

Comune di Airuno - Provincia di Lecco

# P.I.P. FLOROVANSTICO

AREA n°4 D.P.P. del P.G.T.

**CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO PER  
FORMAZIONE SPAZIO COMMERCIALE E  
REALIZZAZIONE ABITAZIONE CUSTODE**

Richiedenti: - Azienda Agricola SALA PIETRO  
- Garden Orchidea s.r.l.

All. N° **15** Data: 01.03.2013  
Aggiornamenti: 04.04.2013

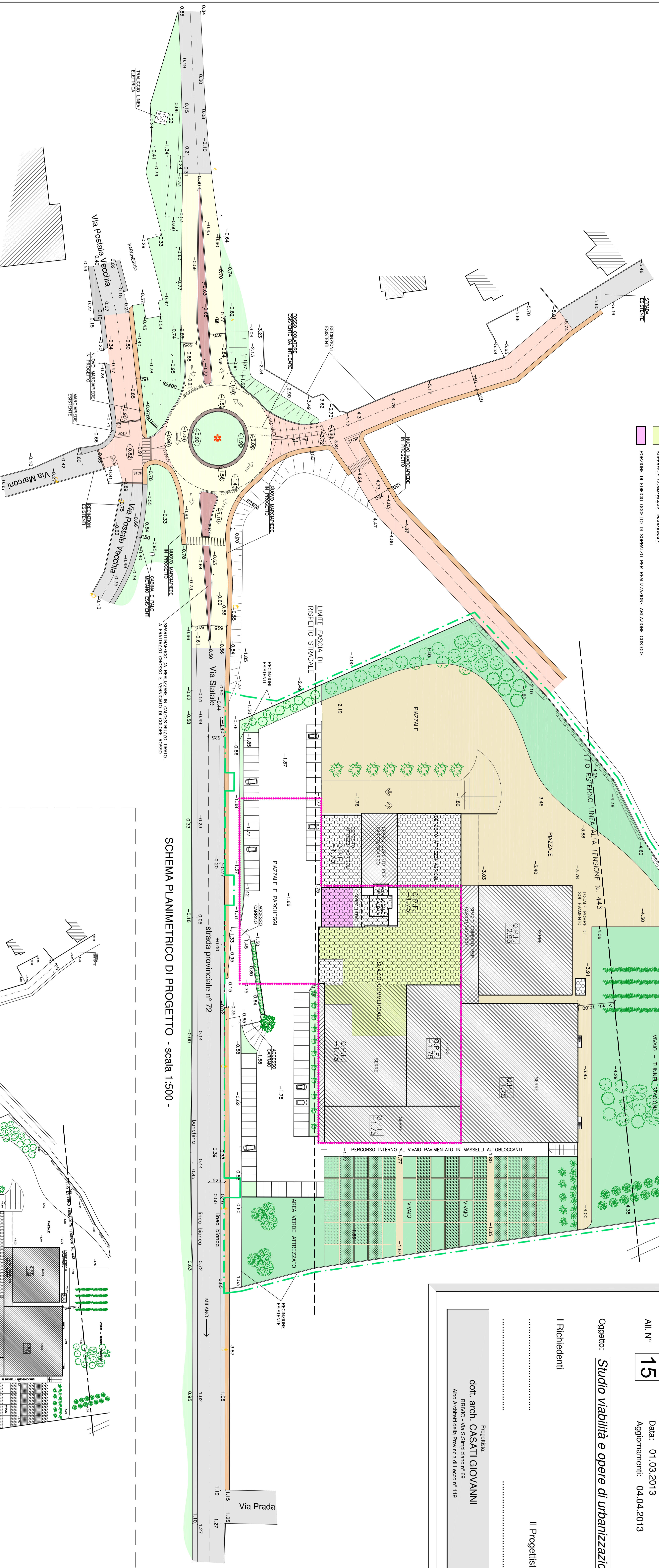
Oggetto: **Studio viabilità e opere di urbanizzazione**

