estese aree prative e boschive; il buon livello di salvaguardia del sistema naturalistico ha consentito di preservare nel tempo l'immagine tradizionale-storica del paesaggio.

L'assenza di attività umana non significa solo salvaguardia del paesaggio. La forte recessione nel settore agricolo, che si è manifestata negli ultimi decenni, ha significato una riduzione dell'attività agro-silvo-pastorale tradizionale, capace di conservare il sistema prato-pascolo-bosco, destinato altrimenti all'abbandono e all'inselvaticamento. La configurazione e consistenza attuali del paesaggio di Nesso richiedono azioni di maggior tutela di alcuni ambiti,

di riqualificazione di altri per una maggiore fruibilità, del recupero delle situazioni di degrado e della gestione attenta delle componenti ambientali all'interno dell'attuazione degli interventi di trasformazione, come già chiaramente definito all'interno delle previsioni del Documento di Piano. Ad oggi è possibile tutelare il paesaggio promuovendo l'attività agro-silvo-pastorale affiancandola ad attività di accoglienza e soggiorno (agriturismi, bed and breakfast, alberghi diffusi) o attuando azioni capaci di rendere più attrattiva e fruibile la componente ambientale, potenziando l'accessibilità e la fruibilità sia carrabile che pedonale e individuando un'area di valore ambientale di fruizione pubblica.

All'interno del Piano dei Servizi viene individuato inoltre il Sistema del verde che mette in evidenza gli elementi (corridoi ecologici regionali, connessioni ambientali comunali), gli ambiti strategici e le aree protette che concorrono alla definizione di una rete di collegamenti tra il territorio rurale e quello edificato e all'implementazione della rete ecologica.

Il sistema degli ambiti per servizi di interesse generale individua gli elementi strutturanti dello spazio pubblico e del sistema dei servizi, sia esistenti sia di nuova formazione. Il Piano dei servizi si propone di valorizzare il ruolo della città pubblica, a partire da alcune strategie specifiche:

- il riequilibrio, sia quantitativo sia localizzativo, delle dotazioni territoriali, al fine di giungere ad una dotazione pro-utente di almeno 18 mq. ai sensi dell'art.9 comma 3 della L.R. 12/05;

Il sistema delle Aree di Trasformazione costituisce l'insieme delle aree dove si concentrano i progetti di nuovi insediamenti. Sono aree importanti per ricostruire un equilibrio urbanistico, ecologico ed ambientale ed un'integrazione di servizi rispetto alla dotazione esistente. Si articolano i seguenti sotto insiemi, di cui sono riportate le specifiche schede dettagliate nell'elaborato DP11 del Documento di Piano:

- Ambito di trasformazione prevalentemente residenziale;
- Ambito di trasformazione prevalentemente produttivo.

1.1.1 Computo della capacità insediativa

Come già enunciato nel Documento di Piano, l'articolo 9 della L.R. 12/2005 individua le modalità di computo della capacità insediativa teorica, mediante l'introduzione del calcolo degli "utenti", intesi come sommatoria della popolazione stabilmente residente, della popolazione da insediare secondo le previsioni del Documento di Piano e della popolazione stimata in base agli occupati, studenti e flussi turistici.

Per quanto riguarda la definizione del numero di utenti, si è presa in considerazione la popolazione reale (dato anagrafico comunale del dicembre 2012), a cui si aggiunge la

popolazione derivante dai Piani Attuativi Vigenti e quella di nuovo insediamento prefigurata dagli obiettivi di sviluppo quantitativo.

Secondo i dati forniti dall'Ufficio Anagrafe la popolazione stabilmente residente al 31/12/2012 è pari a **1.261** unità.

L'incremento della popolazione a seguito dell'attuazione dei Piani Attuativi Vigenti risulta pari a **142** abitanti (vedasi Tabella a).

Il totale della popolazione residente e da insediare risulta essere perciò pari a $1.261+142 = 1.403$ abitanti.

PIANI ATTUATIVI VIGENTI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE	
	Ab
PAV1 ("Muslaa")	76
PAV2 ("ex-filanda")	20
PAV3 ("Castello")	15
PAV4 ("ex Battocchi")	31
totale	142

Tabella a

Le aree di trasformazione a prevalente destinazione residenziale determinano una popolazione prevista dal PGT che risulta pari a **24** abitanti (vedasi Tabella b).

AMBITI DI TRASFORMAZIONE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE				
	St (mq)	V (mc)	Ab	Sup. minima da cedere (=abx40mq/ab)
ATR1	780	600	4	160
ATR2	950	900	6	240
ATR3	3.000	2.100	14	560
totale	4.730	3.600	24	960 mq

Tabella b

Si deve considerare inoltre la vocazione turistica che a Nesso, soprattutto nella stagione estiva, per la presenza di numerose "seconde case".

Secondo le rilevazioni fornite dall'amministrazione pubblica la popolazione gravitante a fini turistici risulta pari a **650** unità circa.

Riassumendo i dati emersi dalle tabelle si quantifica la popolazione totale, sommatoria tra la popolazione residente, quella generata dai PAV, quella estiva e la capacità insediativa teorica derivante dalle aree di trasformazione. Conseguo da quanto sopra esposto che il numero degli utenti dei servizi dell'intero territorio è previsto in:

$$1.403+24+650 = 2.077 \text{ abitanti}$$

1.1.2 Dotazioni quantitative e distribuzione territoriale degli ambiti per servizi di interesse generale comunale

Sotto il profilo quantitativo, la dotazione esistente di ambiti per servizi di interesse generale è pari a **25.905 mq.**, per una popolazione effettivamente residente di **1.403** abitanti (al 31/12/2012+PAV) e conseguentemente una dotazione attuale di ambiti per servizi di interesse generale di **12,61 mq./ab.**

Il progetto complessivo consiste in una dotazione di aree per attrezzature pubbliche pari a **54.675 mq.**, di cui 25.905 mq. attuati e 28.770 mq. da attuare, che corrisponde ad una dotazione di ambiti per servizi di interesse generale di **26,32 mq./ab.**, in relazione ad una capacità teorica di **2.077 abitanti**.

La successiva Tabella d restituisce la quantificazione completa degli ambiti per servizi di interesse generale di progetto:

AMBITI PER SERVIZI ESISTENTI = 25.905 mq.		
AMBITI PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE COMUNALE		
ATTREZZATURE CIVICHE E COLLETTIVE comparto - sup.	VERDE comparto - sup.	PARCHEGGI comparto - sup.
AC1 = mq. 565 (non cont.-AS1)	V1 = mq. 1.920	P1 = mq. 80
AC2 = mq. 425	V2 = mq. 220	P2 = mq. 220
AC3 = mq. 150	totale = mq 2.140	P3 = mq. 680
AC4 = mq. 3.820	VERDE ATTREZZATO	P4 = mq. 195
AC5 = mq. 10	comparto - sup.	P5 = mq. 205
totale = mq. 4.405	VA1 = mq. 100	P6 = mq. 815
ATTREZZATURE PER IL CULTO comparto - sup.	VA2 = mq. 140	P7 = mq. 930
AR1 = mq. 40	VA3 = mq. 480	P8 = mq. 125
AR2 = mq. 835	VA4 = mq. 70	P9 = mq. 270
AR3 = mq. 20	totale = mq 790	P10 = mq. 340
AR4 = mq. 165	VERDE SPORTIVO	P11 = mq. 210
AR5 = mq. 20	comparto - sup.	P12 = mq. 130
AR6 = mq. 1.200	VS1 = mq. 870	P13 = mq. 130
AR7 = mq. 140	VS2 = mq. 4.850	P14 = mq. 730
AR8 = mq. 10	VS3 = mq. 555	P15 = mq. 575
AR9 = mq. 320	totale = mq 6.275	P16 = mq. 145
AR10 = mq. 340	PIAZZE SPAZI PUBBLICI	P17 = mq. 840
totale = mq. 3.135	comparto - sup.	totale = mq 6.620
ATTREZZATURE SCOLASTICHE	PS1 = mq. 100	PAV
	PS2 = mq. 50	comparto - sup.
	PS3 = mq. 200	PAV1 = mq. 455
	PS4 = mq. 60	PAV2 = mq. 450
	PS5 = mq. 295	PAV3 = mq. =
		PAV4 = mq. 200

comparto - sup. AS1 = mq. 565 AS2 = mq. 870 totale = mq. 1.435		PS6 = mq. 65 totale = mq 810 (superficie non conteggiata)	totale = mq 1.105	
SERVIZI INFRASTRUTTURALI DI TIPO TECNOLOGICO comparto - sup. ST1 = mq. 2.500 ST2 = mq. 1.300 ST3 = mq. 80 ST4 = mq. 205 ST5 = mq. 820 totale = mq. 4.905 (superficie non conteggiata)		SERVIZI SPECIALI E SOCIALI comparto - sup. SS1 = mq. 2.700 SS2 = mq. 2.640 SS3 = mq. 700 totale = mq. 6.040 (superficie non conteggiata)		
AMBITI PER SERVIZI DI INTERESSE A RILEVANZA SOVRACOMUNALE (non conteggiati)				
ATTREZZATURE DI TIPO TECNOLOGICO SC1 = mq. 1.250 totale = mq. 1.250				
AMBITI PER SERVIZI IN PREVISIONE = 28.770 mq.				
VERDE comparto - sup. V3 = mq. 150 V4 = mq. 2.045 V5 = mq. 2.010 V6 = mq. 1.320 V7 = mq. 3.240 V8 = mq. 1.775 V9 = mq. 180 V10 = mq. 1.215 V11 = mq. 295 V12 = mq. 680 totale = mq 12.910		VERDE ATTREZZATO comparto - sup. VA5 = mq. 8.600 totale = mq 8.600		PARCHEGGI comparto - sup. P18 = mq. 500 P19 = mq. 210 P20 = mq. 70 P21 = mq. 360 P22 = mq. 165 P23 = mq. 450 P24 = mq. 810 P25 = mq. 700 P26 = mq. 300 P27 = mq. 640 P28 = mq. 735 P29 = mq. 800 totale = mq 5.740
AMBITI DI TRASFORMAZIONE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE				
	St (mq)	V (mc)	Ab	Ce (mq)
ATR1**	780	600	4	160
ATR2**	950	900	6	140
ATR3*	3.000	2.100	14	560
totale	4.730	3.600	24	960
AMBITI DI TRASFORMAZIONE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA				
	St (mq)	V (mc)		Ce (mq)
ATP2*	4.000	6.000		800 già effettuata
totale	4.000	6.000		
* ambiti di trasformazione interni al territorio urbanizzato				
** ambiti di trasformazione esterni al territorio urbanizzato				

Tabella d

1.1.3 Valutazione degli ambiti per servizi di interesse generale esistenti

Analizzando la dotazione di pubblici servizi presenti sul territorio comunale di Nesso può essere espressa una valutazione discreta, giudizio legato sia alla quantità sia alla qualità del servizio offerto.

