



COMUNE DI NIBIONNO

PROVINCIA DI LECCO

CODICE FISCALE 82002070132
PARTITA IVA 00656340130
C.A.P. 23895

TELEFONO 031/690626
TELEFAX 031/690100

VERBALE DELLA CONFERENZA DI VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA V.A.S. DEL PIANO INTEGRATO D'INTERVENTO PER IL RIASSETTO DEL COMPARTO DI VIA S.SIMONE E GIUDA A NIBIONNO, LOCALITA' TABIAGO

PREMESSO:

- Il Comune di Nibionno è dotato di Documento d'inquadramento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 02/07/2008 in ottemperanza alle previsioni di cui all'art. 25 comma 7 della L.R. n. 12 del 11 marzo 2005, di cui si è pubblicato relativo avviso di avvio del procedimento in data 09/04/2008;
- Il Documento di Inquadramento approvato dall'Amministrazione Comunale consente tra l'altro di completare il disegno dello sviluppo del territorio individuando spazi per nuove dotazioni di servizi non presenti ovvero completando e razionalizzando quelli già esistenti al fine di raggiungere gli obiettivi già fissati tra i quali assume rilievo anche l'adeguamento delle infrastrutture per la mobilità ed il trasporto, con il potenziamento dei collegamenti e l'intreccio dei servizi a rete e con la riorganizzazione della rete della mobilità sul territorio comunale;
- In seguito alla necessità da parte dell'Amministrazione Comunale di promuovere un intervento di riqualificazione e potenziamento della viabilità e dei sottoservizi riferiti al centro della frazione di Tabiago, alcuni operatori e proprietari di fabbricati ed aree edificabili lungo la Via Santi Simone e Giuda, hanno presentato istanza (in data 24/01/2009 prot. n. 920 e 921) e successiva impegnativa unilaterale (in data 26/01/2009 prot. n. 947) relativa alla possibilità di ampliamento oltre gli indici di P.R.G. delle volumetrie residenziali esistenti riferite a due lotti di proprietà non ancora edificati in Via Santi Simone e Giuda, provvedendo contestualmente alla sistemazione della viabilità gravitante sulla frazione ed al potenziamento/completamento della rete di tombinatura e fognatura al servizio del centro di Tabiago (c.d. "standard di qualità");
- la Giunta Comunale del Comune di Nibionno, in conformità a quanto disposto dal punto 5.3 dell'Allegato 1m alla DGR VIII/6420 del 27 dicembre 2007, ha assunto specifico atto deliberativo di Avvio del Procedimento di esclusione dell'intervento da VAS (DGC n. 23 del 18/02/2009), puntualmente individuando i soggetti competenti in materia ambientale (ARPA, ASL, Parco Valle del Lambro, Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Lombardia) gli Enti territorialmente interessati (Regione Lombardia,

Provincia di Lecco, Comuni confinanti, Autorità di bacino), gli enti del contesto transfrontaliero (Provincia di Como e di Milano – ora Monza Brianza), le modalità di convocazione della Conferenza di verifica, nonché le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e di pubblicizzazione delle informazioni.

- Del formale avvio del procedimento è stata data comunicazione al pubblico – con le modalità prescritte dal paragrafo 5.2 dell'allegato 1m alla DGR VIII/6420 del 27 dicembre 2007 – mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Nibionno, sul BURL n. 10 del 11/03/2009 Serie Inserzioni e Concorsi, sul quotidiano "La Provincia" ed. Lecco del 11/03/2009 e sul Sistema Informativo Vas della Regione Lombardia;
- L'Amministrazione Comunale si è avvalsa della facoltà di affidare l'incarico per la redazione del Piano Integrato d'Intervento ad un professionista da essa individuato, così come previsto nell'approvato Documento d'inquadramento, che verrà pertanto aggiornato e modificato contestualmente al P.I.I. (incarico con determinazione del responsabile Area Tecnica n. 163 del 03/08/2009);
- E' stato dato avviso e invito agli enti competenti sopracitati della Conferenza di verifica per l'esclusione della VAS del Piano Integrato d'Intervento per il riassetto del comparto di via S.Simone e Giuda a Nibionno, località Tabiago con fax e raccomandata del 05/11/2009 prot. n. 14003,
- In data 19/11/2009 prot. n. 13331 è pervenuto presso gli Uffici Comunali il parere della Soprintendenza per i beni archeologici della Lombardia;
- In data 03/12/2009 prot. n. 15536 è pervenuto presso gli Uffici Comunali il parere dell'ARPA di Lecco;
- In data 10/12/2009 prot. n. 15869 è pervenuto presso gli Uffici Comunali il parere della Provincia di Lecco, settore territorio patrimonio e demanio;

