



Comune di Faedo Valtellino
Provincia di Sondrio

* * *

UFFICIO TECNICO - S.U.A.P. – S.U.A.E

Faedo Valtellino li 29/3/2010

Prot 1059

Oggetto: procedimento di valutazione ambientale strategica (v.a.s.), ai sensi dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 nell'ambito della redazione del piano di governo del territorio di Faedo Valtellino

PARERE MOTIVATO
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS,
D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

VISTA la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, "Legge per il governo del territorio", con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

PRESO ATTO che il Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;

CONSIDERATO che la Giunta Regionale con deliberazione del 27 dicembre 2007, n. 6420 ha determinato la procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS;

VISTO il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS) e per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA);

VISTO l'avvio procedimento per la formazione del PGT comunale avvenuta con Delibera GM 68 del 18/10/2006(Pubblicazione avviso all'Albo dal 18/10/2006 al 17/12/2006 e Giornali centro valle 21/10/2006 la provincia 21\10\2006)

VISTO l'affido dell'incarico stesura PGT VAS(Determina utc 32\2007 del 11/6/2007)

VISTO l'avvio del Procedimento di V.A.S. adottato ai sensi di Legge, con determinazione n. 41/2008 del 2/7/2008 e Del GM n 57 del 12 11 2008 il cui Avviso ha trovato formale diffusione pubblica, come previsto dal procedimento al riguardo fissato dai provvedimenti regionali (Avviso pubblico : 1/7/2008 pubblicato all'Albo 4/7/2008 al 3/8/2008 su giornali centro valle 5/7/2008, sul Burl n 29 del 16/7/2008 e sul sito internet comune 4/7/2008);

VISTO l'atto di individuazione dell'Autorità competente e procedente per la VAS avvenuta con Delibera GM n 57 del GM 12 11 2008;

DATO ATTO che tale delibera fissava anche i soggetti partecipanti alle diverse fasi di valutazione ambientale connesse allo sviluppo del Piano di Governo del Territorio e che in ragione di tale atto venivano riconosciuti quali interessati i sottoindicati soggetti:

a) **quale soggetti competenti in materia ambientale:**

- A.S.L. di Sondrio;
- A.R.P.A. Lombardia della Provincia di Sondrio;
- Provincia di Sondrio – Servizio aree protette (ente gestore SIC);
- Direzione Regionale per i beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
- Soprintendenza ai beni Culturali ed Ambientali;
- Comunità Montana Valtellina (Ente gestore oasi Bosco dei Bordighi)
- Consorzio Parco delle Orobie Valtellinesi (ente Gestore Parco Orobie Valtellinesi)

b) **Quali enti territorialmente interessati:**

- Provincia di Sondrio;
- S.T.E.R. della Regione Lombardia;

- B.i.m. (Consorzio dei Comuni del Bacino Imbrifero Montano dell'Adda);
- Comunità Montana Valtellina di Sondrio;
- Comune di Albosaggia;
- Comune di Sondrio;
- Comune di Piateda;
- Comune di Montagna in Valtellina

c) Quali enti transfrontalieri territorialmente interessati:

- nessuno

d) **Quali singoli settori di pubblico interessati all'iter decisionale**, che verranno coinvolte, in apposita sede, durante l'iter della valutazione ambientale, ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della L.R. 12/05 e s.m. (dando atto che nessuna richiesta specifica è giunta la protocollo comunale) durante il periodo di pubblicazione degli avvisi

- cittadinanza;

- associazioni;

DATO ATTO che in data 3/3/2009 veniva convocata la prima conferenza di valutazione ambientale del Piano di Governo del Territorio, invitando a partecipare i soggetti sopra indicati ,depositando in libera visione presso il Servizio Urbanistica dell'Ufficio Tecnico Comunale e liberamente consultabile anche sul sito del Comune di Faedo Valtellino per i soggetti interessati, il Documento di scoping;

DATO ATTO che in data 20\1\2010 veniva convocata la seconda conferenza di valutazione ambientale del Piano di Governo del Territorio, invitando a partecipare i soggetti sopra indicati, depositando in libera visione presso il Servizio Urbanistica dell'Ufficio Tecnico Comunale e liberamente consultabile anche sul sito del Comune di Faedo Valtellino per i soggetti interessati, il Documento di Piano del P.G.T. unitamente al Rapporto Ambientale e alla sua Sintesi non tecnica;