I servizi esistenti sono censiti nella tavola PS1a-b-c-d Sistema dei servizi e verifica dotazione.

Gli stessi sono oggetto di analisi dettagliata all'interno di specifiche schede, di seguito riportate.

In esse sono le principali caratteristiche quantitative (Sf, SIp, Sc, n. piani) e qualitative del servizio stesso (accessibilità, fruibilità, servizi accessori), oltre all'eventuale presenza di vincoli ambientali, urbanistici e geologici. Il giudizio finale insieme alle note costituiscono un database di facile consultazione a supporto della pubblica amministrazione per eventuali interventi di riqualificazione e potenziamento dello spazio urbano, a completamento del progetto di piano.

Le aree per servizi, connesse alla prevalente funzione residenziale, sono distribuite in tutte le frazioni del territorio comunale con prevalenza a Lissogno (Municipio, scuole, oratorio, palestra e campi sportivi). Quantitativamente tale sistema assolve in maniera soddisfacente alle necessità socio-funzionali del comune.

Si mette in evidenza una carenza di parcheggi particolarmente nella frazione di Careno. Come specificato nel paragrafo 3.3 della relazione del Documento di Piano le azioni relative ai parcheggi riguardano il potenziamento dell'offerta esistente, attraverso la conferma delle aree già previste nel PRG vigente e non ancora attuate.

La localizzazione sul territorio dei parcheggi risulta infatti poco articolata in relazione alle aree residenziali. Inoltre l'aumento della popolazione durante la stagione estiva legata all'uso delle "seconde case" aggrava la situazione esistente.

I parcheggi si presentano perciò insufficienti a soddisfare le esigenze dei residenti e quelle dell'utenza turistica.

Si evidenzia anche la carenza di aree a verde attrezzato e aree a verde fruibili da parte della cittadinanza.

1.2 La componente pianificatoria del progetto

La costruzione della struttura degli elementi fondativi del territorio (individuati nella precedente componente strutturale) si accompagna alla definizione degli obiettivi di piano strettamente interrelati con l'attuazione delle aree di trasformazione.

1.2.1 Gli obiettivi di piano

Il progetto di piano di Nesso ha origine dalle valutazioni quantitative e qualitative svolte sullo stato di fatto dei servizi esistenti, direttamente confrontate con le indicazioni del PRG vigente e del Piano di Coordinamento Provinciale di Como.

Gli obiettivi di seguito specificati sono stati raggruppati in tre ambiti d'interesse, che riguardano il sistema agricolo ambientale, i servizi di interesse generale e i servizi legati alle aree di trasformazione:

Il sistema agricolo ambientale

- riqualificazione territoriale;
- tutela delle visuali paesaggistiche e dei percorsi storici;
- proposta di creazione di un Parco Locale di Interesse Sovracomunale (PLIS);

Il sistema degli ambiti per servizi di interesse generale

- ampliamento della rete stradale (incrocio tra SP 583 e SP 44);
- potenziamento dell'offerta esistente di parcheggi;
- tutela dei percorsi storici;
- potenziamento delle aree a verde attrezzato e/o sportive;

Il sistema delle Aree di Trasformazione

- definizione di nuovi ambiti per servizi a localizzazione vincolata all'interno delle Aree di Trasformazione a prevalenza destinazione residenziale e produttiva.

1.2.2 Il progetto di piano

Il progetto di piano vuole fornire gli strumenti per implementare e sviluppare interventi che soddisfino gli obiettivi sopra descritti, oltre a definire la superficie a servizi per abitante insediabile pari a **26,32 mq.** (= 54.675 mq./2.077 abitanti stimati).

La nuova strutturazione dei servizi fa riferimento agli elaborati grafici PS1a-b-c-d Sistema dei servizi e verifica dotazione e PS2 Sistema del verde.

In quest'ultimo elaborato, come definito dalla DGR n. VIII/1681 del 29/12/2005 "Modalità per la pianificazione comunale", il Piano dei Servizi esplicita il ruolo che ha nel "contribuire

all'attuazione della strategia paesaggistica definita dal Documento di Piano in coerenza con la disciplina e i criteri definiti dal Piano delle Regole". Il sistema del verde, in relazione alla Rete Ecologica Comunale, individua, al fine di migliorare la qualità degli insediamenti e del paesaggio, le connessioni ambientali, gli ambiti strategici ed i servizi di interesse generale quali le aree a verde, verde attrezzato e sportivo e le piazze e spazi pubblici, che diventano elementi di cucitura tra ambiente edificato e componente agricolo-boschiva.

Di seguito le azioni del Piano dei Servizi suddivise nei sistemi di riferimento per la progettazione del territorio:

Il sistema agricolo ambientale

Il comune di Nesso aderisce alla proposta di creazione del Parco Locale di Interesse Sovracomunale promossa dai comuni di Faggeto Lario, Pognana Lario. I Parchi Locali di Interesse Sovracomunale sono parchi istituiti da uno o più comuni che decidono di preservare una porzione del proprio territorio al fine di conservarne la biodiversità e di tutelarne le aree a vocazione agricola e le aree di valore naturale, paesistico e storico-culturale. I PLIS sono luoghi di svago fruibili a tutti e devono promuovere l'educazione e la sensibilizzazione ambientale.

L'ambito proposto comprende una vasta porzione di territorio ad alto valore ambientale che si sviluppa lungo il versante affacciato a Nord della valle Nosèe, comprendendo l'alveo del torrente ed una fascia sull'opposto versante partendo dall'agglomerato Castello fino ad inglobare il sistema delle cime del Monte Preaola, Palanzo, Faello; il territorio presenta molte formazioni carsiche (doline, grotte), aree umide, insediamenti rurali spesso legati alle aree agricole, sentieri storici. La qualità del territorio è quindi rilevante sia per gli elementi naturali/ambientali sia per le presenze storiche/architettoniche

Con la proposta del PLIS si propone il recupero, la conservazione/valorizzazione del territorio e la massima fruibilità recuperando e migliorando il sistema dei percorsi storico-ambientali e delle aree di sosta.

Il progetto di Piano dei Servizi definisce inoltre regole per la tutela dei tracciati e dei percorsi storico-ambientali, delle visuali sensibili/punti di osservazione al fine di promuovere la fruizione panoramica, di tutto il territorio comunale.

Il sistema degli ambiti per servizi di interesse generale

Per mettere in sicurezza l'incrocio tra la SP 583 ex SS Lariana e la SP 44 del Piano del Tivano l'Amministrazione Comunale recepisce il progetto redatto dalla Provincia (settore opere pubbliche di viabilità). La SP 44 del Piano del Tivano è l'unica strada che collega i comuni di Faggeto Lario, Pognana Lario, Nesso ai comuni di Veleso, Zelbio, Sormano, Erba, quindi è

l'unico elemento di unione tra la ex SS Lariana e la SP 41 che collega Bellagio con Erba. Di conseguenza è un'arteria molto trafficata sia da veicoli leggeri sia da veicoli pesanti. Al fine di eliminare le difficoltà di manovra al bivio a Nesso viene previsto l'ampliamento della sede stradale lungo l'imbocco della SP 44 del Piano del Tivano.

Per quanto riguarda il sistema della sosta si procederà alla riqualificazione dei parcheggi esistenti che si trovano in cattive condizioni di manutenzione e sarà potenziata l'offerta esistente con l'individuazione di nuove aree:

- potenziamento dei parcheggi nelle frazioni di:
 - Rosina;
 - Castello;
 - Frigirola;
 - Careno (ambito cimitero)
 - Careno (in prossimità nucleo di antica formazione);
 - Scerio;
 - Onzanigo

Vengono riconfermate nel Piano dei Servizi le aree a verde / verde attrezzato / verde sportivo individuate nel PRG a Cantoncino e a Careno.

Per quanto riguarda l'ambito VA5 (ex cava a Careno) viene prevista la realizzazione di un lido e una palestra di roccia. Viene ammessa la realizzazione di un edificio da destinarsi a bar/ristorante con annessi servizi igienici e spogliatoi.

Il sistema delle Aree di Trasformazione

Il potenziamento dei parcheggi avviene anche attraverso la cessione, a localizzazione vincolata, delle aree previste all'interno degli ambiti di trasformazione:

- ATR3 tra le frazioni di Tronno e Onzanigo;
- ATP2 a margine della frazione di Careno già effettuata;

2 PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE

Il Programma Triennale delle Opere Pubbliche dell'amministrazione comunale indica gli interventi e la loro quantificazione economica in previsione di attuazione nel triennio 2014-2016. Verranno di seguito elencate le opere pubbliche proposte dall'ente comunale e la loro fattibilità prevista nel triennio, con la stima dei costi:

Intervento	Stima costi	Anno conclusione lavori
Fruizione valorizzazione e conservazione bellezze storiche e naturalistiche Orrido di Nesso, piazza Castello - Valpiana	€ 450.000,00	2016

3 MODALITA' D'INTERVENTO

3.1 Contenuto del Piano dei Servizi

Il Piano dei Servizi è redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della L.R. 12/2005. Le previsioni contenute nel presente Piano, concernenti le aree necessarie per la realizzazione dei servizi pubblici e di interesse pubblico o generale, hanno carattere prescrittivo e vincolante.

Le presenti regole integrano le indicazioni contenute negli elaborati grafici.

Non configurano vincolo espropriativo e non sono soggette a decadenza le previsioni del Piano dei Servizi che demandino al proprietario dell'area la diretta realizzazione di attrezzature e servizi, ovvero ne contemplino la facoltà in alternativa all'intervento della pubblica amministrazione, ai sensi dell'art. 9 comma 13 della L.R. 12/2005.

Il Piano dei Servizi non ha termini di validità ed è sempre modificabile.

