La presente proposta di deliberazione è presentata dall'Assessore al Governo del Territorio d'intesa con il Responsabile del Settore Governo del Territorio.

Proposta Nº 26

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 83 del 16 dicembre 2016 ha approvato ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12 del 11 marzo 2005 e s.m.i. il Piano di Governo del Territorio (PGT) composto da Documento di Piano, Piano dei Servizi, Piano delle Regole, Norme Tecniche di Attuazione, Valutazione Ambientale Strategica, nonchè ha approvato lo studio della Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica e il Piano Regolatore Cimiteriale, quest'ultimo ai sensi della L.R. 22/2003 e Regolamento regionale n. 6 del 09/11/2004, pubblicato sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 22 del 28/05/2014;
- nel periodo trascorso dall'approvazione del Piano di Governo del territorio si sono riscontrati alcuni errori cartografici e di dettaglio emersi dalla sua consultazione nonché nell'ambito di procedimenti di carattere ediliziourbanistico, nella tavola "PR-2.3 Modalità di intervento Centro storico di Oggiono";
- gli errori riscontrati sono stati segnalati ai professionisti incaricati della redazione degli atti di PGT;
- con nota del 15 marzo 2016 prot.n. 3619 è stata trasmessa la tavola "PR-2.3 Modalità di intervento Centro storico di Oggiono" da parte dei professionisti che hanno redatto il Piano di Governo del Territorio con la correzione degli errori riscontrati;

ATTESO che ai sensi dell'art. 13 comma 14 bis della L.R. 12/05 e s.m.i. i Comuni, con deliberazionbe di Consiglio Comunale analiticamente motivata, possono procedere alla correzione di errori materiali ed a rettifiche degli atti di PGT non costituenti variante agli stessi e che gli stessi devono essere inviati per conoscenza alla provincia e alla Giunta Regionale ed acquistano efficacia a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di approvazione e di deposito;

RITENUTO di procedere alla correzione dell'errore materiale e conseguentemente alla rettifica dell'elaborato "PR-2.3 Modalità di intervento Centro storico di Oggiono" del PGT, segnalato dall'ufficio tecnico comunale, e dettagliato nella relazione allegata alla presente;

VISTO il parere della Commissione Consiliare infrastrutture e tutela del territorio-Governo del territorio edilizia e urbanistica in data 26/02/2016;

RICHIAMATA la Legge urbanistica n. 1150/1942 e succ. mod.;

VISTA la L.R. 12/2005 e succ. modifiche;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e succ. mod.;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati rilasciati i prescritti pareri ai sensi del D.Lgs n. 267/2000 e succ. mod.;

DELIBERA

- 1. di considerare quanto in premessa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di approvare ai sensi dell'art. 13 comma 14 bis della L.R. 12/05 e s.m.i. la correzione di errore materiale e rettifica PGT vigente non costituente variante allo strumento urbanistico dettagliata nell'elaborato tecnico "PR-2.3 Modalità di intervento Centro storico di Oggiono" allegato al presente provvedimento quale parte e sostanziale;
- 3. di dare atto che l'allegato elaborato "PR-2.3 Modalità di intervento Centro storico di Oggiono" sostituisce l'analogo documento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 16 dicembre 2016;
- 4. di dare atto che la seguente deliberazione sarà depositata presso la segreteria comunale ed inviata per conoscenza alla provincia e alla Giunta Regionale ai sensi dell'art. 13 comma 14bis della L.R. 12/05 e s.m.i.;
- 5. di dare atto che la rettifica oggetto del presente provvedimento assumerà efficacia dall'avvenuta pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di approvazione e di deposito;
- 6. di dare avviso dell'avvenuta approvazione e conseguente deposito sul sito web comunale;
- 7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n.267/2000, al fine di consentire la corretta applicazione degli atti di Piano di Governo del Territorio approvato e consentire sia l'esatta istruttoria da parte degli uffici dei procedimenti di carattere edilizio-urbanistico sia la progettazione degli interventi edilizi oggetto di pratiche edilizie secondo la corretta modalità di intervento.