

Comune di Poggiridenti

**ALLEGATO B2**

Provincia di Sondrio

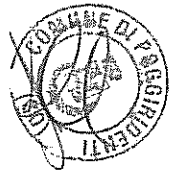
alla delibera C.C. n. 9 del 16/05/2012

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

**ESAME OSSERVAZIONI PRESENTATE DA PROVINCIA DI SONDRIO**

**SINTESI PRINCIPALI INTERVENTI**





Si riportano, in sintesi, i seguenti principali interventi:

- oss. n. 20: Il Consigliere Piasini Lorenzo ritiene che l'osservazione della Provincia abbia valore prescrittivo e non di consiglio, per cui sarebbe necessario lo stralcio degli ambiti menzionati.

L'Arch. Gian Andrea e l'Ing. Pietro Maspes espongono dettagliatamente i motivi in base ai quali non sussistano contrasti con disposizioni prescrittive, tali da comportare lo stralcio di ambiti.

Il Consigliere Piasini Lorenzo ribadisce che, secondo la sua lettura, ci sono ambiti di trasformazione che ricadono in zone vincolate; afferma che lui sarebbe preventivamente andato in Provincia a discuterne ed eventualmente avrebbe fatto lo stralcio della zona.

L'Assessore Valesini Flavio risponde che proprio per questo motivo giovedì scorso, l'Amministrazione con i tecnici estensori del PGT, hanno avuto un incontro in Provincia con il Presidente e i funzionari competenti per sapere se tali ambiti dovevano essere stralciati dal piano o potevano rimanere inseriti; riferisce che in tale incontro è stato affermato che le osservazioni in oggetto sono un consiglio perché le zone non ricadono in zone agricole strategiche; termina dicendo che, in quella sede è stato ammesso che tali osservazioni non sono prescrittive e pertanto le zone possono essere lasciate inserite nel piano.

L'Assessore Cantoni Hermes conferma che l'Amministrazione ha voluto accertare, con questo incontro, che le osservazioni in questione non fossero prescrittive, ottenendone l'assicurazione.

Dopo ulteriori specificazioni, a sostegno della non prescrittività delle osservazioni in questione, il Consigliere Piasini Lorenzo, considerata la rilevanza della questione, ai fini della efficacia degli atti conseguenti ritiene che, a questo proposito, la Provincia chiarisca che le osservazioni in oggetto non siano prescrittive.

L'Assessore Valesini fa presente che, nel citato incontro, la Provincia ha ammesso che, per la zona in oggetto, sono state fatte delle erronee valutazioni e che, se la minoranza vuole, è possibile fissare un nuovo incontro.

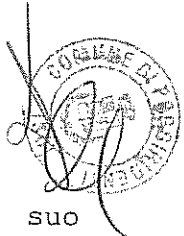
Anche il Sindaco conferma che nell'incontro è stata fatta chiarezza sulla questione, considerata la sua importanza anche nell'interesse dell'Amministrazione.

Il Consigliere Brenz Verca Fabrizio prende atto di quanto afferma la maggioranza in merito ai chiarimenti avuti, ritiene però che sia opportuno che quanto detto dalla Provincia nel citato incontro venga messo per iscritto.

L'Assessore Valesini Flavio, dal momento che la Provincia ha chiarito che non si tratta di prescrizioni e che l'Amministrazione non metterebbe in votazione atti in contrasto a prescrizioni vincolanti, considerate le conseguenze, ripropone alla minoranza la possibilità di chiedere nuovo incontro per eliminare i suoi dubbi.

Il consigliere Piasini Lorenzo ribadisce che sarebbe meglio avere per iscritto quanto affermato dalla Provincia nel citato incontro e che venga messo a verbale: " la minoranza chiede che la delibera provinciale venga adeguata indicando che per tali ambiti le osservazioni fatte hanno valenza di consiglio e non di prescrizione tali da non rendere necessario lo stralcio".

Il Sindaco e Vice Sindaco assicurano che se ciò può essere utile a dare maggiore chiarezza all'operato svolto si provvederà in tal senso.



- oss. n. 21 : il Consigliere Brenz Verca Fabrizio, a nome del suo gruppo, chiede cosa si intende per "impegni pregressi assunti".  
L'Assessore Valesini Flavio risponde che si tratta di richieste fatte da diversi cittadini intenzionati a costruire.  
Il Consigliere Prandi Paolo afferma che in tali zone mancano le strutture per la strada d'accesso.  
Il Consigliere Piasini Lorenzo asserisce che le zone in questione non sono proprio vicino a strade esistenti.  
L'Assessore Valesini Flavio risponde che l'ambito è a ridosso di zone edificate e sarà quindi cura dei cittadini provvedere in merito.  
Il Consigliere Brenz Verca Fabrizio chiede se la zona non è terrazzata.  
L'Assessore Cantoni Hermes risponde che la stessa non è a vincolo.