Sono elementi costitutivi del Piani dei Servizi i seguenti elaborati:

PS1a.b.c.d.	Sistema dei servizi e verifica dotazione	scala 1:2000;
PS2	Sistema del verde	scala 1:10000;
PS3	Stato dei sottoservizi: rete idrica	scala 1:5000;
PS3.1	Stato dei sottoservizi: rete fognaria - metano	scala 1:5000;
PS4	Relazione, modalità di intervento e schede.	

In caso di discordanza fra diversi elaborati del Piano dei Servizi prevalgono: tra elaborati grafici e Modalità di intervento, queste ultime.

3.2 Criteri per la definizione e la valutazione dei servizi e progetto di assetto dello spazio collettivo

1. La componente “pianificatoria” del Piano dei Servizi configura il quadro complessivo delle aree e delle attrezzature di interesse generale esistenti e di progetto; ne definisce l’assetto territoriale in relazione ai sistemi infrastrutturale, ambientale e delle trasformazioni urbane; ne identifica infine le specifiche categorie che concorrono alla determinazione della dotazione delle quantità minime di servizi.
2. La dotazione di quantità minima di servizi dovrà essere verificata applicando per la componente residenziale la seguente formula: $\text{volume di progetto residenziale}/150 = \text{abitanti insediabili} \times 40 \text{ mq. di servizi di interesse generale}$. Per la componente produttiva tale dotazione risulta pari al 10% della Slp di progetto mentre per la terziaria e commerciale risulta pari al 100% della Slp di progetto. Le funzioni turistico-ricettive vengono assimilate per dotazione di servizi al terziario-commerciale.
3. In tutte le aree di trasformazione individuate dal presente PGT la rappresentazione delle aree per servizi se vincolate comporta l’obbligo di cedere all’interno del Piano Attuativo le aree indicate. In caso la localizzazione fosse suggerita è ammessa una diversa distribuzione all’interno del comparto oggetto d’intervento.
4. Nel caso le superfici di cessione all’interno delle aree di trasformazione residenziale non raggiungano 40 mq./ab. è prescritta la monetizzazione delle stesse fino al raggiungimento della dotazione minima di cui sopra ed al comma 2.
5. Il Piano dei Servizi definisce inoltre le condizioni minime che dovranno essere rispettate nel contenuto delle convenzioni da stipulare per l’adeguamento, l’ampliamento e la realizzazione di nuove strutture da parte di operatori privati, affinché le stesse possano essere assimilate a strutture pubbliche e rientrare nel computo degli standard urbanistici.
6. Tali condizioni devono comprendere almeno:
 - i tempi per la realizzazione dell’opera;
 - la durata della convenzione e le condizioni di rinnovo;
 - l’impegno al mantenimento della destinazione d’uso del servizio e l’utilizzo coerente dell’immobile;
 - l’indicazione della proprietà delle aree e delle opere interessate dall’intervento e il relativo regime proprietario di tutte le aree;
 - l’indicazione dei vari soggetti interessati e responsabili della gestione e manutenzione del servizio e l’accollamento ad essi dei relativi costi;

- la definizione di un programma finanziario che specifichi i compiti e le responsabilità dei vari soggetti coinvolti e l'accollamento dei costi ai vari soggetti attuatori;
- le tariffe e le modalità di fruizione pubblica, a garanzia dell'accessibilità economica a tutte le categorie di utenza conforme ad analoghe tipologie di servizio ad erogazione pubblica, in relazione agli orari di apertura o a periodi di tempo;
- il riconoscimento/accreditamento da parte delle autorità pubbliche competenti (sanità, assistenza, istruzione) tramite una verifica dei requisiti di idoneità;
- congrue garanzie finanziarie;
- adeguata polizza fideiussoria a garanzia del valore economico dell'area non ceduta al Comune.

3.3 Sistema infrastrutturale

1. Con "Sistema infrastrutturale" si intende l'insieme delle zone e delle attrezzature che svolgono funzioni connesse alla mobilità. E' composto dalle infrastrutture esistenti, da adeguare e di progetto, ivi comprese le attrezzature complementari che ne garantiscono il funzionamento.
2. Il Sistema infrastrutturale si articola nei seguenti ambiti:
 - **viabilità**
 - **percorsi pedonali;**
 - **punti attracco diporto privato/pubblico esistenti**

3.3.1 Viabilità

1. Il PGT identifica come Viabilità le aree esistenti e di nuovo impianto (progetto, ampliamento e riqualificazione) destinate alla circolazione e allo stazionamento dei veicoli e dei pedoni, compresi eventuali piste ciclabili, i parcheggi, le piantumazioni e il verde di arredo.
2. L'indicazione grafica del tracciato di progetto delle strade veicolari e pedonali e dei nodi di confluenza, ha valore di massima fino alla redazione del progetto di esecuzione o di modifica dell'opera, fermo restando il valore prescrittivo delle eventuali demolizioni previste e delle sezioni stradali rilevabili graficamente.
3. I tracciati di massima della viabilità principale (strade extraurbane secondarie) e i relativi nodi di confluenza, hanno un valore indicativo per la redazione del tracciato vero e proprio, da redigersi da parte degli enti competenti, sulla base di progetto esecutivo. Ove comunque, la localizzazione dei tracciati, così come determinata in sede di progetto esecutivo, avesse a distaccarsi in modo significativo dalle relative disposizioni del PGT, il progetto stesso potrà essere approvato solo con il concerto del Comune, della Provincia e

della Regione, ovvero a mezzo di specifico Accordo di Programma cui partecipino i suddetti enti.

4. Le strade esistenti e di progetto vengono di seguito classificate in categorie, per ognuna delle quali viene individuata la corrispondenza con la classificazione funzionale di cui all'art. 2 della L. n. 285/92 "Nuovo codice della strada".
 - viabilità extraurbana comunale: corrisponde alla strada extraurbana locale ai sensi dell'art. 2 del "Nuovo codice della strada";
 - viabilità urbana principale: corrisponde alla strada urbana di quartiere ai sensi dell'art. 2 del "Nuovo codice della strada";
 - viabilità urbana di distribuzione: corrisponde alla strada urbana di quartiere ai sensi dell'art. 2 del "Nuovo codice della strada";
 - viabilità urbana locale: corrisponde alla strada locale (urbana) ai sensi dell'art. 2 del "Nuovo codice della strada".

3.3.2 Percorsi pedonali

1. Nella tavola PS1a-b-c-d Sistema dei servizi e verifica dotazione, sono individuati con apposito simbolo grafico i percorsi pedonali di matrice storica-ambientale. Sono riconosciuti meritevoli di tutela e per gli stessi il PGT assume l'obiettivo di mantenerne il carattere qualitativo e incentivarne la fruizione. Gli interventi dovranno essere prioritariamente mirati alla conservazione della loro struttura storica con particolare riferimento alle pavimentazioni, alle alberature ed elementi di arredo e per l'illuminazione, ed ai muri di sostegno/contenimento.
2. Per quanto riguarda i percorsi in ambito agricolo-ambientale si promuove l'uso di materiali coerenti con i luoghi e che abbiano caratteristiche paesaggistiche conformi all'ambiente circostante, anche nella realizzazione di aree di sosta, muri di sostegno/contenimento e parapetti.

3.3.3 Fasce di rispetto e linee di arretramento per infrastrutture della mobilità e vincolo cimiteriale

1. Le distanze di rispetto dalle infrastrutture per la viabilità sono definite ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. n. 495/91, aggiornato con D.P.R. n. 147/93, in riferimento alle categorie di appartenenza del tracciato stradale secondo le norme in materia stabilite dall'art. 2 del Nuovo codice della strada (D.L. n. 285/92).
2. All'esterno del Centro Abitato, nel caso di nuove costruzioni, ricostruzioni e ampliamenti, il PGT prevede per le infrastrutture di viabilità fasce di rispetto pari a:

- 20 m per strade di tipo F (strade extraurbane locali).
- 3. All'interno delle fasce di rispetto sono possibili interventi per la realizzazione di nuove strade e per l'ampliamento di quelle esistenti, per la formazione di percorsi pedonali e di piste ciclabili, nonché per la realizzazione di opere complementari (sovrappassi, sottopassi, manufatti della rete irrigua o di altre reti di servizi, parcheggi). Su tali aree è consentito, fino alla realizzazione delle opere previste, l'uso agricolo colturale, con esclusione delle sole colture arboree. Le aree libere devono essere sistemate a verde, con la possibilità di rimodellazione del suolo in funzione paesaggistica ed ecologica e la creazione di barriere antirumore.
- 4. Nel caso in cui il PGT preveda zone destinate a fasce di rispetto internamente ai perimetri di Piano Urbanistico Attuativo, la superficie della suddetta fascia è computabile ai fini del calcolo della possibilità edificatoria.
- 5. Qualora la linea di arretramento interessi un ambito edificabile di PGT, è consentito il calcolo della volumetria o della superficie lorda di pavimento realizzabile, applicando gli indici di densità o di utilizzazione a tutta l'area edificabile, con successiva trasposizione dell'edificabilità sulla superficie contigua avente la stessa destinazione d'ambito, al di là della linea di arretramento.
- 6. Nelle aree di rispetto stradale (fasce di rispetto e linee di arretramento) non sono ammessi interventi edilizi ad esclusione della manutenzione ordinaria – MO, della manutenzione straordinaria – MS, del restauro e risanamento conservativo RC. E' comunque consentita l'edificazione di recinzioni, giardini, orti e parcheggi.
E' inoltre consentita la costruzione di impianti per la distribuzione di carburante, con relativi servizi accessori a condizione che i tratti stradali oggetto di tali opere non appartengano alla rete ecologica individuata dal PTCP vigente. Per questi impianti è richiesta la stipula di una convenzione con il Comune o la presentazione di atto unilaterale d'obbligo redatto in conformità allo schema di convenzione approvato dall'Amministrazione.
- 7. Nell'ambito del centro abitato (definito ai sensi dell'art. 4 del Codice della Strada) le distanze dal ciglio strada delle costruzioni sono disciplinate dall'art. 7 comma 1 delle Regole di attuazione del Piano delle Regole.
- 8. All'interno della zona di rispetto/vincolo cimiteriale valgono le regole stabilite per l'articolo 28 della L.N. n.166 del 01.08.2002.

