

N. ord.	Prot.	Proponente	Sintesi della proposta	Valutazioni, istanze e indicazioni
1	1759 in data 05.04.2007	CORTI Gabriella res. in Molteno via Stazione	Lamenta i rumori prodotti dalle industrie di via Industria ed in particolare da Roda Sider e Italforge e chiede di verificare l'inquinamento acustico nonché i sistemi di abbattimento dei rumori adottati	La problematica viene valutata col Piano di Zonizzazione Acustica e col rispetto dei limiti massimi delle emissioni sonore, con particolare riferimento alle ore notturne.
2	2048 in data 213.04.2007	BORRACINO/SANFILIPPO residenti in Bulciago via SS. Cosma e Damiano	Quali proprietari dei mapp. 865, 395 chiedono che tali aree siano inserite in ambiti di trasformazione	Sono terreni situati tra via Buscanova ed il vecchio nucleo di Sirone, privi di accesso carraio diretto da strade pubbliche. L'ambito non sembra idoneo alla trasformazione edificabile per: <ul style="list-style-type: none"> <li>• difficoltà di accesso; le interferenze che l'edificazione provocherebbe rispetto agli insediamenti del vecchio nucleo contiguo;</li> <li>• ragioni di tutela dell'ambiente e del paesaggio che deve mantenere i caratteri originari e non si deve confondere, per quanto ancora possibile, la nuova residenza con il vecchio nucleo</li> </ul>
3	2358 in data 10.05.2007	UNIONE COMMERCianti LECCHESI	Evidenzia la necessità di mantenere, adeguare e potenziare i negozi di vicinato anche per il valore sociale insito nella loro attività A tale proposito si richiede di evitare medie e grandi strutture.	I rischi segnalati sono reali; è interesse della comunità locale mantenere la vitalità del borgo e degli ambiti contigui ove sono presenti negozi di vicinato. Per evitare di attrarre traffico nell'aggregato urbano e anche in accoglimento dell'osservazione si eviteranno nelle trasformazioni urbane insediamenti commerciali per medie e grandi strutture, che peraltro sono già presenti nei comuni limitrofi
4	2455 in data 16.05.2007	COLOMBO CARMEN res. a Oggiono loc. Trescano	Quale proprietaria del mappale n. 1726 in loc. Rossole chiede che all'area venga assegnata destinazione industriale	L'area ricade in ambito agricolo di interesse strategico a prevalente valenza ambientale nel PTCP. Per ragioni ambientali, paesaggistiche e per i limiti posti al consumo di suolo, si ritiene che la proposta non sia conforme agli indirizzi del PGT
5	2456 in data 16.05.2007	COLOMBO ELEONORA res. a Como viale Masia	Quale proprietaria dei mappali 728-974 in loc. Rossole e mapp. 2674 presso c.na Berta, chiede che, alle aree venga assegnata destinazione industriale	La richiesta non è conforme agli indirizzi del PGT per i mappali 728-974, vedi osservazione n. 4. Per il mappale 2674 la richiesta sarà valutata, unitamente ad altre, per le trasformazioni ipotizzabili ad uso produttivo che potrebbero interessare parzialmente il lotto, situato nelle contiguità di via don Minzoni.

N. ord.	Prot.	Proponente	Sintesi della proposta	Valutazioni, istanze e indicazioni
6	2571 in data 22.05.2007	CESANA NICOLETTA res. a Sirone via Petrarca n- 9	Chiede che l'area pertinenziale alla propria abitazione situata in zona agricola (parte mapp. 2142) venga destinata a verde privato per poter essere attrezzata a giardino con manufatti accessori (es. piscina)	Si tratta di area di modesta consistenza; con le previsioni di piano e il Piano delle Regole si darà una adeguata previsione anche per situazioni similari valutate con la ricognizione del territorio.
