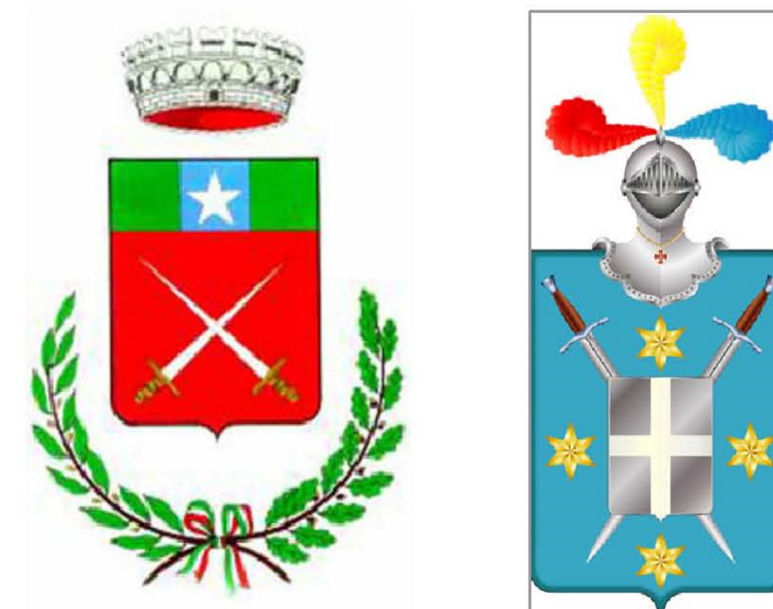


PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L.R. 12 - 2005



DOC. N° 2 - PIANO DEI SERVIZI

All. n°2

CALCOLO DELLE AREE F (standard) e dei servizi di livello comunale e sovracomunale

ADOZIONE N° DEL
PUBBLICATO ALL'ALBO COMUNALE IL
CONTRODEDUZIONI CONSIGLIARI N° DEL
DELIBERA DI APPROVAZIONE N° DEL

IL SINDACO
IL SEGRETARIO
I PROGETTISTI ARCH. ALDO REDAELLI ARCH. FRANCESCO REDAELLI

SLP DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO						
	Descrizione	n° standard	n.° piani	SL	Superficie fondiaria mq.	
A	ISTRUZIONE- ATTREZZATURE SCOLASTICHE					
1	Scuola dell'Infanzia "Aquilone" - via C. Battisti	F-8	2	PT	355,00 355,00	1.345,00
2	Scuola dell'Infanzia "San Giovanni" - via Piave	F-13	2	PT	405,00 123,00	405,00
3	Scuola Materna Paritaria "G. Gnecci" - via dei Tigli	F-33	1	PT	813,00	
4	Scuola Elementare "Carlo Collodi" - via dei Tigli	F-23	2	PT P1	1.000,00 1.000,00	3.226,00
5	Scuola secondaria 1° grado Intercomunale - Robbiate	F-58	2	PT P1	2.300,00 2.300,00	15.000,00
B	INTERESSE COMUNE					
1	Municipio Verderio ex Inferiore - via dei Tre Re	F-6	2	PT P1	270,00 270,00	7.097,00
2	Municipio e sala civica Verderio ex Superiore - via dei Tre Re	F-32	2	PT P1	440,00 440,00	1.922,00
3	Biblioteca comunale - via dei Tre Re	F-6	1	P2	200,00	
4	Attrezzature di culto					
	- Chiesa SS. Nazaro e Celso	F-9	1	PT	855,00	
	- Casa Parrocchiale		2	PT P1	180,00 180,00	2.680,00
	- Chiesa S. Giuseppe e S. Floriano	F-34		PT		6.517,00
	- Canonica e Oratorio	F-36				5.665,00 5.874,00
7	Oratorio	F-13	2	PT P1	385,00 280,00	8.707,00
8	Ambulatori e Posta	F-66	1	PT	150,00	
9	ERP - Alloggi sociali via Fontanile	F-63	1	PT	715,00	
7	Ambulatori Medici Comunali -	F-64	1	PT	90,00	
C	IMPIANTI SPORTIVI					
1	Palestra - Via Caduti della Libertà	Fis@	1	PT	1.240,00	6.480,00
2	Campo Sportivo - Via A. Moro	B/SU@	1	PT	360,00	17.790,00
3	Centro sociale sportivo e ricreativo - Via Contadini Verderiesi	F-31	1	PT	624,00	2.455,00
4	Palestra ass. Shotokan Ryu	F-65	1	PT	180,00	180,00

