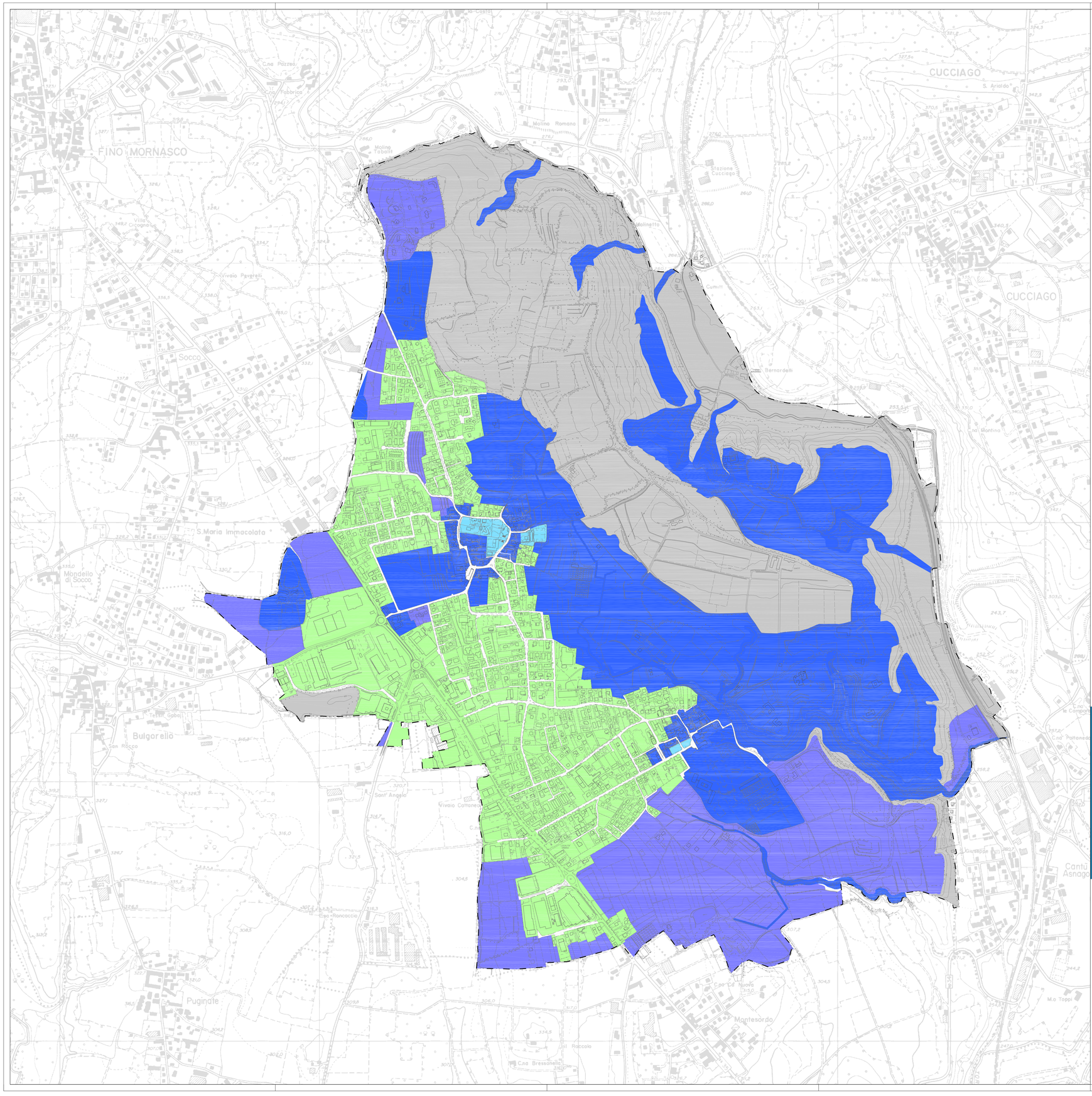

UNITA' DI PAESAGGIO	CRITERIO DI RILEVANZA: aspetto vincolistico	1.2 Linee guida del 2/11/02: aspetto morfologico	aspetto vedutistico	aspetto simbolico	INTEGRITA': territoriale	insediativa	paesaggio agrario	naturalistico ambientali	totale
valle del torrente Seveso	5	5	5	5	5	0	3	5	33
collina morenica	3	4	5	6	5	2	3	4	31
altopiano settentrionale	4	5	4	4	5	0	3	5	30
ripiano terrazzato sviluppo	6	5	4	3	5	0	0	5	27
versante montuoso con pendenza >30%	5	5	5	5	5	0	0	5	30
altopiano centrale	4	4	4	4	3	2	3	3	27
magnoni sinistra	4	4	5	5	4	2	0	4	28
magnoni destra versoCH. (Cucciago)	0	5	5	5	5	1	0	5	26
piamonte sud, sud-ovest	3	3	3	3	4	3	3	3	25
strada provinciale/strada mercato	0	3	0	3	2	5	0	0	13
nucleo di pr. antica formazione di Cucciago	5	5	4	5	4	3	0	0	26
nucleo di antica formazione a corte	5	5	4	5	4	3	0	0	26
insediamenti storici isolati	5	5	4	5	4	3	0	0	26
aree di a verde urbano storici	5	5	5	4	5	0	0	2	26
tessuto residenziale con disegno aperto/ordinario	3	5	3	3	3	3	0	4	24
edifici di inizio novecento	3	5	3	4	4	2	0	0	21
servizi	3	3	3	3	3	2	0	0	17
tessuto residenziale con disegno aperto	0	4	3	3	3	2	0	0	15
tessuto residenziale con disegno unione	0	5	3	3	3	2	0	0	16
tessuto urbano misto	0	2	2	2	2	5	0	0	13
tessuto a prevalente carattere commerciale/produttivo	0	2	1	1	2	5	0	0	11
insediamenti produttivi incongrui con l'intorno	0	2	2	2	2	5	0	0	13

classi di sensibilità

33-30	Molto alta
29-26	Alta
25-22	Media
21-18	Bassa
minore o uguale 17	Molto bassa

integrità insediativa è il grado di compromissione del quadro insediativo e infrastrutturale storico

Confine comunale

Comune di Vertemate con Minoprio
Provincia di Como

Politecnico di Milano
DIAP - Dipartimento di Architettura e Pianificazione

PGT 2007
vertemate con minoprio

Piano delle Regole

Sensibilità del paesaggio

Data: giugno 2010
(Modificata a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni al PGT)
(Modificata a seguito delle osservazioni della Provincia di Como)

Tavola n.:
R.6

Aggiornamenti:

Nome file: vm_pdr_tavR6.dwg

Scala: 1:5.000

N

Adottato con delibera C.C. n. 27 in data: 29 luglio 2008
Approvato con delibera C.C. n. 1 in data: 15 gennaio 2009
Adeguato alle osservazioni della Provincia di Como con delibera C.C. in data:
Approvato definitivamente con delibera C.C. in data:

IL SINDACO
Roberto Antonio Sironi

IL SEGRETARIO COMUNALE

Arch. Luca Antonini (Ufficio Tecnico)

Prof. Ing. Giovanna Fossa (Coordinamento gruppo di lavoro)

Arch. Cristina Alinovi
Arch. Andrea Bigatti
Arch. Simona Muscatino
Arch. Filomena Pomilio

Dott.Monica Moni (Ufficio Tecnico)
Geom. Aurelio Corali (Ufficio Tecnico)