7	2630 in data 24.05.2007	FUMAGALLI ELIO quale rappresentante della Fumagalli e Lampugnani con sede in Sirone via Puecher (mapp. 2100)	Chiede che l'intera area pertinenziale alla propria attività sia inclusa in ambito produttivo	Si tratta di ambiti marginali che possono essere considerati nelle previsioni di Piano in accoglimento della richiesta
8	2631 in data 24.05.2007	MOLTENI ANGELO e MARTINO res. rispettivamente in Oggiono e Sirone	Chiede di assegnare destinazione ad uso produttivo alle aree individuate coi mappali 372-1377-1374 situati in prossimità di via don Minzoni	Le aree si inseriscono in ambiti già ad uso produttivo al contorno; la richiesta sarà valutata, unitamente ad altre, per le trasformazioni ipotizzabili ad uso produttivo in funzione del fabbisogno locale.
9	2632 in data 24.06.2007	IMMOBILIARE GBM con sede in Sirone via don Minzoni rappresentata da sig. Marco Martinis	Chiede di assegnare destinazione ad uso produttivo ai mappali 371-2673 ed altri	Vedi osservazione precedente n. 8
10	2649 in data 25.05.2007	CITTERIO SPA con sede in Sirone via don Brambilla n.16	Chiede una riqualificazione delle aree di proprietà	Con la rivalutazione del P.E. n. 2 di PRG si terranno in considerazione le richieste, per quanto compatibili e coerenti con gli ambiti contigui e con gli elementi di valore ambientale ed ecologico presenti, evitando interferenze e conflitto tra produttivo e residenza.
11	2651 in data 25.05.2007	3 EMME SPA con sede in Como via Cadorna n.1 rappresentata da Cazzaniga Alessandro	Chiedono di destinare ad uso produttivo l'intero ambito di proprietà attualmente già in parte ad uso produttivo e per la rimanente parte in zona agricola e di standards di servizio all'attività produttiva	Le aree al contorno dei complessi produttivi esistenti sono in ambiti agricoli strategici con valenza ambientale, situati nella piana del Gandaloglio e loc. c.na Berta.
12	2653 in data 29.05.2007	PERIN ELISA res. a Molteno via Vittorio Veneto 25	Quale proprietaria del mapp. 1126 chiede di modificare la destinazione dell'area pertinenziale alla propria abitazione da agricola in zona edificabile per rendere possibile un ampliamento del fabbricato	L'area è pertinenziale a residenza; si rileva tuttavia che sul lato sud/est è situato il Gandaloglio. L'ambito è incluso in zona PAI. Le previsioni di PGT terranno conto del rischio idrogeologico con riferimento allo specifico studio dr. De Maron , che è parte del PGT

13	2701 in data 29.05.2007	avv. DARIO PESENTI per conto di Immobiliare Gielle spa, Canali, Corti ed altri	Chiedono di confermare il P.E. 2 di PRG e manifestano la volontà di attuarlo	L'ambito sarà confermato come ambito di sviluppo; si ripreciseranno tuttavia con le previsioni di PGT le modalità di intervento, le funzioni e le dotazioni di interesse generale, tenendo conto delle situazioni al contorno, di altre istanze interessanti l'ambito, di razionalizzare l'accessibilità alla zona e di creare filtri adeguati tra produttivo e residenza.
14	2702 in data 29.05.2007	SANTA CATERINA SRL rappresenta da Piazza Mario con sede in Lecco via Fiandra n. 1	Chiede di dare destinazione ad uso produttivo ai mappali 2537, 1297 (parte residua), 240, 719.	I mappali 2537, 1297 (parte residua) sono contigui alla S.P. 52 (strada di categoria C), sono situati in ambito agricolo strategico a valenza ambientale nel PTCP; i mappali ricadono in ambiti strategici per la inteconnessione delle aree agricole e la matrice ecologica. I mappali 240, 719 sono situati in loc. Crotto presso la via Sollfera; ricadono in ambiti agricoli strategici esterni al consolidato urbano. Non sussistono i presupposti di sostenibilità ambientale e paesaggistica per accogliere la richiesta.
15	2703 in data 29.05.2007	PALLAVICINI/DE BIASI res. in Sirone via Don Fimuli 36	In qualità di proprietari del mappale n. 238 chiedono che lo stesso venga incluso in zona B2, anzicchè zona A; la costruzione esistente infatti è del 1975 e non ha caratteristiche di vecchio nucleo.	La perimetrazione del vecchio nucleo include anche aree al contorno del vecchio nucleo stesso per rispettarne la tipologia ed evitare che nuovi edifici abbiano a rendere indistinti gli ambiti di vecchio nucleo e le espansioni con tipologia diversa.