3.3.4 Punti attracco diporto privato/pubblico esistenti

1. Il PGT identifica per Punti attracco diporto privato/pubblico esistenti gli ambiti destinati alla movimentazione e stazionamento dei natanti. In attesa del piano di bacino la realizzazione

di interventi relativi a nuovi approdi, nuovi porti o ampliamenti superiori al 20% di quelli esistenti è subordinata all'attenta valutazione paesaggistica con Provincia, comuni contermini e consorzio lacuale.

3.4 Sistema del verde

Parco Locale di Interesse Sovracomunale (PLIS)

1. Il PGT identifica come "Proposta di Parco Locale di Interesse Sovracomunale", con apposita perimetrazione, nelle tavole di progetto PR1a-b-c-d Ambiti del tessuto urbano consolidato, PR2a-b Ambito del tessuto agricolo e ambientale, PS1a-b-c-d Sistema dei servizi e verifica dotazione e PS2 Sistema del verde, le aree interessate dalla formazione di un parco di scala sovracomunale, ai sensi dell'art. 34 della L.R. n. 86/83 e della D.g.r. n. 8/6148 del 12.12.2007.
2. Il Parco Locale di Interesse Sovracomunale è finalizzato alla valorizzazione morfologico funzionale del territorio, alla tutela e al potenziamento del sistema ecologico e ambientale e alla connessione tra il sistema del verde urbano e il territorio extraurbano.
3. Gli interventi dovranno essere finalizzati: alla salvaguardia del paesaggio agricolo; al recupero delle aree degradate tramite interventi di rinaturazione ambientale ed idrogeologica; alla tutela delle aree e degli ambienti naturali di pregio (aree boscate, corsi d'acqua, etc), nonché alla ricostruzione degli elementi ambientali tipici del paesaggio tradizionale locale; alla conservazione e al recupero dei percorsi storici paesaggistici; alla creazione e al mantenimento di corridoi ecologici; alla realizzazione di percorsi di fruizione (piste ciclo pedonali, spazi per la ricreazione e la sosta).
4. Per le aree comprese all'interno del Parco dovranno essere previste e promosse inoltre forme di collaborazione con gli agricoltori per mantenere e/o introdurre le colture tradizionali e biologiche.
5. All'interno del Parco Locale di Interesse Sovracomunale è vietata l'attivazione di discariche di qualunque tipo, l'ammasso e il trattamento di materiali (carcasse di veicoli, rottami, etc.) ad esclusione di quelli connessi all'attività agricola. E' inoltre vietata la chiusura al transito di pedoni e di biciclette delle strade pubbliche e di uso pubblico esistenti.
6. Le aree comprese all'interno del perimetro del Parco Locale di Interesse Sovracomunale sono disciplinate, fino all'approvazione dei regolamenti da parte dell'Ente competente, dalle presenti regole per i diversi ambiti territoriali cui le aree appartengono.

3.5 Ambiti per servizi di interesse generale comunale

1. Il PGT identifica come “Ambiti per servizi di interesse generale comunale”, con apposita simbologia, nella tavola PS1a-b-c-d Sistema dei servizi e verifica dotazione, le aree e gli eventuali relativi edifici destinati al soddisfacimento di servizi di interesse generale, a proprietà e gestione pubblica o privata, a scala urbana locale.
2. Tali zone comprendono aree di proprietà pubblica, aree da acquisire alla proprietà pubblica, aree di proprietà privata ma di uso pubblico o sociale, e aree che pur mantenendo un regime privato dei suoli, rivestono un particolare interesse pubblico e/o di carattere ambientale.
3. Negli ambiti per servizi di interesse generale preordinati, totalmente o parzialmente, all'esproprio per pubblica utilità o all'acquisizione pubblica tramite cessione all'interno delle Aree di Trasformazione, l'attuazione può essere di competenza dell'Amministrazione pubblica, o può essere demandata ai privati, nei modi di cui all'ultimo comma.
4. All'interno di quest'ambito il PGT specifica, con apposita sigla, le seguenti categorie:
 - **Attrezzature civiche e collettive - AC**
 - **Attrezzature per il culto -AR**
 - **Attrezzature scolastiche - AS**
 - **Verde, Verde attrezzato e Verde sportivo - V, VA e VS**
 - **Parcheggi - P**
 - **Piazze e spazi pubblici - PS**
 - **Servizi infrastrutturali di tipo tecnologico - ST**
 - **Servizi speciali e sociali - SS**
5. La suddivisione di cui al punto precedente può essere modificata in sede di attuazione del PGT attraverso l'approvazione di specifici progetti delle opere pubbliche, senza che tale modifica comporti variante formale al PGT stesso.
6. L'uso Terziario e commercio – T, nelle articolazioni esercizi di vicinato e pubblici servizi, è ammesso e compatibile, solo se integrato e convenzionato con i servizi pubblici e di interesse pubblico o generale.
7. In questi ambiti il PGT si attua, salvo diverse indicazioni, per intervento edilizio diretto. Gli indici e i parametri ecologici e ambientali prescritti devono essere rispettati per tutti i casi di nuova costruzione. Per gli interventi di ampliamento e di recupero, vale la disciplina ecologico ambientale specifica contrassegnata dalla lettera (E).
8. La realizzazione e la gestione delle attrezzature e delle aree di cui ai commi successivi può essere sia di competenza pubblica che privata; in questo caso è ammessa la concessione

a cooperative, enti o privati che, costruendo l'edificio a proprie spese su area pubblica e secondo progetto conforme alle esigenze comunali, assumono la gestione del servizio, garantendone attraverso un apposito convenzionamento, i fini sociali e l'interesse generale del servizio.

3.5.1 Attrezzature civiche e collettive - AC

1. Le attrezzature civiche e collettive sono destinate a fornire servizi pubblici e di interesse pubblico o generale come sommatoria di due diverse componenti: *l'attrezzatura* intesa come struttura fisica che ospita e *l'attività* che ente, associazione o privato offrono all'utente.

Per una completa descrizione di questa categoria di servizi si elencano di seguito le associazioni e/o enti presenti sul territorio:

Associazione	Sede
Associazione "Noi"	Oratorio, via Pietro Binda
Auser Sporting Careno	via Del Pero, Careno
Coro Alpino "Monte Colmenacco"	via Salita Municipio
Corpo Musicale	via Salita Municipio
Gruppo Alpini	via Salita Municipio
Canottieri "Falco della Rupe"	via Salita Municipio
Associazione "Nuovo Orizzonte"	via Salita Municipio
Associane "Proloco"	via Salita Municipio

2. Indici e parametri ecologici ambientali

Rc (Sf) \leq 60%

Ip (Sf) \geq 20% (E)

Ip (Sf) \geq 40%

A \geq 1 albero/250 mq. di superficie fondiaria

3. Gli interventi operativi saranno di norma effettuati mediante singoli progetti approvati dagli organi comunali ed attuati dall'amministrazione comunale o dagli enti funzionalmente competenti in materia.
4. La realizzazione e la gestione delle aree e delle attrezzature collettive può essere sia di competenza pubblica che privata, nel cui caso debbono essere rispettate le condizioni di cui al precedente paragrafo 3.3.3 punti 4-5 ed al precedente paragrafo 3.2 punto 6.

3.5.2 Attrezzature per il culto - AR

1. Indici e parametri ecologici ambientali

Rc (Sf) \leq 60%

Ip (Sf) \geq 15% (E)

$I_p (Sf) \geq 30\%$

$A \geq 1$ albero/500 mq. di superficie fondiaria

2. In questi ambiti sono ricomprese le aree destinate alle attività religiose e di culto, alla residenza del personale addetto e alle altre attrezzature connesse (catechistica, culturale, sociale ricreativa...) di proprietà e gestione dell'ente istituzionalmente competente. La servitù di uso pubblico di tali attrezzature è soddisfatta mediante l'attività di servizio di interesse comune che gli enti religiosi e di culto forniscono alla comunità in adempimento ai propri fini di istituto.
3. La realizzazione e la gestione delle aree e delle attrezzature per il culto può essere sia di competenza pubblica che privata, nel cui caso debbono essere rispettate le condizioni di cui al precedente paragrafo 3.3.3 punti 4-5 ed al precedente paragrafo 3.2 punto 6.

3.5.3 Attrezzature scolastiche – AS

1. Indici e parametri ecologici ambientali

$R_c (Sf) \leq 40\%$

$I_p (Sf) \geq 20\%$ (E)

$I_p (Sf) \geq 40\%$

$A \geq 1$ albero/250 mq. di superficie fondiaria

2. I parametri urbanistici e gli indici di utilizzazione sono riferiti alla legislazione scolastica vigente ed in particolare al D.M. 18/12/75. Gli interventi operativi saranno, di norma, effettuati mediante singoli progetti approvati dagli organi comunali ed attuati dall'amministrazione comunale o dagli enti funzionalmente competenti in materia.
3. La realizzazione e la gestione delle aree e delle attrezzature scolastiche dell'obbligo può essere sia di competenza pubblica che privata, nel cui caso debbono essere rispettate le condizioni di cui al precedente paragrafo 3.3.3 punti 4-5 ed al precedente paragrafo 3.2 punto 6.

3.5.4 Verde, Verde attrezzato e Verde sportivo – V, VA e VS

1. Indici e parametri ecologici ambientali

$R_c (Sf) \leq 15\%$

$I_p (Sf) \geq 80\%$ (E)

$A \geq 1$ albero/50 mq. di superficie fondiaria

3. Nel caso in cui le aree destinate a verde attrezzato, siano preordinate all'esproprio per pubblica utilità, la realizzazione e la gestione delle stesse è di competenza della Pubblica Amministrazione.

4. Per l'ambito VA5 (Ex cava di Careno) viene prevista la realizzazione di un lido e una palestra di roccia. Viene ammessa la realizzazione di un edificio della Slp massima pari a mq.80 da destinarsi a bar/ristorante con annessi servizi igienici e spogliatoi. Il progetto dovrà essere supportato da una sistemazione paesaggistica di dettaglio dell'area che miri alla salvaguardia del bosco esistente sottoponendo alle disposizioni di cui all'art.11 delle norme del PTCP la porzione d'area da destinarsi alla conservazione. L'intervento potrà essere attuato da operatore privato in questo caso sarà soggetto a redazione di convenzione che preveda la fruibilità pubblica.

