sastec.progetti
architettura e ingegneria

Comune di BULCIAGO (LC)

OGGETTO:

STUDIO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA
EDIFICIO POLIFUNZIONALE IN FRAZIONE BULCIAGHETTO

COMMITTENTE:

IMMOBILIARE LA TORRETTA s.r.l
Via Signor Federico Colombo 6/bis
Merate (LC) - 23807

PROGETTISTA:
Dott. Arch. Marco Cristiano Valsecchi
Ordine Architetti di Lecco n° 465
(direttore tecnico Sastec Progetti)

| REVISIONI | | |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

OGGETTO:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
OPERE DI FINITURA

TAVOLA NUMERO:

02

| | |
|---|---|
| FASE DI PROGETTO: | STUDIO FTE |
| DISCIPLINA: | ARCHITETTONICA |
| REV: | 0 |
| DATA: | 24/01/2020 |
| COMMESSA: | |
| NOME FILE: | 200124_COMPUTO |

Collaboratrice:Dott. Arch. Sabrina Palazzoli

SASTEC PROGETTI s.r.l.

**Sede Legale**
via C.Battisti, n. 6
23894 Cremella (Lc)

**Sede operativa di Monza**
via Piave 10
20900 Monza (MB)
tel 039.2847182 fax 039.2847182
progetti@sastec.it

codice fiscale e partita iva 03163080132
n° iscrizione MM.LL.PP. 17986
numero inarcassa SI004634

COPYRIGHT BY SASTEC.PROGETTI s.r.l. © ALL RIGHTS RESERVED Vietata la copia e la diffusione del presente disegno senza autorizzazione

M = Lav. a Misura - C = Lav. a Corpo - E = Economia

| Numero e codice | Descrizione | MISURE | | | | Quantità | Prezzo (€) | Totale (€) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | N° parti | Lungh. | Largh. | Alt./Pesi | | | |
| | Supercapitolo -<br><br>Capitolo -<br><br>Sottocapitolo - | | | | | | | |
| **1**<br>**1C.05.500.0020.c**<br>(C) | Formazione di vespaio formato da un sottofondo di appoggio degli elementi in plastica dello spessore di cm 8 con calcestruzzo C16/20, posa degli elementi in plastica a perdere nelle varie altezze, getto di riempimento con calcestruzzo C25/30, fino a costituire una solettina superiore dello spessore minimo di 3 cm. Esclusa eventuale armatura in ferro e i bordi di contenimento se necessari. Comprese tutte le attività ed i materiali necessari a dare l'opera finita in ogni sua parte. - altezza elementi cm 40 | 117,000 | | | | 117,00 | | |
| | **Sommano (m²)** | | | | | **117,00** | **41,88 €** | **4.899,96 €** |
| **2**<br>**1C.04.450.0020**<br>(C) | Rete di acciaio elettrosaldata in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature<br><br>**per armatura getto sopra vespaio**<br>**per armatura pavimento industriale** | | | | 585,000<br>585,000 | 585,00<br>585,00 | | |
| | **Sommano (kg)** | | | | | **1170,00** | **1,35 €** | **1.579,50 €** |