16	2705 in data 29.05.2007	BUZZI/FUMAGALLI res. in Sirone via Marconi n. 3	Chiedono di riclassificare il mappale 1220 da zona C2 (verde privato con Ie mc/mq. 0.20) ad altra zona con Ie mc/mq. 0.50 o in alternativa in zona B2	Il lotto è costituito da villa con giardino ed è situato sul versante del Monte di Sirone che emerge nel paesaggio
17	2706 in data 29.05.2007	SIRO LEGNO rappresentata da Corti Giovanni Luca	Indica alcune aree di proprietà da destinare all'ampiamiento e potenziamento delle strutture produttive insediate in via Industria, divenute inadeguate	Un lotto è situato lungo la comunale di Scruscio e ricade in ambito agricolo strategico di valore ambientale nel PTCP. Il secondo lotto è situato in loc. Rossole e ricade in ambito agricolo di interesse strategico. Il terzo lotto ricade in ambito agricolo strategico ed interessa in parte il nuovo collegamento stradale tra S.P. 49 e S.P. 52 previsto nel PTCP. Non si rilevano elementi per la sostenibilità e compatibilità ambientale delle richieste
18	2707 in data 29.05.2007	TERMOIDRAULICA SAN BENEDETTO rappresentata da Cesana Marco	In qualità di proprietario dei mappali 256-2558-2557-1240 chiede di omogeneizzare le previsioni di piano sul proprio lotto ampliando la zona B1 e/o B2 anche sulla parte inclusa in zona A.	La previsione di vecchio nucleo sulle aree indicate vuole tutelare il vecchio nucleo di S.Benedetto, per quanto ancora possibile, dalla nuova edificazione al contorno che ne altera i caratteri tipologici e di unità urbanistico-ambientale

19	2708 in data 29.05.2007	CORTI ANGELO res. in Sirone loc. Magruscio	Quale proprietario dei mapp. 1537-354-89 in loc. Magruscio, richiede che agli stessi venga assegnata destinazione B2 anzicchè E2 (boschivo)	La località è situata sul Monte di Sirone (Geosito) e ricade in ambito agricolo strategico. Il PGT riconoscerà l'ambito agricolo in coerenza con gli indirizzi generali
20	2709 in data 29.05.2007	TAVECCHIO FRANCO e ABELE res. in Sirone via Cavour n. 6	Evidenziano l'esigenza di ampliare il laboratorio per riparazione moto e cicli con un nuovo corpo di fabbrica di mc. 800; il lotto, in zona B2 (mc/mq. 0.85), è attualmente saturo	Per quanto ancora possibile è opportuno mantenere nel comparto un parametro edilizio uniforme, per evitare ulteriori emergenze e disomogeneità urbanistiche.
21	2710 in data 29.05.2007	TAVECCHIO FRANCO res. in Sirone via Cavour n. 6	Chiede di assegnare al mapp. 570 una destinazione artigianale residenziale, per insediare esposizione e laboratorio per riparazione moto/cicli	L'area ha fronte sulla S.P. 52 (categ. C); è in ambito agricolo strategico a valenza ambientale, funzionale per la interconnessione delle aree agricole e per la matrice ecologica.
22	2711 in data 29.05.2007	RUSCONI FRANCESCO res. in Sirone via Garibaldi	Quale proprietario del mapp. 292 chiede di estendere la zona B2 a tutta l'area, essendo parzialmente inclusa in zona A	Per valutazioni vedi osserva. n. 15
23	2712 in data 29.05.2007	E. PONZIANI SPA con sede in Sirone via Buozzi n. 2	Chiede di includere in zona ad uso produttivo un piccolo ambito pertinenziale all'attività, che risulta classificato in zona E1	Si tratta di un piccolo reliquato e di una precisazione cartografica recepitibile per riconoscere la situazione di fatto.
