

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ex art. 8-9-10 L.R. 11.3.2005 N. 12 e s.m.i.

ELENCO DEGLI ALLEGATI

00 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

- Titolo I Piano di Governo del Territorio Norme Generali;
- Titoli da II a VI Norme del Piano delle Regole;
- Titolo VII Documento di Piano criteri di intervento per gli ambiti di trasformazione e la perequazione urbanistica;
- Titolo VIII Norme del Piano dei servizi;

01 DOCUMENTO DI PIANO - ELABORATI CONOSCITIVI

- Quadro ricognitivo e programmatico di riferimento;
- Quadro conoscitivo comunale e partecipazione;
- tav. QC01 Istanze ricevute all'avvio del procedimento - scala 1:5.000;
- tav. QC02 Atlante urbano: uso del piano terra - scala 1:5.000;
- tav. QC03 Atlante urbano: uso dei piani superiori - scala 1:5.000;
- tav. QC04 Atlante urbano: tipologia degli edifici - scala 1:5.000;
- tav. QC05 Atlante urbano: altezza degli edifici - scala 1:5.000;
- tav. QC06 A Carta condivisa del paesaggio-Censimento degli elementi e degli ambiti significativi - scala 1:2.000;
- tav. QC06 B Carta condivisa del paesaggio-Classi di sensibilità paesaggistica - scala 1:5.000/10.000;
- tav. QC07 A Quadro conoscitivo-Sviluppo storico del centro abitato 1721/1955 - scala 1:5.000;
- tav. QC07 B Quadro conoscitivo-Datazione degli edifici 1721/2007 - scala 1:5.000;
- tav. QC08 Quadro conoscitivo-Caratteristiche dei suoli e classificazione delle aree agricole scala 1:5.000;

02 DOCUMENTO DI PIANO - ELABORATI PROGRAMMATORI E NORMATIVI

- Documento di Piano – I Obiettivi e determinazioni di piano;
- Documento di Piano - II (schede normative relative agli ambiti di trasformazione);
- DP1 Previsioni di Piano (Alternativa 5) - scala 1:5.000;
- tav. DP2 Valutazioni - Alternativa 0 - scala 1:5.000;
- tav. DP3 Valutazioni - Alternative 1/2/3/4 - scala 1:10.000;
- tav. DP4 Sintesi degli interventi di mitigazione - scala 1:5.000;
- tav. DP5 Carta dei Vincoli - scala 1:5.000;

03 PIANO DELLE REGOLE

- tav. PR1-PR2 Caratteristiche dell'edificato residenziale - scala 1:5.000;
- tav. PR3 foglio A (OVEST) Azzonamento - scala 1:2.000;
- tav. PR3 foglio B (EST) Azzonamento - scala 1:2.000;
- tav. PR4 Pertinenze e linee guida per i nuclei storici e gli edifici di valore - scala 1:1.000,
- tav. PR5 Carta dei vincoli del Piano delle Regole.
- Nuclei ed edifici storici: schede fotografiche da N. 001 a N. 019;
- Nuclei ed edifici storici: schede fotografiche da N. 020 a N. 037;
- Nuclei ed edifici storici: schede fotografiche da N. 038 a N. 047;

03 PIANO DELLE REGOLE

Manuali allegati

- Allegato PR6: relativo agli allineamenti stradali in via Alpini Morbegno e via Cantù;
- Allegato A: manuale per gli interventi sugli edifici storici e le loro pertinenze;
- Allegato B: manuale per la sostenibilità degli edifici;
- Allegato C: manuale per tutela dell'ambiente e del paesaggio;

04 PIANO DEI SERVIZI

- Relazione illustrativa e programmatoria;
- Schede di rilievo dei servizi esistenti;
- tav. PS1A Servizi sovracomunali, poli produttivi, commerciali e direzionali - scala 1:25.000;
- tav. PS1B Risorse ambientali, culturali, ricreative e turistiche - scala 1:20.000;
- tav. PS2 Stato di fatto dei servizi e del commercio - scala 1:2.000;
- tav. PS3 Previsioni del piano dei servizi e rete ecologica comunale- scala 1:2.000;

05 STUDIO GEOLOGICO

- Relazione illustrativa;
- Relazione integrativa
- tav. 1 Carta geologico strutturale – Sezione geologica - scala 1:10.000;
- tav. 2 Carta geomorfologica con elementi geopedologici - scala 1:10.000;
- tav. 3 Carta idrogeologica e dell'idrografia superficiale - scala 1:10.000;
- tav. 4 a Carta geologico applicativa - scala 1: 2.000;
- tav. 4 b Carta geologico applicativa - scala 1: 2.000;
- tav. 5 Carta della pericolosità sismica locale - scala 1: 10.000
- tav. 6a Carta dei vincoli scala 1:5.000;
- tav. 6b Carta di sintesi - scala 1:5.000;
- tav. 7 a Carta di fattibilità - scala 1: 2.000;
- tav. 7 b Carta di fattibilità - scala 1: 2.000;
- tav. 8 Carta della fattibilità geologica - scala 1: 10.000;
- tav. 9 - Carta della fattibilità geologica con sovrapposizione aree soggette ad amplificazione sismica locale scala 1: 5.000;
- Allegato D: Norme Geologiche di Piano;
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in merito alla non necessità di redazione della Carta del dissesto PAI;

06 STUDIO DI TRAFFICO

- Rapporto Finale;
- tav. 1 Quadro conoscitivo – scala 1:5000;
- tav. 2 Criticità – scala 1:5000;
- tav. 3 Strategie e interventi di piano – scala 1:5000

07 VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)

- Rapporto ambientale finale integrato con gli emendamenti approvati
- Sintesi non tecnica Finale
- Dichiarazione di sintesi Finale

08 PIANO DI ILLUMINAZIONE COMUNALE (P.R.I.C.)

- -tav. 2.1.1 Aree omogenee e particolarità territoriali stato di fatto;
- -tav. 2.1.2 Classificazione delle strade;
- -tav. 2.3.1 Tipologia sorgenti luminose - stato di fatto;
- -tav. 2.5.1 Illuminanti sul piano stradale - stato di fatto;
- -tav. 3.1.1 Tipologia sorgenti luminose - progetto;
- -tav. 3.1.2 Tipologia complessi illuminanti - progetto