3.5.5 Parcheggi – P

1. Indici e parametri ecologici ambientali

$A \geq 1$ albero/80 mq. di superficie fondiaria

2. La realizzazione e la gestione delle aree per parcheggi residenziali di uso pubblico può essere sia di competenza pubblica che privata, nel cui caso debbono essere rispettate le condizioni di cui al precedente paragrafo 3.3.3 punti 4-5 ed al precedente paragrafo 3.2 punto 6.

3.5.6 Piazze e spazi pubblici – PS

1. Il PGT identifica come "Piazze e spazi pubblici - PS", con apposita simbologia, nella tavola PS1a-b-c-d Sistema dei servizi e verifica dotazione, le aree destinate a privilegiare la relazione sociale.
2. Per tali ambiti dovranno essere previsti interventi finalizzati alla valorizzazione della qualità fisica dello spazio urbano attraverso l'utilizzo di pavimentazioni, alberature, elementi per l'illuminazione e di arredo urbano.

3.5.7 Servizi infrastrutturali di tipo tecnologico – ST

1. Il PGT identifica come "Servizi infrastrutturali di tipo tecnologico - ST", con apposita simbologia, nella tavola di progetto PS1a-b-c-d Sistema dei servizi e verifica dotazione, le aree e gli eventuali edifici, destinati a attrezzature e impianti per la produzione e conservazione dell'energia elettrica e/o rinnovabile, attrezzature e impianti per il disinquinamento e la depurazione delle acque, impianti e attrezzature per la raccolta e il trattamento dei rifiuti, oltre ad altri impianti tecnologici gestiti dal Comune o da altri Enti competenti.

2. Deve essere prevista quando possibile una sistemazione a verde e alberature realizzata in modo da costituire fasce di mitigazione ambientale e barriere di protezione dalle emissioni inquinanti e acustiche prodotte dagli impianti tecnici.
3. In queste zone il PGT si attua con intervento edilizio diretto. La realizzazione delle attrezzature e degli impianti è di norma di competenza della Pubblica Amministrazione o degli Enti competenti.
4. Impianti e/o apparecchiature tecnologiche esistenti che non comportino la presenza fissa di persone (pozzi e serbatoi dell'acqua, centraline di pompaggio, centraline metano, cabine di trasformazione dell'energia elettrica e simili), le quali, anche se non individuate graficamente sulle tavole di piano, sono assimilabili con la loro eventuale area di stretta pertinenza funzionale ad aree ST.
5. Impianti e cabine di trasformazione dell'energia elettrica
Per la costruzione delle cabine di trasformazione dell'energia elettrica valgono le seguenti norme speciali:
 - il volume delle cabine non viene computato ai fini della densità edilizia;
 - la superficie coperta delle cabine non viene computata ai fini del rapporto di copertura;
 - le cabine possono essere costruite a confine di proprietà, in deroga alle stanze minime previste, con altezza massima fuori terra non superiore a ml. 3,50 salvo casi eccezionali di maggiore altezza imposta da comprovati motivi tecnici, per i quali l'Amministrazione Comunale valuterà caso per caso.
 - le cabine possono essere costruite nelle fasce di rispetto stradale.

3.5.8 Servizi speciali e sociali – SS

1. Il PGT identifica come "Servizi speciali e sociali- SS", con apposita simbologia, nella tavola PS1a-b-c-d Sistema dei servizi e verifica dotazione, le aree, le attrezzature e gli edifici destinati a svolgere servizi e funzioni speciali di rilevanza territoriale. In particolare all'interno di questa zona il PGT individua le attrezzature cimiteriali.
2. Gli interventi di manutenzione e nuova realizzazione sono realizzati dalla Pubblica Amministrazione e preordinati all'esproprio. Di queste aree non fanno parte i relativi ambiti di rispetto come definiti al precedente paragrafo 3.3.3.
3. In questi ambiti il PGT si attua per intervento edilizio diretto. Il progetto delle singole opere dovrà prevedere un'adeguata dotazione di parcheggi pubblici, la cui realizzazione potrà essere prevista all'interno dell'area di pertinenza, ovvero in aree limitrofe.

3.6 Regime transitorio degli ambiti per servizi di interesse generale

Nelle more dell'acquisizione e/o attuazione delle aree per attrezzature pubbliche, è vietata la realizzazione di qualsiasi manufatto edilizio anche precario in contrasto con le previsioni d'uso del presente Piano, nonché la formazione di discariche e/o qualunque tipo di deposito all'aperto.

SCHEDA

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	attrezzatura civica e collettiva
codice	AC1

funzione	sede amministrazione pubblica
proprietà	pubblica

sf	565
slp	200
n° piani	1 di 3

gestione	pubblica
nome	Municipio
via / piazza	via Pietro Binda 9 - Lissogno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli		
	monumentale	<input type="checkbox"/>
	ambientale	<input type="checkbox"/>
	cimiteriale	<input type="checkbox"/>
	salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
	corsi d'acqua	<input checked="" type="checkbox"/>
	perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
	vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	2
------------------------------	---

accessibilità	-
----------------------	---

fruibilità	discreta	
	parcheggi di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>
	verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
	alberature	<input type="checkbox"/>

servizi accessori	-	
	bar	<input type="checkbox"/>
	mensa	<input type="checkbox"/>
	campi gioco	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note: l'edificio è sede degli uffici del Municipio, dell'ambulatorio, della biblioteca e delle scuole medie ed elementari.

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	attrezzatura civica e collettiva
codice	AC1

funzione	Ambulatorio comunale
proprietà	pubblica

sf	565
slp	230
n° piani	1 di 3

gestione	pubblica
nome	Ambulatorio comunale
via / piazza	via Pietro Binda 9 - Lissogno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli		
monumentale	<input type="checkbox"/>	
ambientale	<input type="checkbox"/>	
cimiteriale	<input type="checkbox"/>	
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>	
corsi d'acqua	<input checked="" type="checkbox"/>	
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>	
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>	

classe di fattibilità	2
------------------------------	---

accessibilità	garantita
----------------------	-----------

fruibilità	discreta
parcheggi di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>

servizi accessori	-
bar	<input type="checkbox"/>
mensa	<input type="checkbox"/>
campi gioco	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note: l'edificio è sede degli uffici del Municipio, dell'ambulatorio, della biblioteca e delle scuole medie ed elementari.

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	attrezzatura civica e collettiva
codice	AC2

funzione	sede associazioni+sale municipio
proprietà	pubblica

sf	425
slp	265
n° piani	2

gestione	pubblica
nome	
via / piazza	via Salita Municipio - Lissogno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli		
monumentale	<input type="checkbox"/>	
ambientale	<input type="checkbox"/>	
cimiteriale	<input type="checkbox"/>	
salvaguardia risorse idriche	<input checked="" type="checkbox"/>	X
corsi d'acqua	<input checked="" type="checkbox"/>	X
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>	
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>	

classe di fattibilità	2
------------------------------	---

accessibilità	garantita
----------------------	-----------

fruibilità	buona	
parcheggi di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>	X
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>	
alberature	<input type="checkbox"/>	

servizi accessori	-	
bar	<input type="checkbox"/>	
mensa	<input type="checkbox"/>	
campi gioco	<input type="checkbox"/>	

consistenza	buona
--------------------	-------

note: nell'edificio hanno sede varie associazioni: la banda del corpo musicale; il coro alpini di "Colmenacco"; canottieri "Falco della Rupe"; associazioni "Nuovo Orizzonte", "Proloco".

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	attrezzatura civica e collettiva
codice	AC3

funzione	ufficio postale
proprietà	privata

sf	150
slp	150
n° piani	1

gestione	privata
nome	Poste Italiane
via / piazza	via Roma 9

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input checked="" type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	3
------------------------------	---

accessibilità	-
----------------------	---

fruibilità	sufficiente
parcheggi di pertinenza	<input type="checkbox"/>
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>

servizi accessori	-
bar	<input type="checkbox"/>
mensa	<input type="checkbox"/>
campi gioco	<input type="checkbox"/>

consistenza	sufficiente
--------------------	-------------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	attrezzatura civica e collettiva
codice	AC4

funzione	sale pubbliche/sede associazioni
proprietà	pubblica

sf	3.820
slp	300
n° piani	2

gestione	pubblica
nome	
via / piazza	via Del Pero - Careno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli		
monumentale		<input type="checkbox"/>
ambientale		<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale		<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche		<input checked="" type="checkbox"/>
corsi d'acqua		<input checked="" type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP		<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione		<input checked="" type="checkbox"/>

classe di fattibilità	2/4
------------------------------	-----

accessibilità	-
----------------------	---

fruibilità	sufficiente
parcheggi di pertinenza	<input type="checkbox"/>
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>

servizi accessori	-
bar	<input type="checkbox"/>
mensa	<input type="checkbox"/>
campi gioco	<input checked="" type="checkbox"/>

consistenza	sufficiente
--------------------	-------------

note: nell'edificio ha sede l'associazione "Auser". Nelle aree adiacenti sono presenti un campetto di calcio e giochi per bambini.

