






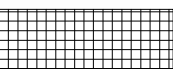
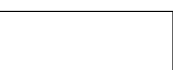


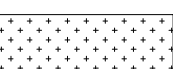


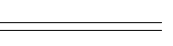


LEGENDA






Zone omogenee:

-  **A1** NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
-  **A2** VERDE PRIVATO
-  **C1** RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO
-  **C2** RESIDENZIALE IN ATTUAZIONE P.A. APPROVATI
-  **C3** RESIDENZIALE DI ESPANSIONE
-  **C4** RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO CON PARTICOLARI CARATTERISTICHE AMBIENTALI
-  **D1** ATTIVITA' PRODUTTIVE ESISTENTI
-  **D2** ATTIVITA' PRODUTTIVE DI COMPLETAMENTO E DI ESPANSIONE
-  **E1** AGRICOLA
-  **E2** BOSCHIVA -SOGGETTA A VINCOLO IDROGEOLOGICO
-  **F1** STANDARDS COMUNALI
-  **F2** INSEDIAMENTI DI INTERESSE COMUNITARIO
-  **G1** RISPETTO CIMITERIALE-STRADALE FERROVIARIO-FLUVIALE


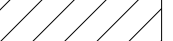
Simbologie:

-  edifici esistenti con destinazione non agricola
-  ferrovia F.N.M. Valmorea


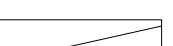
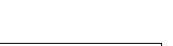
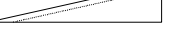
Standards urbanistici:

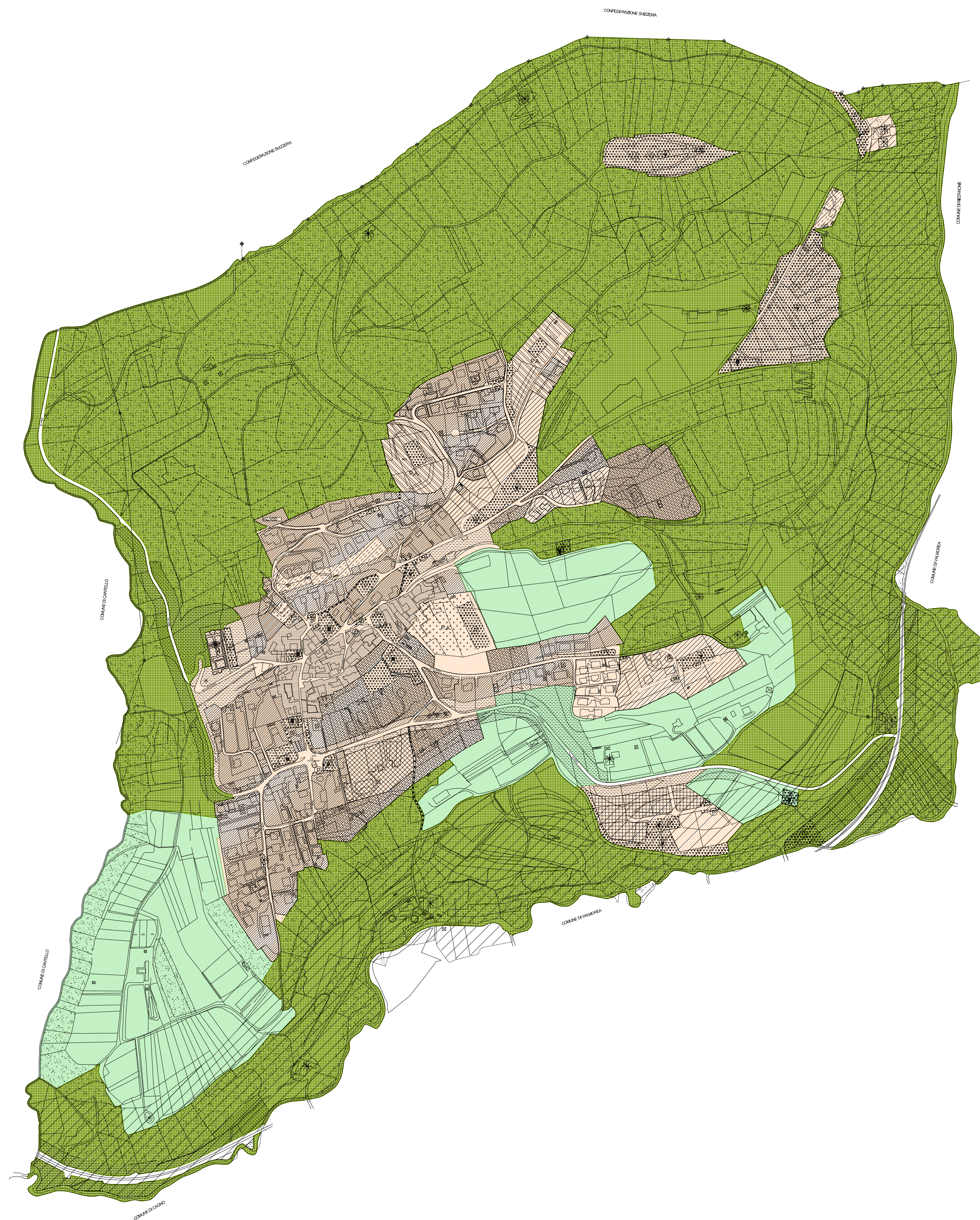
-  istruzione inferiore
-  attrezzature di interesse comune
-  parco - gioco - sport
-  parcheggi di uso pubblico
-  spazi funzionali agli insediamenti produttivi
- A.R.** attrezzature religiose