| **3**<br>**1C.08.300.0010**<br>(C) | Pavimento in battuto di cemento costituito da sottofondo in calcestruzzo a 200 kg di cemento, spessore fino a 8 cm, compresa formazione di giunti a grandi riquadri, cappa superiore in malta a 500 kg di cemento spessore 2 cm e spolvero di puro cemento, lisciata e bocciardata. | 115,000<br>117,000 | | | | 115,00<br>117,00 | | |
| | **Sommano (m²)** | | | | | **232,00** | **30,39 €** | **7.050,48 €** |
| **4**<br>**1C.11.200.0030.a**<br>(C) | Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo C per coperture in lamiera, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in copertura, in condizioni di sicurezza per gli operatori.L'intervento prevede l'installazione di linee di ancoraggio di tipo C, progettati nel rispetto della norma UNI 11578 nel caso di installazione permanente o UNI EN 795 + CEN/TS 16415 nel caso di installazione rimovibile. I dispositivi dovranno essere certificati da ente terzo autorizzato dal Ministero delle Infrastrutture. Tutti i componenti previsti per lo specifico intervento, inclusi i sistemi di connessione alla struttura portante, dovranno essere dimensionati e verificati, e dovrà essere fornita al committente specifica relazione di calcolo redatta dal tecnico abilitato. I sistemi di connessione diretta alla struttura dovranno essere dotati di marcatura CE. Gli ancoraggi terminali ed intermedi della linea flessibile tipo C dovranno essere in acciaio inossidabile AISI 304 e alluminio con resistenza agli agenti atmosferici tale da aver superato il test in nebbia salina neutra secondo UNI EN ISO 9227 che prevede 2 cicli di 24+1 ore. Tali ancoraggi dovranno essere di tipo rigido girevole o abbattibile e riarmabile. Ogni linea orizzontale flessibile di tipo C, costituita da 1 o più campate con luce massima in accordo a quanto riportato sul manuale di uso e manutenzione, dovrà essere dotata di dissipatore di energia e di tenditore, entrambi in acciaio inox, posizionati alle estremità opposte della linea, tra i quali va tesa la fune in acciaio inox AISI 316 Ø8 mm da 7x19 fili (133 fili).Nel prezzo è compreso il rilascio da parte dell'installatore della certificazione di corretta posa/montaggio e del manuale di installazione uso e manutenzione, la corrispondenza alle norme vigenti in materia antinfortunistica, la fornitura e posa di targhette/cartelli per la regolamentazione dell'accesso alla copertura, l'assistenza muraria. Per misure (tratte) complessive da:- da 0 a 10 m e misure intermedie con paletti abbattibili e riarmabili in alluminio, completi di contro piastra in acciaio inox AISI 304 da fissare alla lamiera o al pannello | 2,000 | | | | 2,00 | | |