24	2713 in data 29.05.2007	BIELLA EMANUELE res. in Oggiono e BIELLA DARIO res. in Ello	Richiedono di ricomprendere in zona ad uso produttivo i mappali 261-243-901, situati in zona E1 nel PRG, in loc. Rossole	Sono aree agricole strategiche con valenza ambientale del PTCP. La richiesta si pone in contrasto con lo sviluppo ambientalmente sostenibile.
25	2739 in data 30.05.2007	LA COLLINA SRL con sede in Oggiono, rappresentata da sig. Giovanni Pelucchi	Richiede la destinazione residenziale per i seguenti tre ambiti: 1- mapp. 179-502-683-1266-1264 che interessano il dosso a monte di via Delle Fraschine, presso i recenti insediamenti 2- mapp. 2750 a sud di loc. S.Benedetto, a sud est del vecchio nucleo 3- mapp. 199 con fronte su via don Brambilla (ex via Provinciale) presso centro gomme.	Il lotto n. 1 ricade in ambiti paesaggistici di interesse per la continuità della rete verde ed è in parte boscato ed emergente; l'edificazione si pone in contrasto con lo sviluppo sostenibile ammissibile. Il lotto n. 2 è parte di un'area di filtro tra il vecchio nucleo e la nuova edificazione che si ritiene utile conservare. Il mappale 199 non è integrato nell'aggregato urbano consolidato e ricade pressocchè totalmente nella fascia di rispetto della ex via Provinciale: si ritiene di tutelare l'ambito.

26	2740 in data 30.05.2007	LA COLLINA SRL con sede in Oggiono, rappresentata da sig. Giovanni Pelucchi	Si riferisce alle aree di proprietà situate in prossimità di ex via Provinciale e via delle Pavigie, in parte edificati ad uso produttivo, in parte piazzali e parcheggi privati; in parte in zona agricola.	Gli ambiti in zona E1 nel PRG sono agricole strategiche nel PTCP e di particolare interesse per la continuità della rete ecologica. Nelle previsioni di PGT si confermerà la destinazione di piazzali e parcheggi privati a servizio dell'attività in essere, regolandone l'uso; sul lato sud dell'ambito a piazzali, in aderenza alle aree ad uso produttivo consolidato, si individuerà un modesto ambito per la ricollocazione e potenziamento delle strutture produttive.
27	2744 in data 30.05.2007	AGRO PASCOLO SRL rappresentata da Bergna geom. Mario, Bergna ing. Alessandro, Bergna arch. Davide, Bergna ing. Michele	Quali proprietari di lotti vari contigui, propongono un nuovo comparto ad uso produttivo che verrebbe a interessare l'ambito incluso tra le aree industriali di via don Minzoni, il comune di Molteno, loc. Crotto, strada Solfera	Nel PTCP queste aree ricadono in ambiti agricoli di interesse strategico ed in ambiti di interesse paesaggistico per la continuità del verde. I limiti posti peraltro al consumo di suolo, rendono la richiesta incoerente con gli indirizzi di carattere generale
28	2761 in data 30.05.2007	arch. GRAZIA SALADINO con recapito in Sirone via Mazzini n. 20	Per la redazione del PGT formula 4 proposte: 1. Costruzione struttura di pronto soccorso, Day Hospital sui terreni di propr. comunale verso Dolzago (a nord di via S.Benedetto) 2. Costruzione di scuola media superiore con servizi e aree per sport in loc. Crotto, presso via Solfera 3. Costruzione di Terminal di autobus con autofficina e servizi in loc. Rossole 4. Costruzione di Auditorium con bar/ristorante nell'ambito del P.E. n. 2	Per punti: 1. La programmazione delle strutture di pronto soccorso è competenza di ASL e Azienda Ospedaliera Provinciale che valuta la problematica su vasta area 2. Per efficienza ed economia dei servizi, si ritiene di confermare la scelta di utilizzare la struttura scolastica di Molteno, d'intesa con l'Amministrazione Comunale interessata 3. L'organizzazione dei servizi di trasporto pubblico viene svolta con convenzioni e concessioni. La dimensione di Sirone è modesta per assumere una iniziativa nel creare le strutture proposte, di cui non è stata segnalata richiesta dagli Enti ed operatori interessati; sarà tuttavia preoccupazione di verificare il grado di funzionalità e manutenzione delle pensiline per proteggere le persone presso le fermate degli autobus. 4. Il Comune è dotato di palestra che potrebbe anche essere utilizzata per manifestazioni e convegni particolari. In zona già esistono strutture utilizzabili per convegni (v. La Nostra Famiglia) e non si ritiene di proporre strutture che si rivelerebbero di difficoltosa gestione economica e funzionale. Si deve peraltro rilavare che le prime tre proposte ricadono in ambiti agricoli strategici con valenza ambientale e pertanto la loro trasformazione si pone in contrasto con gli obiettivi di tutela del paesaggio e di contenimento del consumo del suolo.

