



**DOCUMENTO DI PIANO - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
PIANO DELLE REGOLE - PIANO DEI SERVIZI - P.U.G.S.S.**

ELENCO ELABORATI

INQUADRAMENTO SOVRACCOMUNALE

TAVOLA 1.1'	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E PIANIFICATORIO SOVRACCOMUNALE	SCALA 1:10.000
TAVOLA 1.2	INQUADRAMENTO SOVRACCOMUNALE DEI SERVIZI	SCALA 1:10.000

**COMPATIBILITA' CON GLI STRUMENTI SOVRAORDINATI
E DEFINIZIONE DELLA RETE ECOLOGICA PROVINCIALE**

TAVOLA 2'	SINTESI DELLE PREVISIONI PIANIFICATORIE SOVRAORDINATE	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 3a''	CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO DEFINIZIONE DEL LIMITE DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO L.R. 12/2005 e s.m.i. tessuto urbano consolidato (T.U.C.) - L.R. 31/2014 e s.m.i. e L.R. 16/2017	SCALA 1: 3.500
Allegato 3b'	SCHEDE RAPPRESENTATIVE DEI RICONOSCIMENTI DI AMBITI DI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 e s.m.i. E VERIFICA DEL CONSUMO DI SUOLO AI SENSI DELLA L.R. 31/2014 E L.R. 16/2017	
TAVOLA 4'	RAPPRESENTAZIONE SU FOTO AEREA DELLA RETE ECOLOGICA E DEI COLLEGAMENTI DI SISTEMA	SCALA 1: 5.000

ANALISI TERRITORIALE

TAVOLA 5 **	VINCOLI	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 6'	USO DEL SUOLO URBANIZZATO E AGRICOLO	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 6.1o'	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Destinazione d'uso – SANTA MARIA - MASTENA	SCALA 1: 500
TAVOLA 6.1b	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Destinazione d'uso – REZZONICO	SCALA 1: 500
TAVOLA 6.1c'	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Destinazione d'uso – ACQUASERIA	SCALA 1: 500
TAVOLA 6.1d	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Destinazione d'uso – PEZZO	SCALA 1: 500

TAVOLA 6.1e'	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Destinazione d'uso – CARCENTE	SCALA 1: 500
TAVOLA 6.1f	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Destinazione d'uso – S. MARTINO / SEMNAGO - TRECCIONE	SCALA 1: 500
TAVOLA 6.1g	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Destinazione d'uso – LA TORRE - MARENA	SCALA 1: 500
TAVOLA 6.1h'	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Destinazione d'uso – RONCATE - SORIANO	SCALA 1: 500
TAVOLA 6.1i'	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Destinazione d'uso – LUCENA - NOLEDO	SCALA 1: 500
TAVOLA 6.1l	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Destinazione d'uso – CAMNASCO – MASO - GALLIO	SCALA 1: 500
TAVOLA 6.2a'	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Condizioni dell'edificazione – SANTA MARIA - MASTENA	SCALA 1: 500
TAVOLA 6.2b	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Condizioni dell'edificazione – REZZONICO	SCALA 1: 500
TAVOLA 6.2c'	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Condizioni dell'edificazione – ACQUASERIA	SCALA 1: 500
TAVOLA 6.2d	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Condizioni dell'edificazione – PEZZO	SCALA 1: 500
TAVOLA 6.2e'	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Condizioni dell'edificazione – CARCENTE	SCALA 1: 500
TAVOLA 6.2f	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Condizioni dell'edificazione – S. MARTINO / SEMNAGO - TRECCIONE	SCALA 1: 500
TAVOLA 6.2g	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Condizioni dell'edificazione – LA TORRE - MARENA	SCALA 1: 500
TAVOLA 6.2h'	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Condizioni dell'edificazione – RONCATE - SORIANO	SCALA 1: 500
TAVOLA 6.2i'	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Condizioni dell'edificazione – LUCENA - NOLEDO	SCALA 1: 500
TAVOLA 6.2l	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Condizioni dell'edificazione – CAMNASCO – MASO - GALLIO	SCALA 1: 500
	<ul style="list-style-type: none"> • ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE 	
TAVOLA 7.1 a'	I SERVIZI COMUNALI STATO DI FATTO	SCALA 1: 2.000
TAVOLA 7.1 b'	I SERVIZI COMUNALI STATO DI FATTO	SCALA 1: 2.000
TAVOLA 7.1 c'	I SERVIZI COMUNALI STATO DI FATTO	SCALA 1: 2.000
	<ul style="list-style-type: none"> • INVENTARIO DEI SERVIZI COMUNALI ESISTENTI E IN PROGETTO 	
TAVOLA 7.2'	PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE	SCALA 1: 1.000

PIANO URBANO GENERALE SERVIZI DEL SOTTOSUOLO
ai sensi della L.R. 26/03

TAV. PUGSS 1	RETE ACQUEDOTTO	SCALA 1: 4.000
TAV. PUGSS 2	RETE FOGNATURA	SCALA 1: 3.500
TAV. PUGSS 3	RETE ELETTRICA	SCALA 1: 3.500
TAV. PUGSS 4	RETE GAS	SCALA 1: 3.500
TAV. PUGSS 5	RETE TELECOMUNICAZIONI	SCALA 1: 3.500

APPROFONDIMENTI TEMATICI: TAVOLE DI SINTESI

TAVOLA 8 a'	I VALORI PAESISTICI ED AMBIENTALI	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 8b'	CLASSI DI SENSIBILITA' PAESISTICA • RELAZIONE PAESISTICA '	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 9	CARTA PLANIALTIMETRICA	SCALA 1: 10.000

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

IN ATTUAZIONE DELL'ART. 57 L.R. 12/2005 E S.M.I.