| Numero e codice | Descrizione | MISURE | | | | Quantità | Prezzo (€) | Totale (€) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | N° parti | Lungh. | Largh. | Alt./Pesi | | | |
| | **Sommano (cad)** | | | | | **2,00** | **1.065,43 €** | **2.130,86 €** |
| **5**<br>**1C.11.200.0020.f**<br>(C) | Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo A, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in copertura, in condizioni di sicurezza per gli operatori.L'intervento prevede l'installazione di linee di ancoraggio di tipo A, progettati nel rispetto della norma UNI 11578 nel caso di installazione permanente o UNI EN 795 + CEN/TS 16415 nel caso di installazione rimovibile. I dispositivi dovranno essere certificati da ente terzo autorizzato dal Ministero delle Infrastrutture. Tutti i componenti previsti per lo specifico intervento, inclusi i sistemi di connessione alla struttura portante, dovranno essere dimensionati e verificati, e dovrà essere fornita al committente specifica relazione di calcolo redatta dal tecnico abilitato. I sistemi di connessione diretta alla struttura dovranno essere dotati di marcatura CE. I dispositivi dovranno essere in acciaio zincato o acciaio inossidabile AISI 304 o alluminio con resistenza agli agenti atmosferici tale da aver superato il test in nebbia salina neutra secondo UNI EN ISO 9227 che prevede 2 cicli di 24+1 ore. Nel prezzo è compreso il rilascio da parte dell'installatore della certificazione di corretta posa/montaggio e del manuale di installazione uso e manutenzione, la corrispondenza alle norme vigenti in materia antinfortunistica, la fornitura e posa di targhette/cartelli per la regolamentazione dell'accesso alla copertura, l'assistenza muraria:- per ogni gancio flessibile sottotegola con cordino Ø8 mm, lungh. 600 mm, in acciaio zincato a caldo | 20,000 | | | | 20,00 | | |
| | **Sommano (cad)** | | | | | **20,00** | **34,96 €** | **699,20 €** |
| **6**<br>**DEI 325095**<br>(C) | SOLAIO PIANO SOPRA SALA RADIO E CUCININOPannello di legno multistrato formato da lamelle giuntate di tavole di legno massello di abete rosso, incolalte a strati incrociati ortogonali (X-LAM/CLT), successivamente pressati (copn pressa meccanic ao sottovuoto), tessitura degli statri superficiali (facce esterne) parallele all'asse longitudinale del pannello, larghezza 245:300 cm e lunghezza fino a 1600 cm; umidità del legno al momento della posa in opera : 12+-2% ; tolleranza +_ 3% sullo spessore totale e sui singoli stati; classe d'uso 1,2 secondo la norma EN 1995-1-1, con tavole di classe di resistenza meccanica pari a a c24 - s10; qualità della facciata superficiale in classe C (non a vista) come definita da EN 13017-1 ; colla adesiva delle lamelle priva di formaldeide ai sensi della norma UNI 301:2006. Sono compresi nel prezzo delle lavorazioni ordinarie a macchina a Controllo Numerico Computerizzato CNC (tagli, bordi longitudinalei con profili standard, bordi trasversali perpendicolari/ad angolo). Sono inoltre inclusi gli oneri per il trasporto e la movimentazione nell'ambito del cantiere, e montaggio a cura di personale specializzato ed ogni altra prestazione compreso il controllo e accettazione di elaborati costruttivi forniti dal produttore o dal progettista, i piani di lavoro interni, la pulizia finale, e il trasporto a discarica del materiale di risulta differenziato e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo i protocolli di montaggio stabiliti nel C.S.A. o dalla D.L.pannello a cinque stratib spessore totale dle pannello pari a 120 mm | 22,000 | | | | 22,00 | | |
| | **Sommano (mq)** | | | | | **22,00** | **116,35 €** | **2.559,70 €** |
| **7**<br>**1C.20.050.0050**<br>(C) | Controsoffitto il lastre di gesso rivestito larghezza 1200 mm, spessore 13 mm; orditura costituita da idonei traversini portanti e profili. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. | 30,000 | | | | 30,00 | | |
| | **Sommano (m²)** | | | | | **30,00** | **36,98 €** | **1.109,40 €** |
| **8**<br>**1C.06.560.0200**<br>(C) | Parete realizzata con doppia lastra da 13 mm per faccia, di cui la prima in gesso rivestito, in Classe A2-s1,d0 di reazione al fuoco e classe di fumo F1 secondo AFNOR NF 16-101 e ISO 5659-2, con incrementata coesione del nucleo ad alta temperatura, additivato con fibre di vetro e vermiculite e la seconda in gesso rivestito additivato con fibre di vetro e fibre di legno, Euroclasse A2-s1,d0 di | | | | | | | |

| Numero e codice | Descrizione | MISURE | | | | Quantità | Prezzo (€) | Totale (€) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | N° parti | Lungh. | Largh. | Alt./Pesi | | | |
| | resistenza al fuoco, avente caratteristiche di assorbimento e neutralizzazione fino al 70% dei VOC presenti nell'aria, entrambe conformi alla norma EN 520, ed interposta armatura in profili metallici in lamiera di acciaio zincato Z140 da 0,6 mm di spessore, larghezza 75 mm, con rivestimento organico privo di cromo, per guide a pavimento e a soffitto e per montanti ad interasse di 60 cm, conformi alla norma UNI EN 14195. Pannello isolante in lana di vetro da 70 mm di spessore e densità di 11,5 kg/m³ inserito nell'intercapedine. Compresi i fissaggi, la rasatura dei giunti con stucco conforme alla norma UNI EN 13963, l'applicazione su tutto il perimetro di nastro in polietilene espanso per desolidarizzare la parete dalla struttura portante, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria. L'elemento costruttivo completo dovrà avere un potere fonoisolante Rw= 56 dB e una resistenza al fuoco EI 120.<br><br>**(Np=5,33+3,24+1,72+8,91+6,91+5,25+1,30+2,97+7,33+12+05+11,26+7,50+7,50+11,26+12,05+7,33)** | 116,860 | | | | 116,86 | | |
| | **Sommano (m²)** | | | | | **116,86** | **53,27 €** | **6.225,13 €** |
| **9 DEI015200** (C) | BAGNO SPOGLIATOIO DONNE Bagno per spogliatoio donne composto da : retedi scarico realizzata ocn tubazioni in pvc tipo 302 a nortma UNI 1329; rete di distribuzione acqua calda / fredda con tubazioni in polietilene reticolato diametro 20 mm con giunzioni saldate per polifuzione; un vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca fissato con cemento biano e viti e borchie, completo di batteria con comando a pulsante incassato e sedile in plastica; un lavabo in porcellana vetrificata, dimensioni 90 x45 completo dui gruppo rubinetti con maniglie di tipo classico, supportati da mensole, queste comprese; un piatto doccia in vetroresina a filo pavimento, completo di gruppo miscelatore esterno, porta doccia. Il tutto posto in opera a perfetta regola d'arte compresi gli accessori per la posa e il collegamento alla rete idricae di scarico con la sola esclusione delle opere murarie, della colonna di adduzione e della colonna di scarico | 1,000 | | | | 1,00 | | |
| | **Sommano (corpo)** | | | | | **1,00** | **2.879,01 €** | **2.879,01 €** |
| **10 DEI 015200B** (C) | BAGNO SPOGLIATOIO UOMINIBagno per spogliatoio donne composto da : retedi scarico realizzata ocn tubazioni in pvc tipo 302 a nortma UNI 1329; rete di distribuzione acqua calda / fredda con tubazioni in polietilene reticolato diametro 20 mm con giunzioni saldate per polifuzione; un vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca fissato con cemento biano e viti e borchie, completo di batteria con comando a pulsante incassato e sedile in plastica; due lavabi in porcellana vetrificata, dimensioni 90 x45 completo dui gruppo rubinetti con maniglie di tipo classico, supportati da mensole, queste comprese; quattro piatti doccia in vetroresina a filo pavimento, completo di gruppo miscelatore esterno, porta doccia. Il tutto posto in opera a perfetta regola d'arte compresi gli accessori per la posa e il collegamento alla rete idricae di scarico con la sola esclusione delle opere murarie, della colonna di adduzione e della colonna di scarico | 1,000 | | | | 1,00 | | |
| | **Sommano (corpo)** | | | | | **1,00** | **4.850,00 €** | **4.850,00 €** |
| **11 DEI 015201** (C) | BAGNO DISABILIBagno per disabili composto da: rete di scarico realizzata ocn tubazioni in pvc tipo 302 a nortma UNI 1329; rete di distribuzione acqua calda / fredda con tubazioni in polietilene reticolato diametro 20 mm con giunzioni saldate per polifuzione, colonna di scarico con tubazioni in PVC diametro 110 mm spessore 3 mm completa di ventilazione primaria e secondaria; un vaso igienico in ceramica con sifone incorporato , catino allungato, sedile rimuovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, completo di cassetta, batteria con comando di tipo agevolato; un lavabo con fronte concavo, poggiagomiti e paraspruzzi, miscelatore meccanico monocomando con maniglia presa facilitata con bocchello estraibile e sifone in polipropilene con scarico flessibile, dimensioni 700x570x180 mm con mensole fisse ; il tutto posto in opera a perfetta regola d'arte compresi gli accessori per la posa e il collegamento alla rete idrica e discarico con la sola esclusione dlele | | | | | | | |