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	attrezzatura civica e collettiva
codice	AC5

funzione	lavatoio
proprietà	pubblica

sf	10
slp	10
n° piani	-

gestione	pubblica
nome	
via / piazza	via Del Pero - Careno

sottoutilizzo	<input checked="" type="checkbox"/>
dismissione	<input checked="" type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	
monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input checked="" type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	4
------------------------------	---

accessibilità	-
----------------------	---

fruibilità	-
parcheggi di pertinenza	<input type="checkbox"/>
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>

servizi accessori	-
bar	<input type="checkbox"/>
mensa	<input type="checkbox"/>
campi gioco	<input type="checkbox"/>

consistenza	sufficiente
--------------------	-------------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	attrezzatura per il culto
codice	AR1

funzione	cappella
proprietà	privata

sf	40
slp	-
n° piani	-

gestione	privata
nome	cappella del pinino
via / piazza	strada provinciale Lariana - Rosina

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input checked="" type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input checked="" type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	3
------------------------------	----------

accessibilità handicappati	-
-----------------------------------	---

fruibilità	discreta
parcheggi di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>

servizi accessori	-
bar	<input type="checkbox"/>
mensa	<input type="checkbox"/>
campi gioco	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	attrezzatura per il culto
codice	AR2

funzione	chiesa
proprietà	privata

sf	835
slp	400
n° piani	-

gestione	privata
nome	Chiesa dei SS. Pietro e Paolo
via / piazza	via Borgovecchio - Borgo Vecchio

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input checked="" type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input checked="" type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	3
------------------------------	----------

accessibilità handicappati	-
-----------------------------------	---

fruibilità	buona
parcheggi di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>

servizi accessori	-
bar	<input type="checkbox"/>
mensa	<input type="checkbox"/>
campi gioco	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	attrezzatura per il culto
codice	AR3

funzione	cappella
proprietà	privata

sf	20
slp	-
n° piani	-

gestione	privata
nome	cappella Somaina
via / piazza	via Borgovecchio - Borgovecchio

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input checked="" type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input checked="" type="checkbox"/>

classe di fattibilità	3
------------------------------	----------

accessibilità handicappati	-
-----------------------------------	---

fruibilità	sufficiente
parcheggi di pertinenza	<input type="checkbox"/>
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>

servizi accessori	-
bar	<input type="checkbox"/>
mensa	<input type="checkbox"/>
campi gioco	<input type="checkbox"/>

consistenza	discreta
--------------------	----------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	attrezzatura per il culto
codice	AR4

funzione	chiesa
proprietà	privata

sf	300
slp	-
n° piani	

gestione	privata
nome	oratorio di Santa Maria
via / piazza	via Santa Maria - Vico

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input checked="" type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input checked="" type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	2
------------------------------	---

accessibilità handicappati	-
-----------------------------------	---

fruibilità	discreta
parcheggi di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>

servizi accessori	-
bar	<input type="checkbox"/>
mensa	<input type="checkbox"/>
campi gioco	<input type="checkbox"/>

consistenza	discreta
--------------------	----------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	attrezzatura per il culto
codice	AR5

funzione	cappella
proprietà	privata

sf	20
slp	-
n° piani	-

gestione	privata
nome	cappelle
via / piazza	loc. Borgovecchio; via Scerio - Scerio

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input checked="" type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input checked="" type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input checked="" type="checkbox"/>

classe di fattibilità	2/3
------------------------------	-----

accessibilità handicappati	-
-----------------------------------	---

fruibilità	discreta
parcheggi di pertinenza	<input type="checkbox"/>
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>

servizi accessori	-
bar	<input type="checkbox"/>
mensa	<input type="checkbox"/>
campi gioco	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	attrezzatura per il culto
codice	AR6

funzione	oratorio
proprietà	privata

sf	1.220
slp	400
n° piani	3

gestione	privata
nome	oratorio
via / piazza	via Pietro Binda - Lissogno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	2
------------------------------	---

accessibilità handicappati	garantita
-----------------------------------	-----------

fruibilità	discreta
parcheggi di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>
verde di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>
alberature	<input checked="" type="checkbox"/>

servizi accessori	-
bar	<input type="checkbox"/>
mensa	<input checked="" type="checkbox"/>
campi gioco	<input checked="" type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note: All'oratorio è annesso il campo di calcio adiacente. Ha sede l'associazione "Noi".

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	attrezzatura per il culto
codice	AR7

funzione	chiesa
proprietà	privata

sf	140
slp	100
n° piani	-

gestione	privata
nome	oratorio di San Lorenzo
via / piazza	via del Castello - Castello

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input checked="" type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input checked="" type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	3
------------------------------	----------

accessibilità handicappati	-
-----------------------------------	---

fruibilità	sufficiente
parcheggi di pertinenza	<input type="checkbox"/>
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>

servizi accessori	-
bar	<input type="checkbox"/>
mensa	<input type="checkbox"/>
campi gioco	<input type="checkbox"/>

consistenza	discreta
--------------------	----------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	attrezzatura per il culto
codice	AR8

funzione	cappella
proprietà	privata

sf	10
slp	-
n° piani	-

gestione	privata
nome	cappella Madonna della Salute
via / piazza	via Nosee - Tronno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input checked="" type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	2
------------------------------	---

accessibilità handicappati	-
-----------------------------------	---

fruibilità	discreta
parcheggi di pertinenza	<input type="checkbox"/>
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>

servizi accessori	-
bar	<input type="checkbox"/>
mensa	<input type="checkbox"/>
campi gioco	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	attrezzatura per il culto
codice	AR9

funzione	chiesa
proprietà	privata

sf	345
slp	-
n° piani	-

gestione	privata
nome	chiesa della Beata Vergine Assunta
via / piazza	via Del Pero - Careno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input checked="" type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input checked="" type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	3A/4
------------------------------	------

accessibilità handicappati	-
-----------------------------------	---

fruibilità	sufficiente
parcheggi di pertinenza	<input type="checkbox"/>
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>

servizi accessori	-
bar	<input type="checkbox"/>
mensa	<input type="checkbox"/>
campi gioco	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	attrezzatura per il culto
codice	AR10

funzione	chiesa
proprietà	privata

sf	340
slp	100
n° piani	-

gestione	privata
nome	oratorio di San Martino
via / piazza	via del pontile - Careno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input checked="" type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input checked="" type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input checked="" type="checkbox"/>

classe di fattibilità	3A
------------------------------	----

accessibilità handicappati	-
-----------------------------------	---

fruibilità	sufficiente
parcheggi di pertinenza	<input type="checkbox"/>
verde di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>

servizi accessori	-
bar	<input type="checkbox"/>
mensa	<input type="checkbox"/>
campi gioco	<input type="checkbox"/>

consistenza	discreta
--------------------	----------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	attrezzatura scolastica
codice	AS1

funzione	scuola primaria e secondaria di 1° grado
proprietà	pubblica

sf	-
slp	850
n° piani	2

gestione	pubblica
nome	
via / piazza	via Pietro Binda 9 - Lissogno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli		
	monumentale	<input type="checkbox"/>
	ambientale	<input type="checkbox"/>
	cimiteriale	<input type="checkbox"/>
	salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
	corsi d'acqua	<input checked="" type="checkbox"/>
	perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
	vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	2
------------------------------	---

accessibilità	garantita
----------------------	-----------

fruibilità	discreta	
	parcheggi di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>
	verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
	alberature	<input type="checkbox"/>

servizi accessori	sufficienti	
	mensa	<input checked="" type="checkbox"/>
	palestra	<input checked="" type="checkbox"/>
	laboratori	<input type="checkbox"/>
	biblioteca	<input type="checkbox"/>
	campi gioco	<input type="checkbox"/>
	prescuola	<input type="checkbox"/>
	doposcuola	<input checked="" type="checkbox"/>
	salone polivalente	<input type="checkbox"/>

iscritti	101
-----------------	-----

bacino utenza	Nesso
	Veleso
	Zelbio

consistenza	discreta
--------------------	----------

note: Il servizio mensa si svolge nell'edificio della scuola materna. Il doposcuola è gestito in collaborazione con la biblioteca. Per l'attività motoria vengono utilizzati i campi e la palestra del centro polifunzionale adiacente.

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	attrezzatura scolastica
codice	AS2

funzione	scuola dell'infanzia
proprietà	privata

sf	870
slp	480
n° piani	2

gestione	paritaria
nome	Scuola Don Anselmo Vanini
via / piazza	via Pietro Binda - Lissogno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli		
	monumentale	<input type="checkbox"/>
	ambientale	<input type="checkbox"/>
	cimiteriale	<input type="checkbox"/>
	salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
	corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
	perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
	vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	2
------------------------------	---

accessibilità	garantita
----------------------	-----------

fruibilità	buona	
	parcheggi di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>
	verde di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>
	alberature	<input type="checkbox"/>

servizi accessori		
	mensa	<input checked="" type="checkbox"/>
	palestra	<input type="checkbox"/>
	laboratori	<input type="checkbox"/>
	biblioteca	<input type="checkbox"/>
	campi gioco	<input checked="" type="checkbox"/>
	prescuola	<input type="checkbox"/>
	doposcuola	<input type="checkbox"/>
	salone polivalente	<input type="checkbox"/>

iscritti	17
-----------------	----

bacino utenza	Nesso
----------------------	-------

consistenza	buona
--------------------	-------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	parcheggio
codice	P1

funzione	sede propria
proprietà	pubblica

sf	80
slp	-
n° piani	-

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	ex SS Lariana - Rosina

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	
monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	3
------------------------------	---

accessibilità	-
----------------------	---

fruibilità	sufficiente
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>
illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>
asfaltatura/autobloccanti	<input checked="" type="checkbox"/>

uso	
libero	<input checked="" type="checkbox"/>
a pagamento	<input type="checkbox"/>
residenti	<input type="checkbox"/>

consistenza	sufficiente
--------------------	-------------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	parcheggio
codice	P2

funzione	sede propria
proprietà	pubblica

sf	220
slp	-
n° piani	-

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	via Borgovecchio - Borgovecchio

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli		
monumentale		<input type="checkbox"/>
ambientale		<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale		<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche		<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua		<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP		<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione		<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	3
------------------------------	----------

accessibilità	-
----------------------	---

fruibilità	buona
verde di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>
alberature	<input checked="" type="checkbox"/>
illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>
asfaltatura/autobloccanti	<input checked="" type="checkbox"/>

uso	
libero	<input checked="" type="checkbox"/>
a pagamento	<input type="checkbox"/>
residenti	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	parcheggio
codice	P3

funzione	sede propria, multipiano
proprietà	pubblica

sf	680
slp	825
n° piani	2

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	via Borgovecchio - Borgovecchio

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	
monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	3
------------------------------	---

accessibilità	-
----------------------	---

fruibilità	buona
verde di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>
illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>
asfaltatura/autobloccanti	<input checked="" type="checkbox"/>

uso	
libero	<input checked="" type="checkbox"/>
a pagamento	<input type="checkbox"/>
residenti	<input checked="" type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note: Un piano è privato e una porzione del parcheggio è assegnata ai residenti.

