LEGENDA

CONSOLIDATO URBANO (AREA URBANIZZATA - A.U.)

- Centri e nuclei di antica formazione
- Aree ed ambiti ad alta densità di mantenimento e riqualificazione dell'esistente
- Aree ed ambiti a bassa e media densità di potenziale consolidamento del sistema insediativo
- Aree ed ambiti per attività produttive: industriali, artigianali, terziarie e commerciali
- Aree di trasformazione e sviluppo degli ambiti strategici (conformati nelle norme del documento di Piano)
- Piani attuativi vigenti (a destinazione produttiva/residenziale)

AREE E COMPARTI A VOCAZIONE AGRICOLA

- Aree e comparti destinati all'esercizio dell'attività agricola
- Aree di concentrazione volumetrica per gli insediamenti di attività agricole
- Aree destinate all'agricoltura con efficacia prevalente ai sensi dell'art. 15 della L.R. 12/2005
- Comparti per attività agrituristiche
- Comparti boscati complementari delle attività agricole
- Edifici non adibiti ad uso agricolo preesistenti in aree e comparti agricoli

ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO

- Aree e attrezzature pubbliche e d'uso pubblico al servizio della residenza
- Aree e attrezzature pubbliche e d'uso pubblico funzionali agli insediamenti produttivi del settore secondario e terziario
- Aree ed impianti tecnologici

AREE DESTINATE ALLA VIABILITÀ

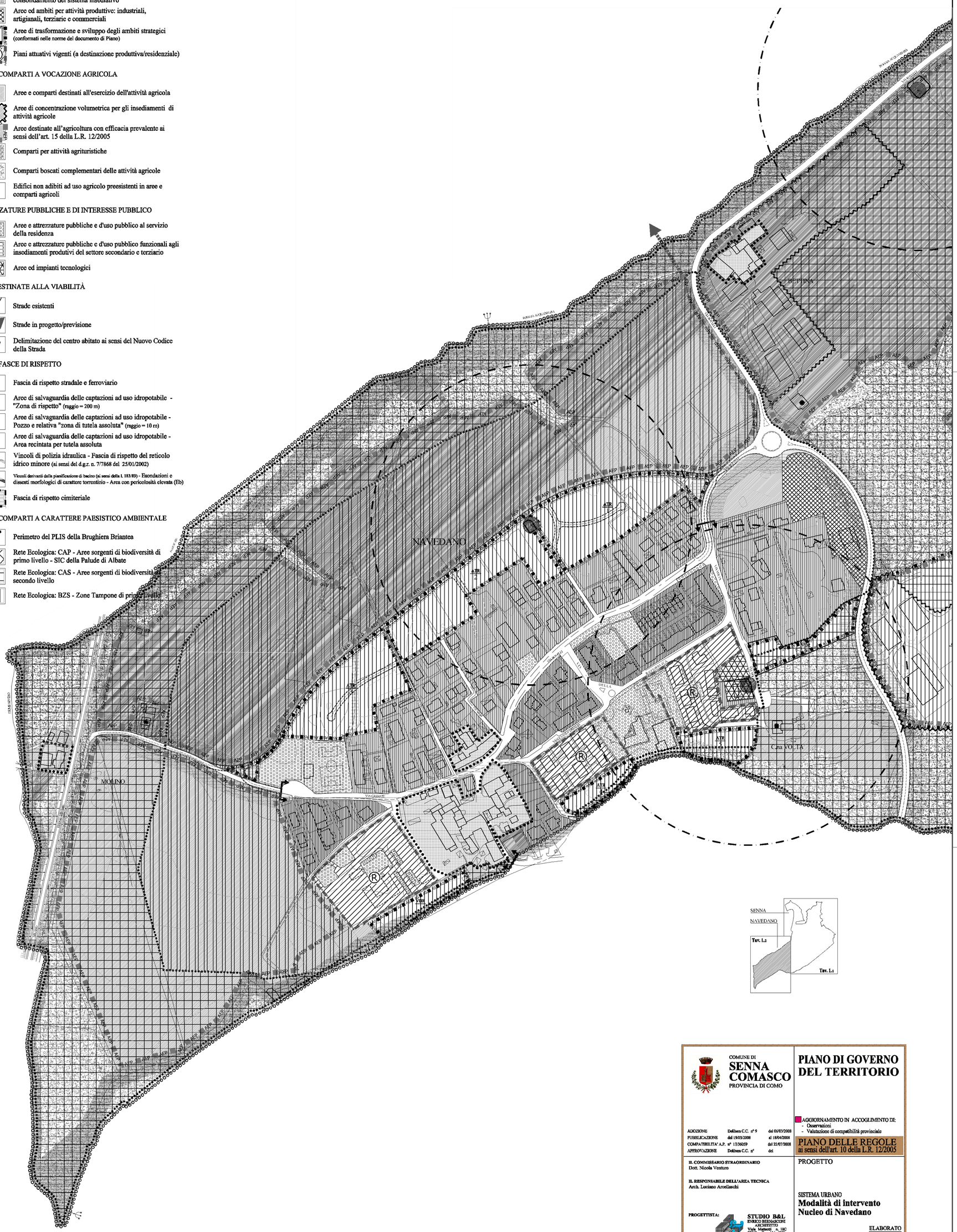
- Strade esistenti
- Strade in progetto/previsione
- Delimitazione del centro abitato ai sensi del Nuovo Codice della Strada

