



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COMUNE DI MADESIMO

(PROVINCIA DI SONDRIO)



ELENCO ELABORATI:

A - DOCUMENTO DI PIANO -

QUADRO RICOGNITIVO E CONOSCITIVO

All. A₁ – Relazione tecnica		
All. A₂ – Disposizioni normative		
All. A₃ – Rapporto con la pianificazione regionale		
TAV. 1A: Inquadramento geografico		scala 1:25000
TAV. 2A: Uso del suolo ad orientamento vegetazionale	Tav. generale	scala 1:10000
TAV. 3A: Previsioni urbanistiche vigenti ed istanze pervenute	Tav. generale	scala 1:10000
TAV. 4Aa: Stato di fatto e sistema della mobilità	Madesimo/Pianazzo/Andossi	scala 1:2000
TAV. 4Ab: Stato di fatto e sistema della mobilità	Isola/Mottaletta/Rasdegli/Boffalora	scala 1:2000
TAV. 4Ac: Stato di fatto e sistema della mobilità	Montespluga/Stuetta	scala 1:2000
TAV. 5Aa: Analisi nuclei di antica formazione – Stato di conservazione -Isola, Cà Gatti, Cà dei Gossi – Mottaletta, Ganda – Case dei Torni - - Rasdegli – Stabisotto, Case dei Raseri – Valle – Il Canto – I Tecciai -		scala 1:1000
TAV. 5Ab: Analisi nuclei di antica formazione – Stato di conservazione -Frondaglio – Zuca delle Urtiche – Baituscio – Borghetto - - Cà di Pietra – Teggiate – Montespluga - Groppera -		scala 1:1000
TAV. 6Aa: Analisi nuclei di antica formazione – Destinazioni d'uso -Isola, Cà Gatti, Cà dei Gossi – Mottaletta, Ganda – Case dei Torni - - Rasdegli – Stabisotto, Case dei Raseri – Valle – Il Canto – I Tecciai -		scala 1:1000
TAV. 6Ab: Analisi nuclei di antica formazione – Destinazioni d'uso -Frondaglio – Zuca delle Urtiche – Baituscio – Borghetto - - Cà di Pietra – Teggiate – Montespluga - Groppera -		scala 1:1000
TAV. 7A: Tavola dei vincoli	Tav. generale	scala 1:10000

CARTE DEL PAESAGGIO

TAV. 8A: Unità tipologiche di paesaggio	Tav. generale	scala 1:10000
TAV. 9A: Sensibilità paesistica dei luoghi ed elementi del paesaggio	Tav. generale	scala 1:10000

TAV. 10A: CARTA ECOPAESISTICA

Aree naturali protette ed elementi della rete ecologica

Tav. generale scala 1:10000

DETERMINAZIONI DI PIANO**TAV. 11Aa:** Tavola delle previsioni di piano

Tav.generale scala 1:10000

TAV. 11Ab: Tavola delle previsioni di piano

scala 1:5000/2000

Madesimo-Pianazzo-Andossi-Isola-Val Febbraro-Montespluga

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA**All. A₄** – Relazione geologica**All. A₅** – Schede sorgenti**All. A₆** – **Analisi delle aree in dissesto del PAI – RELAZIONE****All. A₇** – **Analisi delle aree in dissesto del PAI – VERIFICHE****All. A₈** – **Analisi delle aree in dissesto del PAI – CARTOGRAFIA****All. A₉** – **Analisi delle aree in dissesto del PAI – COMPLETAMENTO TECNICO – RELAZIONE ILLUSTRATIVA E VERIFICHE****TAV. 12A:** Carta degli elementi geologici

Tav. generale scala 1:10000

TAV. 13A: Carta degli elementi pedologici

Tav. generale scala 1:10000

TAV. 14A: Carta degli elementi geomorfologici, strutturali e della dinamica geomorfologica

Tav. generale scala 1:10000

TAV. 15A: Carta degli elementi idrogeologici

Tav. generale scala 1:10000

TAV. 16A: Carta degli elementi idrografici, idrologici ed idraulici

Tav. generale scala 1:10000

TAV. 17A: Carta della correlazione della carta del dissesto e voci legenda P.A.I.

Tav. generale scala 1:10000

B - PIANO DEI SERVIZI-**All. B₁:** Relazione tecnica e catalogo dei servizi esistenti**All. B₂:** Norme Tecniche**TAV. 1Ba:** Tavola dei servizi esistenti e di progetto Madesimo/Pianazzo/Andossi/Isola/Val Febbraro scala 1:5000
Reti di urbanizzazione**TAV. 1Bb:** Tavola dei servizi esistenti e di progetto Montespluga/Stuetta scala 1:5000
Reti di urbanizzazione

TAV. 2B: Indicazioni progettuali per la valorizzazione delle attività
e dei servizi esistenti

Centro abitato di Madesimo

scala 1:1000

C - PIANO DELLE REGOLE

All. C₁: Relazione tecnica

All. C₂: Norme Tecniche

TAV. 1Ca: Tavola di progetto Tav. generale scala 1:10000

TAV. 1Cb: Tavola di progetto Madesimo/Pianazzo/Andossi/Isola/Val Febbraro scala 1:5000

TAV. 1Cc: Tavola di progetto Montespluga/Stuetta scala 1:5000

TAV. 1Cd: Tavola di progetto Madesimo/Pianazzo/Andossi scala 1:2000

TAV. 1Ce: Tavola di progetto Isola/Montespluga scala 1:2000

TAV. 2Ca: Nuclei di antica formazione - Gradi di intervento scala 1:1000
-Isola, Cà Gatti, Cà dei Gossi – Mottaletta, Ganda – Case dei Torni -
- Rasdeglija – Stabisotto, Case dei Raseri – Valle – Il Canto – I Tecciai -

TAV. 2Cb: Nuclei di antica formazione - Gradi di intervento scala 1:1000
-Frondaglio – Zuca delle Urtiche – Baituscio – Borghetto -
- Cà di Pietra – Teggate – Montespluga - Groppera -

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

All. C₃: Norme Geologiche

TAV. 3C: Carta dei vincoli Tav. generale scala 1:10000

TAV. 4C: Carta di sintesi Tav. generale scala 1:10000

TAV. 5Ca: Carta della fattibilità e delle azioni di piano Tav. generale scala 1:10000

TAV. 5Cb: Carta della fattibilità e delle azioni di piano Carta di dettaglio scala 1:5000

TAV. 6Ca: Carta della pericolosità sismica Tav. generale scala 1:10000

TAV. 6Cb: Carta della pericolosità sismica Carta di dettaglio scala 1:5000

TAV. 7C: Carta della sovrapposizione della pericolosità sismica
con la fattibilità geologica Tav. generale scala 1:10000

V - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL DOCUMENTO DI PIANO

All. V₁: Rapporto ambientale

All. V₂: Sintesi non tecnica

Dichiarazione di sintesi finale

Parere motivato finale