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	parcheggio
codice	P4

funzione	sede propria
proprietà	pubblica

sf	195
slp	-
n° piani	-

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	ex SS Lariana

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli		
monumentale	<input checked="" type="checkbox"/>	
ambientale	<input type="checkbox"/>	
cimiteriale	<input checked="" type="checkbox"/>	
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>	
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>	
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>	
vincolo impianti depurazione	<input checked="" type="checkbox"/>	

classe di fattibilità	3
------------------------------	---

accessibilità	garantita
----------------------	-----------

fruibilità	discreta
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>
illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>
asfaltatura/autobloccanti	<input checked="" type="checkbox"/>

uso	
libero	<input checked="" type="checkbox"/>
a pagamento	<input type="checkbox"/>
residenti	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	parcheggio
codice	P5

funzione	sede propria
proprietà	pubblica

sf	205
slp	-
n° piani	-

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	via Borgonuovo

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	
monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input checked="" type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input checked="" type="checkbox"/>

classe di fattibilità	4
------------------------------	---

accessibilità	
----------------------	--

fruibilità	sufficiente
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>
illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>
asfaltatura/autobloccanti	<input checked="" type="checkbox"/>

uso	
libero	<input checked="" type="checkbox"/>
a pagamento	<input type="checkbox"/>
residenti	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	parcheggio
codice	P6

funzione	sede propria
proprietà	pubblica

sf	815
slp	-
n° piani	-

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	via Pietro Binda - Lissogno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	
monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	2
------------------------------	---

accessibilità	garantita
----------------------	-----------

fruibilità	buona
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>
illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>
asfaltatura/autobloccanti	<input checked="" type="checkbox"/>

uso	
libero	<input checked="" type="checkbox"/>
a pagamento	<input type="checkbox"/>
residenti	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	parcheggio
codice	P7

funzione	sede propria, multipiano
proprietà	pubblica

sf	930
slp	1.600
n° piani	2

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	via Pian del Tivano - Vico

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	
monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input checked="" type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	2
------------------------------	---

accessibilità	garantita
----------------------	-----------

fruibilità	discreta
verde di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>
alberature	<input checked="" type="checkbox"/>
illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>
asfaltatura/autobloccanti	<input checked="" type="checkbox"/>

uso	
libero	<input checked="" type="checkbox"/>
a pagamento	<input type="checkbox"/>
residenti	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note: Un piano è privato.

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	parcheggio
codice	P8

funzione	bordo strada
proprietà	pubblica

sf	125
slp	-
n° piani	-

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	via Pian del Tivano - Scerio

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	
monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	2
------------------------------	---

accessibilità	-
----------------------	---

fruibilità	sufficiente
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>
illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>
asfaltatura/autobloccanti	<input checked="" type="checkbox"/>

uso	
libero	<input checked="" type="checkbox"/>
a pagamento	<input type="checkbox"/>
residenti	<input type="checkbox"/>

consistenza	sufficiente
--------------------	-------------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	parcheggio
codice	P9

funzione	sede propria
proprietà	pubblica

sf	270
slp	-
n° piani	-

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	via Pian del Tivano

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	
monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input checked="" type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	2
------------------------------	---

accessibilità	
----------------------	--

fruibilità	discreta
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>
illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>
asfaltatura/autobloccanti	<input checked="" type="checkbox"/>

uso	
libero	<input checked="" type="checkbox"/>
a pagamento	<input type="checkbox"/>
residenti	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	parcheggio
codice	P10

funzione	sede propria
proprietà	pubblica

sf	340
slp	-
n° piani	-

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	via della castagna - Lissogno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	
monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input checked="" type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input checked="" type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	2/4
------------------------------	-----

accessibilità	-
----------------------	---

fruibilità	discreta
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>
illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>
asfaltatura/autobloccanti	<input checked="" type="checkbox"/>

uso	
libero	<input checked="" type="checkbox"/>
a pagamento	<input type="checkbox"/>
residenti	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	parcheggio
codice	P11

funzione	sede propria
proprietà	pubblica

sf	210
slp	-
n° piani	-

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	via salita municipio - Lissogno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	
monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input checked="" type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input checked="" type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	2
------------------------------	---

accessibilità	-
----------------------	---

fruibilità	discreta
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>
illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>
asfaltatura/autobloccanti	<input checked="" type="checkbox"/>

uso	
libero	<input checked="" type="checkbox"/>
a pagamento	<input type="checkbox"/>
residenti	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	parcheggio
codice	P12

funzione	sede propria
proprietà	pubblica

sf	130
slp	-
n° piani	-

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	via Tofe - Onzanigo

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	
monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	2
------------------------------	---

accessibilità	-
----------------------	---

fruibilità	discreta
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>
illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>
asfaltatura/autobloccanti	<input checked="" type="checkbox"/>

uso	
libero	<input checked="" type="checkbox"/>
a pagamento	<input type="checkbox"/>
residenti	<input type="checkbox"/>

consistenza	discreta
--------------------	----------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	parcheggio
codice	P13

funzione	bordo strada
proprietà	pubblica

sf	130
slp	-
n° piani	-

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	ex SS Lariana - Castello

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	
monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input checked="" type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input checked="" type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	3
------------------------------	----------

accessibilità	garantita
----------------------	-----------

fruibilità	discreta
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>
illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>
asfaltatura/autobloccanti	<input checked="" type="checkbox"/>

uso	
libero	<input checked="" type="checkbox"/>
a pagamento	<input type="checkbox"/>
residenti	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	parcheggio
codice	P14

funzione	sede propria
proprietà	pubblica

sf	730
slp	970
n° piani	2

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	località Castello

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	
monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	3
------------------------------	---

accessibilità	-
----------------------	---

fruibilità	discreta
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>
illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>
asfaltatura/autobloccanti	<input checked="" type="checkbox"/>

uso	
libero	<input checked="" type="checkbox"/>
a pagamento	<input type="checkbox"/>
residenti	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note: Un piano è privato.

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	parcheggio
codice	P15

funzione	sede propria
proprietà	pubblica

sf	575
slp	250
n° piani	2

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	ex SS Lariana - Castello

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	
monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input checked="" type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	3
------------------------------	---

accessibilità	-
----------------------	---

fruibilità	discreta
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>
illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>
asfaltatura/autobloccanti	<input checked="" type="checkbox"/>

uso	
libero	<input checked="" type="checkbox"/>
a pagamento	<input type="checkbox"/>
residenti	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note: Un piano è privato.

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	parcheggio
codice	P16

funzione	sede propria
proprietà	pubblica

sf	145
slp	-
n° piani	-

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	ex SS Lariana - Careno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli		
monumentale		<input type="checkbox"/>
ambientale		<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale		<input checked="" type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche		<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua		<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP		<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione		<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	2
------------------------------	---

accessibilità	-
----------------------	---

fruibilità	discreta
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input checked="" type="checkbox"/>
illuminazione	<input type="checkbox"/>
asfaltatura/autobloccanti	<input checked="" type="checkbox"/>

uso		
libero		<input checked="" type="checkbox"/>
a pagamento		<input type="checkbox"/>
residenti		<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	parcheggio
codice	P17

funzione	sede propria
proprietà	pubblica

sf	840
slp	920
n° piani	3

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	ex SS Lariana - Careno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	
monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input checked="" type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input checked="" type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	2
------------------------------	---

accessibilità	-
----------------------	---

fruibilità	discreta
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input checked="" type="checkbox"/>
illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>
asfaltatura/autobloccanti	<input checked="" type="checkbox"/>

uso	
libero	<input checked="" type="checkbox"/>
a pagamento	<input type="checkbox"/>
residenti	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note: Un piano è privato.

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	piazza e spazio pubblico
codice	PS1

funzione	piazza/darsena
proprietà	pubblica

sf

gestione	pubblica
nome	punta della Cavagnola

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input checked="" type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità

accessibilità

fruibilità	discreta
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input checked="" type="checkbox"/>
illuminazione	<input type="checkbox"/>
pavimentazione in pietra	<input checked="" type="checkbox"/>

consistenza

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia codice piazza e spazio pubblico
PS2

funzione proprietà piazza/darsena pubblica

sf 55

gestione nome pubblica
porto Borgovecchio

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

classe di fattibilità 3

monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depuratore	<input type="checkbox"/>

accessibilità -

fruibilità discreta

verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>
illuminazione	<input type="checkbox"/>
pavimentazione in pietra	<input checked="" type="checkbox"/>

consistenza buona

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	piazza e spazio pubblico
codice	PS3

funzione	piazza/darsena
proprietà	pubblica

sf

gestione	pubblica
nome	Coatesa

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

classe di fattibilità

monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input checked="" type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depuratore	<input type="checkbox"/>

accessibilità

fruibilità	discreta
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>
illuminazione	<input type="checkbox"/>
pavimentazione in pietra	<input checked="" type="checkbox"/>

consistenza

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	piazza e spazio pubblico
codice	PS4

funzione	piazza
proprietà	pubblica

sf

gestione	pubblica
nome	piazza Verigaa - Vico

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli		<input type="checkbox"/>
	monumentale	<input type="checkbox"/>
	ambientale	<input type="checkbox"/>
	cimiteriale	<input type="checkbox"/>
	salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
	corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
	perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
	vincolo impianti depuratore	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità

accessibilità	garantita
----------------------	-----------

fruibilità	buona	<input type="checkbox"/>
	verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
	alberature	<input type="checkbox"/>
	illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>
	pavimentazione in pietra	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia codice piazza e spazio pubblico
PS5

funzione proprietà piazza/darsena
pubblica

sf 295

gestione nome pubblica
porto di Careno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione <small>in previsione/in atto/attuati di recente</small>	<input type="checkbox"/>

vincoli

classe di fattibilità 3

monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input checked="" type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input checked="" type="checkbox"/>

accessibilità -

fruibilità discreta

verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>
illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>
pavimentazione in pietra	<input checked="" type="checkbox"/>

consistenza discreta

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	piazza e spazio pubblico
codice	PS6

funzione	piazza
proprietà	pubblica

sf

gestione	pubblica
nome	piazza - Careno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depuratore	<input checked="" type="checkbox"/>

classe di fattibilità

accessibilità

fruibilità	buona
verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
alberature	<input type="checkbox"/>
illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>
pavimentazione in pietra	<input checked="" type="checkbox"/>

consistenza

note:

SERVIZIO DI INTERESSE A RILEVANZA SOVRACOMUNALE ESISTENTE

tipologia	piattaforma ecologica
codice	SC1

funzione	centro raccolta rifiuti
proprietà	pubblica

sf	1.250
slp	-
n° piani	-

gestione	privata
nome	Area Ecologica "La Cava"
via / piazza	ex SS Lariana - Careno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli		
	monumentale	<input type="checkbox"/>
	ambientale	<input type="checkbox"/>
	cimiteriale	<input type="checkbox"/>
	salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
	corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
	perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
	vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	3 / 4
------------------------------	-------

accessibilità	garantita
----------------------	-----------

fruibilità	buona	
	parcheggi di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>
	verde di pertinenza	<input type="checkbox"/>
	alberature	<input type="checkbox"/>

servizi accessori	-	
	sala polivalente	<input type="checkbox"/>
	palestra	<input type="checkbox"/>
	biblioteca	<input type="checkbox"/>

consistenza	buona
--------------------	-------

note: La struttura è utilizzata dai comuni di Pognana Lario, Veleso, Zelbio.

