



COMUNE DI RONCO BRIANTINO

PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA



ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 72 DEL 14/03/2018

Settore 1 - Affari generali e servizi alle persone - Servizi Sociali

(Proposta n. 90 del 14/03/2018)

OGGETTO: CAMBIO ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. IMPEGNO PER SPESE RELATIVE ALLA REGISTRAZIONE DI NUOVO CONTRATTO E RISOLUZIONE VECCHIO CONTRATTO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti:

- il Decreto del Sindaco del Comune di Ronco Briantino n. 7 del 28/02/2018 con cui la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Settore n. 1 – Affari generali e servizi alle persone;
- la deliberazione di C.C. n. 59 del 21/12/2017 di approvazione del Bilancio di previsione 2018/19/20, relativi allegati e del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);
- la deliberazione di G.C. n. 7 del 26/01/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e della Performance 2018/2020;
- l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 "Impegno di spesa";
- il D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali);
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

Richiamata la propria determinazione 32 del 31/01/2018 con la quale si è provveduto a formalizzare il cambio di un alloggio di edilizia residenziale pubblica a seguito di interventi di manutenzione straordinaria e di risanamento conservativo in alloggio già assegnato;

Dato atto che il cambio alloggio avviene all'interno di uno stesso stabile;

Considerato che si rende necessario procedere presso l'Agenzia delle entrate di Vimercate:

- alla registrazione del recesso anticipato del contratto sottoscritto con l'interessato in data 01.10.2012 (Rep. S.P. n.4545) e rinnovato in data 24.10.2016 con scadenza il 30.09.2020;
- alla registrazione del nuovo contratto di locazione che avrà decorrenza il 01/04/2018;

Dato atto che le registrazioni di cui sopra comportano il pagamento della somma complessiva di € 134,20, tramite modello F24, dei seguenti tributi:

- € 67,00 – codice tributo 1503, per le spese di registrazione per recesso vecchio contratto;

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005



COMUNE DI RONCO BRIANTINO

PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA



- € 67,20 – codice tributo 1500, per le spese di registrazione del nuovo contratto;

Considerato quindi che la spesa complessiva di cui sopra, secondo le vigenti disposizioni, sarà ripartita in parti uguali tra le parti;

Considerato che, ai sensi dei chiarimenti forniti dall'ANAC, la suddetta spesa non rientra nell'ambito applicativo della Legge n. 136/2010;

Dato atto che il presente provvedimento verrà pubblicato ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;

Considerato che, ai sensi dei chiarimenti forniti dall'ANAC, la suddetta spesa non rientra nell'ambito applicativo della Legge n. 136/2010;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interessi;

Atteso che il Piano triennale di prevenzione della corruzione ed il Programma triennale della trasparenza 2018/2019/2020 sono stati approvati con deliberazione di G.C. n. 9 del 30/01/2018;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa quanto segue:

1) **di procedere** alla registrazione del recesso anticipato del contratto di locazione a favore del sig. Santoro Francesco e alla registrazione del nuovo contratto a favore dello stesso;

2) **di are atto** che i suddetti adempimenti comportano il pagamento dei seguenti tributi:

- codice tributo 1503 per l'importo di € 67,00, per le spese di registrazione per recesso vecchio contratto;
- codice tributo 1500 per l'importo di € 67,20, per le spese di registrazione del nuovo contratto;

mediante il modello F24 (versamenti con elementi identificati) a favore dell'Agenzia delle Entrate di Vimercate, con sede in Largo Europa n. 9 di Vimercate – C.F.- 06363391001;

3) **di dare atto** che la spesa complessiva di € 134,20 verrà ripartita in parti uguali tra le parti, secondo le vigenti normative al riguardo;

4) **di accertare** in entrata la somma di € 67,10 al codice n.90200.01.6052 del Bilancio di previsione 2018/2020 – esercizio 2018;

5) **di impegnare e liquidare** la somma complessiva di € 134,20 come segue:

- € 67,10 al codice n.12071.02.3334 del Bilancio di previsione 2018/2020 – esercizio 2018;
- € 67,10 al codice n. 99017.02.5052 del Bilancio di previsione 2018/2020 – esercizio 2018;

6) **di dare atto** che l'esigibilità dell'obbligazione è immediata;

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005



COMUNE DI RONCO BRIANTINO

PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA



7) **di dare atto** che il Responsabile dell'Istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il presente provvedimento ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge n. 241/90 è la sig.ra Colombo Gabriella.

**IL RESPONSABILE DEL
SETTORE 1 - AFFARI GENERALI E SERVIZI
ALLE PERSONE**

Colombo Gabriella / Arubapec S.p.a.

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005

Indirizzo: Via IV Novembre, 30 – Ronco Briantino
Telefono: 039.6079.023 039.6079.018 039.6815.270
Fax: 039.6079.304

Sito Internet: www.comune.roncobriantino.mb.it
email certificata: comune.roncobriantino@legalmail.it
Cod. Fiscale: 03611890157 Partita IVA: 00758680961

Contrassegno Elettronico

TIPO CONTRASSEGNO: QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 22930152c3e05f94e817cde7ef8efff942f8b47245a2fa548399ef68c4ef7708

Firme digitali presenti nel documento originale

GABRIELLA COLOMBO

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.72/2018

Data: 14/03/2018

Oggetto: CAMBIO ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. IMPEGNO PER SPESE RELATIVE ALLA REGISTRAZIONE DI NUOVO CONTRATTO E RISOLUZIONE VECCHIO CONTRATTO



Ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter del d.lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i., si attesta che il presente documento, estratto in automatico dal sistema gestione documentale del COMUNE DI RONCO BRIANTINO, è conforme al documento elettronico originale, predisposto e conservato in conformità alle regole tecniche di cui all'articolo 71.



ica del Contrassegno Elettronico

URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=a19278c7cd3b6200_p7m&auth=1

ID: a19278c7cd3b6200