

Studio G.& G. - Como - Arch. Giuseppe Tettamanti Arch. Giovanna Moretti - compilatore: arch. Nicola Tettamanti

Comune di PUSIANO (CO)

MA_3_13193

Descrizione

L'efficacia dei titoli abilitativi è subordinata alla sottoscrizione di apposita convenzione o atto equipollente ai sensi dell'art. 46 L.R. 12/05 cit. in relazione ai comparti come identificati nelle schede allegate all'elaborato A0q del D.d.P.. Il recupero delle dotazioni destinate a standard urbanistici a carico delle funzioni insediabili deve avvenire in misura corrispondente alla quantità stabilita dall'art. 11 dell'elaborato "R3q - norme tecniche di attuazione" del P.d.R., fatto salvo l'obbligo di reperimento all'interno dei rispettivi ambiti della componente a parcheggio. Le singole convenzioni urbanistiche dovranno in particolare prevedere: 1.I criteri di concorso dei soggetti privati nella realizzazione delle infrastrutture stradali anche pedonali di interesse comunale secondo i tracciati di massima indicati nella tavola delle Previsioni di Piano. 2.La distribuzione delle componenti tecnologiche a servizio degli insediamenti verificandone l'esigenza di potenziamento delle pubbliche reti in sede di allacciamento. 3.Le modalità di apprestamento degli interventi di sistemazione esterna intesa come momento di valorizzazione ambientale e di mitigazione degli impatti.