I Richiedenti

Il Progettista

Progettista:  
**dot. arch. CASATI GIOVANNI**  
Servizio - Via S. Simpliciano n° 69  
Albo Architetto della Provincia di Lecco n° 119

- PERIMETRO MURARI (UTILIZZI DALL'AZIENDA AGRICOLA, SALA PIETRO E DALLA SOC. GARDEN ORCHIEIDA S.R.L. PER L'USO SPAZIO DELLE USUFR. ATTIVE)
- FIDUCIARIE P.I.P. FLOROVANSTICO (AMBITO DI TRASFORMAZIONE) - Sm. mq. 5674,44
- SERIE ESISTENTI UTILIZZATE PER ATTIVITÀ FLOROVANSTICHE - Sm. mq. 5308,15
- EDIFICI ESISTENTI UTILIZZATI PER ATTIVITÀ FLOROVANSTICHE - Sm. mq. 2310,54
- VITINE E PARRI ESISTENTI UTILIZZATI PER ATTIVITÀ FLOROVANSTICHE - Sm. mq. 526,22
- EDIFICI ESISTENTI DI ALTRA PROVENIENZA
- VARELLINE ESISTENTI
- NUOVA ROTONDA SULLA SP. n° 72
- NUOVI TRACCIATI E COLLEGAMENTI STRADALI COMUNALI
- MARCIAPEDI ESISTENTI
- NUOVI TRACCIATI MARCIAPEDI
- SUPERFICIE COMMERCIALE TRAZIONALE
- PORZIONE DI EDIFICIO OCOSTO DI SPAZIO PER REALIZZAZIONE ABITAZIONE CUSTODE



SCHEMA PLANIMETRICO DI PROGETTO - scala 1:500 -

## RIEPILOGO OPERE DI URBANIZZAZIONE

Loti oggetto di progettazione esecutiva a cura e spese delle lottizzanti

- LOTTO 1 - REALIZZAZIONE ROTONDA
- LOTTO 2 - REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPEDI DALLA ROTONDA ALL'INGRESSO DEL COMPLESSO FLOROVANSTICO
- LOTTO 3 - REALIZZAZIONE MARCIA LATO EST
- LOTTO 4 - REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPEDI DALL'INGRESSO DEL COMPLESSO FLOROVANSTICO ALLA VIA PRADA
- LOTTO 5 - ACCORDAMENTO INDIRIZZO VIA POSTALE VECCHIA - VIA MARCONI
- LOTTO 6 - REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPEDI DALL'INTERSECCAMENTO FIDUCIARIE ALLA VIAVA L'ATO EST

