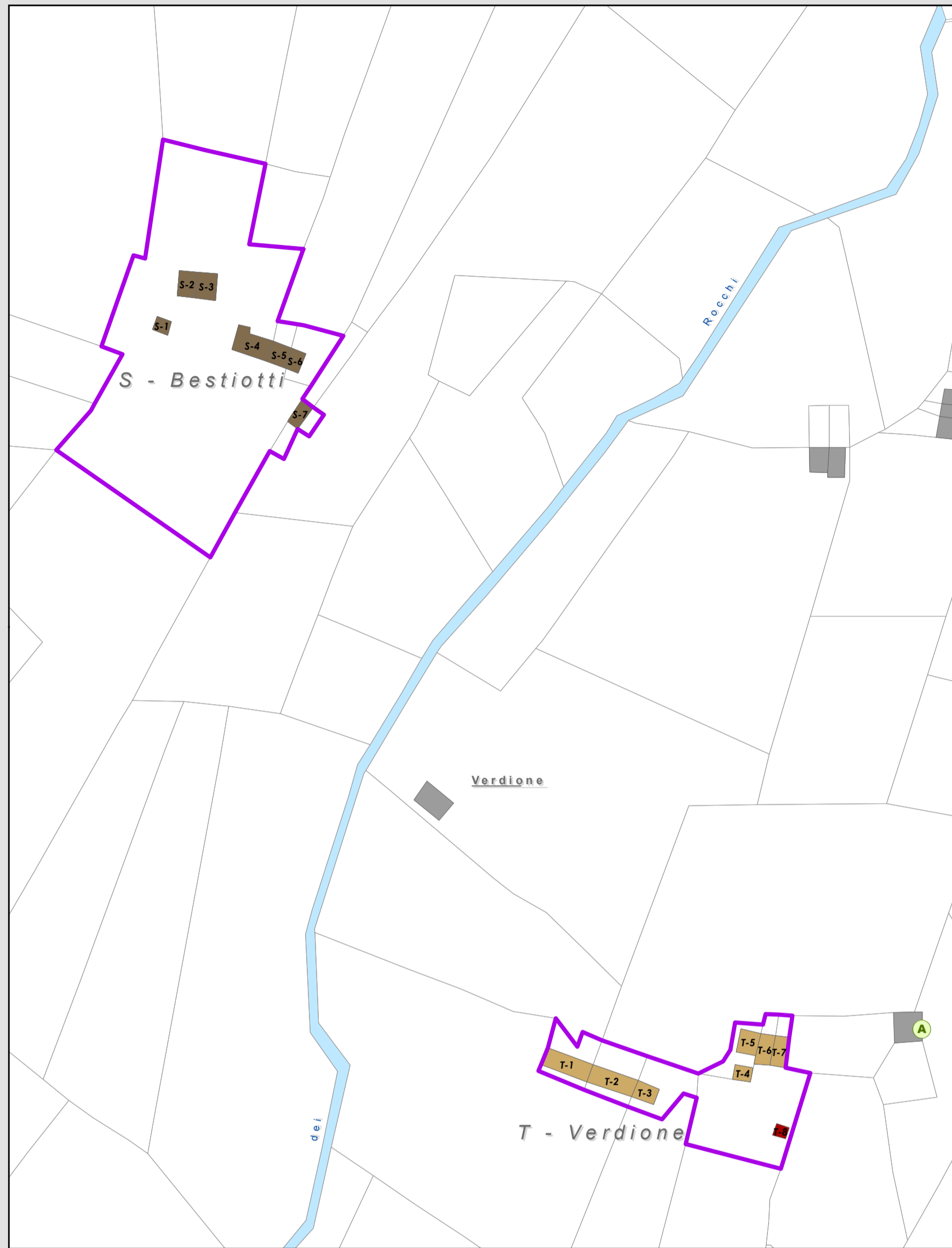