DATO ATTO che in data 29/3/2010 veniva convocata la conferenza finale di valutazione ambientale del Piano di Governo del Territorio nella quale venivano accolti i suggerimenti emersi durante il procedimento;

DATO ATTO che in data 17\7\2009 alle ore 17,00 presso la sala consiliare e alle ore 21,00 presso l'aula magna scuola per infermieri (via fumagalli), venivano convocate due assemblee pubbliche di partecipazione per la valutazione ambientale del Piano di Governo del Territorio cui venivano invitati i soggetti riconosciuti quali "pubblico interessato", quale parere delle parti sociali ed economiche prima dell'adozione del PGT, dando atto che nulla emerse sa tali riunioni;

VISTA la documentazione agli atti e i verbali della Conferenza di valutazione della VAS del PGT

DATO ATTO che si è seguito, VAS di Piano, il percorso metodologico-procedurale descritto dagli "Indirizzi per la valutazione ambientale di piani e programmi" approvati dal Consiglio Regionale in data 13.03.2007, sempre nel rispetto dei contenuti del D.Lgs. 152/2006

RILEVATO in ordine alle tematiche emerse da parte delle autorità ambientali di esprimere le seguenti considerazioni:

1. Aspetti generali relativi alle previsioni di PGT:

Il PGT sviluppato ed oggetto della valutazione pone, in generale, come prioritari gli obiettivi di compattazione delle forme urbane, di completamento delle previsioni vigenti, di utilizzo delle aree intercluse e di ricostruzione degli spazi di frangia

Si segnalano in particolare le seguenti valutazioni in relazione ai diversi elementi emersi nel corso della conferenza finale e dei documenti pervenuti dai soggetti invitati , con particolare riferimento alle richieste ARPA di Sondrio:

- 1) inserimento rete del gas nella carta dei vincoli
- 2) inserire nella carta dei vincoli le aree per l'installazione di sistemi di telecomunicazione eventualmente presenti sui confini comunali non essendovene presenti sul territorio comunale
- 3) Il parere ARPA e la situazione nel suo complesso hanno imposto una riflessione e un ripensamento sull'ATR 2 che viene stralciata dal PGT
- 4) l'ATR 1 e il riempimento di vuoti urbanistici al Piano viene mantenuto in quanto:

- a) l'aumento di aree edificabili all'interno del tessuto urbano sono legate solo a esigenze particolari emerse durante il confronto con la popolazione e comunque all'interno del tessuto urbano consolidato (riempimento di "buchi" urbanistici del passato)
 - b) L'ATR 1 è contiguo al tessuto urbano del Piano è di dimensioni limitate , non si ritiene possa incidere sulla volumetria di piano
- 5) per economicità dei tempi di approvazione PGT e di utilizzo dei denari pubblici si conviene sul mantenimento della metodologia adottata per la definizione dell'edificabilità nelle aree esondazione presso la forra anche in vista dello svolgimento dell'opera di costruzione della Briglia selettiva in tempi brevi
- 6) Sono state inserite norme di risparmio di risorse idriche e energetiche di inquinamento acustico e luminoso di salvaguardia dei pozzi e sugli edifici in area di presenza elettrodotti nel piano delle regole

2. Aspetti di natura sanitaria:

Le scelte del PGT, alla luce degli aspetti sanitari emersi in sede di conferenza finale, devono essere lette in relazione agli obiettivi che puntano alla valorizzazione dell'ambiente, all'individuazione e potenziamento delle attrezzature sportive e ricreative agli investimenti programmati per la realizzazione delle piste ciclabili e alla complessiva promozione della sostenibilità energetica.

per quanto riguarda le distanze tra stalle e edifici abitativi si precisa che tali prescrizioni sono state riprese nel piano delle regole e comunque in osservanza delle prescrizioni del Regolamento locale di Igiene

serbatoi interrati contenente combustibili o sostanze inquinanti- non risultano presenti sul territorio comunale

sono state inserite norme di risparmio di risorse idriche e energetiche di inquinamento acustico e luminoso di salvaguardia dei pozzi e sugli edifici in area di presenza elettrodotti nel piano delle regole

3. Aspetti di relazione con gli elementi naturali:

Per quanto riguarda l'individuazione dei valori obiettivo per la qualità dell'aria si rimanda agli indicatori relativi alla mobilità sostenibile presenti nel Rapporto Ambientale dove è previsto il monitoraggio sulla realizzazione delle piste ciclabili e dei percorsi pedonali.