| Numero e codice | Descrizione | MISURE | | | | Quantità | Prezzo (€) | Totale (€) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | N° parti | Lungh. | Largh. | Alt./Pesi | | | |
| | opere murarie,della colonna di adduzzione e della colonna di scarico | 1,000 | | | | 1,00 | | |
| | **Sommano (corpo)** | | | | | **1,00** | **3.234,67 €** | **3.234,67 €** |
| **12 1M.02.060.0 010.b** (C) | Pompe di calore condensate ad aria con ventilatori centrifughi ad inversione di ciclo, in esecuzione "package" per esterno, composte da: compressori; scambiatori a fascio tubiero o a piastra completi di resistenza antigelo; batterie d'aria in rame-alluminio complete di ventilatori; valvola d'inversione di ciclo; circuito frigorifero completo di accessori; carica di refrigerante e olio; sistema di controllo a microprocessore con display e schema sinottico, interfacciabile con sistemi esterni di supervisione, completo di strumentazione di regolazione e controllo; quadro elettrico a doppia chiusura con sezionatore generale e cablaggi a valle; basamento in acciaio zincato a caldo e verniciato completo di supporti antivibranti; pannellatura di contenimento in peralluman smontabile.Serie con le caratteristiche seguenti:- refrigerante HFC R-407c- compressori SCROLL o ALTERNATIVI ERMETICI- versione STANDARD con pressione sonora massima dB(A) 85 a m 1.Grandezze (kW: potenza frigorifera con acqua °C da 12 a 7 e aria °C 35 - kWt: potenza termica con acqua °C da 40 a 45 e aria °C +7 - n°: numero minimo compressori - Pa: statica utile ventilatori): - oltre 19 fino a 22 kWf - oltre 22 fino a 25 kWt - n° 1 - 250 Pa | 1,000 | | | | 1,00 | | |
| | **Sommano (cad)** | | | | | **1,00** | **6.452,88 €** | **6.452,88 €** |
| **13 1M.07.040.0 020.f** (C) | Unità interne a pavimento a 3 velocità.I prezzi delle opere compiute includono gli allacciamenti frigoriferi ed elettrici per distanza tra unità fino a 15 m.Grandezze (kWf: potenzialità resa in raffreddamento a velocità alta - kWt: potenzialità resa in riscaldamento a velocità alta): - in vista - kWf fino a 7,3 - kWt fino a 8,3 | 3,000 | | | | 3,00 | | |
| | **Sommano (cad)** | | | | | **3,00** | **1.666,67 €** | **5.000,01 €** |
| **14 1M.10.030.0 040.g** (C) | Radiatori in acciaio tipo a piastra con altezza fino a 900 mm, pressione massima d'esercizio 10 bar, verniciati di bianco, completi di raccordi, guarnizioni e staffaggi.Grandezze (potenza termica nominale secondo UNI-EN 442 - H mm: altezza radiatori - P mm: profondità radiatori): - oltre 0,500 fino a 0,800 KW - H fino a 450 mm - P fino a 65 mm **numero di 3 radiatori (spogliatoio uomini, spogliatoio donne e bagno disabili)** | 6,000 | | | | 6,00 | | |
| | **Sommano (kw)** | | | | | **6,00** | **318,99 €** | **1.913,94 €** |
| **15 1M.04.015.0 010** (C) | Collettore solare piano certificato EN12975 di dimensioni esterne varie, colori standard scuro, superficie trattata superficialmente, piastra captante in rame e/o altre leghe similari, vetro solare temperato antiriflesso resistente alla grandine e agli agenti atmosferici, completo di telaio di contenimento e vasca di alloggiamento, dotato di attacchi e/o elementi fissanti, con possibilità di variazione inclinazione di posa. Compreso il trasporto e la fornitura al piano di lavoro, nonchè tutte le movimentazioni varie nell'ambito di cantiere. Completo di ogni elemento di fissaggio quali bulloni, viteria, staffe, tiranti, piccole opere di complemento. Compreso il trasporto in quota e l'assistenza muraria. Esclusa la realizzazione della rete distributiva, da computarsi a parte. | 3,000 | | | | 3,00 | | |
| | **Sommano (m²)** | | | | | **3,00** | **994,42 €** | **2.983,26 €** |
| **16 1M.04.040.0 010.c** (C) | Serbatoi inerziali verticali per acqua calda, in acciaio nero con verniciatura esterna antiruggine, condizioni d'esercizio massime 6 bar e 99 °C, completi di coibentazione in poliuretano espanso da 100 mm con guscio in PVC termoformato.Grandezze (l: capacità): - 1000 l | 1,000 | | | | 1,00 | | |
| | **Sommano (cad)** | | | | | **1,00** | **878,94 €** | **878,94 €** |