29	2762 in data 30.05.2007	VIGANO' ERNESTO res. in Sirone via S.Benedetto n., 38	Formula 5 proposte: 1. Fissare una linea guida per la tutela di ambiti a verde all'esterno degli ambiti già individuati come urbanizzabili dal PRG vigente 2. Tutelare il Monte di Sirone ed i nuclei sparsi sul Monte stesso 3. Tutelare i corsi d'acqua eventualmente ampliando le fasce di rispetto 4. Proporre un indice di impatto ambientale che potrebbe peraltro parametrare o incentivare gli indici di edificabilità 5. Mantenere il verde a filtro tra il vecchio nucleo di San Benedetto e i nuovi insediamenti di via Petrarca	Per punti: 1. Le linee guida di tutela sono sostanzialmente già tracciate dal PTCP. 2. E' obiettivo del PGT tutelare il Monte di Sirone che costituisce una emergenza significativa e tipica nel paesaggio 3. La tutela dei corsi d'acqua e delle fasce di rispetto viene definita nello studio di reticolo idrico minore che è parte del PGT 4. La qualità ecologica e ambientale delle nuove costruzioni potrà essere fissata e raggiunta senza norme artificiose, di applicazione problematica 5. Può essere utile mantenere adeguati filtri tra i fabbricati nuovi e quelli con caratteristiche tipologiche del vecchio nucleo In generale si apprezza il contributo costruttivo dell'osservante.
30	2764 in data 30.5.2007	MOLTENI MASSIMO e TENTORIO EMANUELA res. in Sirone via Manzoni n. 13	Quali proprietari del mappale 1311 situato in via I° Maggio chiedono che l'indice di edificabilità sia elevato da mc/mq. 0.20 a mc/mq. 0.50	Il terreno è situato su un versante con rischi di dissesti a monte anche se di modesta entità. Non opportuno incremento edificabilità
31	2774 in data 31.05.2007	GIORGIA MICHELE res. in via dell'Industria n. 31	Quale proprietario del mapp. 823 ne chiede una destinazione che renda possibile depositare i propri mezzi di trasporto con una piccola tettoia di dimensioni m. 20.00*5.00 per proteggere le cabine degli autocarri	Si valuterà con le previsioni di PGT la richiesta, compatibilmente con la situazione ambientale ed urbanistica del luogo
32	2775 in data 31.05.2007	COLOMBO NADIA res. a Sirone via Cavour n. 20	Quale proprietaria del mappale 586 chiede di riconoscere il fabbricato ivi esistente come residenziale in ambito agricolo	L'edificio ricade in ambito agricolo strategico nel PTCP; non compatibile il cambio di funzione proposta
33	2777 in data 31.05.2007	MOLTENI PIETRANGELO e ILDEFONSO res. a Sirone via Dante Alighieri n. 1	Quali proprietari dei mappali 707-712 ne chiedono la destinazione residenziale per realizzare n. 2 alloggi	L'ambito è situato sul Monte di Sirone ed è classificato nel PTCP di interesse paesaggistico e per la continuità del verde. Le caratteristiche morfologiche, la presenza di boschi rendono incoerente la richiesta con riferimento agli indirizzi di tutela dell'ambiente, del paesaggio e di contenimento dell'uso del suolo.

