

SISTEMA URBANISTICO TERRITORIALE  
COMPATIBILITA' DEGLI STRUMENTI URBANISTICI COMUNALI CON IL P.T.C.P.

**VERIFICA DEI LIMITI AMMISSIBILI DI ESPANSIONE DELLA SUPERFICIE URBANIZZATA**

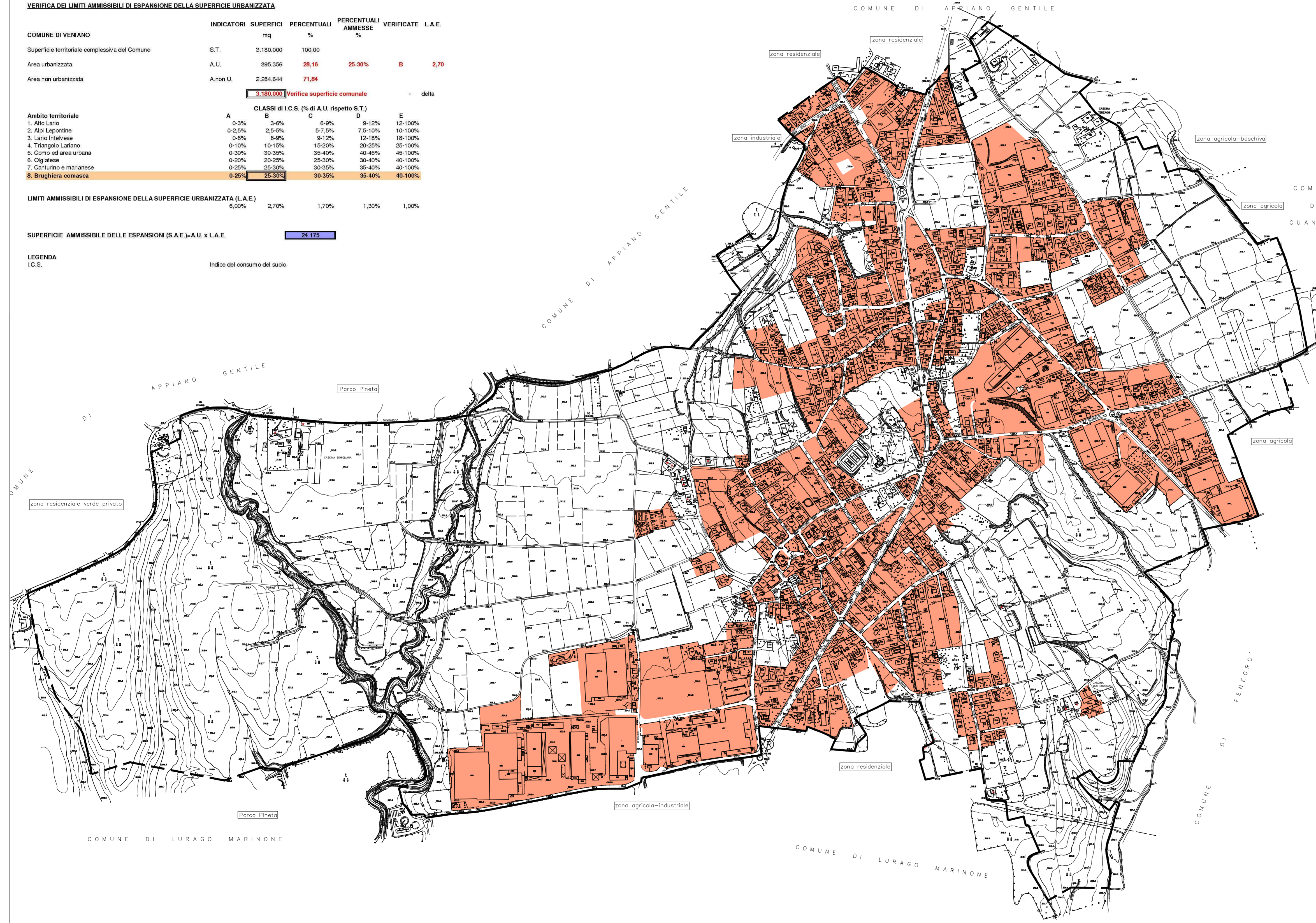
COMUNE DI VENIANO	INDICATORI	SUPERFICI mq	PERCENTUALI %	PERCENTUALI AMMESSE %	VERIFICATE %	L.A.E.
Superficie territoriale complessiva del Comune	S.T.	3.180.000	100,00			
Area urbanizzata	A.U.	895.356	<b>28,16</b>	25-30%	<b>B</b>	<b>2,70</b>
Area non urbanizzata	A.non U.	2.284.644	<b>71,84</b>			

**3.180.000** Verifica superficie comunale - delta

Ambito territoriale	CLASSI di I.C.S. (% di A.U. rispetto S.T.)				
	A	B	C	D	E
1. Alto Lario	0-3%	3-6%	6-9%	9-12%	12-100%
2. Alpi Lepontine	0-2,9%	2,9-5%	5-7,9%	7,9-10%	10-100%
3. Lario Intraevese	0-6%	6-9%	9-12%	12-18%	18-100%
4. Triangolo Lariano	0-10%	10-15%	15-20%	20-25%	25-100%
5. Como ed area urbana	0-30%	30-35%	35-40%	40-45%	45-100%
6. Ciglatese	0-20%	20-25%	25-30%	30-40%	40-100%
7. Canturino e marianese	0-25%	25-30%	30-35%	35-40%	40-100%
<b>8. Brughiera comasca</b>	<b>0-25%</b>	<b>25-30%</b>	<b>30-35%</b>	<b>35-40%</b>	<b>40-100%</b>

LIMITI AMMISSIBILI DI ESPANSIONE DELLA SUPERFICIE URBANIZZATA (L.A.E.)	6,00%	2,70%	1,70%	1,30%	1,00%
Superficie ammissibile delle espansioni (S.A.E.)=A.U. x L.A.E.		<b>24.175</b>			

LEGENDA  
I.C.S. Indice del consumo del suolo



Comune di Veniano  
(Provincia di Como)



**PIANO DI GOVERNO  
DEL TERRITORIO**

**DOCUMENTO DI PIANO  
FASE PROGRAMMATORIA**

COMPATIBILITA' CON IL P.T.C.P.  
Verifica Indice di Consumo del Suolo (I.C.S.)  
Art. 38 N.T.A. - P.T.C.P.

**P2.1**

SCALA: 1: 4.000

Progettazione urbanistica: **dicembre 2010**

Dott. arch. Giuseppe Tettamanti iscr. albo di Como n°. 165-A  
Dott. arch. Giovanna Moretti iscr. albo di Como n°. 1984-A  
con  
Dott. arch. Nicola Tettamanti iscr. albo di Como n°. 2254-A

Valutazione Ambientale Strategica V.A.S.:  
Dott. arch. Giuseppe Tettamanti iscr. albo di Como n°. 165-A  
Dott. arch. Giovanna Moretti iscr. albo di Como n°. 1984-A  
con  
Dott. arch. Marco Malinverno iscr. albo di Como n°. 2121-A

ADOZIONE	D.C.C. 17.04.10 n°. 2
COMPATIBILITA' P.T.C.P.	P.D. 07.09.10 n. 15/42559
OSSERVAZIONE/APPROVAZIONE	D.C.C. 05.10.10 n°. 21

Il Sindaco Il Segretario Comunale

LA RIPRODUZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO E' VIETATA A NORMA DI LEGGE. DIVERSAMENTE SARA' NECESSARIO ACQUISTARE REGOLARI AUTORIZZAZIONI.