



## COMUNE DI ROGOLO

Provincia di Sondrio  
Via Piazza n° 5 – 23010 ROGOLO (SO)  
Tel. 0342-683523 - Fax 0342-602414 - Cod. Fisc./P.I. 00104390141  
Mail: [ufficio.tecnico@comune.rogolo.so.it](mailto:ufficio.tecnico@comune.rogolo.so.it)  
Pec: [protocollo.rogolo@cert.provincia.so.it](mailto:protocollo.rogolo@cert.provincia.so.it)



## UFFICIO TECNICO ASSOCIATO

Albaredo per San Marco – Andalo Valtellino - Bema – Dazio – Mello –  
Pedesina – Rasura – Rogolo – Val Masino  
Viale Stelvio, 23/A – 23017 MORBEGNO (SO)  
Tel. 0342-605337 – Fax 0342-614260  
Mail: [ufficiotecnico.associato@cmmorbegno.it](mailto:ufficiotecnico.associato@cmmorbegno.it)

Rogolo 11/01/2018 Protocollo n.98

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO AL PROGETTO DI S.U.A.P, RELATIVO AD AUMENTO DELL'INDICE RAPPORTO DELLA SUPERFICIE COPERTA PREVISTO PER GLI AMBITI CONSOLIDATI COMMERCIALI – ARTIGIANALI (ART. 14 NORME DEL PIANO DELLE REGOLE) DEL VIGENTE P.G.T. IN VARIANTE UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) – **AGGIORNAMENTO**

### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO ASSOCIATO

Visti:

l'art. 6, comma 6 della l.r. 2 febbraio 2007, n. 1 che detta disposizioni di semplificazione nel caso di progetti in contrasto con il PGT;

l'art. 97 della l.r. Lombardia nr. 12/2005 che detta disposizioni in ordine all'iter procedurale da seguire per l'approvazione dei progetti presentati al SUAP;

l'art. 5 del d.P.R. 20 ottobre 1998, nr. 447 la possibilità di approvare, in variante alla strumentazione urbanistica vigente, proposte relative alla realizzazione di nuove attività produttive;

gli indirizzi generali per la valutazione ambientale – VAS, approvati con d.c.r. 13 marzo 2007 nr. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con d.g.r. nr. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i., nonché con d.g.r. 30 dicembre 2009 nr. VIII/10971;

il D. Lgs. 3 aprile 2006 nr. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 15/09/2017;

visto l'avviso di avvio del procedimento relativo al progetto di S.U.A.P, relativo ad aumento dell'indice rapporto della superficie coperta previsto per gli ambiti consolidati commerciali – artigianali (art. 14 norme del Piano delle Regole) del vigente P.G.T. in variante unitamente alla verifica di assoggettabilità' alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) pubblicato il 30.10.2017 e registrato al n.2736 di protocollo;

Vista l'indizione della conferenza di servizi del 30.10.2017 registrata al n.2739 di protocollo per il reperimento dei pareri e delle autorizzazioni;

Vista la nota di sospensione del procedimento della conferenza di servizi del 16.11.2017 registrata al n.2908 di protocollo;

### RENDE NOTO

Che è avviato il procedimento del progetto di SUAP relativo alla realizzazione del progetto "Ampliamento magazzino artigianale – foglio 3 mappale 227" in variante al Piano delle Regole del PGT vigente;

Che il progetto di SUAP è soggetto a verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica - VAS;

Che è, pertanto, avviato il procedimento finalizzato alla verifica di assoggettabilità alla VAS del progetto di SUAP relativo a "Ampliamento magazzino artigianale – foglio 3 mappale 227" da approvarsi in variante alla strumentazione urbanistica vigente (PGT) ai sensi dell'art. 5 del DPR 447/98 e dell'art. 97 della LR 12/2005;

### DISPONE

la pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio, sul sito internet del Comune di Rogolo e sul sito <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas>.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Associato  
arch. Maria Grazia De Giorgio