sastec.progetti
architettura e ingegneria

Comune di BULCIAGO (LC)

OGGETTO:

STUDIO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA EDIFICIO POLIFUNZIONALE IN FRAZIONE BULCIAGHETTO

COMMITTENTE:

IMMOBILIARE LA TORRETTA s.r.l
Via Signor Federico Colombo 6/bis
Merate (LC) - 23807

PROGETTISTA:
Dott. Arch. Marco Cristiano Valsecchi
Ordine Architetti di Lecco n° 465
(direttore tecnico Sastec Progetti)

REVISIONI		
	0	CONSEGNA 30/03/2020

OGGETTO:

QUADRO ECONOMICO

TAVOLA NUMERO:

02

FASE DI PROGETTO:	STUDIO FTE
DISCIPLINA:	ARCHITETTONICA
REV:	0
DATA:	30/03/2020
COMMESSA:	
NOME FILE:	200330_QU

Collaboratrice:Dott. Arch. Sabrina Palazzoli

SASTEC PROGETTI s.r.l.

Sede Legale
via C.Battisti, n. 6
23894 Cremella (Lc)

Sede operativa di Monza
via Piave 10
20900 Monza (MB)
tel 039.2847182 fax 039.2847182
progetti@sastec.it

codice fiscale e partita iva 03163080132
n° iscrizione MM.LL.PP. 17986
numero inarcassa SI004634

COPYRIGHT BY SASTEC.PROGETTI s.r.l. © ALL RIGHTS RESERVED Vietata la copia e la diffusione del presente disegno senza autorizzazione

SASTEC PROGETTI s.r.l.
www.sastec.it

Sede Legale
via C. Battisti, 6
23894 Cremella (LC)

Sede operativa di Monza
via Piave, 10
20900 Monza (Mb)
tel. +39 039.2847182 - fax +39 039.2847182
progetti@sastec.it - progetti@pec.sastec.it

codice fiscale e partita iva 03163080132
numero iscrizione MM.LL. 17986
numero inarcassa SI004634

QUADRO ECONOMICO LAVORI DI REALIZZAZIONE EDIFICIO POLIFUNZIONALE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA			
	Oggetto	**Parziale €**	**Totale €**
A.1	Importo esecuzione lavori **A MISURA soggetti a ribasso**		€ 237.797,03
	di cui		
A.1.1	Opere al rustico (Iva10)	€ 128.715,20	
A.1.2	Opere di finitura (Iva 10)	€ 109.081,83	
A.2	IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA SPECIALI (**non** soggetti a ribasso)		€ 16.500,00
A.2.1	Opere al rustico (Iva10)	€ 10.000,00	
A.2.2	Opere di finitura (Iva10)	€ 6.500,00	
A.3	**IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO (A.1+ A.2)**		**€ 254.297,03**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		**€ 0,00**
B.2	arredi, defibrillatore, impianto audio e antintrusione (Iva 22)		**€ 17.300,00**
B.3	Rilievi, accertamenti, indagini		**€ 0,00**
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi		**€ 0,00**
B.5	Arrotondamenti, imprevisti, modifiche e varianti al contratto (5%)		**€ 12.714,85**
B.6	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		**€ 0,00**
B.7	Accantonamenti		**€ 0,00**
B.8	Polizza assicurativa per attività interna di verifica preventiva e validazione progetto esecutivo		**€ 0,00**
B.9	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs. n. 50/2016 -		**€ 1.430,00**
B.10	Spese per progettazione, D.L. e contabilità, CRE, CSE (attività esterna)		**€ 36.000,00**
B.11	Spese per accatastamenti/frazionamenti		**€ 2.000,00**
B.12	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione,di supporto al RUP, di verifica e validazione (attività esterna) -		**€ 2.000,00**
B.13	Spese per commissioni giudicatrici, contributo gara CUC		**€ 0,00**
B.14	Spese per pubblicità		**€ 0,00**
B.15	collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico		**€ 2.975,71**
B.16	contributo ANAC		**€ 375,00**
	IVA su B2, B5, B10, B11, B15		**€ 16.057,92**
B.16	IVA sui lavori		**€ 25.429,70**
B	**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**		**€ 116.283,19**
C	**ARROTONDAMENTI**		**€ 19,78**
	IMPORTO TOTALE (A+B+C)		**€ 370.600,00**

SASTEC PROGETTI s.r.l.
Sede Legale
via C. Battisti, 6
23894 Cremella (LC)
Sede operativa di Monza
via Piave, 10
20900 Monza (Mb)
tel. +39 039.2847182 - fax +39 039.2847182
progetti@sastec.it - progetti@pec.sastec.it
www.sastec.it
codice fiscale e partita iva 03163080132
numero iscrizione MM.LL. 17986
numero inarcassa SI004634