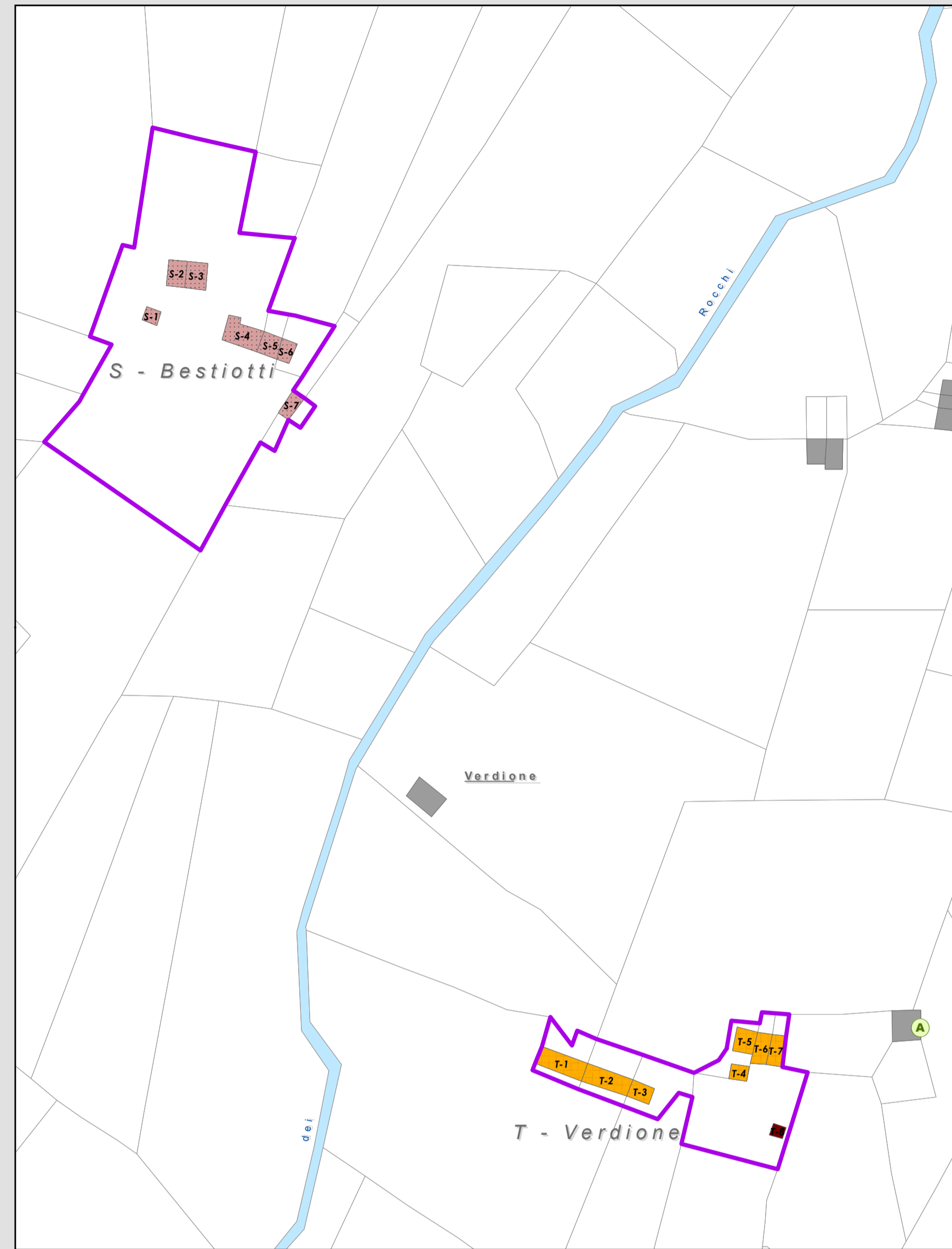