34	2778 in data 31.05.2007	BUZZI SPA rappresentata da Buzzi Paolo con sede in Giussano	Premette che: l'area di propr. è di mq. 8720, Sc= mq. 2300, volume di circa mc. 12000 (ex Buzzi Carni situata tra via don Brambilla e via S.Benedetto; non è opportuno proseguire l'attività di macello e lavorazioni connesse. Dichiara di essere disponibile a concertare con l'Amministrazione Comunale modalità e programmi per riorganizzare l'area.	Il PGT proporrà un piano di ristrutturazione tenendo conto delle indicazioni della proprietà e della necessità di integrare l'ambito nel contesto urbano
35	2781 in data 31.05.2007	METALLURGICA BUZZI SRL con sede in Sirone via Gramsci	Chiede di modificare le previsioni di piano degli insediamenti situati in via Gramsci per poter ampliare di almeno mq. 1500 le strutture ad uso produttivo al fine di poter adeguare l'attività produttiva e accorpate la produzione ora effettuata in tre complessi situati tutti in Sirone	L'ambito può essere interessato da rischi di dissesti a monte. La fattibilità geologica e ambientale indica di evitare ampliamenti.
36	2782 in data 31.05.2007	IMMOBILIARE SOLFERA con sede in Sirone via Gramsci 10	L'osservazione riguarda i mappali 2050-2051 situati in via don Brambilla, ove è situata una struttura produttiva collegata all'attività della Metallurgica Buzzi srl ed utilizzata per deposito materie prime e stoccaggio prodotti finiti. Si richiede di ridurre la fascia di rispetto essendo la strada divenuta comunale con la variante della S.P. 52.	Il lotto è interessato da elettrodotti KV 132 e da relative fasce di rispetto. Nel PTCP una nuova edificazione è da ritenersi in contrasto con gli interessi paesaggistici del luogo
37	2812 in data 01.06.2007	ISTITUTO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO con sede in Milano p.zza S.Stefano	L'osservazione si riferisce ai mappali 554-1091-2645 di proprietà e propone di destinare ad area di espansione industriale il mappale 554 ed in standards perequativo i mappali 1091-2645	Il mappale 554 è situato tra la roggia Bigiola e la S.P. 52, a sud/ovest del complesso produttivo Citterio. E' un ambito idraulicamente critico ed è interessato dalle esondazioni della Bigiola con il Bevera in piena. I mappali 1091-2645 sono contigui al Bevera e alla S.P. 52, le cui fasce di rispetto ne occupano una ampia parte. Si tratta di ambiti non funzionali a standards di interesse comunale.

38	3144 in data 20.06.2007	CIRCOLO AMBIENTE ILARIA ALPI con recapito in Merone via Dante Alighieri n. 3	<p>L'osservazione vuole dare un contributo alla formazione del PGT evidenziando una serie di criteri che così si riassumono:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Far riferimento a pianificazioni di vasta area evitando di favorire speculazione e interessi privati, nonché il degrado ambientale per eccessivo uso del suolo</li> <li>2. Tutelare il valore paesistico e ambientale della collina e delle aree afferenti ai corsi d'acqua; preservare le aree agricole e i boschi, incentivando le attività agricole biologiche</li> <li>3. Conservare le aree di esondazione per i corsi d'acqua; utilizzare tecniche di bioingegneria nel consolidamento e manutenzione dei corsi d'acqua, evitandone la copertura</li> <li>4. Risanare l'aria ed evitare emissioni</li> <li>5. Valutare ed eliminare il conflitto tra residenza e produttivo</li> <li>6. Verificare il fabbisogno di edificazione residenziale considerando l'andamento demografico e il patrimonio esistente sfitto</li> </ol>	<p>Il PGT sarà corredato di piano di zonizzazione acustica, studio idrogeologico e sismico con connessa disciplina per la tutela dei corsi d'acqua, la prevenzione delle esondazioni e da criticità del suolo.</p> <p>La L.R. 12/2005 con i suoi documenti esplicativi fornisce criteri e modalità per una pianificazione coerente con i valori e le caratteristiche peculiari del territorio.</p> <p>Il PTCP ed i vincoli già esistenti evidenziano le criticità e le potenzialità del territorio in ordine alla vasta area in cui è inserito il comune di Sirone..</p> <p>L'osservazione fornisce una serie di indicazioni che, per quanto compatibili con le linee guida vigenti a carattere sovracomunale e con la necessità di sviluppo sostenibile, saranno considerati.</p>