AREE E FASCE DI RISPETTO

- Fascia di rispetto stradale e ferroviario
- Aree di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile - "Zona di rispetto" (raggio = 200 m)
- Aree di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile - Pozzo e relativa "zona di tutela assoluta" (raggio = 10 m)
- Aree di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile - Area recintata per tutela assoluta
- Vincoli di polizia idraulica - Fascia di rispetto del reticolo idrico minore (ai sensi del d.g.r. n. 7/7868 del 25/01/2002)
- Vincoli derivanti dalla pianificazione di bacino (ai sensi della L 183/89) - Esondazioni e dissesti morfologici di carattere torrentizio - Area con pericolosità elevata (Eb)
- Fascia di rispetto cimiteriale

AREE E COMPARTI A CARATTERE PAESISTICO AMBIENTALE

- Perimetro del PLIS della Brughiera Briantea
- Rete Ecologica: CAP - Aree sorgenti di biodiversità di primo livello - SIC della Palude di Albate
- Rete Ecologica: CAS - Aree sorgenti di biodiversità di secondo livello
- Rete Ecologica: BZS - Zone Tampone di primo livello



COMUNE DI
SENNA COMASCO
PROVINCIA DI COMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

AGGIORNAMENTO IN ACCOGLIMENTO DI:
- Osservazioni
- Valutazione di compatibilità provinciale

ADOZIONE	Delibera C.C. n° 9	del 06/03/2008
PUBBLICAZIONE	dal 19/03/2008	al 18/04/2008
COMPATIBILITA' A.P.	n° 17/36059	del 22/07/2008
APPROVAZIONE	Delibera C.C. n°	del

PIANO DELLE REGOLE
ai sensi dell'art. 10 della L.R. 12/2005

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Nicola Venturo

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Arch. Luciano Arcellaschi

PROGETTISTA:
STUDIO B&L
ENRICO BERNASCONI
ARCHITETTO
Viale Matteotti n. 18C
22012 - Cernobbio (CO)
Telefono: 031-3347023
Telefax: 031-3347027

COLLABORATORI:
Arch.Orietta M. Pellò
Dott.ssa Dalida Piovesan

PROGETTO

SISTEMA URBANO
Modalità di intervento
Nucleo di Navedano

ELABORATO
1.2

SCALA:1/2000

DIRETTORY PRINCIPALE	DIRETTORY DI LAVORO	FILE:1.LAYOUT	REVISIONE	DATA
170-SENNACOMASCO-PGT	170T-PIANOREGOLE-A.PP	170T-TAV01-REST-URB-INT-1-2000-REVELIFO	03	LUGLIO 2008