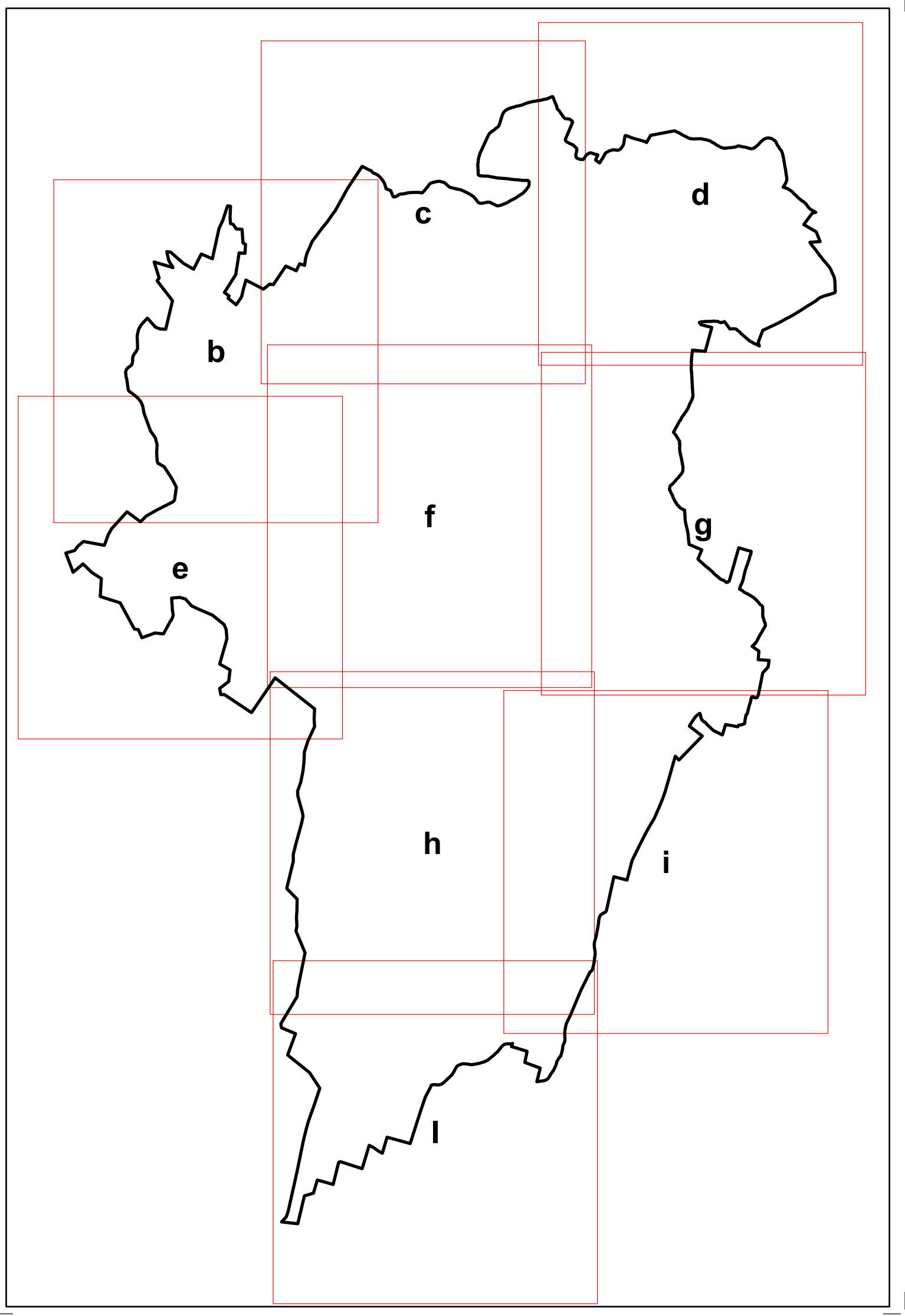


- Legenda:**
- Tessuti consolidati a prevalente destinazione residenziale**
- [art.28-31] R1 - Tessuto storico a prevalente destinazione residenziale - da tutelare
 - [art.29-31] R2a - Ville storiche ed edifici monumentali - da tutelare
 - [art.30-31] R2b - Tessuto residenziale con elementi di rilievo urbanistico/architettonico in ambiti di particolare pregio storico ambientale e tessuto morfologicamente connotato - da mantenere
 - [art.32] R3 - Tessuto residenziale a media e bassa densità - da mantenere
 - [art.33] R4 - Tessuto residenziale a media e bassa densità - da razionalizzare
 - [art.34] R5 - Tessuto residenziale a medio e bassa densità - da riqualificare
- Tessuti consolidati a prevalente destinazione non residenziale**
- [art.35] P1 - Tessuto produttivo prevalentemente industriale di grande dimensione
 - [art.37] P2 - Tessuto produttivo artigianale - industriale di media dimensione
 - [art.38] P3 - Tessuto produttivo di piccola dimensione inserito nel tessuto a prevalente presenza residenziale
 - [art.39] P4 - Tessuto misto produttivo commerciale e terziario
 - [art.40] P5 - Tessuto a prevalenza presenza commerciale, terziario e direzionale
- Altri tessuti urbani consolidati**
- [art.41] VR - Verde di rispetto e di salvaguardia ambientale
 - [art.42] AIC - Aree per impianti di vendita di carburante
 - [art.43] TUC - Tessuto urbano consolidato
- Aree di trasformazione urbana**
- [art.44] AC - Aree di completamento
 - [art.45] PCC - Aree soggette a Permesso di Costruire Convenzionato
 - [art.46] ATR - Ambiti di trasformazione (vedi NTA del Documento di Piano)
- Aree destinate alla produzione agricola**
- [art.47] E1 - Aree agricole produttive
 - [art.48] E2 - Aree agricole di valenza paesistica
 - [art.49] ER - Edifici esistenti in aree agricole non adatti a usi agricoli
 - [art.50] EIS - Edifici e manufatti di interesse storico e architettonico esterni ai nuclei di antica formazione
