

SUAP COMUNE DI TOVO DI SANT'AGATA

CHIEDE	Procedimento
Richiesta di Permesso di Costruire	Richiesta di Permesso di Costruire (art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - artt. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)
Richiesta variante urbanistica	Richiesta variante urbanistica ai sensi dell' art. 8 DPR 160/2010

Scheda anagrafica

<input checked="" type="checkbox"/> DITTA/SOCIETA'/IMPRESA	<input type="checkbox"/> PERSONA (Privato)
---	--

<input checked="" type="checkbox"/> ISCRITTA ALLA CCIAA
--

Codice Fiscale

00877240143

(compilare per effettuare il recupero dei dati dal registro imprese)

Informazioni relative all'iscrizione al Registro Imprese

Camera di commercio di:	Numero REA	Data
SONDRIO	66182	

<input type="checkbox"/> NON ANCORA ISCRITTA
--

<input type="checkbox"/> NON NECESSITA DI ISCRIZIONE AL RI DELLA CCIAA
--

DATI DEL DICHIARANTE

Nome	Cognome	Cod.Fiscale
CHRISTIAN	PARRAVICINI	PRRCRS72T19L175M

Sesso	Data nascita	Cittadinanza
Maschile	19/12/1972	ITALIA

Luogo di nascita:

Stato	Provincia
Italia	SONDRIO

Comune

TIRANO

<input type="checkbox"/> Se cittadino non UE
--

Informazioni relative alla residenza :

Stato	Provincia
Italia	SONDRIO

Comune

LOVERO

Toponimo (DUG)

VIA

Denominazione stradale			
SANTA MARIA			
Numero civico	CAP	eMail/PEC	Telefono fisso/cellulare
44	23030		
Carica			
AMMINISTRATORE UNICO			

DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/IMPRESA

Denominazione (nome della ditta o azienda o ragione sociale)		
VALMED S.R.L.		
Forma giuridica	Codice Fiscale	P.IVA
SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	00877240143	00877240143

Dati relativi alla sede legale della ditta/società/impresa

Stato	Provincia	
Italia	SONDRIO	
Comune		
TOVO DI SANT'AGATA		
Toponimo (DUG)		
VIA		
Denominazione stradale	Numero civico	CAP
DELL'INDUSTRIA	3	23030
Telefono fisso/Cellulare	Fax	PEC
		valmedsrl@pec.it

Qualifica e dati del procuratore

Qualifica del procuratore
PROFESSIONISTA INCARICATO

Il procuratore:

Nome	Cognome	Sesso	Cittadinanza
FRANCESCO	ARMANASCO	Maschio	ITALIA
Nato a	il		
Tirano	03/11/1965		
	Provincia		Stato
<input checked="" type="checkbox"/> in Italia	SO	<input type="checkbox"/> all'Estero	
Cod.Fiscale			
RMNFNC65S03L175H			

Informazioni relative alla residenza del procuratore:

Residente in	Provincia	CAP
Tovo di Sant'Agata	SO	23030

Indirizzo	Tel	Fax
Via Roma 23	0342770033	

eMail PEC

francesco.armanasco@geopec.it

Oggetto della pratica

descrizione sintetica

Permesso di costruire ai sensi D.P.R. 160/2010 in variante al P.G.T. per ampliamento insediamento produttivo

DOMICILIO ELETTRONICO

Ai fini delle comunicazioni relative al presente procedimento si elegge il proprio domicilio elettronico presso la seguente casella di posta elettronica (domicilio elettronico)

DOMICILIO ELETTRONICO: (N.B. Inserire l'indirizzo della casella PEC a cui lo Sportello dovrà inviare la ricevuta e le altre comunicazioni relative alla pratica)

francesco.armanasco@geopec.it

[X] Si dichiara di essere consapevoli che nel caso non venga indicata una casella di posta elettronica certificata (PEC), non si avrà la certezza del buon esito dell' eventuale scambio di comunicazioni che seguiranno la presente istanza

Dichiarazione di consapevolezza ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000

[X] Dichiara di essere consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera nonché il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di 2 anni decorrenti da quando l'amministrazione ha adottato l'atto di decadenza, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento:

Comune di TOVO DI SANT'AGATA

indirizzo pec protocollo.tovo@cert.provincia.so.it

Finalità del trattamento.

Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento.

I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati.

I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")). Responsabili del trattamento la Camera di Commercio competente per territorio e InfoCamere S.c.p.A.

Diritti.

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal Regolamento. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di TOVO DI SANT'AGATA indirizzo mail protocollo.tovo@cert.provincia.so.it. Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail gdpr@halleypec.it.