In data 10 dicembre 2009 alle ore 10.30 si è aperta presso la sede del Comune di Nibionno, P.zza Caduti, 2, nell'ufficio tecnico comunale, la Conferenza di verifica di esclusione da Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della proposta di Piano Integrato d'Intervento per il riassetto del comparto di via S.Simone e Giuda a Nibionno, in variante al P.R.G. vigente, predisposto dal tecnico incaricato dall'Amministrazione Comunale Arch. Fumagalli Sergio, definitivamente consegnato al prot. comunale n. 13631 del 29/10/2009.

Sono presenti alla Conferenza:

- Arch. Sergio Fumagalli, redattore della proposta di PIANO Integrato d'Intervento in variante al P.R.G.;
- Arch. Molteni Elena, Responsabile Area Tecnica del Comune di Nibionno, quale autorità Competente per la VAS;
- L'Amministrazione Comunale nella persona del Sindaco pro-tempore Negri Angelo Natale quale autorità Procedente per la VAS;
- Il Parco Regionale della Valle del Lambro nella persona del Responsabile Ufficio Urbanistica, Arch. Leopoldo Motta.

Vengono illustrati da parte del tecnico incaricato i contenuti generali della proposta di P.I.I. e il quadro conoscitivo dello stato di fatto con la verifica delle previsioni pianificatorie dei principali strumenti normativi vigenti nell'area e con la lettura delle principali caratteristiche ambientali del territorio.

Vengono altresì illustrati i contenuti del "Documento di sintesi" per la verifica di esclusione dal processo di Valutazione ambientale Strategica del P.I.I., pubblicato sul sito internet comunale così come comunicato, in sede di convocazione, agli Enti invitati alla Conferenza odierna.

L'intervento ha inizio con l'illustrazione della metodologia del processo di verifica di esclusione di VAS, il percorso di formazione e le varie fasi del processo.

Segue una disamina delle caratteristiche e dell'entità dei potenziali impatti derivanti dall'attuazione del progetto previsto dal P.I.I., dalla quale si deduce che lo stesso, in variante al P.R.G. vigente, per l'incremento della capacità edificatoria delle zone residenziali già prevista nello strumento urbanistico, non produce effetti significativi sull'ambiente e sulla salute.

L'arch. Molteni da lettura dei pareri sinora pervenuti che non rilevano criticità o motivi ostativi all'esclusione della procedura di VAS.

Al termine dell'illustrazione viene inoltrata richiesta ai presenti di voler esprimere eventuali loro contributi e/o osservazioni al riguardo.

Dal dibattito con i soggetti presenti alla Conferenza, vengono sinteticamente riportati i contributi e gli elementi di attenzione che seguono:

Parco Regionale della Valle del Lambro: non rileva problematiche.

Valutato il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta e dai contenuti della Conferenza di verifica la stessa si conclude con la decisione di escludere il piano Integrato d'Intervento per il riassetto del comparto di via S.Simone e Giuda a Nibionno, località Tabiagio, in variante al P.R.G. vigente, dal processo di Valutazione Ambientale Strategica – VAS.

Alle ore 11.00 si dichiara conclusa la Conferenza di Verifica di Esclusione.

Nibionno, 10/12/2009

L'Autorità Competente per la VAS
Il Responsabile Area Tecnica
Arch. Molteni Elena