Redatta GEA di S. Ghilardi & C. s.n.c. a firma del Dott. Geol. Sergio Ghilardi

TAVOLA 10	CARTA DEI VINCOLI GEOLOGICI CON DISSESTI P.A.I ELABORATO PROPEDEUTICO ALLA REDAZIONE DEL PGT <i>Elaborati oggetto di revisione a seguito dell'aggiornamento del Database Topografico</i> • RELAZIONE TECNICA E NORME GEOLOGICHE	SCALA 1: 5.000
--------------	--	----------------

STUDIO ACUSTICO

Redatto da Dott. Ing. Marco Porta

TAVOLA 11	CARTA DI SINTESI STUDIO ACUSTICO • RELAZIONE TECNICA E REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE	SCALA 1: 5.000
--------------	---	----------------

IL PROGETTO DI PGT

VAS - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

TAVOLA 12 * '	V.A.S – SOSTENIBILITA' FOTO AEREA CON INDIVIDUAZIONE DEI COMPARTI OGGETTO DI AMBITI DI COMPLETAMENTO ED ESPANSIONE DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO • RAPPORTO AMBIENTALE 1^ PRIMA PUGSS – RAPPORTO TERRITORIALE E CRITICITA' – PIANO DEGLI INTERVENTI • RAPPORTO AMBIENTALE 2^ PARTE - IMPATTO A CARICO DELLE MATRICI AMBIENTALI * • SINTESI NON TECNICA • CONTRODEDUZIONI PARERI E OSSERVAZIONI V.A.S.	SCALA 1: 5 000
TAVOLA 13 a'	DOCUMENTO DI PIANO	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 13b'	DOCUMENTO DI PIANO - CARTA DEL PAESAGGIO • DOCUMENTO DI PIANO – GLI INDIRIZZI STRATEGICI * ' ANALISI E STUDI DI SETTORE • DOCUMENTO DI PIANO: IL PROGETTO * ' PIANO DELLE REGOLE – PIANO DEI SERVIZI – PUGSS: IL PROGETTO SCHEDE NORMATIVE AMBITI DI COMPLETAMENTO E SOSTENIBILITA' DELLA VAS • CONTRODEDUZIONI OSSERVAZIONI E RECEPIMENTO PARERI	SCALA 1: 5.000

TAVOLA 14 a*/b*/c*/d/e	DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DELLE REGOLE – PIANO DEI SERVIZI	SCALA 1: 2.000
	<ul style="list-style-type: none"> • NORMATIVA PIANO DELLE REGOLE - PIANO DEI SERVIZI ‘ SCHEDE NORMATIVE AMBITI DI COMPLETAMENTO – PARTE PRIMA • NORMATIVA PIANO DELLE REGOLE - PIANO DEI SERVIZI ‘ SCHEDE NORMATIVE AMBITI DI COMPLETAMENTO – PARTE SECONDA 	
TAVOLA 15	CARTA DELLE FATTIBILITA' GEOLOGICA <i>Elaborati oggetto di revisione a seguito dell'aggiornamento del Database Topografico</i>	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 16 a'	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Modalità d'intervento – SANTA MARIA - MASTENA	SCALA 1: 500
TAVOLA 16b	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Modalità d'intervento – REZZONICO	SCALA 1: 500
TAVOLA 16c'	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Modalità d'intervento – ACQUASERIA	SCALA 1: 500
TAVOLA 16d	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Modalità d'intervento – PEZZO	SCALA 1: 500
TAVOLA 16e'	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Modalità d'intervento – CARCENTE	SCALA 1: 500
TAVOLA 16f	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Modalità d'intervento – S. MARTINO / SEMNAGO - TRECCIONE	SCALA 1: 500
TAVOLA 16g	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Modalità d'intervento – LA TORRE - MARENA	SCALA 1: 500
TAVOLA 16h'	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Modalità d'intervento – RONCATE - SORIANO	SCALA 1: 500
TAVOLA 16i'	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Modalità d'intervento – LUCENA - NOLEDO	SCALA 1: 500
TAVOLA 16l	CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE Modalità d'intervento – CAMNASCO – MASO - GALLIO	SCALA 1: 500
TAVOLA 17 ‘	PIANO DEI SERVIZI	SCALA 1: 5.000
	<ul style="list-style-type: none"> • DIMENSIONAMENTO DI PIANO ‘ 	

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

IN ATTUAZIONE DELL'ART. 57 L.R. 12/2005 E S.M.I.

Redatta GEA di S. Ghilardi & C. s.n.c. a firma del Dott. Geol. Sergio Ghilardi

Elaborati oggetto di revisione a seguito dell'aggiornamento del Database Topografico

tav. 3	Carta geomorfologica	SCALA 1: 5.000
tav. 6	Carta della pericolosità sismica locale	SCALA 1: 5.000
tav. 7	Carta del dissesto con legenda uniformata PAI	SCALA 1:10.000
tav. 8A,B,C,D	Carta dei vincoli	SCALA 1: 5.000
tav. 9	Carta di sintesi	SCALA 1: 5.000
tav. 10A	Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano	SCALA 1: 5.000
tav. 10B,C,D	Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano	SCALA 1: 2.000
tav. 10m	Carta di fattibilità geologica (aggiornamento mosaico regionale)	SCALA 1:10.000

* elaborato modificato a seguito pareri 2^VAS
‘ elaborato modificato a seguito controdeduzioni osservazioni e recepimento pareri