Periodo di conservazione dei dati.

I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene. I dati sono altresì trasmessi alla Camera di Commercio competente per territorio per la raccolta nel Fascicolo informativo di impresa di cui all'art. 43-bis del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

CHIEDE a: UFFICI COMUNE DI TOVO DI SANT'AGATA

Richiesta di Permesso di Costruire (art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - artt. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

Localizzazione dell'intervento

Comune	Frazione	Prov.	CAP
TOVO DI SANT'AGATA		SO	23030

ATTENZIONE - l'ubicazione dell'attività o intervento coincide con il Comune a cui è destinata la pratica

Via, Viale, Piazza	n° civico
via dell' Industria	3

scala	piano	interno

Dati catastali

NCEU **NCT**

foglio	particella/mappale	subalterno
1	686	2

sezione Amministrativa (Fabbricati)	sezione Urbana (Fabbricati)	classe

categoria

D08 Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

Altri dati di localizzazione: coordinate geografiche

Coordinate geografiche (coordinate UTM - WGS84) :

Coordinata asse X	Coordinata asse Y
596027.00	5122623.00

Tipologia di attività edilizia

Trattasi di attività svolta da privato cittadino

ATTENZIONE: NON selezionare e proseguire in caso di ATTIVITA' PRODUTTIVA

a) Titolarità dell'intervento

Il richiedente dichiara di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

proprietario

dell'immobile interessato dall'intervento e di

avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

c) Qualificazione dell'intervento

Il rilascio del permesso di costruire per la seguente tipologia di intervento:

interventi di cui all'articolo 10 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

interventi assoggettati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività per i quali, ai sensi degli articoli 22, comma 7 - e art. 23 D.P.R. 380/2001 e s.m.i. è facoltà dell'avente titolo richiedere il rilascio del permesso di costruire

(specificare)

permesso di costruire convenzionato, ai sensi dell'art. 28 bis D.P.R. 380/2001 e s.m.i. nei casi previsti dall'articolo 33, comma 1, lettera f della Legge regionale n. 12/05

intervento realizzato, ai sensi dell'articolo 36, D.P.R. 380/2001 e s.m.i., e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione delle opere, sia al momento della presentazione della richiesta

intervento in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi dell'art. 14 D.P.R. 380/2001 e s.m.i. e dell'art. 40 della L.r. 12/05. In particolare si chiede di derogare:

alla densità edilizia

all'altezza

alla distanza tra i fabbricati

alla destinazione d'uso

alle modalità di intervento (art. 40 LR 12/05)

fattispecie di deroga al recupero degli immobili dismessi con criticità ai sensi dell'art. 40 bis della Lr 12/05 'Disposizioni relative al patrimonio edilizio dismesso con criticità'

fattispecie di deroga al recupero degli edifici rurali dismessi o abbandonati che costituisce attività di pubblico interesse ai sensi dell'art. 40 ter della Lr 12/05 'Recupero degli edifici rurali dismessi o abbandonati'

varianti in corso d'opera a permessi di costruire che presentano i caratteri delle variazioni essenziali

varianti a permessi di costruire comportanti modifica della sagoma nel centro storico

variazione essenziale e/o sostanziale al/alla

	n.	del
<input type="checkbox"/> titolo unico (SUAP)		

	n.	del
<input type="checkbox"/> permesso di costruire		

segnalazione certificata di inizio attività alternativa al permesso di costruire

n.	del

Interventi previsti dalla Lr 12/05

realizzazione o ampliamento di sale giochi, sale scommesse, sale bingo (articolo 34, comma 1, lett. c)

mutamento di destinazione d'uso riguardante luoghi di culto, centri sociali, sale giochi, sale scommesse, sale bingo (articolo 52, commi 3-bis e 3-ter)

realizzazione di nuovi fabbricati in aree destinate all'agricoltura (artt. 59 e 60)

opera di completamento (se il titolo è scaduto):

	n.	del
<input type="checkbox"/> a permesso di costruire		
	n.	del
<input type="checkbox"/> a segnalazione certificata di inizio attività/denuncia di inizio attività		

d) Destinazione d'uso

L'intervento interessa l'immobile / l'area avente destinazione d'uso

altro

specificare

Ampliamento fabbricato industriale in parte in zona produttiva ed in parte in zona agricola

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

Le opere previste

non riguardano parti comuni

riguardano

le parti comuni di un fabbricato condominiale ¹

le parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio

parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso dei comproprietari perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