## Valore dell'edificio sotto il profilo architettonico



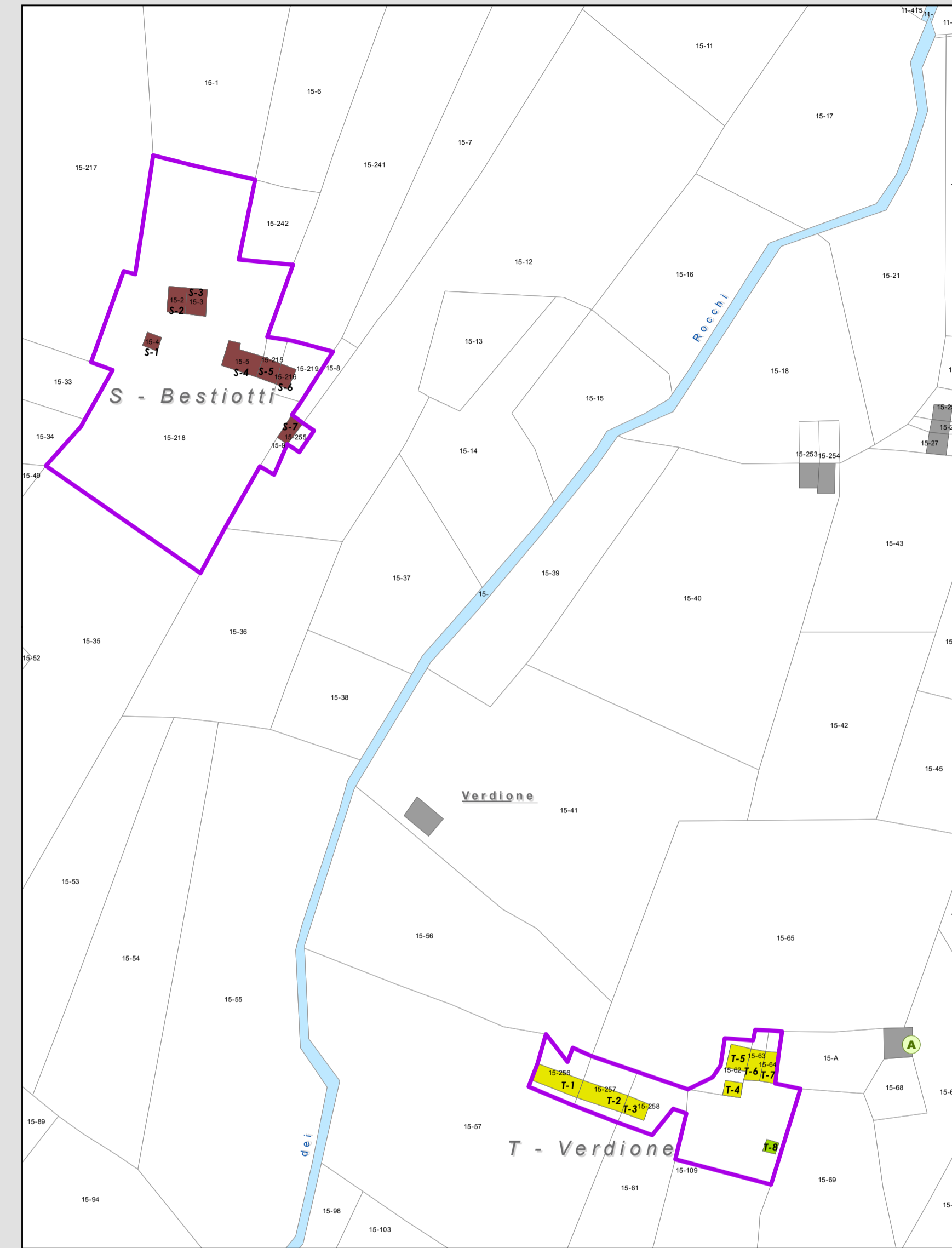
  Perimetro nuclei di antica formazione  
**Edifici in cui deve prevalere l'aspetto conservativo**  
 Gruppo A - Edifici di valore monumentale o di particolare rilevanza architettonica  
 Gruppo B - Edifici di rilevanza architettonico - ambientale  
 Gruppo C - Architetture di rilevanza tipologica  
 Gruppo D - Edifici a matrice rurale di interesse ambientale  
**Edifici modificabili nel rispetto della morfologia del tessuto urbano**  
 Gruppo E - Edifici attuali o di recente ristrutturazione  
 Gruppo F - Edifici altra da riqualificare  
 Gruppo G - Manufatti di rilevante contrasto ambientale  
 Gruppo H - Ruderi