- Aree di valore paesaggistico e di tutela ambientale**
- [art.52.1] VP1 - Aree comprese nel perimetro del Parco Regionale Adda Nord
 - [art.52.2] VP2 - Aree comprese nel perimetro del Parco Regionale di Montevchia e della Valle del Curone
 - [art.52.3] VP3 - Siti di Interesse Comunitario (S.I.C.)
 - [art.52.4] VP4 - Corridoio di connessione fra il Parco di Montevchia e della Valle del Curone e il Parco Regionale Adda Nord
 - [art.52.5] VP5 - Parco urbano del Bagolino
 - [art.52.6] VP6 - Piana di Vizzago
 - [art.52.7] VP7 - Parco urbano di Pagnano
- Zone di salvaguardia urbanistico-edilizia, tutela e classe di fattibilità geologica**
- [art.53] ZS - Zone di salvaguardia
 - [art.53.8] ZS8 - Fascia di rispetto del reticolo idrico
 - [art.54] ZT - Zone di tutela
 - [art.56] Limite Classe 4 di fattibilità geologica
- Altre indicazioni**
- S - Attrezzature e servizi pubblici, di interesse pubblico o generale esistenti e previsti (vedi NTA del Piano dei Servizi)
 - AIP - Aree per cui sono previste indicazioni puntuali
 - [%] Vedi art. 33.8 delle NTA del Piano delle Regole
 - Previsione passaggio pedonale
- Altre informazioni cartografiche**
- Confine amministrativo da DBT Provincia di Lecco 2014
 - Laghi e specchi d'acqua



PGT
VARIANTE

STUDIOQUATTRO
PIANO DELLE REGOLE

Comune di Merate
Provincia di Lecco

Progettista: Sindaco Segretario

ARCHITETTURA URBANISTICA INTERNE

ARCHITETTI:
Enzo Bazzucchi
Silvano Walther

22022 Classe IV (C1)
Pr. 034/2015
C. 034/2015

22016 Classe III (C1)
Pr. 074/2015
Pr. 074/2015
Pr. 074/2015
Pr. 074/2015

Variante approvata dal C.C. con delibera n° 2 del 21.02.2016
Variante approvata dal C.C. con delibera n° 34 del 20.07.2016

Tessuto urbano consolidato

commessa: 521/CH scala: 1:5.000 lotto: PR1a

commissa	521/CH	scala	1:5.000	lotto	PR1a
Stato File	Data	Fase di lavoro	Redatto	Verif.	Approv.
Progettista	Aut. n°	approvazione	15	15	1
Progettista	Aut. n°	approvazione	15	15	1