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	verde sportivo
codice	VS1

funzione	base nautica per il canottaggio
proprietà	pubblica

sf	870
slp	210

gestione	pubblica
nome	Società Canottieri "Falco della Rupe"
via / piazza	Rosina

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	3
------------------------------	----------

accessibilità	
----------------------	--

fruibilità	discreta
alberature	<input type="checkbox"/>
parcheggi di pertinenza	<input type="checkbox"/>

attrezzature

bar	<input type="checkbox"/>
campi gioco	<input type="checkbox"/>

consistenza	discreta
--------------------	----------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	verde sportivo
codice	VS2

funzione	centro sportivo
proprietà	pubblica/privata

sf	4.850
slp	-

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	via Pietro Binda - Lissogno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità	2
------------------------------	----------

accessibilità	garantita
----------------------	-----------

fruibilità	discreta
alberature	<input checked="" type="checkbox"/>
parcheggi di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>

attrezzature

bar	<input checked="" type="checkbox"/>
campi gioco	<input checked="" type="checkbox"/>
palestra polifunzionale	<input checked="" type="checkbox"/>

consistenza	discreta
--------------------	----------

note: Il campo di calcio è di proprietà dell'oratorio

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	verde sportivo
codice	VS3

funzione	centro sportivo
proprietà	pubblica

sf	555
slp	-

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	via del pero - Careno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
dismissione	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input checked="" type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input checked="" type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input checked="" type="checkbox"/>

classe di fattibilità	2/4
------------------------------	-----

accessibilità	
----------------------	--

fruibilità	discreta
alberature	<input checked="" type="checkbox"/>
parcheggi di pertinenza	<input type="checkbox"/>

attrezzature

bar	<input type="checkbox"/>
campi gioco	<input checked="" type="checkbox"/>
palestra polifunzionale	<input type="checkbox"/>

consistenza	discreta
--------------------	----------

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia verde
 codice V1

funzione verde urbano
 proprietà pubblica

sf 1.920

gestione pubblica
 nome -
 via / piazza via Borgonuovo

sottoutilizzo	<input checked="" type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input checked="" type="checkbox"/>

classe di fattibilità 4

accessibilità -

fruibilità sufficiente
 alberature

consistenza sufficiente

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia verde
 codice V2

funzione verde urbano
 proprietà pubblica

sf 220

gestione pubblica
 nome -
 via / piazza via Pian del Tivano

sottoutilizzo	<input checked="" type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input checked="" type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità 2

accessibilità -

fruibilità sufficiente
 alberature

consistenza sufficiente

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	verde attrezzato
codice	VA1

funzione	area attrezzata
proprietà	demaniale concessione

sf 100

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	affaccio a lago - Borgovecchio

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	monumentale	<input type="checkbox"/>
	ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
	cimiteriale	<input type="checkbox"/>
	salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
	corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
	perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
	vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità 3

accessibilità

fruibilità	buona	
	alberature	<input type="checkbox"/>
	parcheggi di pertinenza	<input type="checkbox"/>

attrezzature	attrezzature sportive	<input type="checkbox"/>
	spazi per il gioco	<input type="checkbox"/>
	panchine	<input type="checkbox"/>
	illuminazione	<input type="checkbox"/>
	bar	<input type="checkbox"/>
	docce/discesa a lago	<input checked="" type="checkbox"/>

consistenza buona

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	verde attrezzato
codice	VA2

funzione	area attrezzata
proprietà	pubblica

sf

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	ponte valle Nosee

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	monumentale	<input type="checkbox"/>
	ambientale	<input type="checkbox"/>
	cimiteriale	<input type="checkbox"/>
	salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
	corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
	perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
	vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità

accessibilità

fruibilità	buona	
	alberature	<input type="checkbox"/>
	parcheggi di pertinenza	<input type="checkbox"/>

attrezzature	attrezzature sportive	<input type="checkbox"/>
	spazi per il gioco	<input type="checkbox"/>
	panchine	<input checked="" type="checkbox"/>
	illuminazione	<input type="checkbox"/>
	bar	<input type="checkbox"/>

consistenza

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	verde attrezzato
codice	VA3

funzione	area attrezzata
proprietà	demaniale concessione

sf

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	spiaggia Careno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	monumentale	<input type="checkbox"/>
	ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
	cimiteriale	<input type="checkbox"/>
	salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
	corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
	perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
	vincolo impianti depurazione	<input checked="" type="checkbox"/>

classe di fattibilità

accessibilità

fruibilità	buona	
	alberature	<input type="checkbox"/>
	parcheggi di pertinenza	<input type="checkbox"/>

attrezzature	attrezzature sportive	<input type="checkbox"/>
	spazi per il gioco	<input type="checkbox"/>
	panchine	<input type="checkbox"/>
	illuminazione	<input type="checkbox"/>
	bar	<input type="checkbox"/>
	doccia/discesa a lago	<input type="checkbox"/>

consistenza

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia codice	verde attrezzato
	VA4

funzione proprietà	giardino di quartiere
	pubblica

sf

gestione nome via / piazza	pubblica
	-
	via del pero - Careno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	monumentale	<input type="checkbox"/>
	ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
	cimiteriale	<input type="checkbox"/>
	salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
	corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
	perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
	vincolo impianti depurazione	<input checked="" type="checkbox"/>

classe di fattibilità

accessibilità

fruibilità	discreta	
	alberature	<input type="checkbox"/>
	parcheggi di pertinenza	<input type="checkbox"/>

attrezzature	attrezzature sportive	<input type="checkbox"/>
	spazi per il gioco	<input checked="" type="checkbox"/>
	panchine	<input checked="" type="checkbox"/>
	illuminazione	<input type="checkbox"/>
	bar	<input type="checkbox"/>

consistenza

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia servizio speciale e sociale
codice **SS1**

funzione cimitero
proprietà pubblica

sf 2.700

gestione pubblica
nome -
via / piazza via Pian del Tivano

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input checked="" type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input checked="" type="checkbox"/>

classe di fattibilità 2/3

accessibilità parzialmente garantita

fruibilità discreta

parcheggi di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>
alberature	<input checked="" type="checkbox"/>

consistenza discreta

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia servizio speciale e sociale
codice **SS2**

funzione cimitero
proprietà pubblica

sf 2.640

gestione pubblica
nome -
via / piazza via Pian del Tivano

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input checked="" type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input checked="" type="checkbox"/>

classe di fattibilità 2/3

accessibilità parzialmente garantita

fruibilità discreta

parcheggi di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>
alberature	<input checked="" type="checkbox"/>

consistenza discreta

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia codice servizio speciale e sociale
SS3

funzione proprietà cimitero pubblica

sf 700

gestione nome via / piazza pubblica
-
ex SS Lariana - Careno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input checked="" type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità 2

accessibilità parzialmente garantita

fruibilità discreta

parcheggi di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/>
alberature	<input checked="" type="checkbox"/>

consistenza discreta

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia codice	servizio infrastrutturale di tipo tecnologico
	ST1

funzione proprietà	serbatoio idrico
	pubblica

sf

gestione nome via / piazza	pubblica
	-
	-

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	monumentale	<input type="checkbox"/>
	ambientale	<input type="checkbox"/>
	cimiteriale	<input type="checkbox"/>
	salvaguardia risorse idriche	<input checked="" type="checkbox"/>
	corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
	perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
	vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità

consistenza

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia codice	servizio infrastrutturale di tipo tecnologico
	ST2

funzione proprietà	serbatoio idrico
	pubblica

sf

gestione nome via / piazza	pubblica
	serbatoio di maj
	Onzanigo

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione <small>in previsione/in atto/attuati di recente</small>	<input type="checkbox"/>

vincoli	monumentale	<input type="checkbox"/>
	ambientale	<input type="checkbox"/>
	cimiteriale	<input type="checkbox"/>
	salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
	corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
	perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
	vincolo impianti depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità

consistenza

note:

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia codice	servizio infrastrutturale di tipo tecnologico
	ST3

funzione proprietà	serbatoio idrico
	pubblica

sf

gestione nome via / piazza	pubblica
	serbatoio di castagna
	Vico

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli	monumentale	<input type="checkbox"/>
	ambientale	<input type="checkbox"/>
	cimiteriale	<input type="checkbox"/>
	salvaguardia risorse idriche	<input type="checkbox"/>
	corsi d'acqua	<input checked="" type="checkbox"/>
	perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
	vincolo impianto depurazione	<input type="checkbox"/>

classe di fattibilità

consistenza

note: Il serbatoio è situato nel locale sotto il parcheggio.

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia codice	servizio infrastrutturale di tipo tecnologico
	ST4

funzione proprietà	impianto di depurazione
	pubblica

sf

gestione nome via / piazza	pubblica
	-
	Borgovecchio

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input type="checkbox"/>
cimiteriale	<input checked="" type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input checked="" type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianto depurazione	<input checked="" type="checkbox"/>

classe di fattibilità

consistenza

note: Il depuratore è situato nel locale sotto il parcheggio.

SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE COMUNALE ESISTENTE

tipologia	servizio infrastrutturale di tipo tecnologico
codice	ST5

funzione	impianto di depurazione
proprietà	pubblica

sf

gestione	pubblica
nome	-
via / piazza	Careno

sottoutilizzo	<input type="checkbox"/>
ampliamento/riqualificazione in previsione/in atto/attuati di recente	<input type="checkbox"/>

vincoli

monumentale	<input type="checkbox"/>
ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
cimiteriale	<input type="checkbox"/>
salvaguardia risorse idriche	<input checked="" type="checkbox"/>
corsi d'acqua	<input checked="" type="checkbox"/>
perimetro art. 18 NTA PTCP	<input type="checkbox"/>
vincolo impianto depurazione	<input checked="" type="checkbox"/>

classe di fattibilità

consistenza

note: