COMUNE DI BULCIAGO

PROVINCIA DI LECCO

Via Dante n. 2 – C.a.p. 23892 Tel. 031860121 Fax. 031874100

Ufficio Tecnico

Prot. n.

AVVISO

DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO PRODUTTIVO DELLA SOCIETA' ATELIER ARCHIAND SRL IN VARIANTE AL PGT MEDIANTE PROCEDURA EX ART. 8 D.P.R. 160/2010 ED ART. 97 DELLA L.R. 12/2005 e s.m.i.
(Richiedente sig. Paolo Colombo – c.f.: CLMPLA68H17F704M- residente in Besana B.za (MB) in qualità di Amministratore Unico della società Altelier Archiand srl – P.Iva 02147590132)

UNITAMENTE

DI DEPOSITO DEL RAPPORTO PRELIMINARE AI FINI DELLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S. E DELLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO DELLA PROPOSTA DI S.U.A.P. E

DI CONVOCAZIONE DELLA CONFERENZA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S , alla quale farà seguito
LA CONFERENZA DI SERVIZI REGOLATA DALLA L. 241/90 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEGLI UFFICI TECNICO - MANUTENTIVI
IN QUALITA' DI AUTORITA' PROCEDENTE

Visti:
- il D.Lgs.3.4.2006 n. 152;
- la Legge Regionale 11.3.2005 n. 12 e s.m.i.;
- la Deliberazione del Consiglio Regionale 13.3.2007, n. VIII/351;
- la Deliberazione di Giunta Regionale 27.12.2007, n. VIII/6420;
- la Deliberazione di Giunta Regionale 30.12.2009, n. VIII/1097;
- la Deliberazione di Giunta Regionale 10.11.2010, n. 9/761;
- la Deliberazione di Giunta Regionale 22.12.2011, n. 2789;
- la Deliberazione di Giunta Regionale 25.07.2012, n. IX/3836;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/02/2021 con la quale è stato avviato il procedimento di variante al P.G.T. vigente inerente la proposta progettuale riguardante la l'istanza del sig. Paolo Colombo – c.f. CLMPLA68H17F704M- residente in Besana B.za (MB) in qualità di Amministratore Unico della società Altelier Archiand s.r.l. – P. Iva 02147590132), conduttore del comparto di cui ai mappali n. 3597 sub. 701, 3596 sub. 701, 3599 sub. 701, 3466, 4305, 4303 del foglio n.6, interessato al progetto finalizzato a soddisfare l'aumento di superficie lorda di pavimento, all'interno della sagoma degli edifici produttivi esistenti presso il complesso industriale sito in via M. D'Antona n. 1, da parte della Società Altelier Archiand s.r.l., in variante al PGT, a mezzo della procedura prevista dal combinato disposto dell' art.97 della L.R. n. 12/2005, art. 8 D.P.R. n. 160/2010, art. 12 D.Lgs. 152/2006 e s.m.i, pervenuta in forma telematica al SUAP in data 28.07.2020 (codice sportello 5628 ID pratica = 02148590132-23062020-1740), con contestuale avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica;

Considerato che con la succitata deliberazione della Giunta Comunale n 12 del 26/02/2021 sono stati fra l'altro individuate le autorità e gli enti coinvolti nel procedimento nonché il percorso metodologico e procedurale;

COMUNE DI BULCIAGO

PROVINCIA DI LECCO

Via Dante n. 2 – C.a.p. 23892 Tel. 031860121 Fax. 031874100

Ufficio Tecnico

Considerato che le disposizioni normative sopra citate prevedono che l'Autorità Procedente metta a disposizione del pubblico il Rapporto preliminare ai fini della verifica di assoggettabilità a VAS e la documentazione di progetto della proposta di S.U.A.P.

RENDE NOTO CHE

1) l'Amministrazione Comunale intende avviare il procedimento relativo al SUAP sopraindicato comportante proposta di variante al PGT;

2) il P/P è soggetto al procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S così come previsto dal punto 5.9 degli indirizzi generali per la valutazione ambientale VAS e dal punto 2.2 allegato 1r D.G.R.L. n. VIII/10971.2009;

3) l'Autorità Procedente è individuata nel Comune di Bulciago rappresentato dall'arch. Anna Maria Raffaella Sacco;

4) l'Autorità Competente è individuata nella persona del Responsabile Area Tecnica arch. Dott. Colosimo Diego del Comune di Barzago;

5) il Rapporto preliminare ai fini della verifica di assoggettabilità alla VAS e la Documentazione di progetto della proposta di S.U.A.P. sono pubblicati sul sito web del Comune di Bulciago www.comune.bulciago.lc.it e sul sito regionale Sistema Informativo per la Valutazione Ambientale Strategica (SIVAS) www.cartografia.regione.lombardia.it;

6) chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, può presentare allo Sportello Unico Attività Produttive, presso l'ufficio protocollo del Comune di Bulciago o a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo comune.bulciago@legalmail.it, osservazioni entro la data del 12/04/2021;

7) è convocata la Conferenza di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per la valutazione del Rapporto preliminare e della Documentazione di progetto per il giorno 22/04/2021 alle ore 10.00 in videoconferenza. La conferenza è aperta e chi volesse partecipare come uditore deve inviare il proprio nominativo e il proprio indirizzo mail al seguente indirizzo: ambiente@comune.bulciago.lc.it. Si precisa che l'accesso alla conferenza costituisce assenso al trattamento dati.

8) seguirà conferenza di servizi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i.

Bulciago, 11/03/2021

L'Autorità Procedente
Il Responsabile degli Uffici Tecnico Manutentivi
Arch. Anna Maria Raffaella Sacco