Per quel che riguarda la qualità delle acque superficiali non è presente alcun dato che possa fornire tali indicazioni. Si ribadisce, comunque, un'attenzione negli interventi di valorizzazione e salvaguardia delle sponde dei corsi d'acqua: come già indicato nel Rapporto Ambientale è prevista, nel caso di interventi in prossimità ai corsi d'acqua, una loro riqualificazione, ad esempio in sede di sviluppo dei piani attuativi. Per quanto riguarda le fasce di rispetto e le caratteristiche legate al reticolo idrico ed ai pozzi si rimanda all'interno delle tavole dello studio geologico allegato al PGT. Relativamente alle attenzioni per un contenimento dei consumi idrici si evidenzia la presenza di un pozzo comunale monitorato che garantisce la fornitura di liquido anche in caso di grave siccità

Per gli aspetti relativi al suolo e sottosuolo non si denotano particolari necessità

Per quanto riguarda il Piano Acustico e gli interventi di mitigazione del rumore, si evidenzia che è presente il Piano di zonizzazione acustica a cui il PGT sottende.

Per quel che riguarda l'individualizzazione delle fasce di rispetto delle linee elettriche si rimanda al Piano delle Regole.

Per il tema rifiuti si sottolinea come la raccolta differenziata nel comune si procede da quest'anno con la raccolta differenziata porta a porta che permetterà di incrementare l'attuale 35% di riciclato.

le norme geologiche di piano che vengono riportate integralmente nel documento di piano del PGT e sono conformi ai criteri regionali- incarico per adeguamento delle tavole (ex L 41 e PAI) e per l'esecuzione dell'indagine sismica affidato al momento dell'affidamento del PGT e le prescrizioni vengono recepite nel piano delle regole e nel DDP

Per la zona fattività 4 si prevede si una capacità edificatori per alcune aree ma si prevede anche che tali aree acquisiscano la capacità edificatoria solo in conseguenza del parere richiesto acquisito. Per economicità del procedimento non si ritiene di richiedere tale parere prima dell'adozione del PGT in quanto tale variazione potrà essere approvata dalla regione

solo in conseguenza della costruzione di una Briglia selettiva all'interno dell'alveo del torrente Venina. Tale Briglia è in corso di realizzazione e nel progetto è presente anche la modifica delle tavole geologiche.

Le norme di edificabilità per tali zone avranno valore solo a seguito di approvazione regionale della mutazione dello studio a seguito della realizzazione dell'opera

VALUTATI positivamente gli effetti prodotti dal PGT sull'ambiente e sulla qualità della vita dei cittadini in conseguenza delle scelte in esso contenute;

VALUTATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta;

Per tutto quanto esposto

DECRETA

- 1.** di esprimere, ai sensi dell'art. 10 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, **PARERE MOTIVATO POSITIVO** circa la compatibilità ambientale del Piano di Governo del Territorio del Comune di Faedo Valtellino a condizione che si ottemperi alle indicazioni sopra riportate;
- 2.** di Allegare il presente provvedimento alla documentazione del PGT da adottarsi
- 3.** di inviare al presente ,unitamente a tutti gli atti correlati – in formato digitale e comunque nelle modalità al riguardo definite – alla Regione Lombardia, Direzione Generale Territorio e Urbanistica – Struttura Valutazione Ambientale Strategica, via Sasseti 32/2 20124 Milano;
- 4.** di provvedere alla pubblicazione su web e sull'albo pretorio comunale di copia del presente Decreto.

L'Autorità Competente
Geom. Cremonini Luca

Visto L'Autorità Procedente
Per Comune di Faedo Valtellino
Caprari arch Giordano