Loti di completamento la cui realizzazione è esclusa dal P.I.P. Florovanstico

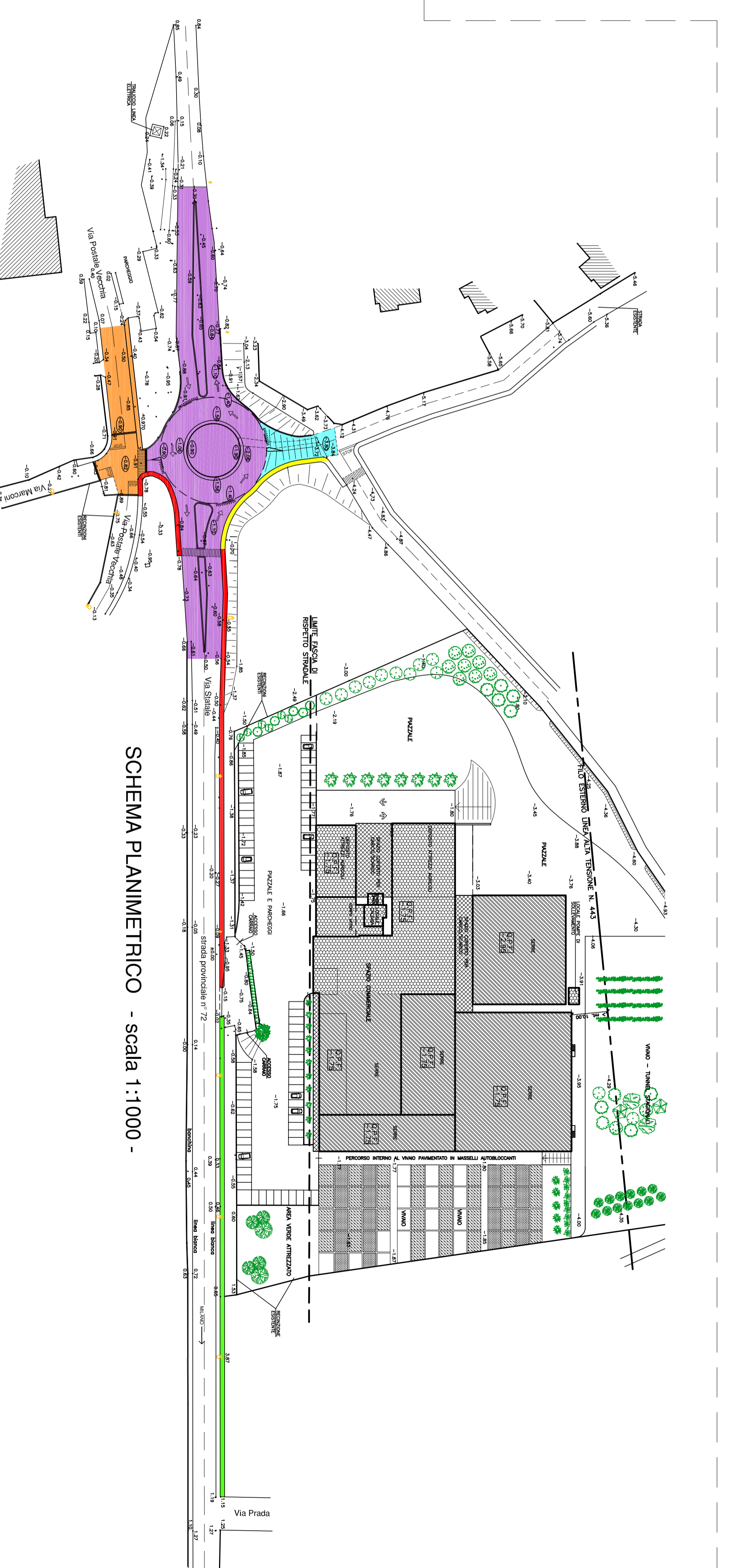
- LOTTO 4 - REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPEDI DALL'INGRESSO DEL COMPLESSO FLOROVANSTICO ALLA VIA PRADA
- LOTTO 6 - REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPEDI DALL'INTERSECCAMENTO FIDUCIARIE ALLA VIAVA L'ATO EST

Loti oggetto di realizzazione opere a cura e spese delle lottizzanti

- LOTTO 1 - REALIZZAZIONE ROTONDA
- LOTTO 2 - REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPEDI DALLA ROTONDA ALL'INGRESSO DEL COMPLESSO FLOROVANSTICO
- LOTTO 3 - REALIZZAZIONE MARCIA LATO EST
- LOTTO 6 - REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPEDI DALL'INTERSECCAMENTO FIDUCIARIE ALLA VIAVA L'ATO EST

Loti di completamento opere a cura e spese delle lottizzanti

- LOTTO 1 - REALIZZAZIONE ROTONDA
- LOTTO 2 - REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPEDI DALLA ROTONDA ALL'INGRESSO DEL COMPLESSO FLOROVANSTICO
- LOTTO 3 - REALIZZAZIONE MARCIA LATO EST
- LOTTO 5 - ACCORDAMENTO INDIRIZZO VIA POSTALE VECCHIA - VIA MARCONI



SCHEMA PLANIMETRICO - scala 1:1000 -