



## COMUNE DI SAN SIRO

Sede legale: **Via Don Giacomo Galli n. 4** – C.A.P. **22010 SAN SIRO** – Provincia di Como  
Partita IVA/Cod. fiscale 02708300138 – Telefono 0344-50015/0344-50025 Telefax 0344-50668  
e-mail: [ediliziaprivata@comune.sansiro.co.it](mailto:ediliziaprivata@comune.sansiro.co.it) e-mail: [ediliziapubblica@comune.sansiro.co.it](mailto:ediliziapubblica@comune.sansiro.co.it)  
(Referente Arch. Palo Alessia) (Referente Geom. Mazza Fabrizio)  
PEC: [info.comune.sansiro@pec.regione.lombardia.it](mailto:info.comune.sansiro@pec.regione.lombardia.it)

Prot. n. 6839 Cat. 6 / Cl. 1

San Siro (Co) lì, 12.10.2017

### **VARIANTE GENERALE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO E CONTESTUALE INTEGRAZIONE DEL PIANO DEI SERVIZI, CON PIANO URBANO DEI SERVIZI DEL SOTTOSUOLO (P.U.G.S.S.).**

#### **VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

#### **VERBALE 2^ CONFERENZA V.A.S. DEL 05.10.2017**

I lavori iniziano alle ore 10,15 con la firma del foglio delle presenze da parte dei soggetti intervenuti e di seguito elencati:

- Arch. Alessia Palo, in qualità di Autorità Procedente per la V.A.S.;
- Geom. Caramazza Flavio, in qualità di Autorità Competente per la V.A.S.;
- Arch. Marielena Sgroi, in qualità di progettista esterno estensore della procedura urbanistica in oggetto e della relativa Valutazione Ambientale Strategica.
- Arch. Adriana Paolillo, Provincia di Como;

Introduce la conferenza l'Arch. Marielena Sgroi, estensore della procedura urbanistica in oggetto e della relativa Valutazione Ambientale Strategica, la quale illustra il progetto urbanistico di variante precisando che lo stesso deriva da un puntuale rilievo urbanistico del territorio comprensivo di uno studio particolareggiato dei centri storici e dei nuclei di antica formazione.

Il quadro conoscitivo ha un costituito un essenziale riferimento per la costruzione di un progetto volto alla tutela paesaggistica del territorio e a declinare coerentemente gli indirizzi contenuti nella pianificazione sopraordinata, in particolare anche in relazione alle recenti modifiche introdotte dal Piano Territoriale Regionale e dal Piano Paesistico Regionale.

Si precisa che sono pervenuti i pareri espressi da parte degli enti preposti che vengono di seguito elencati:

- Parere ATS Montagna – Sede di Sondrio pervenuto al protocollo comunale in data 05.10.2017 e acclarato al n. 6603;
- Parere Provincia di Como pervenuto al protocollo comunale in data 04.10.2017 e acclarato al n. 6579;
- Parere ARPA Lombardia pervenuto al protocollo comunale in data 06.10.2017 e acclarato al n. 6638;

▪ Parere Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza - Brianza, Pavia, Sondrio e Varese pervenuto al protocollo comunale in data 05.10.2017 e acclarato al n. 6605.

Successivamente interviene la Dott.ssa Adriana Paolillo in rappresentanza della Provincia di Como specificando le osservazioni espresse contenute nel parere già inviato via Posta Certificata.

In particolare ci si sofferma ad esaminare la nuova definizione del Tessuto Urbano Consolidato, determinata in relazione ai rilievi urbanistici effettuati sul territorio comunale, nonché la definizione della variante generale in relazione ai principi espressi dalla L.R. 31/2014 così come modificati dalla L.R. 16/2017.

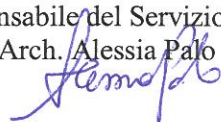
Si reputa pertanto opportuna la redazione di un fascicolo in cui vengono illustrate, attraverso schedature puntuali le situazioni maggiormente articolate in relazione ai riconoscimenti di ambiti all'interno del tessuto urbano consolidato, ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i. e si precisano, sempre attraverso schede puntuali, le modifiche apportate dalla variante agli Ambiti di Trasformazione previsti dal vigente Documento di Piano.

Si concorda altresì che verranno inserite nello studio geologico, il quale costituisce parte integrante della variante al Piano del Governo del Territorio, i punti di captazione dell'acqua potabili censiti presso gli uffici provinciali.

I lavori della conferenza si chiudono alle ore 10.30.

San Siro (Co) li, 05.10.2017

Autorità Procedente  
Responsabile del Servizio Tecnico  
Arch. Alessia Palo



Autorità Competente per la VAS  
Geom. Caramazza Flavio



**ALLEGATI:**

**1 Foglio presenze**

**2 Pareri Enti**

- Parere ATS Montagna – Sede di Sondrio pervenuto al protocollo comunale in data 05.10.2017 e acclarato al n. 6603;
- Parere Provincia di Como pervenuto al protocollo comunale in data 04.10.2017 e acclarato al n. 6579;
- Parere ARPA Lombardia pervenuto al protocollo comunale in data 06.10.2017 e acclarato al n. 6638;
- Parere Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza - Brianza, Pavia, Sondrio e Varese pervenuto al protocollo comunale in data 05.10.2017 e acclarato al n. 6605.