## Tipo di intervento previsto

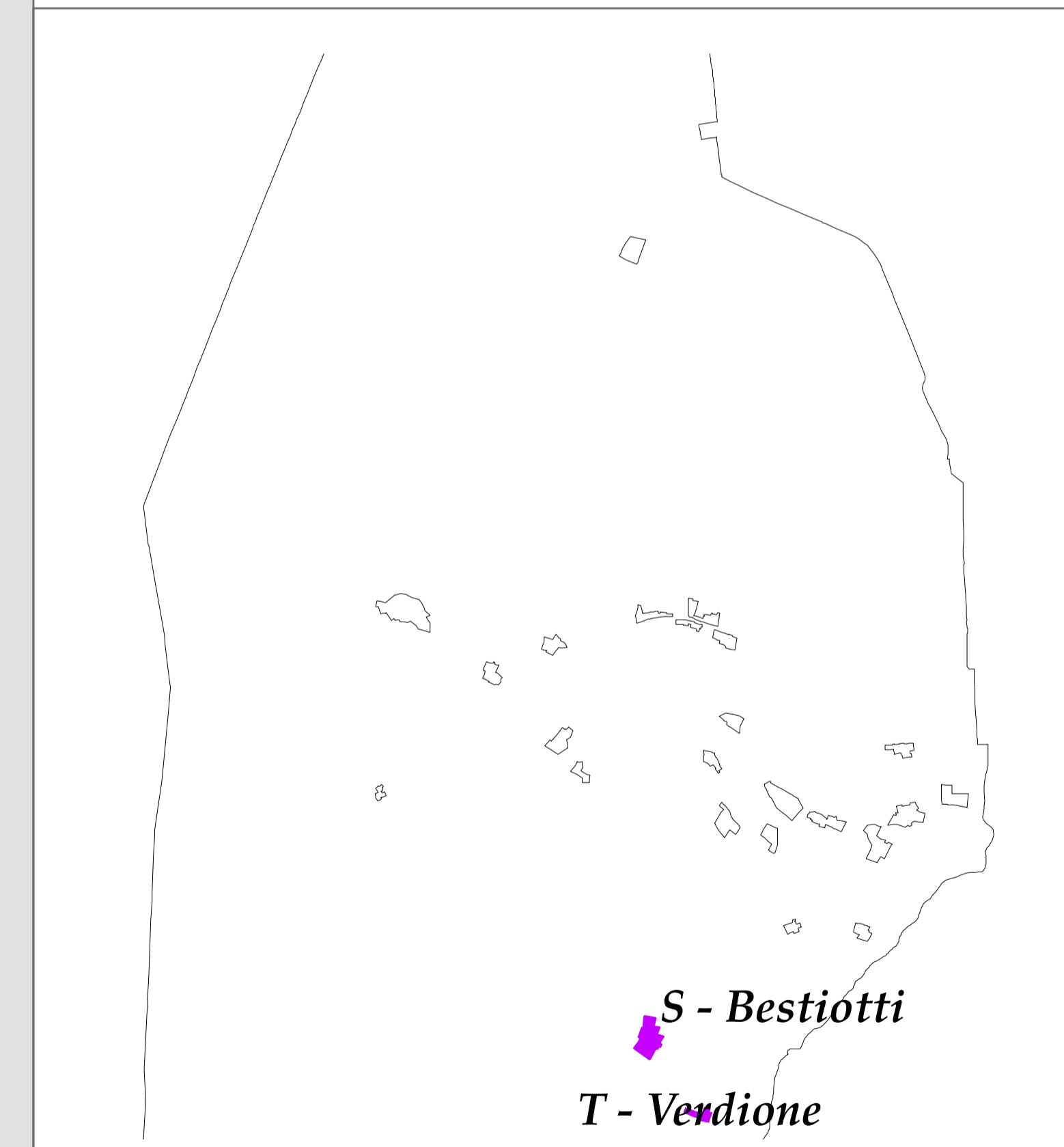


  Perimetro nuclei di antica formazione  
**Interventi di restauro e di risanamento conservativo**  
 TA - Intervento conservativo  
 TB - Intervento conservativo con aumento massimo del 10% della SLP  
 TC - Intervento conservativo con ampliamento massimo del 20% della SLP  
**Interventi di ristrutturazione, demolizione e/o sostituzione**  
 TD - Intervento di recupero anche previa demolizione e aumento massimo del 10% della SLP  
 TE - Intervento di demolizione senza ricostruzione  
 TF - Conferma demolizione (già avvenuta o di rudere irrecuperabile)

## Stato di conservazione



  Perimetro nuclei di antica formazione  
**Stato di conservazione**  
 1 - Ottimo  
 2 - Buono  
 3 - Mediocre  
 4 - Cattivo  
 5 - Pessimo  
 6 - Edificio Demolito



### Elementi di pregio puntuali

- A Affresco
- F Fontana
- M Mulino
- P Portale
- S Santella

Elaborato testuale di riferimento: RN.01 - NORME TECNICHE E DISPOSIZIONI GENERALI ( NORME TECNICHE DEL PIANO DELLE REGOLE - TITOLO 13)

SINDACO	ASSESSORE ALL'AMBIENTE E AL TERRITORIO	SEGRETARIO COMUNALE	RESPONSABILE DEL SERVIZIO		<b>COMUNE DI PIANTEDO</b> PROVINCIA DI SONDRIO	<b>PGT</b>
APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 9 DEL 27.06.2014 PUBBLICAZIONE SUL B.U.R.L. N. _____ DEL _____					<b>PIANO DELLE REGOLE</b> ARGOMENTO TAVOLA:	TAVOLA: R.NS.02 n° 10
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">   <b>STUDIO MASPESS</b>                      architettura - ingegneria                      pianificazione e ambiente                      23100 SONDRIO - VIA ALESSI 12 - TEL 0342 515 388                      E-MAIL info@studiomaspes.it - www.studiomaspes.it                 </div> <div style="text-align: center;"> <b>GIAN ANDREA MASPESS</b>                      ARCHITETTO                 </div> <div style="text-align: center;"> <b>PIETRO MASPESS</b>                      INGEGNERE                 </div> <div style="text-align: center;">                     collaboratore:  <b>MASSIMO SPINELLI</b>                      PIANIFICATORE                      TERRITORIALE                 </div> </div>					CRITERI DI INTERVENTO ALL'INTERNO DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE	QUADRO: S-T SCALA: 1:1.000 DATA: NOVEMBRE 2013 AGG.: GIUGNO 2014