| Numero e codice | Descrizione | MISURE | | | | Quantità | Prezzo (€) | Totale (€) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | N° parti | Lungh. | Largh. | Alt./Pesi | | | |
| **17 MA.00.060. 0030** (C) | Operaio impiantista 1° livello<br><br>**manodopera per collegamenti vari tra pannelli solare termico ed accumlatore** | 40,000 | | | | 40,00 | | |
| | **Sommano (ora)** | | | | | **40,00** | **21,27 €** | **850,80 €** |
| **18 MA.00.060. 0005** (C) | Operaio impiantista 5° livello<br><br>**manodopera per collegamenti vari tra pannelli solare termico ed accumlatore** | 40,000 | | | | 40,00 | | |
| | **Sommano (ora)** | | | | | **40,00** | **29,01 €** | **1.160,40 €** |
| **19 ME 01** (C) | SOLO FORNITURA DI MATERIALE fornitura di materiale per per colelgamenti vari tra i vari componenti dell'impianto di riscaldamento/ raffrescamento, di produzione d'acqua termica sanitaria, di acqua potabile, e di sistemi di scarico (colonne) comprensivi di valvolame, raccordi, tubbazioni, sistemi di protezione etc | 1,000 | | | | 1,00 | | |
| | **Sommano (corpo)** | | | | | **1,00** | **1.500,00 €** | **1.500,00 €** |
| **20 ME.17.010. 0010.a** (C) | Fornitura di impianto fotovoltaico costituito da:- Modulo fotovoltaico a struttura rigida in silicio monocristallino/policristallino di forma quadrata o pseudoquadrata, efficienza > 13%, tensione massima di sistema 1000 V, garanzia di prestazione 90% in 10 anni e dell'80% in 25 anni, compreso di sostegno e struttura per qualsiasi tipo di tetto in materiale anticorrosivo inossidabile. Sono altresì compresi idonei cablaggi, condutture, connettori e scatole IP 65, diodi di bypass, involucro in classe II con struttura sandwich e telaio anodizzato.Il modulo deve essere certificato da organismo indipendente che ne attesti la conformità alle norme IEC 61215 e IEC 61646.- Inverter bidirezionale, di taglia e caratteristiche adatte alle dimensioni dell'impianto, connessione in rete DC/AC realizzata con trasformatore toroidale in uscita, filtri e controllore di isolamento. L'apparecchio dovrà essere dotato del dispositivo di distacco automatico della rete, conforme alla Direttiva ENEL DK 5940, display a cristalli liquidi, interfaccia seriale, contenitore con grado di protezione IP 65, conforme alla norma CEI 11-20;- Quadro di parallelo inverter comprensivo di interruttore di manovra sezionatore tipo rotativo con blocco porta, tensione nominale 1000 V, protezione magnetotermica, sezionatore di campo, analizzatore di rete, dispositivo di interfaccia, misuratore di energia elettrica, gruppo scaricatori di sovratensione;- oneri relativi a tutte le pratiche documentali e fiscali necessarie (permessi comunali, richieste incentivo - Conto Energia), domanda di connessione presso gestore energia elettrica;Sono comprensive nel prezzo tutte le dichiarazioni attestanti:- conformità ai sensi del decreto 37/08, art. 1, lettera ""a"- verifiche effettuate sull'impianto eseguito e il relativo esito;- certificati di conformità dei moduli fotovoltaici alle norme CEI EN 61215 oppure CEI EN 61646;- manuale di uso e manutenzione;- numeri di matricola dei moduli fotovoltaici e degli inverter;- fotografie nel n. richiesto per l'ottenimento delle tariffe incentivanti;- garanzie relative alle apparecchiatture installate;- eventuali garanzie sulle prestazioni di funzionamento;- disegni As-Built allegati alle certificazioni e conformi alle richieste AEEG per l'ottenimento delle tariffe incentivanti. - con potenza complessiva per singolo impianto da 1 fino a 6 Kwp | 5,000 | | | | 5,00 | | |
| | **Sommano (kwp)** | | | | | **5,00** | **2.746,70 €** | **13.733,50 €** |
| **21 EL 01** (C) | IMPIANTO ELETTRICOFornitura e posa in opera di impianto elettrico completo di quadro generale collegato al contatore generale, impiantistica illuminazione, prese e comandi di vario tipo, compreso l'alimentazione ed il sistema di gestione dell'impianto di climatizzazione, L'impianto verrà realizzato con canaline del tipo a vista in materiale termoplatico, il cui percorso sarà eseguito secondo disegno, il tutto in opera comleto di ongi | | | | | | | |