¹ L'amministratore deve disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera

lo stato attuale dell'immobile, rispetto ai titoli descritti nella Tabella sottostante (ottenuti prima o dopo il 1942) risulta conforme o difforme:

primo accatastamento

n.	del	ottenuto	risulta

titolo unico (SUAP)

n.	del	dopo il 1942

permesso di costruire/licenza edil./concessione edilizia/nulla osta

n.	del	dopo il 1942
EDI/2021/00108/PDC	06/07/2021	conforme

autorizzazione edilizia

n.	del	dopo il 1942

comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985)

n.	del	dopo il 1942

condono edilizio

n.	del	dopo il 1942

denuncia di inizio attività

n.	del	dopo il 1942

segnalazione certificata di inizio attività

n.	del	dopo il 1942

comunicazione edilizia libera

n.	del	dopo il 1942

altro

specificare

n.	del	dopo il 1942

comunicazione di inizio lavori asseverata

n.	del	dopo il 1942

SCIA alternativa al permesso di costruire

n.	del	dopo il 1942

non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi

lo stato di fatto è conforme a quello assentito dall'ultimo titolo edilizio abilitativo

prot. n.	del
1884	06/07/2021

fatte salve le tolleranze esecutive di cui all'art. 34 bis DPR 380/2001 e s.m.i dichiarate dal tecnico abilitato con apposita dichiarazione asseverata di cui si allega copia;

lo stato di fatto relativo all'immobile realizzato in epoca in cui non era obbligatorio acquisire titolo edilizio, è legittimo ai sensi dell'art. 9.bis comma 1.bis, 2° capoverso DPR 380/2001 e s.m.i come risulta dalla documentazione probatoria di cui sia dimostrata la provenienza e dal titolo abilitativo che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'immobile o l'unità immobiliare

e inoltre

che per lo stesso immobile sono in corso interventi / sono state presentate pratiche per interventi

di	con pratica n.	del

g) Calcolo del contributo di costruzione/monetizzazione

l'intervento da realizzare

	ai sensi della seguente normativa
<input checked="" type="checkbox"/> è a titolo gratuito	La modulistica per il calcolo verrà inviata al Comune in seguito

è a titolo oneroso e pertanto:

chiede allo Sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e/o monetizzazione, quando ricorre il caso, e a tal fine allega la documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione

allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione e/o monetizzazione a firma del tecnico abilitato

inoltre, relativamente al pagamento del contributo di costruzione e/o monetizzazione che l'intervento da realizzare

dichiara che il versamento del contributo di costruzione sarà effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo

chiede la rateizzazione del contributo di costruzione secondo le modalità e le garanzie stabilite dal Comune

si impegna a corrispondere il costo di costruzione in corso di esecuzione delle opere, con le modalità e le garanzie stabilite dal Comune

infine, relativamente agli oneri di urbanizzazione

chiede di eseguire direttamente, a scapito di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione e a tal fine allega la proposta di progetto per la realizzazione delle stesse

H) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i nelle dichiarazioni "SOGGETTI COINVOLTI: TECNICI INCARICATI" e dichiara inoltre

di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati nelle dichiarazioni "SOGGETTI COINVOLTI:TECNICI/ALTRI TECNICI INCARICATI"

che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

i) Impresa esecutrice dei lavori

che i lavori sono/saranno eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla dichiarazione "SOGGETTI COINVOLTI: IMPRESE ESECUTRICI"

che l'impresa esecutrice/impresesecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori

che, trattandosi di opere in sanatoria, non è nota l'impresa/e esecutrice/i dei lavori

L) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

l'intervento:

non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)

ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:

relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici:

dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008

dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica

dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e pertanto

la notifica è stata inserita nel sistema informativo Ge.CA <http://www.previmpresa.servizirl.it/cantieri/> e il relativo contenuto sarà esposto in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

invierà la notifica prima dell'inizio dei lavori

e di essere a conoscenza che l'efficacia della presente procedura edilizia è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

m) Diritti di terzi

di essere consapevole che quanto dichiarato non comporta limitazione dei diritti dei terzi

Dichiarazione relativa ai diritti di segreteria/istruttori

VERSAMENTO DIRITTI O SPESE

non sono dovuti oneri quali diritti o spese

poiché non previsti dal tariffario

poiché esentati

sono dovuti oneri quali diritti o spese

per un totale di Euro

130.00

pagamento on line alla pagina successiva 'Pagamento oneri'

versamento su conto corrente postale (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

ufficio postale di

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

pagamento pagoPA / bonifico bancario (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

indicare il codice IUV / codice TRN

21/01/2022

non previsto

Allega qui l'attestazione del pagamento pagoPA o del bonifico bancario (in caso di bonifico, non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico)

A534

Dichiarazione relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo

VERSAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti quattro opzioni:

Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo tramite il circuito digitale pagoPA [NB: questa opzione è possibile solo se lo Sportello Unico aderisce a pagoPA] ...

Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo con marche da bollo di cui si riportano i numeri di serie identificativi (le marche da bollo utilizzate saranno poi annullate e conservate in originale) ...

Marca da € 16,00 per la domanda:

numero seriale (1)	data
01171517513715	22/06/2022

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti due opzioni:

Marca da €16,00 per l'autorizzazione...

numero seriale (1)	data
01171517513703	24/01/2022

Non è richiesta alcuna marca da bollo per l'autorizzazione perché il procedimento può concludersi con il silenzio assenso dell'Amministrazione o con rilascio di Nulla Osta...

(1) Inserire i quattordici numeri presenti appena sopra il codice a barre, nella parte bassa del contrassegno

NOTA BENE: Le domande devono essere regolarizzate in misura forfettaria con una marca da bollo da €16,00 - Aggiungere una marca da bollo per il provvedimento autorizzatorio (in seguito alle modifiche apportate al DPR n. 642/1972 dalla legge n. 147/2013, le istanze trasmesse per via telematica e i provvedimenti rilasciati per via telematica sono soggetti all'imposta di bollo forfettaria di €16,00)

Per gli Enti autorizzati, l'imposta di bollo è assolta in modo virtuale ai sensi del D.M. 10/11/2011 o ai sensi dell'art. 15 D.P.R. 642/1972 ...

Il pagamento non è dovuto poiché esentati ...

dichiarazione ai sensi dell' art. 75 del d.P.R. n° 445/2000

ATTENZIONE: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

CHIEDE a: UFFICI COMUNE DI TOVO DI SANT'AGATA

Richiesta variante urbanistica ai sensi dell' art. 8 DPR 160/2010

localizzazione dell'intervento

Comune	Frazione	Prov.	CAP
TOVO DI SANT'AGATA		SO	23030

ATTENZIONE - l'ubicazione dell'attività o intervento coincide con il Comune a cui è destinata la pratica

Via, Viale, Piazza	n° civico
via dell' Industria	3

scala	piano	interno

dati catastali

<input checked="" type="checkbox"/> NCEU	<input type="checkbox"/> NCT
---	------------------------------

foglio	particella/mappale	subalterno
1	686	2

sezione Amministrativa (Fabbricati)	sezione Urbana (Fabbricati)	classe

categoria

D08 Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

Tipologia di attività edilizia

Trattasi di attività svolta da privato cittadino

ATTENZIONE: NON selezionare e proseguire in caso di ATTIVITA' PRODUTTIVA

legittimita' dell'intervento

il lotto è libero

esiste un precedente edilizio:

titolo (1)	p.g. numero	del
permesso di costruire	138	19/01/2012

titolo (1)	p.g. numero	del
permesso di costruire	PE/2016/00384/PDC	31/05/2018

titolo (1)	p.g. numero	del
permesso di costruire in sanatoria	EDI/2021/00108/PDC	06/07/2021

lo stato di fatto è conforme allo stato legittimo, poichè nulla è mutato alla data odierna rispetto all'ultimo titolo abilitativo

<input type="checkbox"/> lo stato di fatto non è conforme allo stato legittimo	le opere difformi sono state realizzate in data
--	---

<input type="checkbox"/> altro	specificare
--------------------------------	-------------

<input type="checkbox"/> altra documentazione probatoria	indicare la documentazione allegata alla presente
--	---

<input type="checkbox"/> documentazione catastale di primo impianto	indicare la documentazione allegata alla presente
---	---

(1) indicare se Licenza/Nulla Osta/Concessione/Permesso/Provvedimento Unico, Autorizzazione, Scia/Dia/Comunicazione, Condono

dichiarazione relativa ai contenuti dell'intervento (titolo del richiedente, descrizione e riferimenti dell'immobile o dell'area oggetto dell'intervento)

1) il titolo che legittima il richiedente è:

<input checked="" type="checkbox"/> proprietà		
<input type="checkbox"/> comproprietà (munito del consenso esplicito dei comproprietari)		
	specificare il titolo	nome cognome/denominazione del proprietario
<input type="checkbox"/> altro diritto reale di godimento		

in forza di

	presso il Notaio	con sede a	repertorio
<input checked="" type="checkbox"/> atto/contratto a rogito	Giandomenico Schiantarelli	Tirano	117369
	con sede a	al n. gen.	in data
<input type="checkbox"/> atto/contratto registrato all'Agenzia delle Entrate			
	con sede a	al n. gen.	in data
<input type="checkbox"/> atto/contratto registrato alla Conservatoria			

Il richiedente possiede tale titolo sin dal momento della presentazione della presente pratica edilizia, e conferma che i lavori insisteranno solo in porzioni nelle quali ha sottoscritto il titolo.