			<ol style="list-style-type: none"> <li>7. Evitare strutture di grande distribuzione e favorire il riuso per terziario di strutture produttive, formulando a tale proposito regole precise</li> <li>8. Verificare la compatibilità urbanistica ed ambientale per il recupero delle aree industriali dismesse e l'ampliamento delle attività produttive</li> <li>9. Favorire il trasporto pubblico e l'utilizzo di treni, la formazione di piste ciclopedonali e isole pedonali, evitare la costruzione di nuove strade</li> <li>10. Note varie per zonizzazione acustica, piano energetico, elettrosmog, rifiuti.</li> </ol>	
39	3901 in data 27.07.2009	SPREAFICO GIOVANNA res. a Sirone via Mazzini 7	Quale proprietaria del mappale 232 chiede di poter recuperare il sottotetto del fabbricato esistente	Nello studio del vecchio nucleo si valuterà la richiesta
40	6333 in data 01.12.2007	PANZERI GIORGIO res. a Garbagnate Monastero via S.Carlo 5	Quale proprietario dei mapp. 2185-1141 ne chiede l'inserimento in ambito residenziale	Sono terreni interessati dalla fascia di rispetto cimiteriale



41	6516 in data 12.12.2007	REDAELLI PASQUALE e RIVA ORNELLA res. in Garlate via Valcavallino	Quali proprietari del mappale 289 in loc. Rossole, contiguo alla strada denominata Solfera ne chiedono l'inserimento in ambito ad uso produttivo	L'area ricade in ambito agricolo strategico con prevalente valenza ambientale
42	909 in data 15.02.2001	ANGHILERI GIULIO, quale amministratore unico della 3Emme srl con sede a Malgrate via Gaggio 65. propr. mapp. 485-1227 STEFANONI BRUNA quale amministratore unico della soc. immobiliare Lariana srl con sede a Malgrate via Gaggio 65, quale proprietaria dei mapp. 487-1024-1133-1143-2193	Le aree di proprietà sono contigue al confine comunale tra Sirone e Garbagnate Monastero. Sul comune di Garbagnate Monastero (in ambito contiguo alle aree) gli osservanti hanno un insediamento produttivo; si richiede che all'area di proprietà indicata venga assegnata una destinazione coerente con quanto previsto del PGT di Garbagnate Monastero sul lotto contiguo per creare una uniformità territoriale.	Il PGT valuterà la richiesta e formulerà una proposta di riorganizzazione ed omogeneizzazione della zona, subordinata alla concertazione con Garbagnate Monastero
43	5537 in data 07.09.2009	CENTRO GOMME con recapito in Sirone via don Brambilla n.37	Richiedono di trasformare in zona D1 l'area di proprietà già destinata a parcheggi e piazzali privati, pertinenziali alla propria attività. L'intendimento è di poter realizzare un autolavaggio con relativi allacciamenti	Il lotto è interessato da elettrodotti KV 132 e da relative fasce di rispetto; nel PTCP una nuova edificazione è da ritenersi in contrasto con gli interessi paesaggistici del luogo.
44	6627 in data 17.10.2009	POZZI FRANCO e MARIO res. a Sirone via Mazzini 34 per conto degli eredi di Pozzi Fausto	Quali comproprietari dei mappali 285-2855-410, chiedono di elevare il volume edificabile del lotto da mc/mq. 0.85 a mc/mq. 1.20 per poter realizzare un nuovo edificio con deposito dell'attività a piano terra e abitazione al piano I°	L'ambito è centrale e prossimo al vecchio nucleo. Può essere auspicabile un riordino senza ulteriori incrementi di volume.
45	6905 in data 28.10.2009	arch. GIUSEPPE SANGALLI con studio in Bellusco via Rimembranze 32/A	Chiede la ridefinizione del lotto pertinenziale alla struttura utilizzata dalla Co-Sta spa in via Rimembranze n. 32/A, come risulta dagli atti e provvedimenti interscorsi	Si prende nota dell'osservazione e se ne terrà conto nelle nuove previsioni di piano per quanto compatibile con gli atti amministrativi e urbanistici di riferimento