| Numero e codice | Descrizione | MISURE | | | | Quantità | Prezzo (€) | Totale (€) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | N° parti | Lungh. | Largh. | Alt./Pesi | | | |
| | accessorio, esclusi i corpi illuminantil | 1,000 | | | | 1,00 | | |
| | **Sommano (corpo)** | | | | | **1,00** | **4.500,00 €** | **4.500,00 €** |
| **22 EL 02** (C) | IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZARealizzazione dell'impianto completo per la videosorveglianza mediante la installazione di N. 4 telecamere fissate sulle pareti esterne del fabbricato, compreso ogni onere. | 1,000 | | | | 1,00 | | |
| | **Sommano (corpo)** | | | | | **1,00** | **3.000,00 €** | **3.000,00 €** |
| **23 1C.09.240.0 030.a** (C) | Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco a due battenti, REI 60, di tipo omologato a norme UNI EN 1634, costituita da: - due ante tamburate, simmetriche o asimmetriche, in lamiera di acciaio zincato e preverniciato a fuoco o con polveri termoindurenti, pressosaldato; coibentate con materiali isolanti secondo la certificazione richiesta; telaio in angolari o lamiera pressopiegata, munito di zanche o tasselli da murare; guarnizioni termoespandenti e antifumo; serratura incassata con chiavi, scrocca e maniglia atermica antinfortunistica in plastica con anima acciaio; n 2 cerniere ogni battente, una munita di molle tarabili per la chiusura automatica ed una registrabile verticalmente; guarnizioni termoespandenti e antifumo; nelle seguenti misure, indicative rispetto alle produzioni di serie, con possibilità di produzione di misure speciali a richiesta: - passaggio netto cm 120x200-210 circa | 1,000 | | | | 1,00 | | |
| | **Sommano (cad)** | | | | | **1,00** | **604,53 €** | **604,53 €** |
| **24 1C.09.240.0 020.b** (C) | Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco ad un battente, REI 60, di tipo omologato a norme UNI EN 1634, costituita da: - anta tamburata in lamiera di acciaio zincato e preverniciato a fuoco o con polveri termoindurenti, pressosaldato; coibentata con materiali isolanti secondo la certificazione richiesta; telaio in angolari o lamiera pressopiegata, munito di zanche o tasselli da murare; guarnizioni termoespandenti e antifumo; serratura incassata con chiavi, scrocca e maniglia atermica antinfortunistica in plastica con anima acciaio; n 2 cerniere, una munita di molle tarabili per la chiusura automatica ed una registrabile verticalmente; guarnizioni termoespandenti e antifumo; nelle seguenti misure, indicative rispetto alle produzioni di serie, con possibilità di produzione di misure speciali a richiesta: - passaggio netto cm 80x200-210 circa | 10,000 | | | | 10,00 | | |
| | **Sommano (cad)** | | | | | **10,00** | **264,29 €** | **2.642,90 €** |
| **25 1C.22.250.0 010.b** (C) | Serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse, impennate, eseguiti con profilati estrusi in lega di alluminio isolati a taglio termico, anodizzazione e verniciatura spess. 50 micron, completi di ferramenta adeguata di movimento e chiusura, maniglie di alluminio, guarnizioni in EPDM o neoprene e fornitura dei controtelai. Sono comprese altresì la posa in opera del falso telaio, la sigillatura tra falso telaio e telaio con nastro autoespandente, tutte le assistenze murarie, i piani di lavoro interni, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso. Misurazione riferita all'imbotte esterno, o in mancanza al perimetro esterno visibile del serramento. I serramenti, completati con i vetri di cui al capitolo 1C.23 - Opere da vetraio, dovranno rispettare in materia di prestazione energetica, i requisiti minimi stabiliti con Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia VIII/5773 del 31 ottobre 2007 e s.m.i.Devono essere prodotte le documentazioni che certificano la rispondenza alle seguenti norme:Marcatura CE in conformità alla direttiva CEE 89/106;UNI EN 1026 - UNI EN 12207 classe 4 di permeabilità all'aria; UNI EN 1027 - UNI EN 12208 classe 9A di tenuta all'acqua; UNI EN 12211 - UNI EN 12210 classe C5 di resistenza al carico del vento.Dovranno inoltre essere certificati il potere fonoisolante minimo di 34 dB (ISO 717) e la prestazione termica minima del serramento completo di vetri, prevista dal D.g.R. n. 3868/2015 e s.m.i.. Con apertura: - ad uno o più battenti | 30,000 | | | | 30,00 | | |