N.B.: in rosso i servizi che non sono ubicati nel territorio di Verderio

Tabella 1 - AREE E ATTREZZATURE STANDARD ESISTENTI									
N.	STANDARD RESIDENZIALE				STANDARD PRODUTTIVO	STANDARD TERZIARIO	Urbanizzazioni primarie U1	F1-F2 servizi tecnologici e ambientali sovracomunali	mq.
	Aree per il Verde e lo sport	Istruzione inferiore	Interesse comune	SL / SL oltre PT					
	mq.	mq.	mq.	mq.					
1					5.038,00	5.625,00			180.915,00
2					7.668,00	7.122,00			47.370,00
3	2.015,00				1.478,00		515,00		11.946,00
4					812,00		280,00		2.108,00
5	125,00				1.750,00		411,00		79,00
6	6.097,00		1.000,00	270,00					95,00
				200,00					
7	975,00						705,00		23,00
8		1.345,00		355,00					F2-1: 2.347,00
9			2.680,00	180,00					
10									
11							427,00		
12							587,00		
13		405,00	8.707,00	123,00					
				280,00					
14							2.175,00		
15	968,00						470,00		
16	350,00						514,00		
17									1.315,00
18							532,00		
19							560,00		
20	1.086,00						349,00		
21			4.915,00						
22		3.226,00		1.000,00					
23									
24	5.037,00								
25	10.245,00								
26	3.620,00								
27	125,00						417,00		
28			5.597,00						
29	1.337,00								
30	1.113,00								
31	2.455,00								
32			1.922,00	440,00					
33		2.108,00							
34			6.517,00						
35			5.665,00						
36			5.874,00						
37							700,00		
38							331,00		
39							664,00		
40							731,00		
41							1.436,00		
42							176,00		
43							127,00		
44							93,00		
45							59,00		
46									
47							343,00		
48	163,00						1.452,00		
49							657,00		
50							407,00		
51							651,00		
52							227,00		
53									
54	383,00								
55							447,00		
56							816,00		
57							404,00		
58		4.827,00		370,00					
59									
60									
61									
62									
63				715,00					
64				90,00					
65				180,00					
66				150,00					
Totale parziale	36.094,00	11.911,00	42.877,00	4.353,00	16.746,00	12.747,00	17.663,00	244.876,00	
	90.882,00								

parrocchia o altra proprietà
Slp esistente e di progetto
Urbanizzazioni primarie - Parcheggi

la scuola secondaria di 1° grado intercomunale è situata nel Comune di Robbiate e serve i Comuni di Imbersago, Paderno d'Adda, Robbiate e Verderio; la superficie viene pertanto calcolata in percentuale rispetto al numero di abitanti.

Tabella 3 - AREE E ATTREZZATURE STANDARD ESISTENTI - URBANIZZAZIONI SECONDARIE						
ZONER PER INSEDIAMENTI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI						
STANDARDS - Numero abitanti al 31-12-2017: 5.626						
Descrizione	D.M. 2 aprile 1968 n°1444	Richiesti per 5.626 abitanti	Esistenti		Differenze (Aree esistenti) - standard richiesti	Esistente
			Area	SL		
	mq./ab.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq./ab.
Parco gioco e sport	9,00	50.634,00	36.094,00		-14.540,00	6,42
Istruzione di base	4,50	25.317,00	11.911,00	1.848,00	-11.558,00	2,45
Interesse comune	4,50	25.317,00	42.877,00	2.505,00	20.065,00	8,07
TOTALE	18,00	101.268,00	90.882,00	4.353,00	-6.033,00	16,93

URBANIZZAZIONI PRIMARIE - ESISTENTI					
Parcheeggi					
	2,50	14.065,00	17.663,00	3.598,00	3,14

Tabella 2 - AREE E ATTREZZATURE STANDARD ESISTENTI E DI PROGETTO									
N.	STANDARD RESIDENZIALE				STANDARD PRODUTTIVO	STANDARD TERZIARIO	Urbanizzazioni primarie U1	F1-F2 servizi tecnologici e ambientali sovracomunali	mq.
	Aree per il Verde e lo sport	Istruzione inferiore	Interesse comune	SL / SL oltre PT					
	mq.	mq.	mq.	mq.					
1					5.038,00	5.625,00			180.915,00
2					7.668,00	7.122,00			47.370,00
3	2.015,00				1.478,00		515,00		11.946,00
4					812,00		280,00		2.108,00
5	125,00				1.750,00		411,00		72,00
6	6.097,00		1.000,00	270,00					95,00
				200,00					
7	975,00						705,00		23,00
8		1.345,00		355,00					F2-1: 2.347,00
9			2.680,00	180,00					
10									
11							1.022,00		
12							427,00		
13		405,00	8.707,00	123,00					
				280,00					
14							2.175,00		
15	968,00						470,00		
16	350,00						514,00		
17									1.315,00
18							532,00		
19							560,00		
20	1.086,00						349,00		
21			4.915,00						
22									966,00
23		3.226,00		1.000,00					
24	5.037,00								
25	10.245,00								
26	3.620,00								
27	125,00						417,00		
28			5.597,00						
29	1.337,00								
30	1.113,00								
31	2.455,00								
32			1.922,00	440,00					
33		2.108,00							
34			6.517,00						
35			5.665,00						
36			5.874,00						
37							700,00		
38							331,00		
39							664,00		
40							731,00		
41							1.436,00		
42							176,00		
43							127,00		
44							93,00		
45							59,00		
46									
47							343,00		
48	163,00						1.452,00		
49							657,00		
50							407,00		
51							651,00		
52							227,00		
53									
54	383,00								
55							447,00		
56							816,00		
57							404,00		
58		4.827,00		370,00					
59		1.008,00							2.928,00
60		4.514,00							
61		3.362,00							
62			388,00	388,00					
63					715,00				
64					90,00				
65					180,00				
66					150,00				
A.T.	U2 - Vag	Is	Ic	SL					