

COMUNE DI CREMENO PROVINCIA DI LECCO

ESTRATTO DAL REGISTRO DELIBERAZIONI DELLA
GIUNTA COMUNALE

Numero 115 Del 23-10-12

N. Reg.Pubblic.

**Oggetto: 1^ VARIANTE AL VIGENTE PIANO PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO -
REVOCA DELLA DELIBERAZIONE DI G.C. N. 75 DEL 29.06.2012 E NUOVO
AVVIO DEL PROCEDIMENTO**

L'anno duemiladodici il giorno ventitre del mese di ottobre alle ore 21:00 nella sede comunale si é riunita la Giunta Comunale.

Risultano :

INVERNIZZI PIER LUIGI	SINDACO	P
CARISSIMI LUIGI	VICE SINDACO	P
ARRIGONI NERI ANTONIO	ASSESSORE	P
PLATI GRAZIANO	ASSESSORE	P

Assume la presidenza INVERNIZZI PIER LUIGI in qualità di SINDACO assistito dal Segretario DOTT.SSA LUPACCHINO SELENE FRANCESCA.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

OGGETTO: 1^ VARIANTE AL VIGENTE PIANO PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO – REVOCA DELLA DELIBERAZIONE DI G.C. N. 75 DEL 29.06.2012 E NUOVO AVVIO DEL PROCEDIMENTO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Cremeno è dotato di P.G.T. approvato con deliberazione consiliare C.C. n. 34 del 18.10.2010;
- con deliberazione di G.C. n. 130 del 26.10.2011 l'Amministrazione Comunale dava corso alla procedura di avvio del procedimento per la redazione della 1^ variante al vigente Piano per il Governo del Territorio ai sensi della Legge Regionale 11.03.2005 n.° 12;
- l'avvio del procedimento della 1^ variante veniva pubblicato all'albo comunale il 08.11.2011 e sul quotidiano La Provincia di Lecco il 08.11.2011;
- con determinazione n. 61 del 28.06.2012 l'incarico per la redazione degli atti della 1^ variante al vigente Piano per il Governo del Territorio veniva affidato ai sensi della Legge Regionale 11.03.2005 n.° 12;

PREMESSO ALTRESI' CHE:

- con propria precedente deliberazione della G.C. n. 75 del 29.06.2012, dato atto che *"il procedimento di assoggettabilità/esclusione alla V.A.S. – costituisce per i Piani di Governo del Territorio parte integrante del procedimento di adozione e approvazione"* e che esso *"deve essere effettuato durante la fase preparatoria della variante ed anteriormente alla sua adozione"*, si stabiliva di avviare il procedimento di esclusione dalla V.A.S. della 1^ variante al P.G.T. e di pubblicare il relativo avviso di avvio del procedimento, venivano nominate l'Autorità procedente e quella competente per la V.A.S. e veniva istituita la conferenza di valutazione;

CONSIDERATO, TUTTAVIA, CHE:

- con d.g.r. n. IX/3836 del 25.07.2012, la Giunta Regionale sanciva, al punto n. 2.3 che *"sono escluse dalla valutazione ambientale e dalla verifica di assoggettabilità le seguenti varianti al piano dei servizi e al piano delle regole:*
[...]
f) per varianti che prevedono, esclusivamente, la riduzione degli indici urbanistici e delle volumetrie";
- la variante al Piano di Governo del Territorio che l'amministrazione comunale intende apportare rientra pacificamente nella lettera f) del punto n. 2.3 della d.g.r. n. IX/3836 del 25.07.2012, in quanto riguarda principalmente modifiche al Piano delle Regole e non comporta previsione di nuova edificazione in aggiunta a quella esistente.
- alla luce di ciò, pertanto, non risulta più necessario avviare il procedimento di esclusione alla V.A.S., come invece era stato deliberato con provvedimento n. 75 del 29.06.2012 (antecedente alla data di pubblicazione della d.g.r. n. IX/3836);

Visto l'art. 13 della l.r. n. 12/2005

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile dell'area edilizia privata;

CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI espressi dai presenti

DELIBERA

1) di dare atto che il procedimento di esclusione dalla VAS, in virtù della lettera f) del punto n. 2.3 della d.g.r. n. IX/3836 del 25.07.2012, non è più richiesto per le varianti che prevedono esclusivamente la riduzione degli indici urbanistici e delle volumetrie, quale è quella in questione, e che, pertanto, nel caso di specie non si procederà all'avvio di tale procedimento;

2) di revocare, conseguentemente, la propria precedente deliberazione n. 75 del 29.06.2012 con cui si deliberava di avviare il procedimento di esclusione dalla V.A.S. della 1^ variante al P.G.T. e di pubblicare il relativo avviso di avvio del procedimento, nominava l'Autorità procedente e quella competente per la V.A.S. e istituiva la conferenza di valutazione, in virtù della sopraccitata d.g.r. n. IX/3836 del 25.07.2012;

2) di dare mandato al responsabile dell'area edilizia privata di pubblicizzare un nuovo avviso di avvio del procedimento con le stesse forme e le stesse modalità adottate per la pubblicizzazione del precedente avviso dell'avvio del procedimento (albo pretorio comunale *on-line*, sito internet del Comune: www.comune.cremeno.lc.it, sito: www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/ e giornale quotidiano locale);

3) di dichiarare il presente atto a seguito di separata votazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV° comma, del d.lgs. n. 267/2000.

**COMUNE DI CREMENO
PROVINCIA DI LECCO**

**ALLEGATO ALLA DELIBERA DI
GIUNTA COMUNALE
N. 115 del 23-10-2012**

Art. 49 del D.Lgs.18.08.2000 n.267

**Oggetto: 1^ VARIANTE AL VIGENTE PIANO PER IL GOVERNO DEL
TERRITORIO - REVOCA DELLA DELIBERAZIONE DI G.C. N.
75 DEL 29.06.2012 E NUOVO AVVIO DEL PROCEDIMENTO**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA espresso dal Responsabile dall'ufficio interessato.

Visto con parere Favorevole.

IL RESPONSABILE
F.to COLOMBO ERNESTO

Cremeno, li 23-10-2012

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to INVERNIZZI PIER LUIGI

Il Segretario Comunale
F.to DOTT.SSA LUPACCHINO SELENE
FRANCESCA

L'Assessore
F.to CARISSIMI LUIGI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma1, della L. 18 giugno 2009, n. 69) e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Li, 07-11-2012

Il Segretario Comunale
F.to DOTT.SSA LUPACCHINO SELENE
FRANCESCA

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Cremona, li 07-11-2012

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA LUPACCHINO SELENE
FRANCESCA

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 D.Lgs. 39/93

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

E' stata comunicata in data 07-11-2012 ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del T.U. n. 267/2000;

- che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il giorno perché sono;

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134 del T.U. n. 267/2000);

perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma del T.U. n. 267/2000;

Dalla residenza comunale, li

Il Segretario Comunale

.....