| Numero e codice | Descrizione | MISURE | | | | Quantità | Prezzo (€) | Totale (€) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | N° parti | Lungh. | Largh. | Alt./Pesi | | | |
| | **Sommano (m²)** | | | | | **30,00** | **183,96 €** | **5.518,80 €** |
| **26**<br>**1C.23.155.0**<br>**030.a**<br>(C) | Fornitura e posa di vetro stratificato di sicurezza a controllo solare Fattore solare=0,17; Trasmissione luminosa=0,18, di spessore: -33.1 mm (uno strato di pvd 0,38) | 30,000 | | | | 30,00 | | |
| | **Sommano (m²)** | | | | | **30,00** | **73,22 €** | **2.196,60 €** |
| **27**<br>**DEI 085078**<br>(C) | Pavimento in gomma naturale e sintetica a due strati, cariche minerali, vulcanizzanti, stabilizzanti e pigmenti, superficie liscia in tinta unita, spessore 3,0 mm; - classe EN685 23/43 , classe di reazione al fuoco Uno (d.m. 15.03.2005) = Bfl s1 (EN13501-1). Nei formati: - teli altezza da 190-200 cm, lunghezza 1000-2000 cm, spessore 3,0 mm<br>**pavimento**<br>**rivestimento bagni e cucina** | 117,000<br>75,000 | | | | 117,00<br>75,00 | | |
| | **Sommano (m²)** | | | | | **192,00** | **72,33 €** | **13.887,36 €** |
| **28**<br>**AR 01**<br>(C) | FORNITURA E POSA ARREDI SALA Fornitura e posa arredi sala conferenze costituiti da 45 sedie impilabili con struttura metallica cromata seduta e schienale in legno colorato, tavolo, e vari accessori | 1,000 | | | | 1,00 | | |
| | **Sommano (corpo)** | | | | | **1,00** | **10.000,00 €** | **10.000,00 €** |
| **29**<br>**EL 03**<br>(C) | fORNITURA E POSA IN OPERA DI CORPI ILLUMINANTI fornitura e posa in opera di corpi illuminanti per l'intero complessoil tutto in opera ed eseguito a regola d'arte con elementi marchiati CE | 1,000 | | | | 1,00 | | |
| | **Sommano (corpo)** | | | | | **1,00** | **5.000,00 €** | **5.000,00 €** |
| **30**<br>**S**<br>(C) | Oneri della sicurezza | 1,000 | | | | 1,00 | | |
| | **Sommano (corpo)** | | | | | **1,00** | **6.500,00 €** | **6.500,00 €** |
| | **(Totale Lavorazioni + Sicurezza di fase) = Totale Computo** | | | | | | | **119.041,83 €** |
| **QUADRO RIEPILOGATIVO GENERALE** | | | | | | | | |
| | **Totale Lavorazioni**<br>**Totale Sicurezza Speciale**<br>**Totale progetto** | | | | | | | **119.041,83 €**<br>6.500,00 €<br>**125.541,83 €** |
| **QUADRO RIEPILOGO PER CAPITOLI E SOTTOCAPITOLI** | | | | | | | | |
| | ---<br>**Totale Capitolo --- €** | | | | | | | 7.734,67 €<br>**125.541,83 €** |
| **QUADRO RIEPILOGATIVO PER CATEGORIE DI LAVORI** | | | | | | | | |
| | **OG 1**<br>**OS 28**<br>**OS 3**<br>**OS 30**<br>**SIC** | | | | | | | 61.104,42 €<br>14.866,83 €<br>16.837,08 €<br>26.233,50 €<br>6.500,00 € |

Il Progettista