2) la destinazione d'uso dell'immobile è	come da n. NTA del PRG	in zona di PRG
produttiva	10	D produttiva lotto 7 e lotto 8

3) ATTI PUBBLICI O SCRITTURE PRIVATE CHE INTERESSANO L'IMMOBILE

Sull'area/immobile gravano atti registrati di qualsiasi natura (servitù attiva o passiva, atti unilaterali d'obbligo, convenzioni ecc..)

	come da atto (specificare)
<input checked="" type="checkbox"/> si	convenzione notarile anno 2021 con Comune di Tovo
<input type="checkbox"/> no	

4) VINCOLI

l'area/immobile è sottoposta/o a tutela ai sensi del D.lgs 22 gennaio 2004, n. 42

<input type="checkbox"/> si	<input checked="" type="checkbox"/> no
<input type="checkbox"/> art. 142 D.Lgs. 42/2004	
<input type="checkbox"/> art. 136 D.Lgs. 42/2004	

che il tecnico incaricato è:

è colui che presenta la pratica

non è colui che presenta la pratica (compilare la parte seguente)

cognome

nome

codice fiscale

via, viale, piazza

numero civico

comune

provincia

telefono

fax

ordine/collegio/albo

della Provincia di

numero iscrizione

e-mail

pec

che in merito alla posizione di Imprenditore Agricolo Professionale ai fini dell'esonero dal contributo di costruzione:

NON essere Imprenditore Agricolo Professionale

di essere in possesso della certificazione in merito ai requisiti:

rilasciato da

con protocollo numero

del

di aver presentato domanda di certificazione in merito ai requisiti:

presentata a

con protocollo numero

del

VERSAMENTO DIRITTI O SPESE

<input type="checkbox"/> non sono dovuti oneri quali diritti o spese
--

<input type="checkbox"/> poiché non previsti dal tariffario

<input type="checkbox"/> poiché esentati
--

<input checked="" type="checkbox"/> sono dovuti oneri quali diritti o spese
--

per un totale di Euro

130.00

<input type="checkbox"/> pagamento on line alla pagina successiva 'Pagamento oneri'

<input type="checkbox"/> versamento su conto corrente postale (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data	ufficio postale di

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

<input checked="" type="checkbox"/> pagamento pagoPA / bonifico bancario (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data	indicare il codice IUV / codice TRN
21/01/2022	non previsto

Allega qui l'attestazione del pagamento pagoPA o del bonifico bancario (in caso di bonifico, non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico)
A534

dichiarazione relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo:

VERSAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti quattro opzioni:

Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo tramite il circuito digitale pagoPA [NB: questa opzione è possibile solo se lo Sportello Unico aderisce a pagoPA] ...

Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo con marche da bollo di cui si riportano i numeri di serie identificativi (le marche da bollo utilizzate saranno poi annullate e conservate in originale) ...

Marca da € 16,00 per la domanda:

numero seriale (1)	data
01171517513715	22/06/2022

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti due opzioni:

Marca da €16,00 per l'autorizzazione...

numero seriale (1)	data
01171517513703	24/01/2022

Non è richiesta alcuna marca da bollo per l'autorizzazione perché il procedimento può concludersi con il silenzio assenso dell'Amministrazione o con rilascio di Nulla Osta...

(1) Inserire i quattordici numeri presenti appena sopra il codice a barre, nella parte bassa del contrassegno

NOTA BENE: Le domande devono essere regolarizzate in misura forfettaria con una marca da bollo da €16,00 - Aggiungere una marca da bollo per il provvedimento autorizzatorio (in seguito alle modifiche apportate al DPR n. 642/1972 dalla legge n. 147/2013, le istanze trasmesse per via telematica e i provvedimenti rilasciati per via telematica sono soggetti all'imposta di bollo forfettaria di €16,00)

Per gli Enti autorizzati, l'imposta di bollo è assolta in modo virtuale ai sensi del D.M. 10/11/2011 o ai sensi dell'art. 15 D.P.R. 642/1972 ...

Il pagamento non è dovuto poiché esentati ...