Zone soggette a piani esecutivi:

- P.A.** piano attuativo
-  perimetro zone soggette a P.A.
-  Vincolo paesaggistico L. 431/85

Strade:


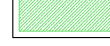
-  strade in progetto
-  strade esistenti
-  strade esistenti per le quali sono previsti adeguamenti funzionali
-  percorso ciclopedonale



LEGENDA

 AREE URBANIZZATE ESISTENTI E PREVISTE - AU
Consolidato urbano

RETE ECOLOGICA DEL P.T.C.P.

-  RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (PTCP) - CAP
Aree sorgenti di biodiversità di secondo livello
-  RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (PTCP) - BZP
Zona tampone di primo livello

 <p>COMUNE DI RODERO PROVINCIA DI COMO</p>	<p>PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO</p>			
<p>Fase di approvazione - Delib. C.C. n. del Fase di verifica di compatibilità P.T.C.P. - Atto n. del Fase di adozione - Delib. C.C. n. del Fase di proposta - conferenza di valutazione - seduta finale Fase di elaborazione e redazione Fase di scoping - conferenza di valutazione - I seduta Fase di orientamento e preparazione</p>				
<p>DOCUMENTO DI PIANO ai sensi dell'art. 8 della L.R. 12/2005</p>				
<p>QUADRO CONOSCITIVO E ORIENTATIVO</p>				
<p>Rete ecologica provinciale e PRG vigente</p>				
<p>IL SINDACO Attilio EPISTOLIO IL VICESINDACO Roberto MASIERO IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA geom. Claudio ALESSI</p>	<p>PROGETTISTI: STUDIO B&L ENRICO BERNASCONI ALESSANDRA BERNASCONI GIULIO M. PELLÒ ARCHITETTI Viale Matteotti n. 18/a 22012 Cernobbio (CO) Telefono: +39031.33.47.025 Telefono: +39031.33.47.027 E-mail: info@b&lstudio.com</p>			
<p>COLLABORATORI: Chiara FRIGERIO arch.</p>	<p>ELABORATO 3</p>			
<p>SCALA: 1/5.000</p>				
<p>DIRETTORE GENERALE 22012-RODERO-PTC</p>	<p>DIRETTORE DI LAVORO 22012-PTC-PTC-PTC-PTC-PTC</p>	<p>PIANO LAVORO 22012-PTC-PTC-PTC-PTC-PTC</p>	<p>REVISIONE 04</p>	<p>DATA APRILE 2010</p>